

Ausschreibung



Projekt
EIS 2 / EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

Leistungsverzeichnis
3192 / PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH
c/o Covivio Immobilien GmbH
Lietzenburger Str. 90
10719 Berlin

Planer

Wunderlich Architekten- und Ingenieurgesellschaft Berlin mbH
Markt 4
13597 Berlin
Deutschland

Quenzel
stefan.quenzel@covivio.immo

Ort der Angebotsabgabe

Covivio Immobilien GmbH
Lietzenburger Str. 90
10719 Berlin

Termine

Vergabeverfahren:	Freihändige Vergabe
Datum Angebotsabgabe:	
Ausführungsbeginn:	07.08.2024
Fertigstellung:	19.12.2024

Frau Berns Einkauf@covivio.immo

Bieter

Angebot

Name:	.....	Leistungsverzeichnis (Netto): €
Straße:	.....	zuzügl. 19,00% MwSt.: €
PLZ / Ort:	.....	Leistungsverzeichnis (Brutto): €
Land:	.....	
Ansprechpartner:	.....	

.....
(Ort)

.....
(Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



Inhaltsverzeichnis

	ALLGEMEINE PROJEKTbeschreibung EIS 2	3
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VorbEMERKUNGEN PfOSTEN-RIEGEL-FASSADE	4
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VorbEMERKUNGEN HINTERLÜFTETE FASSADE	5
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VorbEMERKUNGEN SONNENSCHUTZANLAGEN	6
	LEISTUNGSÜBERSICHT	6
01	EIS2	7
01.01	Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)	7
01.02	Aluminiumfenster in der Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)	26
01.03	Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (RIEGEL)	29
01.04	Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (TOWER)	40
01.05	Aluminiumfenster und -türen (RIEGEL / TOWER)	43
01.06	Aluminiumtüren (RIEGEL)	55
01.07	Aluminiumtüren (TOWER)	60
01.08	Aluminiumfenster (TOWER)	69
01.09	Aluminiumfenster im 10.OG (TOWER)	95
01.10	Aluminium-Raffstore (TOWER)	105
01.11	Aluminium-Raffstore im 10.OG (TOWER)	108
01.12	Sonstiges	110
01.13	Stundenlohnarbeiten	113

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



ALLGEMEINE PROJEKTbeschreibung EIS 2

Grundstück:

EIS2 - Eiswerderstraße 12 in 13585 Berlin/Spandau

Neubauprojekt:

Das Projekt EIS-2 umfasst einen Gewerberiegel mit einem Hochhaus. Beide Bauabschnitte erhalten eine verbindende Tiefgarage. Insgesamt sollen im Turm 17 Wohnungen sowie eine Büro- bzw. Praxisfläche und im Erdgeschoss ein Restaurant entstehen. Im angrenzenden Riegel werden weitere Büroflächen und ein Boardinghouse mit 68 Miet-Apartments untergebracht. Insgesamt entstehen 224 unterirdische Stellplätze.



Das Projekt EIS 2 setzt sich aus zwei oberirdischen Gebäudeteilen zusammen: Turm und Riegel. Beide werden unabhängig voneinander erschlossen, besitzen aber Verbindungen in den unterirdischen Geschossen, damit die Stellplätze der Tiefgaragen von beiden Gebäudeteilen erreichbar sind. Der Riegel soll dreigeschossig mit Staffelgeschoss sowie zwei unterirdischen Geschossen errichtet werden. Die beiden Untergeschosse (UG) beinhalten zwei Tiefgaragenebenen. Das 1. Untergeschoss wird mit einer Zu- und Abfahrtsrampe an der nördlichen Stirnseite des Riegels erschlossen. Die Tiefgaragenebene im 2.UG ist über eine innenliegende Rampe mit der Verbindungsgarage zwischen beiden Baufeldern verknüpft. Diese Verbindungsgarage bekommt im Norden eine Einfahrtsrampe. Für die Ausfahrtsrampe wird die Westseite des bereits gebauten nördlichen Garagenteils geöffnet um hier die neue Ausfahrtsrampe einzubauen.

Das Erdgeschoss und das 1. Obergeschoss des Riegels sollen eine Büronutzung erhalten. Für das 2. Obergeschoss und das Staffelgeschoss ist eine Nutzung als Boardinghouse geplant. Das Gebäude erhält drei Eingänge. Der Haupteingang befindet sich an der Westfassade in einer gläsernen Fuge, welche in der Fassade den Übergang zum Turm markiert. Weiter nördlich gibt es einen weiteren Eingang von Westen und an der Ostfassade den Ausgang eines Fluchttreppenhauses. Der Turm ist zehngeschossig mit Staffelgeschoss konzipiert. Im Erdgeschoss soll ein Restaurant mit Außenterrasse und im 1.Obergeschoss eine Büro- und Praxisfläche errichtet werden. In den darüberliegenden Geschossen entstehen 17 Eigentumswohnungen. Bei dem Turm handelt es sich um ein Hochhaus gemäß Hochhausrichtlinie. Die Vertikalerschließung erfolgt daher über einen Sicherheitstrepfenraum mit Druckbelüftung und zwei Aufzügen, von denen einer als Feuerwehraufzug ausgeführt wird. Die Gastronomie im Erdgeschoss erhält einen separaten Eingang. Gebäudelage, Abmessung, Grenz- und Gebäudeabstände, Grundriss- und Gebäudeform des Objekts sind aus den Planunterlagen ersichtlich.

Bauabschnitte Neubau:

EIS2 - Riegel

EIS2 - Turm

Kennzahlen Turm:

Wohneinheiten = 17 WE

Gewerbe: 1 Restaurant, 1 Gewerbe (5 Büroräume und 1 Besprechungsraum)

Kennzahlen Riegel:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



Fortsetzung von vorheriger Seite

Gemietete Wohneinheiten = 68 Apartments
Gewerbe = 1 Gewerbe (13 Büroräume, 2 Seminarräume, 1 Boarding House und 2x Geschäftsführung)

Kennzahlen EIS2:

Gewerbliche Einheiten (Insgesamt) = 43

- Wohnen Turm (2.-10,OG) = 2.303 m²
- Office Turm (1.OG) = 269 m²
- Gastro Turm (EG) = 436 m²
- Office Riegel (EG) = 1.203 m²
- Boardinghouse Riegel (1.-3,OG) = 3.672 m²

Summe Gewebe = 5.578 m²

BGF

Riegel: 5.738,9 m²

Turm: 4.515,64 m²

inkl. UG-1 und UG-2

Sonstiges:

Die vorgesehenen Bauleistungen werden entsprechend der derzeit geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften, der dort geforderten bautechnischen Nachweise und nach den allgemein anerkannten Regeln der Baukunst und der Technik ausgeführt. Die Anforderungen des Brandschutzes sind einzuhalten.

Die Erschließung des Grundstückes an das vollständig ausgebaute öffentliche Straßenland im Sinne des Baugesetzbuches und des Erschließungsbeitragsgesetzes ist gesichert.

Die Dimensionierung sämtlicher Medien werden mit den Versorgungsträgern entsprechend des heutigen Standards abgestimmt und eingerichtet.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN PFOSTEN-RIEGEL-FASSADE

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus ATV:

DIN 18 358 Rollladenarbeiten

DIN 18 361 Verglasungsarbeiten

sowie den anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend sind folgende ATV / DIN zu berücksichtigen:

ATV DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

ATV DIN 18 335 Stahlbauarbeiten

ATV DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten

ATV DIN 18 357 Beschlagarbeiten

ATV DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen

DIN 18040 Barrierefreies Bauen

DIN EN 13115 Klassifizierung mechanischer Eigenschaften

EN-Normen

Luftdurchlässigkeit nach EN 12207

Schlagregendichtheit nach EN 12208

Windwiderstand nach EN 12210

Bedienkräfte, mech. Festigkeit nach EN 13115

Dauerfunktion nach EN 12400

VDI 2719

Schalldämmung von Fenstern und deren Zusatzeinrichtungen

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



Fortsetzung von vorheriger Seite

ift FE-05/2
Einsatzempfehlungen für Fenster und Außentüren sowie sonstige
Merkblätter und Richtlinien des ift Rosenheim e.V.

