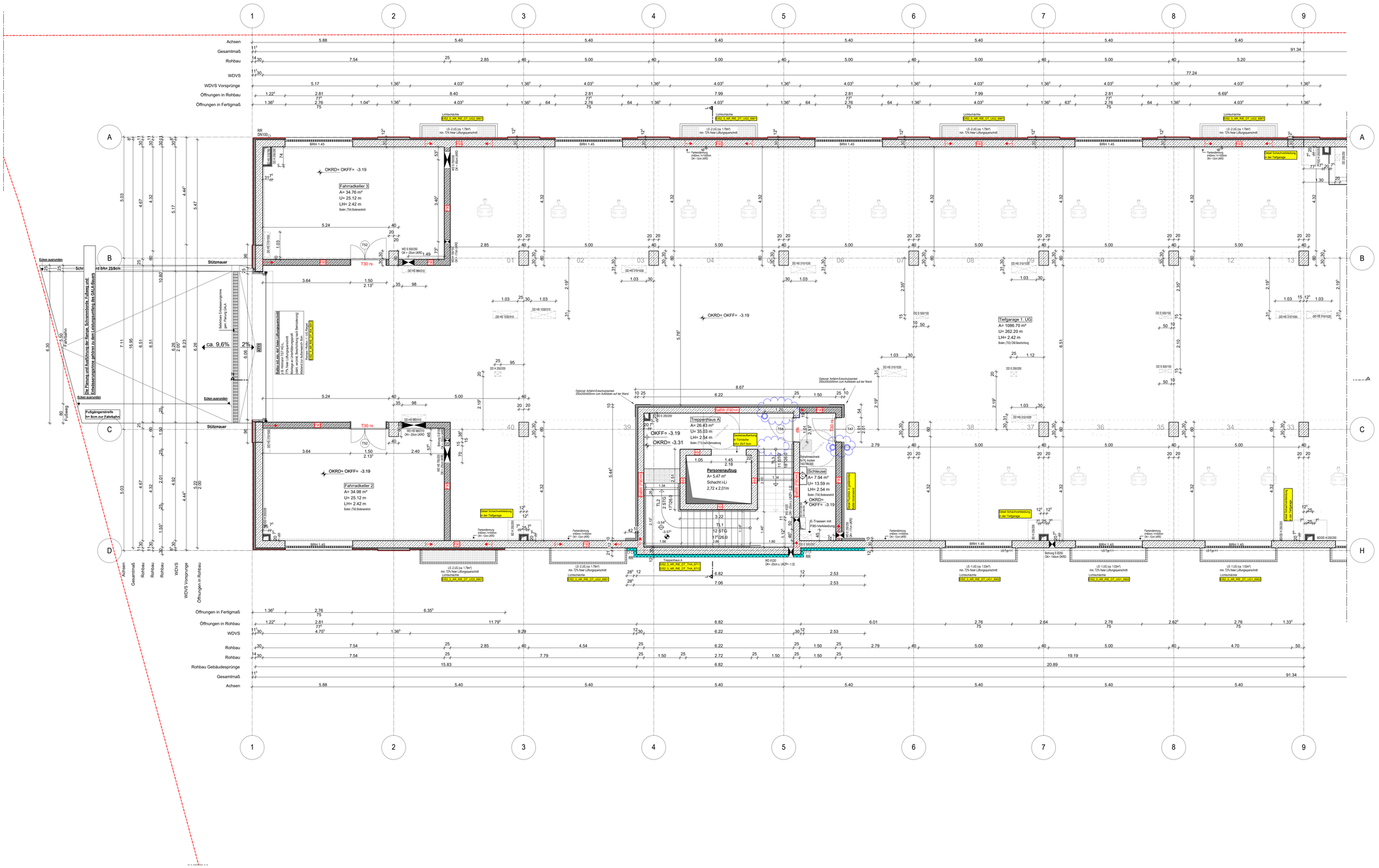
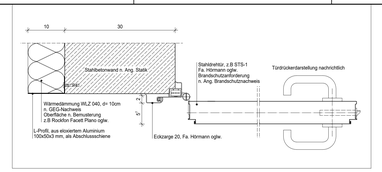
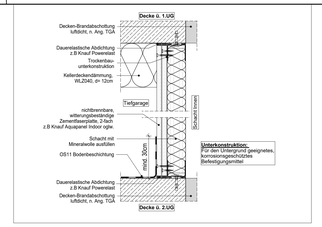
Gründstücksgrenze gemäß Vermesserlageplan
Projektnummer: 735/2012




