

Covivio baut auf Nachhaltigkeit und gute Lebensqualität

FÜR SIE – FÜR UNS – FÜR ALLE



Covivio möchte mit ihrem Denken und Handeln einen Beitrag für das Wohlbefinden zukünftiger Generationen leisten.



Im gesamten Unternehmen bekennen wir uns zu den Zielen der Vereinten Nationen für nachhaltige Entwicklung und möchten mit unseren Immobilienlösungen und Dienstleistungen zu deren Erreichung beitragen.

Nachhaltigkeit steht für uns gleichermaßen für ausgeglichene Beziehungen von Menschen untereinander wie für die Verbindung von Ökonomie und Ökologie beim Bau und Betrieb von Immobilien.

Für einen städtischen Lebensraum, in dem sich alle langfristig wohlfühlen.

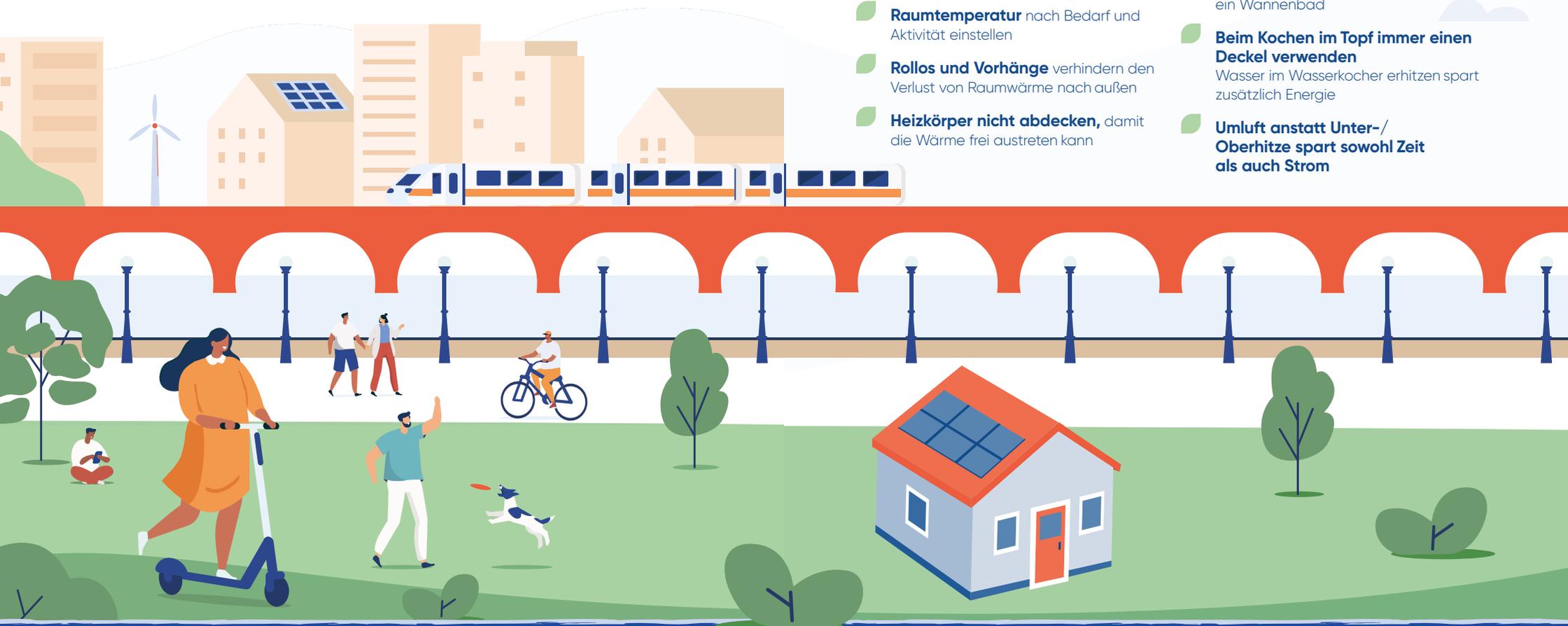
Sie möchten uns auf unserem nachhaltigen Weg begleiten?

Hier ein paar Beispiele, was unsere Mieter:innen aktiv tun können:



Energiespartipps ...