Technische Richtlinien des Glaserhandwerks
Bundesinnungsverband des Glaserhandwerks, Hadamar

VFF-Merkblätter
Verband Fenster + Fassade (VFF)

VFF KU.01
Visuelle Beurteilung von Oberflächen von Kunststofffenster- und Türelementen
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

ZTV zur Ausschreibung von PF-Fassade
Herausgeber: Fachabteilung Kunststofffenster des Verbandes der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

RAL-GZ 695 Fenster, Fassaden und Haustüren

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN HINTERLÜFTETE FASSADE

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus ATV:

DIN EN 13830 Vorhangfassaden sowie den anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:

DIN EN 949	Fenster, Türen, Dreh- und Rolläden, Vorhangfassaden
DIN EN 1364-1	Feuerwiderstandsprüfungen für nichttragende Bauteile
DIN EN 1364-3	Feuerwiderstandsprüfungen für nichttragende Bauteile - Teil 3: Vorhangfassaden - Gesamtausführung
DIN EN 1364-4	Feuerwiderstandsprüfungen für nichttragende Bauteile - Teil 4: Vorhangfassaden
DIN EN 12152	Vorhangfassaden - Luftdurchlässigkeit
DIN EN 12153	Vorhangfassaden - Luftdurchlässigkeit - Prüfverfahren
DIN EN 12154	Vorhangfassaden - Schlagregendichtheit
DIN EN 12155	Vorhangfassaden - Schlagregendichtheit- Laborprüfung
DIN EN 12179	Vorhangfassaden - Widerstand gegen Windlast
DIN EN 13050	Vorhangfassaden - Schlagregendichtheit - Laborprüfung mit wechselndem Luftdruck Besprühen mit Wasser
DIN EN 13051	Vorhangfassaden - Schlagregendichtheit - Feldversuch
DIN EN 13116	Vorhangfassaden - Widerstand gegen Windlast - Leistungsanforderungen
DIN EN 13119	Vorhangfassaden - Terminologie
DIN EN 13830	Vorhangfassaden
DIN EN 13947	Wärmetechnisches Verhalten von Vorhangfassaden - Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten
DIN EN 14019	Vorhangfassaden - Stoßfestigkeit - Leistungsanforderungen
DIN 18351	VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) - Vorgehängte hinterlüftete Fassaden
DIN 18516-1	Außenwandbekleidungen, hinterlüftet - Teil 1: Anforderungen, Prüfgrundsätze
DIN 18516-3	Außenwandbekleidungen, hinterlüftet - Teil 3: Naturwerkstein: Anforderungen, Bemessung
DIN 18516-4	Außenwandbekleidungen, hinterlüftet; Einscheibensicherheitsglas
DIN 18516-5	Außenwandbekleidungen, hinterlüftet - Teil 5 Betonwerkstein; Anforderungen, Bemessung
DIN 18 363	Maler- und Lackiererarbeiten-Beschichtungen
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



Fortsetzung von vorheriger Seite

DIN 4108 Wärmeschutz und Energie-Einsparung in Gebäuden
DIN 4109 Schallschutz im Hochbau

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN SONNENSCHUTZANLAGEN

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus ATV:

DIN 18 358 Rollladenarbeiten sowie den anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:

DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten
DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten
DIN 18 355 Tischlerarbeiten
DIN 18 357 Beschlagarbeiten
DIN 18 360 Metallbauarbeiten
DIN 18 361 Verglasungsarbeiten
DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten-Beschichtungen
DIN 18 364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten
Technische Richtlinien
Bundesverband Rollladen + Sonnenschutz e.V.

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

LEISTUNGSÜBERSICHT

Riegel	Fläche der Pfosten-Riegel-Fassade (Glas):	ca. 156 m ²
	Fläche der Pfosten-Riegel-Fassade (Verbundpaneel):	ca. 200 m ²
	Anzahl der Einbaufenster in der Pfosten-Riegel-Fassade:	6 Stk.
	Fläche der Vorhangfassade (Wand und Decke):	ca. 192 m ²
	Anzahl der Aluminiumfenster in der Pfosten-Riegel-Fassade (Staffelgeschoss):	2 Stk.
	Windfang (Glas-Automatiktür):	1 Stk.
	Anzahl der Aluminiumtüren:	3 Stk.
	Anzahl der Aluminiumfenster:	2 Stk.
Tower	Fläche der Vorhangfassade (Wand und Decke):	25 m ²
	Anzahl der Aluminiumfenster:	35 Stk.
	Anzahl der Aluminiumfenster 10.OG:	16 Stk.
	Anzahl der Aluminiumtüren:	7 Stk.
	Fensterbank, Aluminium	5 m

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01 EIS2

01.01 **Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)**

Leitbeschreibung Pfosten-Riegel-Konstruktion mit Aluminium-Andruckprofil und einem Schaumstoffband mit einer nach innen hoch reflektierenden Aluminiumkaschierung zur Verminderung der Wärmestrahlung, einschl. Glaspaneelen mit 2-Scheibenisolierverglasung und kompletten Beschlägen für Einsatzfensterelemente, liefern und montieren.

Die Konstruktion besteht aus einem Tragwerk und dem kombinierten Verglasung,- Entwässerung-und Andrucksystem. Die Ausbildung der Isolationszone, zwischen dem Tragwerk und den Andruckprofilen, erfolgt gemäß den Ucw Vorgaben an das Bauteil.

Tragwerk:

Das Tragwerk der Fassaden-Konstruktion besteht aus rechteckigen Mehrkammer-Hohlprofilen. Die tragenden Profile sind raumseitig angeordnet. Alle Profilkanten sind gerundet, mit mind. $r \geq 2$ mm.

Die Riegelprofile werden ausgeklinkt und überlappen im Kreuzungspunkt den Pfosten. Dadurch wird eventuell auftretende Feuchtigkeit sicher abgeleitet. Horizontale Stöße sind mit systemkonformen Stoßverbindern und Stoßstücken auszuführen. Für vertikale Dehnungs- und Montagestöße sind entsprechende systemseitige Alu-Einschubprofile und Halbschalen sowie Dehnungsstoß-Dichtstücke einzusetzen. Stahlteile (Anker-, Unterkonstruktionen, geschweißte Konstruktionen, etc.) sind in feuerverzinkter Ausführung vorzusehen. Stahlbleche sind verzinkt auszuführen. Hohlkammerprofile aus Stahl müssen allseitig, auch innen, mit dauerhaftem Rostschutz ausgeführt werden. Die Nachbesserung von Fehlstellen, Beschädigungen

sowie das Nacharbeiten von etwaigen Schweißstellen hat entsprechend DIN EN ISO 1461 zu erfolgen. Die Profilhautiefen sind gemäß den statischen Anforderungen gem. Werkplanung des AN und den Planvorgaben anzubieten. Hierbei ist jedoch zu beachten, dass eine gleichbleibende Pfostentiefe bei allen Elementen gefordert ist.

Eckverbindungen:

Eckverbindungen sind im Press-Stumpf-Schweißverfahren herzustellen. Gehrungen müssen der Scheibenlast und den funktionellen Belastungen dauerhaft standhalten. Bei Riegel und Pfosten sind einwandfrei abdichtende Schraubverbindungen zugelassen.

Profilansichtsbreiten / Profilhautiefen

Bautiefe je nach System und statisch- konstruktiven Erfordernissen zu bestimmen. Profilansichtsbreiten gemäß Detailplanung von Architekten.

Profilansichtsbreiten: (Pfosten, Montagepfosten und Riegel)	ca. 50 mm
Pfosten (Bautiefe):	von 50 bis 250 mm
Riegel (Bautiefe):	von 55 bis 255 mm
Deckschale (Pfosten):	ca. 20 mm
Deckschale (Riegel):	ca. 15 mm
Andruckprofil für Brüstungssicherung:	ca. 45 mm

RAL-Farbton nach Angabe des Architekten
Rahmenoberflächen Blend- und Flügelrahmen etc.

Vorgesehener Farbton:

.....
Pulver beschichtete Alu-Fassadenblech.

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Ausführung:

Der AN hat im Anschlussbereich zum Rohbau bzw. beim Übergang in die Wärmedämmebene entsprechende gedämmte Anschlussprofile als gedämmte Paneele oder Blechverkleidungen und Anschlussbleche aus gekanteten Profilblechen inkl. ausgestopften Fugen und Anschlussfolien für die Winddichtung, die Dampfsperren und Abdichtungen vollumfänglich mit auszuführen. Es sind sowohl senkrechte als auch eine schräge im Winkel geplante Wandanschlüsse und die WDVS/Klinkerfassade oder Vorhangfassade vom AN zu beachten. Im oberen Abschluss ist der Anschluss an die Dampfsperren vom Dach und im unteren Anschlussbereich die Abdichtung an die vom Rohbau hergestellte Gebäudeabdichtung und Perimeterdämmung mit zu beachten und vom AN fachgerecht herzustellen.

Nach der Herrichtung der PR-Fassaden durch den AN wird der Fassadenbauer die Anschlussfassaden aus WDVS mit Klinkerriemchen herrichten.

Zudem werden Innen- und Außen die Bodenbeläge und im Deckenbereich abgehängte Deckenkonstruktionen an die hergestellten Fassaden angearbeitet. Der AN hat somit alle notwendigen Arbeiten zum Einbau des Fassadensystems mit Türen und Lamellenfenster vollständig inkl. Abdichtung, Anschlussfolien, Blechverkleidungen und Übergangsschienen fertigzustellen, so dass die Folgeunternehmer u.a. für WDVS/Klinkerfassade, Trockenbau, Bodenbeläge und Bodenaufbauten und Ga-La-Arbeiten nach Fertigstellung des AN die Leibungs-, Sturz-, und Schwellenbereiche ungestört herstellen können. Es ist besonders wichtig, dass die Arbeiten in einem straffen Ablauf durchgeführt und in einem möglichst kurzen Zeitraum immer in enger Koordination mit den Arbeiten der WDVS/Klinkerfassaden und der Vorhangfassaden abgeschlossen werden.

Die Glas-Fassade und insbesondere die Blechverkleidungen und Anschlussbauteile sind auf der gesamten Fassade flucht- und lotgerecht in jeweils einer Ebene einzubauen. Anschlussfugen müssen ein durchgängiges Spaltmaß aufweisen und dürfen nicht schief zum Anschlussbauteil erstellt werden.

Verglasung / Einsetzelemente:

Alle Glasscheiben, auch die der Einsetzelemente (wie Türen, Lamellenfenster usw.), sollen in der gleichen Ebene angeordnet sein. Die in den Positionsbeschreibungen angegebenen Abmessungen beziehen sich auf die Außenmaße der Bauelemente.