M 1:5 Detail Fluchttür in gedämmter Keller-innenwand




M 1:5 Detail Schachtverkleidung in der Tiefgarage

**Hinweis:**
Plan optimiert
Handläufe TRH ergänzt
**Blaue Revisionswolken:**
- autom. Türöffner
- taktile Fläche entfällt

**Hinweis:**
- Für den Fugendichtungsplan der Weißen Wanne siehe Ausführungsplanung RESCON und L + N Tragwerksplanung.
- Alle Durchbrüche/Bohrungen sind beschriftet wie folgendes: Maße/Durchmesser in mm, Abstand von OKRD/UKRD/OKFF in cm.
- Installationsschächte müssen in der Ebene der Geschossdecke geschottet werden.
- Geprüftes Brandschutzkonzept ist zu beachten.
- Die Planung der Trockenbaudurchbrüche ist gem. der PlanungTGA LP5 noch ausstehend.
**Rote DB: Abstimmung mit TGA LP5 zwingend erforderlich.**
- Öffnung in der Abhangdecke für die Lüftung Ein-/Auslässe gem.TGA Planung LP3. Die genaue Lage und die Lichtehöhe der Abhangdecke ist mit TGA LP5 abzustimmen.
- Alle Elektro-Kabeltrassen, welche durch notw. Fluren/Schleuse gehen, müssen gem. Brandschutznachweis in F90 verkleidet werden.

## Erweiterte Legende

- 50 cm Abstand von aufgehender Wand zu Türklinken
- autom. Türöffner auf h= 85cm ab OKFF setzen gem. DIN 18024-2
- WD: genaue Maßerhöhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- WD: genaue Maßerhöhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- DD in A.D: genaue Maßerhöhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- taktile Fläche für Menschen mit Sehbehinderung gem. DIN 18040-1 Maßen B/T = Treppenlänge/60cm

**Be- und Entlüftung TG**
RTW geht aktuell nicht davon aus, dass der Nachweis der natürlichen Be- und Entlüftung - auch das in den End-Bereichen der TG wo keine Fenster vorhanden sind der spätere CO2-Nachweis bei Nutzungsaufnahme wirklich funktioniert -> „Sackbereiche". Das vorliegende Lüftungskonzept sieht RTW als nicht ausreichend an (besonders im 2.UG, wo das Rolltor mit Gitter fehlt). RTW hat bis jetzt keinen Nachweis der freien Lüftungsquerschnitte auch durch Abminderung der Fenstergitter um 35% durch einen Sachverständigen (z.B. TPG Lehmann) gesehen. Ggf. kann man bei den Endsäcken der TG haustechnisch durch einen jetzt schon geplanten elektrischen Anschluss an der Decke (ist nur ein Kabel) für einen CO2-Ventilator mit Sensor vorbeugen, falls der CO2-Nachweis später hier nicht funktioniert.
Das müsste aber der Sachverständige beraten/ vorbeugend prüfen.
RTW konnte dies nicht mit dem TGA Planer LPH5 abstimmen
(bis dato keine Beauftragung durch den Bauherrn).

Anschlussplan EIS2_5_AR_RIE_GR_UG1-2_5125

WP2

**Legende:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| EF | Einfachfenster | RM | RM Rauchmelder |
| KSF | Kunststofffenster | BW | Brandwand |
| ALU | Aluminiumfenster | | Wand Stahlbeton tragend |
| ISO | Isolierverglasung | | Wand Mauerwerk tragend |
| DFF | Dachflächenfenster | | Wand Stahlbeton nicht tragend |
| LK | Lichtkuppel | | Wand Mauerwerk nicht tragend |
| OL | Oberlicht | | Wand Trockenbau |
| RK | Rollladenkasten | | Fertigteil |
| | Fensternische | | Wärmedämmung (WDA) |
| BRH | Brüstungshöhe über OKFF | | Klinkerlamellen |
| SH | Sichthöhe | | Außenputz |
| LH | lichte Höhe | F30 | Feuerhemmendes Bauteil |
| OK | Oberkante | F90 | Hochfeuerhemmendes Bauteil |
| UK | Unterkante | F90 | Feuerbeständiges Bauteil |
| VK | Vorderkante | UZ | Unterzug |
| RD | Rohdecke | UZ dg | Unterzug deckengl. |
| FF | Fertigfußboden | FE | Fußbodenanlauf |
| AD | abgehängte Decke | DD | Deckendurchbruch |
| | OK Rohbau | FD | Fußbodendurchbruch |
| | OKFF | WD | Wanddurchbruch |
| ASS | Abstutzsicherung | RR | Regenrohr |
| | Tür | DR | Dorstatrie |
| NA | Notausgang | W | Wasser |
| T30 | Feuerhemmende Tür | AW | Abwasser |
| T60 | Hochfeuerhemmende Tür | HK | Heizkörper |
| T90 | Feuerbeständige Tür | HHK | Handschmelzkörper |
| dt | dichtschließend | EZ | Elektrozähler |
| dts | dicht und selbstschließend | Et | Elektrounterverteil. |
| rdts | rauchdicht u. selbstschließend nach DIN 18095 | | Steckdosen |
| | | | Internet- u. Telefonanschluss |
| RD | Tür im Betrieb offen | GZ | Gaszähler |
| | Handlauferlücher, tragbar | G | Gas |
| | Steigleitg. trocken, Entnahme | | verdeckte Kanten |
| | Steigleitg. trocken, Einspeisung | | verdeckte Kanten oberhalb |
| B | bewohnbare Wohnung | | Achsen |