- **Verzicht auf den Stand-by-Modus** durch Nutzung schaltbarer Steckdosenleisten lässt sich effektiv Strom einsparen
- **Bei Austausch** von Leuchtmitteln auf LED Birnen umrüsten
- **Raumtemperatur** nach Bedarf und Aktivität einstellen
- **Rollos und Vorhänge** verhindern den Verlust von Raumwärme nach außen
- **Heizkörper nicht abdecken**, damit die Wärme frei austreten kann
- **Regelmäßiges Stoß- oder Querlüften** in allen Räumen. Fenster in Kippstellung verschwenden Energie, weil diese für den gleichen Luftaustausch länger aufbleiben müssen
- **Duschen** verbraucht weniger Wasser als ein Wannenbad
- **Beim Kochen im Topf immer einen Deckel verwenden**
Wasser im Wasserkocher erhitzen spart zusätzlich Energie
- **Umluft anstatt Unter-/Oberhitze spart sowohl Zeit als auch Strom**



Nachhaltigkeit ist mehr als nur Ressourcen sparen

Covivio möchte einen Beitrag leisten und die Umweltbilanz deutlich verbessern. Hierzu planen wir die Reduktion der eigenen CO₂-Emissionen unseres Immobilien-

bestands **bis 2030 im Vergleich zu 2010 um 40 %**. Um dieses Ziel zu erreichen, fördern wir umweltfreundliche Technologien und Innovationen, wie zum Beispiel:



Moderne Heizsysteme wie Wärmepumpen-System, Hybridanlagen oder Fernwärme



Energetische Sanierung der Gebäudehüllen



Verwendung umweltfreundlicher und recycelbarer Baumaterialien



Ausrüstung von Gebäuden mit Photovoltaikanlagen



Bedarfsgesteuerter Austausch von wassersparender Ausstattung in Bädern



LED-Leuchtmittel in den allgemeinen Bereichen



Aktives Müll-Management



Nachhaltige, bienenfreundliche Gestaltung von Grün-/Außenanlagen



Eigene Fahrzeugflotte mit Elektro- oder Hybridantrieb

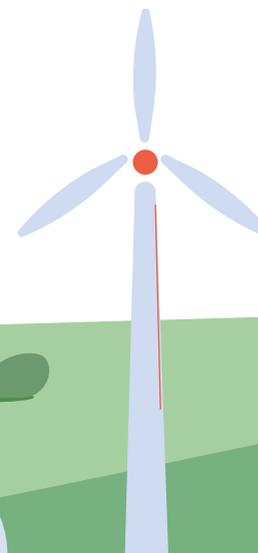
Eine von Covivio gegründete Stiftung unterstützt Projekte gemeinnütziger Organisationen in Deutschland, Frankreich und Italien und konzentriert sich dabei auf die Förderung der Chancengleichheit mit Themen wie Zugang zu Bildung und Ausbildung, Arbeit und Wohnung sowie Unterstützung bei der Integration oder Wiedereingliederung von vulnerablen Bevölkerungsgruppen.

Darüber hinaus begleitet Covivio zahlreiche soziale Projekte und möchte in der täglichen Arbeit mit Mieter:innen, Mitarbeiter:innen und der Allgemeinheit als verantwortungsvolles Unternehmen agieren, das der Gesellschaft auch etwas zurückgibt.

Wir engagieren uns für eine gute Nachbarschaft mit einem freundlichen Miteinander und unterstützen unsere Mieter:innen mit sozialen Angeboten und Dienstleistungen

Zudem liegt das Wohlbefinden ihrer Mitarbeiter:innen am Arbeitsplatz Covivio sehr am Herzen. Gemeinsam mit den Mitarbeiter:innen arbeiten wir daran, ihre Fähigkeiten weiterzuentwickeln und ihre berufliche Laufbahn zu fördern. Wir setzen uns für Diversität am Arbeitsplatz ein: Die Gleichstellung der Geschlechter und die Beschäftigung von Arbeitnehmer:innen aller Altersklassen haben bei Covivio hohe Priorität.

Nachhaltigkeit ist immer ein Dreiklang aus ökologischen, ökonomischen und sozialen Aspekten. Mit den richtigen Partnern können wir gemeinsam viel bewegen.



Unsere Mieter:innen stehen im Mittelpunkt unseres Handelns. Das persönliche Gespräch ist unser wichtigster Dialog. Wir möchten, dass sie sich bei uns zuhause fühlen.

Bei Fragen zum Thema **Nachhaltigkeit** erhalten Sie weitere Infos unter:



covivio.immo/esg

Covivio Immobilien GmbH
Essener Str. 66
46047 Oberhasen