Die Glasscheiben und/oder Ausfachungen werden mittels Andruckprofilen (Klemmverbindung) gehalten. Die innere Abdichtung zu den Glasscheiben und/oder Ausfachungen erfolgt mit EPDM (Ethylen-Propylen-Dien-Kautschuk) Dichtungen.

Alle Dichtungsstöße werden durch die Verglasungsprofile abgedeckt. Die raumseitigen Verglasungsdichtungen können in den Pfosten und Riegeln gleiche ungleiche Bauhöhen ca. 6 mm Versatz ausweisen. Die Abmessungen der Dichtungen sind entsprechend der Glas-/Ausfachungsdicken (ca. 60-80 mm) nach den Verglasungstabellen des System-Herstellers festzulegen. Sie sind als vulkanisierte Rahmen

/ mit Dichtungsecken / stumpf gestoßen auszuführen. Zum Lieferumfang der Verglasungsarbeiten gehören alle hierfür erforderlichen Dichtungen und deren Einbau, einschließlich der dicht auszuführenden Eckausbildungen und Stöße.

Weiterhin mitzuliefern sind alle erforderlichen Dichtstoffe, Glasauflager und Klotzbrücken. Die Dicken der Einzelscheiben sind unter Berücksichtigung der Scheibengrößen und der Lastannahmen nach den Bemessungstabellen des Glas-Herstellers zu ermitteln.

Anforderung Wärmeschutz bzw. des Gesamtdämmwert der Pfosten-Riegel-Konstruktion:

- DIN EN ISO10077-1, DIN V 4108-4 sowie DIN EN 13947:

Uw ≤ 1,3 W/m²K, Uf-Wert nach technischer Erfordernis,
um den Uw-Wert von max. = 0,9 W/m²K zu erreichen, jedoch max Uf=1,1 W/m²K

- Isolierverglasung (Siehe untere Glastypeen) Energiedurchlassgrad nach EN 410

g-Wert : ca. 0,44

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Sonnenschutzfolie : zur Verringerung des g-Wertes

Leitfabrikat: MicroShade Glasfolierung. o. glw. Farbe n. Bemusterung

Angebote Sonnenschutzfolie:

.....
vom Bieter einzutragen

Anforderungen Schallschutz der Pfosten-Riegel-Konstruktion:

- Schallschutzklasse 3 nach VDI-Richtlinie 2719
- Schalldämmmaß Prüfstand $R'w \geq 37,3$ dB

Zuordnung der Paneeltypen basiert auf Größe:

Westfassade	Breite (m)	Höhe (m)	Fläche (m ²)	Anzahl (Stk)
Glaspaneel Seiten EG	0.970	0.915	0.888	18
Glaspaneel Seiten 1.OG / 2.OG	0.970	0.925	0.897	36
Glaspaneel Mitte EG	1.075	0.915	0.984	11
Glaspaneel Mitte 1.OG / 2.OG	1.075	0.925	0.994	24
Ostfassade	Breite (m)	Höhe (m)	Fläche (m²)	Anzahl (Stk)
Glaspaneel Seiten EG	0.970	0.915	0.888	18
Glaspaneel Seiten 1.OG / 2.OG	0.970	0.925	0.897	36
Glaspaneel Mitte 1.OG / 2.OG	1.075	0.925	0.994	24

Leitfabrikat: Schüco FWS 50.SI. o. glw. Farbe n. Bemusterung

Angebote PF-Konstruktion:

.....
vom Bieter einzutragen

Belüftung:

Die Falzgrundbelüftung sowie der Dampfdruckausgleich erfolgen über die vier Ecken eines jeden Scheibenfeldes in den Pfostenfalz. Für eine feldweise Entwässerung und Belüftung sind in den Aluminium-Andruckprofilen, Deckschalen und Dichtungen entsprechende Öffnungen vorzusehen.

Schlagregenbeanspruchungsgruppe: 3

Außenseite schlagregendicht und dampfdiffusionsoffen.

Anforderung Einbruchhemmung: siehe Position

Profilsichtsbreiten / Profilbautiefen

Bautiefe je nach System und statisch- konstruktiven Erfordernissen.
Profilsichtsbreiten gemäß Detailplanung.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Aluminium Fenster-System:

Raumseitig aufschlagender Flügelrahmen mit 10 mm Flächenversatz zur Rahmenebene, Außenseite flächenbündig. Wärmedämmende Isolierstege mit drei Hohlkammern bilden den Anschlag für die koextrudierte Moosgummi-Doppelhohlkammer-Mitteldichtung.

Das System ist mit rechteckigen Glasleisten auszustatten. Die Montage der Glasleisten erfolgt mittels toleranzausgleichenden Kunststoffhaltern.

Profilbautiefen:

Blendrahmen, Pfosten, Riegel:	ca. 75 mm
Flügelrahmen:	ca. 85 mm

Profilansichtsbreiten:

Blendrahmen, umlaufend:	ca. 79 mm
Einsatzblendrahmen:	ca. 44 mm
Pfosten:	ca. 94 mm
Riegel:	ca. 94 mm
Flügelrahmen (Fenster):	ca. 41 mm
Flügelrahmen (Fenstertür):	ca. 51 mm
Stulpprofil:	ca. 67 mm

Baukörperanschlüsse von Aluminium Fenster:

Seitlicher Anschluss:

Der Baukörper ist einschalig ausgebildet. Die Elemente werden außen bündig mit dem tragenden Baukörper eingebaut. Auf der Außenseite wird nach dem Einbau der Elemente ein Vorhangfassadensystem aufgebracht. Der Bereich zwischen Blendrahmen und Baukörper ist vollflächig mit Wärmedämmung zu verfüllen. Innen ist die Anschlussfuge zwischen Blendrahmen und Baukörper mit dauerelastischen Dichtstoffen zu versiegeln. Außen ist die Anschlussfugenabdichtung mit einer Dichtungsfolie auszuführen, die auf dem Baukörper und den Elementen zu verkleben ist.

Oberer Anschluss:

Der Baukörper ist einschalig ausgebildet. Die Elemente werden außen bündig mit dem tragenden Baukörper eingebaut. Auf der Außenseite wird nach dem Einbau der Elemente ein Vorhangfassadensystem aufgebracht. Sonst, wie im Text "seitlicher Anschluss" beschrieben.

Unterer Anschluss (Bodengebunden):

Das Fensterelement schließt hier an den Rohfußboden an. Die Höhe des Fußbodenaufbaus beträgt ca. 330 mm. Vorab ist eine verzinkte Stahlrohrkonstruktion zu montieren, die als Aufständigung für das Fenster dient. Im Fußpunkt der Fensterkonstruktion ist ein Basisprofil (Mehrkammer-Hohlprofil) anzuordnen. Dieses Basisprofil ist mit einem verzinkten Stahlrohr auszusteifen. Weiterhin ist innen und außen eine Dichtungsfolie an die Basiskonstruktion anzubinden und über die Aufständigung zu führen.

Die Folie ist am Baukörper zu verkleben. Der Zwischenraum unterhalb der Basis und des Baukörpers ist allseitig mit Wärmedämmung auszufüllen.

Raumseitig ist die Basiskonstruktion für den Anschluss einer bauseits zu erbringenden Fußbodenkonstruktion vorzurichten, dazu ist ein Aluminium-Winkel zu liefern, welcher als Fußbodenabschluss dient. Die Sockelhöhen sind auf den Aufbau der anschließenden Basispunkte abzustimmen. Die Wärmedämmung ist außerdem mit einem Aluminiumkantteil (t= 3,0 mm) mit verdeckter Befestigung abzudecken.

Leitfabrikat: Schüco AWS 75.SI+, hochwärmedämmtes Aluminium Fenster-System o. glw.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Farbe nach Bemusterung

Angebote Einbaufenster-Konstruktion:

.....
vom Bieter einzutragen

Einhandbedienung Beschläge:

Es geht um die Fenster-Beschläge von Einbaufenster in der Westfassade sowie Aluminium Fenster im Staffelgeschoss. Einbaufenster sind mit Kipp-Funktion vorgesehen. Die Funktion ist entweder mit Einhandbedienung und Fehlbedienungssperre.

Höhe Griffsitz: ca. 1050 mm über OKFF.

Leitfabrikat: Hoppe, Typ Los Angeles. o. glw. oder optisch sehr ähnlich

Angebotenes Fabrikat Garnitur:

.....
vom Bieter einzutragen

HINWEIS: Das im Kurztext angegebene Maß (BxH:)

Rohbaulichmaß: Breite= Rohbauöffnung; Höhe= Rohbauöffnung

Abkürzungen:

PR = Pfosten - Riegel

AN= Arbeitsnehmer

EPDM=Ethylen-Propylen-Dien-Kautschuk

01.01.0010

Statischer Nachweis / Standsicherheitsnachweis unter Berücksichtigung der DIN 18008-4 vom Juli 2013.

Für alle Fenster,- Fassaden-Konstruktionen sowie aller Ihrer Einbauelemente insbesondere der Verglasungen, Verankerungen etc. Der prüfbare statische Nachweis / Standsicherheitsnachweis, über die Einhaltung sämtlicher statischer Forderungen einschließlich der DIN 18008-4, sind in schriftlicher Form (3-fach), vorzulegen. Der statische Nachweis / Standsicherheitsnachweis ist dem Prüfstatiker zur Prüfung und Freigabe rechtzeitig vorzulegen.

