

Berlin/Oberhausen, 3. Dezember 2020



Covivio erwirbt Portfolio mit 195 Wohn- und Gewerbeeinheiten in Nordrhein-Westfalen

- 11 Immobilien in Essen und Dortmund
- Insgesamt rund 13.000 Quadratmeter vermietbare Fläche in gut angebenen innerstädtischen Lagen

Das europäische Immobilienunternehmen Covivio hat ein Portfolio mit 176 Wohn- und 19 Gewerbeeinheiten in Nordrhein-Westfalen von der Realus Immobilien Gruppe erworben. Insgesamt rund 13.000 Quadratmeter vermietbare Fläche verteilen sich auf 11 Gebäude in gut angebenen innerstädtischen Lagen in den Städten Essen und Dortmund. Mit dieser Akquisition setzt Covivio in Deutschland seinen kontinuierlichen Wachstumskurs im Wohnimmobilienbereich fort.

Covivio verfügt insgesamt über einen Wohnungsbestand von rund 42.000 Einheiten in Deutschland, vorrangig in den langjährigen Kernmärkten Rhein-Ruhr in Nordrhein-Westfalen, Berlin, Dresden, Leipzig und Hamburg. Als aktiver Bestandhalter erwirbt Covivio kontinuierlich Immobilien mit Schwerpunkt im Wohnsegment und konnte allein im Jahr 2020 mehr als 300 Wohneinheiten zum bestehenden Portfolio hinzufügen. Für das Jahr 2021 soll dieser Kurs verstärkt fortgesetzt werden. Das neu strukturierte Akquisitionsteam rund um Kevin Labus und Aljoscha Zwieliach agiert aus Berlin heraus bundesweit.

Dr. Daniel Frey, Co-CEO Covivio in Deutschland, kommentiert: *„Mit dem Ankauf im Ruhrgebiet erweitern wir unseren Wohnungsbestand in einem unserer starken Kernmärkte um fast 200 Wohnungen in attraktiven Lagen. Unser Anspruch ist es, die Objekte langfristig zu halten. Dabei verfolgen wir eine Investitionsstrategie, die nachhaltig ist und sich deshalb an den Wünschen und der Zufriedenheit unserer Mieter orientiert.“*

Das Portfolio der Covivio in Deutschland umfasst reine Wohngebäude, Wohn- und Geschäftshäuser mit Einzelhandels- und Büroflächen sowie Büro- und Hotelimmobilien. Die Immobilien zeichnen sich neben ihrer innerstädtischen Lage durch eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr aus.

Covivio ist der erste große Vermieter in Deutschland, der seinen gesamten Wohnungsbestand und sein Property Management nach dem Standard HQE (Haute Qualité Environnementale, zu Deutsch hohe Umweltqualität) zertifizieren ließ.



covivio.immo

Follow us on Twitter @covivio_
and on the following networks





PRESSEKONTAKTE

Barbara Lipka
Head of Communication Covivio Germany
Tel.: +49 (0) 30 221821 120
barbara.lipka@covivio.immo

RUECKERCONSULT GmbH
Michael Lippitsch
Tel.: +49 (0) 30 2844987-47
covivio@rueckerconsult.de



ÜBER COVIVIO

Covivio ist eines der führenden europäischen Immobilienunternehmen mit einer mehr als 20-jährigen Geschichte. Als Spezialist für Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien ist Covivio in den wichtigsten Metropolen Europas aktiv und besitzt und bewirtschaftet Immobilien schwerpunktmäßig in Deutschland, Frankreich und Italien. Als Investor und Projektentwickler steht für Covivio die Vision im Vordergrund, Arbeiten, Reisen und Wohnen miteinander zu verbinden und innovative Mixed-Use-Konzepte zu entwickeln.

In Deutschland ist Covivio mit Wohnimmobilien in den Städten Berlin, Leipzig, Dresden, Hamburg sowie in der Rhein-Ruhr-Region vertreten. Die Unternehmensgruppe ist gleichzeitig größter Hotelinvestor Europas mit einer starken Präsenz an den wichtigsten deutschen Hotelstandorten. Kürzlich entschied sich Covivio dazu, in Deutschland auch im Bereich Büroimmobilien als Investor sowie mit Projektentwicklungen in den dynamischsten Städten der Bundesrepublik aktiv zu werden. Der deutsche Immobilienbestand des Unternehmens hat einen Vermögenswert von fast 10 Milliarden Euro (Stand: September 2020). Covivio versteht sich als langfristiger Betreiber und verlässlicher Partner für seine Kunden, sowie für Städte und Kommunen. Mit der Verwaltung des eigenen Portfolios und der stetigen Entwicklung neuer Serviceleistungen folgt Covivio seinen Büro-, Hotel- und Wohnimmobiliennutzern und ihren Bedürfnissen entlang der Wertschöpfungskette. www.covivio.immo



covivio.immo

Follow us on Twitter @covivio_
and on the following networks

