

Berlin/Oberhausen, 21. Januar 2021



### **Covivio erweitert sein Berliner Wohnportfolio um insgesamt 450 Einheiten**

Das europäische Immobilienunternehmen Covivio vermeldet einen weiteren erfolgreichen Erwerb. Zum Jahresende 2020 erfolgte die Übernahme eines Wohnportfolios mit insgesamt 450 Einheiten und einer vermietbaren Fläche von mehr als 22.000 Quadratmeter, davon 439 Wohneinheiten.

Die elf erworbenen Bestandsobjekte sind mehrheitlich klassische Berliner Mietshäuser aus der Jahrhundertwendezeit um 1900 und befinden sich hauptsächlich in den Berliner Bezirken Mitte sowie in Treptow-Köpenick. Alle Objekte liegen in unmittelbarer Nähe bisheriger Covivio-Wohnbestände. Zusätzlich gibt es die Möglichkeit eines Neubaus, den Covivio mit dem eigenen Development-Team plant.

**Dr. Daniel Frey, CEO Covivio in Deutschland**, sagt: *„Im Jahr 2021 wollen wir unseren Mietwohnungsbestand weiter ausbauen. Dabei verfolgen wir eine Investitionsstrategie, die nachhaltig unsere Präsenz in den Covivio-Kernmärkten Berlin, Hamburg, Dresden, Leipzig und Nordrhein-Westfalen stärkt. Wir freuen uns, dass wir damit unser faires Wohnungsangebot erweitern können.“*

Als aktiver Bestandshalter bietet Covivio ein hohes Maß an Transaktionssicherheit und Verlässlichkeit und eine schnelle Übernahme von Portfolios. Das im vergangenen Jahr neu strukturierte Akquisitionsteam rund um **Kevin Labus** und **Aljoscha Zwieli**ch agiert aus Berlin heraus bundesweit.

Covivio ist der erste große Vermieter in Deutschland, der seinen gesamten Wohnungsbestand und sein Property Management nach dem Standard HQE (Haute Qualité Environnementale, zu Deutsch: hohe Umweltqualität) zertifizieren ließ.

#### **Weiterführende Informationen finden Sie unter:**

<https://www.covivio.immo/unternehmen/akquise/>

<https://www.covivio.immo/press/fairster-vermieter-covivio-erhaelt-erneut-note-sehr-gut-in-focus-money-studie/>



covivio.immo

Follow us on Twitter @covivio\_  
and on the following networks





**PRESSEKONTAKTE**

Barbara Lipka  
Head of Communication Covivio Germany  
Tel.: +49 (0) 30 221821 120  
[barbara.lipka@covivio.immo](mailto:barbara.lipka@covivio.immo)

RUECKERCONSULT GmbH  
Michael Lippitsch  
Tel.: +49 (0) 30 2844987 47  
[covivio@rueckerconsult.de](mailto:covivio@rueckerconsult.de)



**KONTAKT TRANSACTION MANAGEMENT**

Kevin Labus  
Asset & Transaction Management  
Covivio Immobilien GmbH  
T: +49 30 680 73 53 714  
[kevin.labus@covivio.immo](mailto:kevin.labus@covivio.immo)

Aljoscha Zwieliich  
Asset & Transaction Management  
Covivio Immobilien GmbH  
T: +49 30 221 821 704  
[aljoscha.zwieliich@covivio.immo](mailto:aljoscha.zwieliich@covivio.immo)



**ÜBER COVIVIO**

Covivio ist eines der führenden europäischen Immobilienunternehmen mit einer mehr als 20-jährigen Geschichte. Als Spezialist für Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien ist Covivio in den wichtigsten Metropolen Europas aktiv und besitzt und bewirtschaftet Immobilien schwerpunktmäßig in Deutschland, Frankreich und Italien. Als Investor und Projektentwickler steht für Covivio die Vision im Vordergrund, Arbeiten, Reisen und Wohnen miteinander zu verbinden und innovative Mixed-Use-Konzepte zu entwickeln.

In Deutschland ist Covivio mit Wohnimmobilien in den Städten Berlin, Leipzig, Dresden, Hamburg sowie in der Rhein-Ruhr-Region vertreten. Die Unternehmensgruppe ist gleichzeitig der größte Hotelinvestor Europas mit einer starken Präsenz an den wichtigsten deutschen Hotelstandorten. Kürzlich entschied sich Covivio dazu, in Deutschland auch im Bereich Büroimmobilien als Investor sowie mit Projektentwicklungen in den dynamischsten Städten der Bundesrepublik aktiv zu werden. Der deutsche Immobilienbestand des Unternehmens hat einen Vermögenswert von fast 10 Milliarden Euro (Stand: September 2020). Covivio versteht sich als langfristiger Betreiber und verlässlicher Partner für seine Kunden, sowie für Städte und Kommunen. Mit der Verwaltung des eigenen Portfolios und der stetigen Entwicklung neuer Serviceleistungen folgt Covivio seinen Büro-, Hotel- und Wohnimmobiliennutzern und ihren Bedürfnissen entlang der Wertschöpfungskette. [www.covivio.immo](http://www.covivio.immo)