Im Rahmen des statischen Nachweis wird vom Tragwerksplaner wird die Vordimensionierung für die tragende Konstruktion als Stabstatik erstellt. Basierend auf diesen Angaben und in Verbindung mit den Werk- und Detailplänen des Architekten hat der Auftragnehmer die technische Bearbeitung für die Montagepläne, Werkstatt- und Detailpläne, die statischen Nachweise sowie Montagezustände zu erbringen.

Sollten Abweichungen von den vorgegebenen Profilen und Ausführungen erforderlich sein, so sind diese mit dem Architekten und dem vom Bauherrn beauftragten Tragwerksplaner detailliert abzustimmen.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Der statische Nachweis ist digital dem Prüfstatiker und der Bauleitung zu übergeben.

Bauteil: RIEGEL

1,000 psch

01.01.0020

Werk- und Montagplanung, PR-Fassade

Anfertigen und Liefern aller notwendigen Verlege- und Montagepläne für nachfolgend beschriebene Pfosten-Riegel-Fassade einschließlich Detailzeichnungen unter Berücksichtigung konstruktiver und statischer Anforderungen. Die Konstruktionspläne dienen später als Aufmaß- und Abrechnungsgrundlage.

- Prüffähige statische Berechnung, Windsogberechnung, Nachweise für Unterkonstruktion, Verankerung und Bekleidungsselemente.
- Ausführungs-, Verlege- und Montageplanung einschl. Ansichten, Details sowie der Darstellung von konstruktiven Lösungen, Bauteilanschlüssen, Einbaufolge - Stücklisten.
- Gegebenenfalls Zulassung im Einzelfall
- Bauphysikalischer Nachweis (Wärmeschutz) ggf. Nachweis zur Wärmebrückenberechnung nach DIN EN ISO 10211.
- Eignungsnachweis des Bekleidungsmaterials für die Verwendung als Fassadenverkleidung.
- Erstellung von Ausführungsplänen einschließlich der erforderlichen Raster-, Montage- und Dübelsetzplänen, sowie Detailzeichnungen für die verschiedenen Anschlusssituationen.
- Ermittlung und Dokumentation von Auszugswerten der bauaufsichtlich zugelassenen Verankerungsmittel am bauseitigen Untergrund. (Grundlage für die Erstellung des statischen Nachweises.)
- Abstimmung der Ausführung, Vorlage von Handmustern.

Hinweis: Aufmaß wird vor Ort durchgeführt. Die Zeichnungen sind rechtzeitig digital dem AG zur Freigabe vorzulegen.

Bauteil: RIEGEL

1,000 psch

01.01.0030

Tragkonstruktion, Aluminium-Pfosten (Vertikal)

Lieferung und fachgerechte Montage der Tragkonstruktion. Unterkonstruktion für nachfolgende Pfosten-Riegel-Fassade, aus Stahl, S235, verzinkt an der Profilstahlkonstruktion des Bauwerks gemäß Planung, Profile sowie statischer Berechnung.

Befestigung der Tragkonstruktion an der Rohbaukonstruktion, allen Baukörperanschlüssen und Überdeckungen, Ausbildung von Innen- und Außenecken in der Position Inklusiv. Tragkonstruktion vorgerichtet für Pfostenprofil aus thermisch getrennten Aluminiumprofilen, mit innenliegender PE-Schaum und PET-Schaum o. glw., beschichtet, vorgerichtet für Verglasung bzw. Einbau von zusätzlichen Fenstern und Türen.

Material:

Aluminium

Profile:

thermisch getrennt

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Ansichtsbreite: 50 mm
 Bautiefe: von 50 bis 250 mm
 Rahmenmaterialgruppe: 2.2
 Ausführungsklasse: EXC 2
 Korrosivitätskategorie: C3
 Schutzdauerklasse: VH

Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG (West- und Ostfassade)

255,000 m

01.01.0040

Eventualposition ohne GB
Zulage Tragkonstruktion, Aluminium-Pfosten, größere Bauteiltiefe (Vertikal)
 Wiederholung zu OZ 01.01.0030, jedoch:
 Zulage zur Vorposition:
 Bautiefe : ca. 100 mm mehr

255,000 m Nur Einh.-Pr.

01.01.0050

Tragkonstruktion, Aluminium-Riegel (Horizontal)
 Unterkonstruktion für nachfolgende Pfosten-Riegel-Fassade,
 aus Stahl, S235, verzinkt an der Profilstahlkonstruktion des Bauwerks
 gemäß Planung, Profile sowie statischer Berechnung.

Befestigung der Tragkonstruktion an der Rohbaukonstruktion,
 allen Baukörperanschlüssen und Überdeckungen, Ausbildung
 von Innen- und Außenecken in der Position Inklusiv. Tragkonstruktion
 vorgerichtet für Riegelprofil aus thermisch getrennten Aluminiumprofilen, mit
 innenliegender PE-Schaum und PET-Schaum o. glw., beschichtet, vorgerichtet für
 Verglasung bzw. Einbau von zusätzlichen Fenstern und Türen.

Material: Aluminium
 Profile: thermisch getrennt
 Ansichtsbreite: 50 mm
 Bautiefe: von 50 bis 250 mm
 Rahmenmaterialgruppe: 2.2
 Ausführungsklasse: EXC 2
 Korrosivitätskategorie: C3
 Schutzdauerklasse: VH

Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG (West- und Ostfassade)

315,000 m

01.01.0060

Eventualposition ohne GB
Zulage Tragkonstruktion, Aluminium-Riegel, größere Bauteiltiefe (Horizontal)
 Wiederholung zu OZ 01.01.0050, jedoch:
 Zulage zur Vorposition:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Bautiefe : ca. 100 mm mehr

315,000 m

.....

Nur Einh.-Pr.

01.01.0070

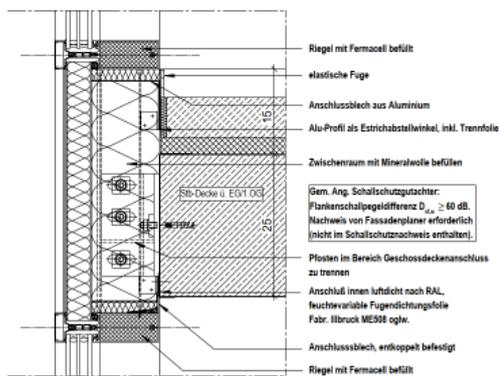
DIN 276-1 2008-12: 335 Außenwandbekleidungen außen
DIN 276 2018-12: 335 Außenwandbekleidungen außen
Verbundpaneel, Metallbekleidung, Aluminium, MW ca. 80 mm
Außenwandpaneele aus vierseitig gekanteten Aluminiumblechen
einschl. Mineralwolle-Einlage und nicht rostender Verbindungsmittel.
Verdeckte Befestigung, fugenlos, zwischen horizontalen Fassadenriegeln
mit Schienen und Klemmprofilen. Erstellung der Anschlüsse zu den Paneelen
mit thermisch verbessertem Abstandshalter. Die Ecken der gekanteten
Innenschalen sind zu verschweißen.

Material Schale: Aluminium
Uw: ca. 0,45 W/m²K
Nennblechdicke: ca. 2,0 mm beidseitig
Dämmdicke: ca. 80 mm - MiWo
Panelstärke min.-max. ca. 60-80 mm
Bezeichnung: MW-DI-035-A1-60
Abmessung: unterschiedliche Panelgrößen siehe Detailplanung
Ausführungsklasse: EXC 2

Leitfabrikat: Schüco Deflame o. glw. passend zur Glas-PR-Fassade

Siehe folgende Plananlage:

- 231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6812_P_0
- 231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6805_P_0
- 231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6211_P_1



**Anschluss Pfosten-Riegel-Fassade
Zwischendecke**

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

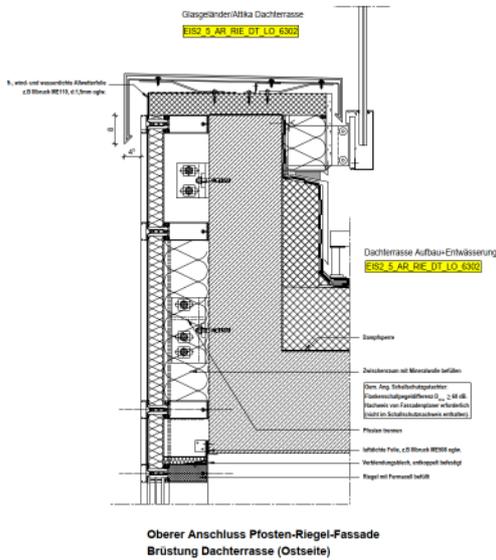
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG (West- und Ostfassade)
Zwischen den Decken, Anschluss P-R-Fassade zu STG

30,000 m²

01.01.0080

DIN 276-1 2008-12: 335 Außenwandbekleidungen außen
DIN 276 2018-12: 335 Außenwandbekleidungen außen
Aluminium-Klemmpressprofil, Vertikal und Horizontal
Klemmpressprofil aus Hohlprofil für die Befestigung von Verglasungen auf Pfosten aus Stahl. Profile sichtbar mit versenkter Imbusschraube auf Stahlprofilen verschraubt mit beschichteter Abdeckung. Alle Verbindungsteile in Edelstahl.

Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG

566,000 m

01.01.0090

Sonnenschutzverglasung-2-fach, Ug:1,0
Liefern und Herstellen einer Aluminium-PR-Glas-Fassade, Ausführung gem. Statik einschl. Verglasung, Befestigung an der Rohbaukonstruktion, allen Baukörperanschlüssen und Überdeckungen, Ausbildung von Innen- und Außenecken, Dichtungen, Deckleisten.