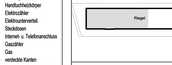
Bemerkung
Maße ablesen, n i c h t abgreifen!
Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen. Alle Brüstungs- und Innenstürzhöhen beziehen sich auf OKF.
**± 0.00 = + 36.00m ü. NHN**

| Nr. | Änderung | gez. | bearb. | Datum |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Öffnung erweitert | DNPs | Pa | 20.06.2022 |
| 2 | 4U TRH 3-teilig gestellt Zeichnung Kanpa; Permanentlüftung | DNPs | Dk | 30.09.2022 |
| 3 | TRH 4L Sanpro/Kbr eingetragen | DNPs | Dk | 30.09.2022 |
| 4 | DL Hinterlüftet; TRH 1Stromstörung gestrichen | DNPs | Pa | 01.10.2022 |
| | BRH; Rohbauöffnung/Fertigmaß gestrichen | DNPs | Pa | 01.10.2022 |
| 4 | Achsgr.gemäß ACMZ eing.; Zeichnung TRH 4 optimiert | DNPs | Pa | 19.11.2022 |
| 5 | Achsgr.gemäß ACMZ Planänderung eingepasst | DNPs | Pa | 10.12.2022 |
| 6 | LS eingepasst; TRH 6 & TRH 12 gestellt; Detail angep. | DNPs | Pa | 13.01.2023 |
| 7 | TRH 13 gestellt; Detail angepasst | DNPs | Pa | 24.01.2023 |
| 8 | Lage HQ/DEQ/D in Bereich TRH 4 geändert | DNPs | Dk | 29.01.2023 |
| 9 | DB eingetragen/geändert; Bodenaufbau TRH 4 geändert | DNPs | Dk | 22.02.2023 |
| 10 | TRH Hilfsöffnung/Ausbau gem. Detail angep.; Detailverweis | DNPs | Pa | 01.03.2023 |
| 11 | TRH 14; Fensterdimmung | DNPs | Pa | 28.04.2023 |
| 12 | Detailverweise | DNPs | Pa | 05.05.2023 |
| 13 | Detail Schachtverkleidung; Fluchttür | DNPs | Dk | 27.06.2023 |
| 14 | Kanpa; TRH 12 Maßstelle; Fenster und Türsturzhöhe | DNPs | Pa | 28.09.2023 |
| 15 | Plan optimiert | DNPs | Pa | 17.11.2023 |

# EIS2

Projekt:
EIS 2
Neubau Hochhaus und Riegel
Eiswerderstraße 12
13585 Berlin

Bauherr:
COVIVIO
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin




Planung:
RTW GENERALPLANUNGS-GESELLSCHAFT MBH
BAYREUTHER STR. 8 · 10787 BERLIN
fon: +49 (0)30 / 787 75 3-0 · mail@rtw-berlin.de
fax: +49 (0)30 / 781 81 91 · www.rtw-berlin.de

Zeichnung:
Ausführungsplanung
Grundriss 1.Untergeschoss
Riegel Abschnitt 1

| Nr. | Änderungen | gez. | bearb. | Datum |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Datum | 17.11.2023 | Maßstab | 1:50 |
| gez. DN/Pa | bearb. Pa | Plangröße | 1400 x 841 |
| Plan- und Datei-Nr. | EIS1/2_EIS2_5_AR_RIE_GR_UG1-2_EIS2_F_15 | | |

H/B = 841 / 1400 (1.18m²)

Allplan 2022