Tragkonstruktion: Pfosten-Riegelkonstruktion
Glasart außen/innen: Float/Float
U-Wert (Ug): 1,0 W/m²K
g-Wert: 44 %
Glas min.-max.: ca. 60-80 mm
zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



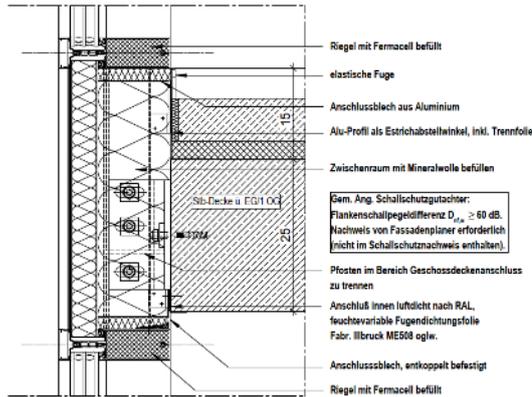
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6812_P_0

-231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6211_P_1



Anschluss Pfosten-Riegel-Fassade Zwischendecke

Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG (West- und Ostfassade)

116,000 m²

01.01.0100

Absturzsicherende Sonnenschutzverglasung, 2-fach, Ug:1,0

Wiederholung zu OZ 01.01.0090, jedoch:

Position für absturzsichernde Verglasungen, bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs nach DIN 18008-4 von 2013.

Glasart außen/innen:	VSG/ESG-H
U-Wert (Ug):	1,0 W/m ² K
g-Wert:	44 %
Glas min.-max.:	ca. 60-80 mm
Anzahl Paneel (ca. 0,970 x 0,925 m):	24 Stk
Anzahl Paneel (ca. 1,075 x 0,925 m):	16 Stk

zusätzliche Merkmale: mit Heißlagerungstest für Einscheibensicherheitsglas nach Bauregelliste, mit thermisch verbessertem Randverbund

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6812_P_0

-231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6211_P_1

Einbauort: RIEGEL, 1.OG und 2.OG (West- und Ostfassade)

38,000 m²

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.01.0110	<p>Bodengebundene Sonnenschutzverglasung bei Zugangsmöglichkeit, 2-fach, Ug:1,0 Wiederholung zu OZ 01.01.0090, jedoch: Position ist für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs.</p> <p>Glasart außen/innen: VSG/VSG U-Wert (Ug): 1,0 W/m²K g-Wert: 44 % Glas min.-max.: ca. 60-80 mm Paneelgröße (bxh): ca. 0,970 x 0,925 m Anzahl der Glaspaneel (Seitlich): 6 Stk zusätzliche Merkmale: für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs:</p> <p>Siehe folgende Plananlage: -231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6812_P_0 -231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6211_P_1</p> <p>Einbauort: RIEGEL, EG (West- und Ostfassade)</p>	6,000 m²	.....	.....
01.01.0120	<p>Einsatzfensterelement, im System der PR-Fassade Ug: 1,0 Fenster aus Aluminium beschichtet mit Isolierverglasung; in der Öffnung der Pfostenriegel-Fassaden Konstruktion als Dreh-Kipp-Fenster mit manueller Bedienung einbauen. Nach Fertigung und Montage ist eine Referenzfahrt des Flügels durchzuführen, um die ordnungsgemäße Funktion sicherzustellen und zu dokumentieren (Funktionsprotokoll).</p> <p>Befestigungsgrund: Pfosten-Riegel Fassade Beschlagstyp: manueller Bedingung Paneelgrößen (bxh): ca, 0,970 m bis 0,925 m Anzahl der Paneele: 10 Stk.</p> <p>Siehe folgende Plananlage: -240118_EIS2_5_AR_RIE_AN_W-2_5314_P_3</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

10,000 Stk

.....

Nur Einh.-Pr.

01.01.0140

Sonnenschutzfolie, Fc=0,30

Lieferung und fachgerechte Anbringung des Sonnen-Wärmeschutzisoliers auf die Gesamtglasfläche.

Leitfabrikat: Microshade Glasfolierung o. glw.

Außenscheibe Floatglas/VSG mit Beschichtung
Fc (Sommer) ca. 0,30
Der Zertifikat ist vom Glasherstellern zu liefern.

EIS2
Bauteil: RIEGEL
Einbauort: EG, 1.OG und 2.OG (Westfassade)

160,000 m²

.....

.....

01.01.0150

DIN 276-1 2008-12: 337 Elementierte Außenwände
DIN 276 2018-12: 337 Elementierte Außenwandkonstruktionen

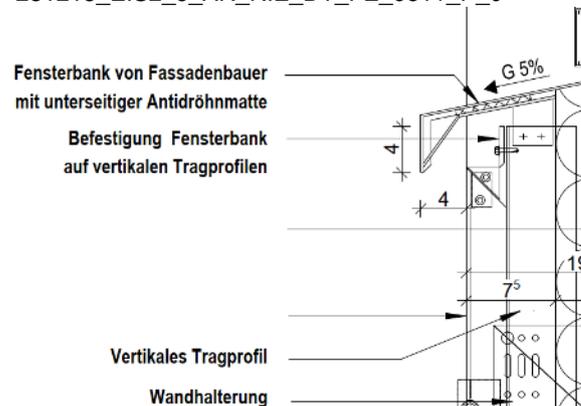
Fensterbank, Aluminium PF-Fassade/Vorhangfassade

Lieferung und Einbau von Fensterbank aus Aluminium mit einer Gefälle von 5% auf Unterseite der Pfosten-Riegelfassade zu Vorhangfassade im Außenbereich.

inklusive Befestigungsmaterial (Schrauben), unterseitige Antidröhnmatte und Dichtband. Befestigung erfolgt Fensterbank auf vertikalen Tragprofile.

Ausführungsklasse: EXC 2
Zuschnitt: ca. 23 cm
Oberfläche: beschichtet wie Fassade
Kantung: 2-kantig gem. Architektendetail
Gefälle: ca. 5%

Siehe folgende Plananlage:
-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6811_P_0



Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Einbauort: RIEGEL, EG (West- und Ostfassade)

12,000 m

01.01.0160

Eventualposition ohne GB
Fensterbank und unterer Anschluss PF-Fassade zum Lichtschacht

Der Anschluss von PF-Fassade zum Rohbau gem. DIN 4108, Bbl. 2 und nach RAL erstellt.

Die PF-Konstruktion muss raumseitig mit Flüssigkunststoff mit Einlage gem. DIN 18533 gf. mit Einstreuung für mech. Verbund mit PMBC nach Herstellerangaben.

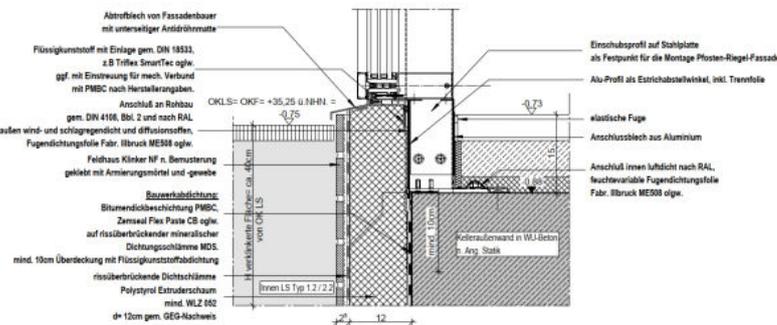
Leitfabrikat für Flüssigkunststoff: Triflex SmartTec o. glw.

Zudem wird der Anschluss vor der PF-Paneel durch Fugendichtungsfolie abgedichtet.

Leitfabrikat für Abdichtung: Illbruck ME508 o. glw.

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6811_P_0



Einbauort: RIEGEL, EG / UG Westfassade Achse 15-16

3,500 m

Nur Einh.-Pr.

01.01.0170

Perimeterdämmung für den Anschluss PF-Fassade zum Erdreich

Der Anschluss von PF-Fassade zum Rohbau gem. DIN 4108, Bbl. 2 und nach RAL erstellt.

Erstellung vom Erdreichanschluss anhand Dämmpaneel. Die Dämmpaneel muss raumseitig mit Flüssigkunststoff mit Einlage gem. DIN 18533 gf. mit Einstreuung für mech. Verbund mit PMBC nach Herstellerangaben.

Leitfabrikat für Flüssigkunststoff: Triflex SmartTec o. glw.

Zudem wird der Anschluss vor der PF-Paneel durch Fugendichtungsfolie abgedichtet.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

LV

Covivio Wohnen GmbH
 EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

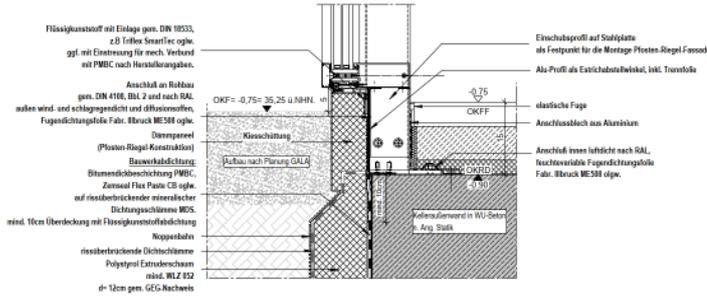


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Leitfabrikat für Abdichtung: Illbruck ME508 o. glw.

Siehe folgende Plananlage:
 -231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6811_P_0



Einbauort: RIEGEL, EG / UG Westfassade Achse 17-18

3,500 m

01.01.0180

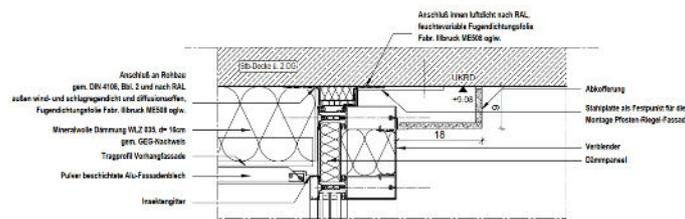
Erstellung des oberen Anschluss Pfosten-Riegel-Konstruktion mit Dämmpanel am Westfassade

Erstellung des oberen Anschluss Pfosten-Riegel-Konstruktion mit Dämmpanel am Ostfassade. Inkl. der Leistung Stahlplatte (b=18 cm) als Festpunkt für die Montage Pfosten-Riegel-Fassade.

Die Anbindung an den Rohbau / PR-Fassade muss außen- sowie innenständig durch wind- und schlagregendicht und diffusionsoffen, Fugendichtungsfolie abdichten.

Leitfabrikat für Abdichtung: Illbruck ME508 o. glw.

Siehe folgende Plananlage:
 -231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6805_P_0



Oberer Anschluss Pfosten-Riegel-Fassade zur auskragenden Deckenplatte mit VHF (Westseite)

Einbauort: RIEGEL, STG Westfassade Achse 15-18

13,000 m

01.01.0190

Erstellung des oberen Anschluss Pfosten-Riegel-Konstruktion am Ostfassade

Erstellung des oberen Anschluss Pfosten-Riegel-Konstruktion am Ostfassade.

-Erstellung einem fachgerechten Übergang von PF-Konstruktion zu

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



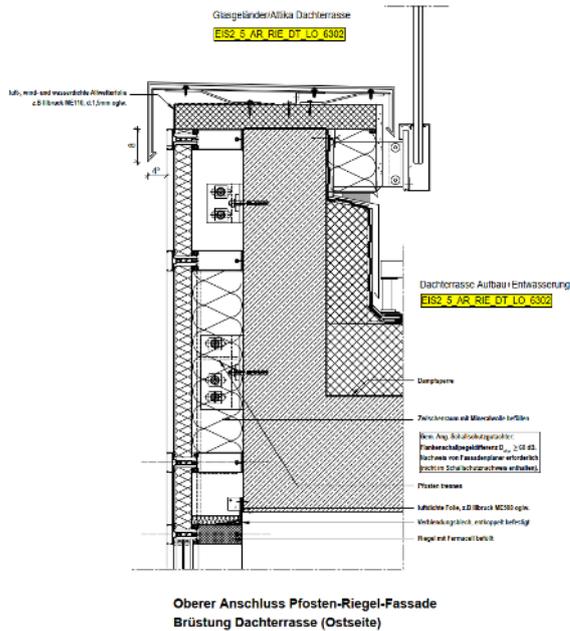
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Attikaabdeckung im Staffelgeschoss mit luft-, wind- und wasserdichte Allwetterfolie.

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6805_P_0



Einbauort: RIEGEL, STG Ostfassade Achse 15-18

14,000 m

01.01.0200

Eckerstellung mit Dämmpaneel, 90° (U=0,41 W/m²K)

Erstellung der Eckbildung anhand der Dämmpaneelen. Ink. statischer Berechnung. Lieferung und fachgerechte Montage der Paneelen gemäß eingesetzten Produktvorgaben sowie statischer Berechnung. Anschluss an Rohbau gemäß DIN 4108, Bbl. 2 und nach RAL.

U-Wert 0,46 / 0,41 W/m²K

Einspanndicke: ca. 26 / 46 mm

Die Anbindung an den Rohbau / PR-Fassade muss außen- sowie innen- durch wind- und schlagregendicht und diffusionsoffen, Fugendichtungsfolie abdichten.

Leitfabrikat für Abdichtung: Illbruck ME508 o. glw.

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6813_P_0

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

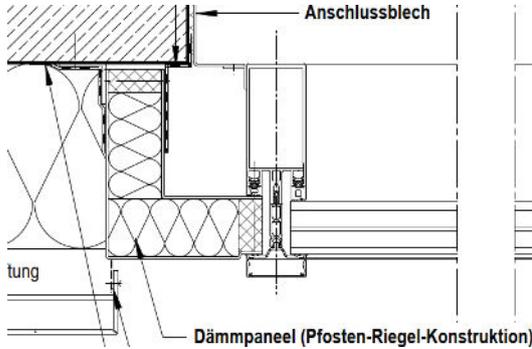
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG (West- und Ostfassade)

21,000 m

01.01.0210

Herstellung des Gebäudeanschluss mit Dämmpaneel, ($U=0,41 \text{ W/m}^2\text{K}$)

Wiederholung zu OZ 01.01.0200, jedoch:

Herstellung PF-Fassade zu Stahlbetonwand (Gebäudeanschluss)

Lieferung und fachgerechte Montage der Paneelen gemäß eingesetzten Produktvorgaben sowie statischer Berechnung.

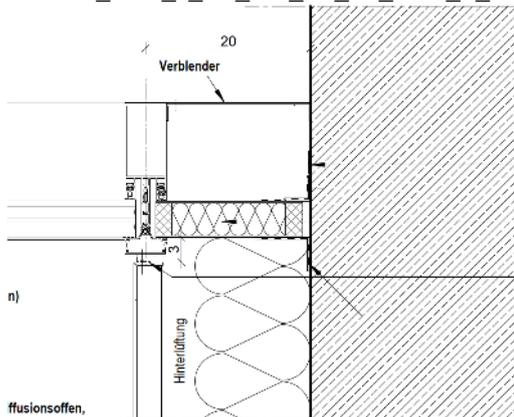
Inkl. dieser Leistung: Lieferung und raumseitige Montage des Verblenders mit einer Breite von ca. 30 cm

Breite Paneel: ca. 20 cm

Einspanndicke: ca. 26 /46 mm

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6813_P_0



Einbauort: RIEGEL, EG, 1.OG und 2.OG (Westfassade)

10,000 m

01.01.0220

Eckerstellung mit Dämmpaneel, 90° - Staffelgeschoss ($U=0,41 \text{ W/m}^2\text{K}$)

Eckerstellung: mit den Maßen 9,2 x 13,3 cm

Leitfabrikat für Abdichtung: Illbruck ME508 o. glw.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

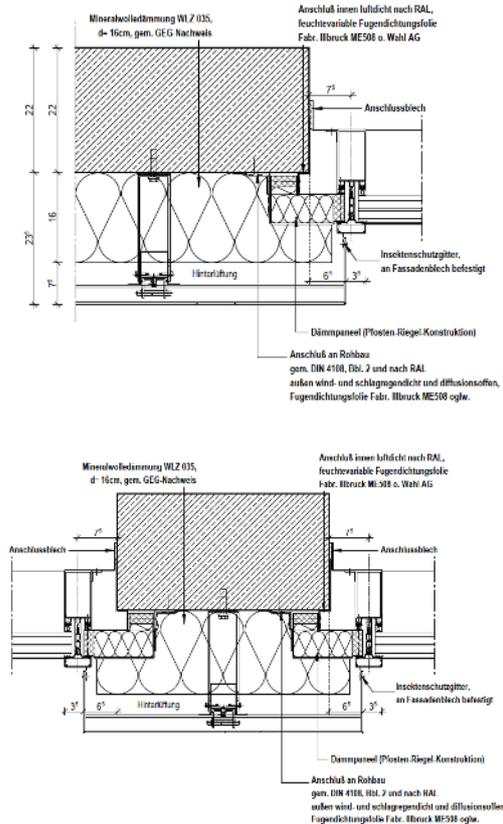


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6813_P_0



Einbauort: RIEGEL, STG (Westfassade)

10,000 m

01.01.0230

Erstellung der Anbindung zum Rohrbau mit Dämmpaneel, Windfang

Erstellung der Anbindung an den Rohrbauwand anhand der Dämmpaneel im Bereich "Windfang". Ink. statischer Berechnung. Lieferung und fachgerechte Montage der Paneelen gemäß eingesetzten Produktvorgaben sowie statischer Berechnung. Anschluss an Rohrbau gemäß DIN 4108, Bbl. 2 und nach RAL.

Dämmdicke: ca. 4,5 cm

Paneellänge: ca. 20 cm

Die Anbindung an den Rohrbau / PR-Fassade muss außen- sowie innenseitig durch wind- und schlagregendicht und diffusionsoffen, Fugendichtungsfolie abdichten.

Leitfabrikat für die Abdichtung: Illbruck ME508 o. glw.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

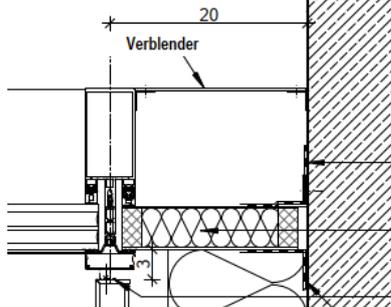


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6813_P_0



Einbauort: RIEGEL, EG - Windfang (Westfassade)

7,000 m

Summe 01.01 Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02	Aluminiumfenster in der Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)			
01.02.0010	Tragkonstruktion, Aluminium-Pfosten (Vertikal) Wiederholung zu OZ 01.01.0030, jedoch: Einbauort: RIEGEL, Staffelgeschoss / Wintergarten (Westfassade)	26,000 m	.....	.....
01.02.0020	Tragkonstruktion, Aluminium-Riegel (Horizontal) Wiederholung zu OZ 01.01.0050, jedoch: Einbauort: RIEGEL, Staffelgeschoss / Wintergarten (Westfassade)	26,000 m	.....	.....
01.02.0030	AF-57, 6-teilig 1-flügelig mit OL, b/h=2,58/3,18 m, SSK3 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren. Teilung: Fensterelement 6-teilig und horizontal 1-mal geteilt. Unterer und oberer Teil vertikal 2-mal geteilt. Gesamtabmessungen: b/h = 2,58 x 3,18 m (Rohbaumasse) Befestigungsgrund: Beton/ MW Funktion-Beschlag: Fest / Dreh / Fest - OL (Fest) Anforderungen Schallschutz: Rw >= 37 dB Anforderung Einbruchhemmung: RC 1 Rahmenverbreiterung: untern ca. 33 cm (FBA), oben ca. 14 cm Verglasung: Typ 8 (Oberlichtsfeld), Typ 10 (Festfeld) Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB Brüstungshöhe: 0 cm Anschlüsse: Seitlich: AS-Vorhangfassade Oben: AO-Vorhangfassade Unten: AU-Bodengebunden Fensternummern: 1 Leitfabrikat für Abdichtung: Schüco System AWS 75.SI+ o. glw.			

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

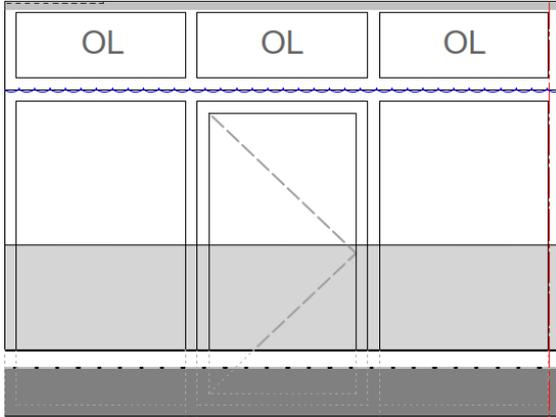
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



EIS2

Bauteil: RIEGEL

Einbauort: STG (Westfassade)

1,000 St

01.02.0040

AF-58, 8-teilig mit OL, b/h=4,60/3,18 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 8-teilig horizontal 1-mal geteilt. Unterer und oberer Teil horizontal 3-mal geteilt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 4,60 x 3,18 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Beschlag:	Fest / Dreh / Dreh / Fest - OL (Fest)
Anforderungen Schallschutz:	Rw \geq 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 1
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 33 cm, oben ca. 14 cm
Verglasung:	Typ 8 (Oberlichtsfeld), Typ 10 (Festfeld)
Schwellenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungshöhe:	0 cm

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-Vorhangfassade
Oben:	AO-Vorhangfassade
Unten:	AU-Bodengebunden

Fensternummern: 1

Leitfabrikat für Abdichtung: Schüco System AWS 75.SI+ o. glw.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

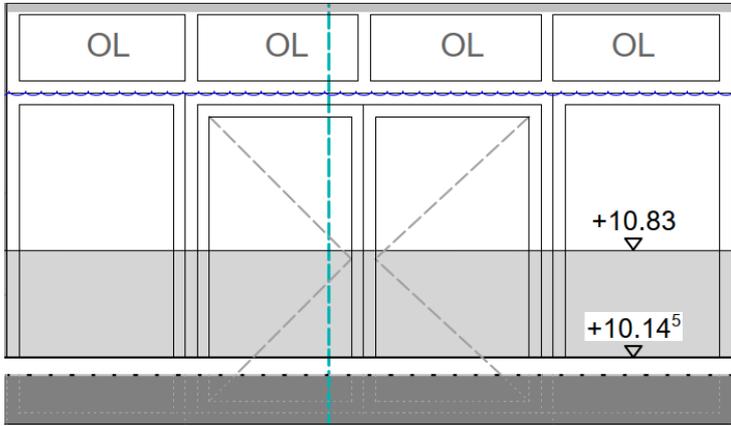
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: RIEGEL, STG (Westfassade)

1,000 St

Summe 01.02 Aluminiumfenster in der Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.03 Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (RIEGEL)

Leitbeschreibung Vorhangfassadenelemente mit Pulver-beschichtete Alu-Bleche in Anthrazitgrau (RAL 7016), UK aus vertikaler Alu-Grundprofil für Schiebelbolzen mit einer Luftschicht von 2 – 5 cm, liefern und montieren.

Wärmedämmung für hinterlüftete Fassade:

Anbringung der Wärmedämmung für vorgehängte hinterlüftete Außenwandbekleidung an Außenwand sowie an der Decke wird aus Mineralwolle (WLZ 035) gemäß MW DIN EN 13162. Die Dämmung ist gemäß DIN EN 13501-1 A1 nicht brennbar klassifiziert. Die Dämmung wird als Platten mit außenseitiger Kaschierung mit schwarzem Glasvlies geliefert. Die trocken gelagerten Dämmstoffe werden einlagig im Verband auf der tragenden Wand verlegt. Die Dämmplatten sind so anzubringen, dass sich keine Hohlräume zwischen Untergrund und Dämmschicht bilden und somit ein Hinterströmen durch kalte Außenluft ausgeschlossen werden kann. Die Fugen zwischen den Dämmstoffplatten sind dicht zu stoßen. Anschlüsse an die Unterkonstruktion wie zum Beispiel Wandhalter sind lückenlos auszuführen. Die Vlieskaschierung muss grundsätzlich nach außen zeigen. Mineralwollendämmplatten werden grundsätzlich mechanisch fixiert. Die Befestigung erfolgt mit Dämmstoffhaltern, welche über eine Einschlagbegrenzung verfügen, damit die volle Dämmstoffdicke an der Befestigungsstelle erhalten bleibt.

Wärmeleitfähigkeit:	WLZ 035
Dicke (Wand)	16 cm o.12 cm (Siehe Position)
Dicke (Decke)	16 cm

Vorhangfassade:

Pulver-beschichtete Alu-Bleche in Anthrazitgrau (RAL 7016) UK aus vertikaler Alu-Grundprofil für Schiebelbolzen.

Ausführung-, Verlege- und Montageplanung einschl. Ansichten, Details sowie der Darstellung von konstruktiven Lösungen, Bauteilanschlüssen, Einbaufolge - Stücklisten werden durch AN bereitgestellt und rechtzeitig zur Freigabe dem AG zur Genehmigung vorzulegen. Die genaue Angaben zum Abstand von Vorderkante Unterkonstruktion bis zur vorhandenen Wandoberfläche, die Fassadenhöhe werden basiert auf Aufmaß vor Ort sowie statischen Berechnungen durch Werk- und Montageplanung bestimmt.

Fassadebekleidungselemente:

Als Fassadenbekleidungselement wird pulverbeschichtete Alu-Fassadenblech eingesetzt. Metallkassetten für hinterlüftete Außenwandbekleidung nach DIN 18516-1 wird auf Unterkonstruktion nicht sichtbar eingehängt mit Schiebelbolzen, mit zugelassenen Verbindungsmitteln laut Hersteller montiert. Montage ist entsprechend den Montagerichtlinien des Herstellers, inkl. aller Zuschnitte und Aussparungen, montieren.

Anforderungen an Vorhangfassaden nach DIN EN 13830:

Die max. Durchbiegung der Fassadenteile ist auf L/200 bzw. 15 mm begrenzt. Die Eigenlast ist nach DIN EN 1991-1-1 zu bestimmen.

Anforderung an Wärmeschutz Vorhangfassade nach DIN EN ISO10077-1, DIN V 4108-4:

$U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Anforderung an Luftdichtigkeit Vorhangfassade nach EN 12153: Klassifizierung: AE

Anforderungen an die Luftdichtigkeit der äußeren Gebäudehülle müssen durch entsprechende Planung und Bauausführung erfüllt werden. Die hinterlüftete Fassade leistet keinen Beitrag zur Luftdichtigkeit. Die Luftdichtigkeit wird zum Beispiel durch den Innenputz und fachgerecht eingebaute Türen und Fenster erzielt.

Anforderungen Schlagregendichtigkeit nach EN 12155: Klassifizierung: RE 1200

Anforderungen an Stoßfestigkeit, Belastung von außen, DIN EN 14019 Klassifizierung: E 5

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Verformungen:

Die Loslösung einzelner Fassadenteile aufgrund von Verformungen muss ausgeschlossen sein. Außerdem dürfen sich Verformungen nicht negativ auf die konstruktive Stabilität der Fassade auswirken. Diese Auswirkungen können durch z. B. Aufteilung der Unterkonstruktion und Bekleidung in separate Felder, geeignete Fugenpositionierung, Vermeidung von Zwängungsspannungen bei der Montage der Fassadenbekleidung und Unterkonstruktion durch Fest- und Gleitpunkte oder sonstige geeignete Maßnahmen vermieden werden.

Leitfabrikat: UK-System VECO-3010,
Fa. GIP Fassade o. glw., (Farbe n. Bemusterung)

Angebotene Vorhangfassade

.....
vom Bieter einzutragen

HINWEIS: Das im Kurztext angegebene Maß (BxH:) ist das Rohbaulichtmaß: Breite= Rohbauöffnung; Höhe= Rohbauöffnung

Abkürzungen:

AN= Arbeitnehmer
UK=Unterkonstruktion
VHF: Vorhangfassade

01.03.0010

Werk- und Montagplanung, Vorhangfassade

Anfertigen und Liefern aller notwendigen Verlege- und Montagepläne für nachfolgend beschriebene Vorhangfassade einschließlich Detailzeichnungen unter Berücksichtigung konstruktiver und statischer Anforderungen.
Die Konstruktionspläne dienen später als Aufmaß- und Abrechnungsgrundlage.

- Prüffähige statische Berechnung, Windsogberechnung, Nachweise für Unterkonstruktion, Verankerung und Bekleidungsselemente.
- Ausführungs-, Verlege- und Montageplanung einschl. Ansichten, Details sowie der Darstellung von konstruktiven Lösungen, Bauteilanschlüssen, Einbaufolge - Stücklisten.
- Gegebenenfalls Zulassung im Einzelfall
- Bauphysikalischer Nachweis (Wärmeschutz) ggf. Nachweis zur Wärmebrückenberechnung nach DIN EN ISO 10211.
- Eignungsnachweis des Bekleidungsmaterials für die Verwendung als Fassadenverkleidung
- Erstellung von Ausführungsplänen einschließlich der erforderlichen Raster-, Montage- und Dübelsetzplänen, sowie Detailzeichnungen für die verschiedenen Anschlusssituationen.
- Ermittlung und Dokumentation von Auszugswerten der bauaufsichtlich zugelassenen Verankerungsmittel am bauseitigen Untergrund (Grundlage für die Erstellung des statischen Nachweises.)

Die WMP rechtzeitig vor Ausführung dem AG zur Freigabe vorzulegen.

1,000 psch

01.03.0020

Tragunterkonstruktion aus Aluminium, Vorhangfassade, Wand

Liefern und montieren einer VHF-Unterkonstruktion aus vertikalen Aluminium und Aluminiumwandhaltern, für vorgehängte hinterlüftete Fassade nach DIN 18516-1 für klein-

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

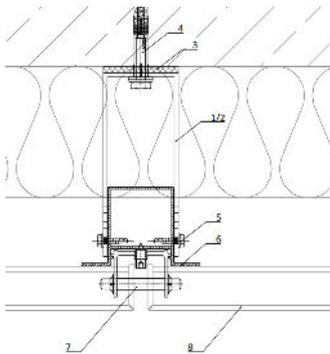
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

und großformatige Metallkassetten, Befestigung durch einhängen in Schiebelbolzen, mit Verbindungsmitteln aus Edelstahl A4 mit allgemein bauaufsichtlichem Prüfzeugnis, gemäß Statik liefern und fachgerecht montieren. Wandhalter für schwere Fassadenbekleidungen und Geschossüberspannungen aus Aluminium der Legierung, mit thermischer Trennung zur Fassade durch Thermostop d=5 mm oder d=6 mm. Verankerungsmittel mit allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis, gemäß Statik liefern und fachgerecht montieren.



Einbauort: RIEGEL, EG - 3.OG (West- und Ostfassade)

190,000 m²

01.03.0030

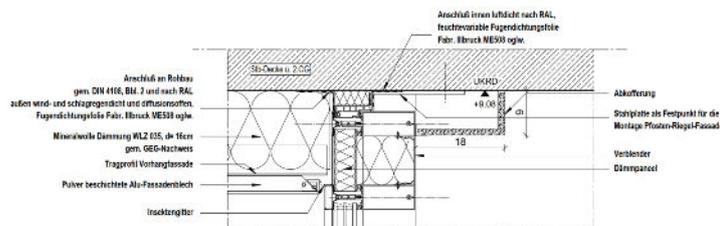
Tragunterkonstruktion aus Aluminium, Vorhangfassade, Deckenuntersicht

Justierbare, berechenbare/ prüffähige Aluminiumunterkonstruktion aus Tragprofilen für horizontal-geneigte Deckenuntersichtbekleidungen, befestigt wie vertikale UK-Ausführung mit zugelassenen Verbindungsmitteln laut Plattenhersteller, liefern und fachgerecht montieren entsprechend der Montagerichtlinien des Herstellers. Wandhalter analog zu vertikaler UK-Ausführung. Inkl. der Leistung: Erstellung oberer Anschluss zur Pfosten-Riegel-Fassade gemäß Detailplanung.

Siehe folgende Plananlage:

-231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6208_P_1

-231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6205_P_1



Einbauort: RIEGEL, 2.OG (West- und Ostfassade)

12,000 m²

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

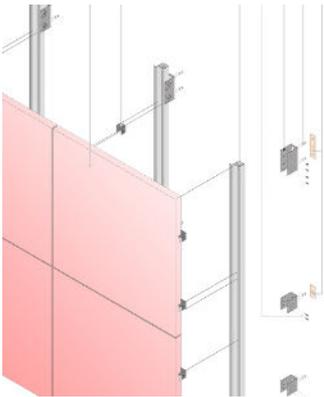
Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03.0040	<p>Fassadebekleidungs-elemente, Vorhangfassade, Wand und Deckenuntersicht Metallkassetten für hinterlüftete Außenwandbekleidung nach DIN 18516-1 auf in vorherigen Pos. genannter Unterkonstruktion, nicht sichtbar eingehängt mit Schiebelbolzen, mit zugelassenen Verbindungsmitteln laut Hersteller, liefern und fachgerecht, entsprechend den Montagerichtlinien des Herstellers, inkl. aller Zuschnitte und Aussparungen, vertikale Profile Verbindungsmittel sowie Fassadendübel montieren.</p> <p>Achtung: Die Fassadenbleche müssen gleichmäßig aufgeteilt werden. Die Luftschicht beträgt ca. 2-5 cm.</p> <p>Siehe folgende Plananlage: -231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6208_P_1</p> 			
	Einbauort: RIEGEL, EG - 3.OG (West- und Ostfassade)	200,000 m ²	.....	.....
01.03.0050	<p>Dehnfugenausbildung (Achse 18-19) Dehnfugenausbildung in der Unterkonstruktion im Bereich der Gebäudedehnungen durch Trennen.</p> <p>Dehnungsfuge in der Innenecke mit WDVS Dehnungsfugenprofil G 3805, Typ GI als geschlossene Variante mit WDVS Abdeckprofil D 3806, Typ DI ausbilden. Der Bereich hinter dem Dehnungsfugenprofil ist mit Mineralwolle-Dämmstoff auszufüllen.</p> <p>Einbauort: RIEGEL / TOWER, Gebäudefuge zw. Achse 18-19</p>	31,000 m	.....	.....
01.03.0060	<p>Wärmedämmung, MW, WLG 035, d= 160 mm, Wand Liefern und fachgerechtes Montieren einer Wärmedämmschicht für Gebäude nach DIN EN 13162 auf allen außenliegenden Wandflächen einschl. aller Fenster- und Türleibungen nach DIN 18516-1.</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Wärmedämmplatten aus Mineralwolle liefern und wie folgt einbauen.

Dämmplatten bestehend aus:

Dämmplatten aus Mineralwolle nach DIN EN 13162 MiW

o 035 WAP-zg nach DIN 4108

Baustoffklasse: A1, nichtbrennbar
Schmelzpunkt: >1000°nach DIN EN 13501 und DIN 4102
Strömungswiderstand: min. AF r > 5 kPa*s/m²;
Ausführung: mechanisch fixiert mit Dämmstoffhaltern
Grund: Stahlbeton (Außenwände und Attika)
Dämmstärke: 16 cm
Wärmeleitfähigkeit der Dämmplatten: 0,035 W/mK

Einbauort: RIEGEL, EG-3.OG (West- und Ostfassade)

175,000 m²

01.03.0070 **Wärmedämmung, MW, WLG 035, d= 140 mm, Wand-Windfang**

Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch:

Dämmstärke: 14 cm

Einbauort: RIEGEL, EG (Westfassade)

16,000 m²

01.03.0080 **Wärmedämmung, MW, WLG 035, d= 80 mm, Untergeschoss**

Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch:

Dämmstärke: 8 cm

Einbauort: RIEGEL, UG (Ostfassade)

19,000 m²

01.03.0090 **Wärmedämmung, MW, WLG 035, d= 160 mm, Decke**

Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch:

Grund: Stahlbeton (Decke)

Einbauort: RIEGEL, (Westfassade) 2.OG

12,000 m²

01.03.0100 **Erstellung Sockelabschluß, Vorhangfassade**

Liefern und Herstellen eines unteren Fassadenabschlusses für eine vorgehängte hinterlüftete Fassade durch Plattenüberstand als Tropfkante und Montage eines Lochstreifens/Lüftungsprofils an vorhandener Unterkonstruktion mit Mindestlüftungsquerschnitt 50cm²/m nach DIN 18516-1. Anpassend zu gewählten Produkt.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ

Leistungsbeschreibung

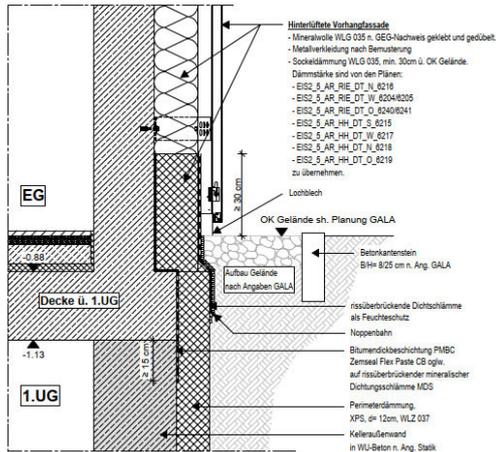
Menge ME

EP in €

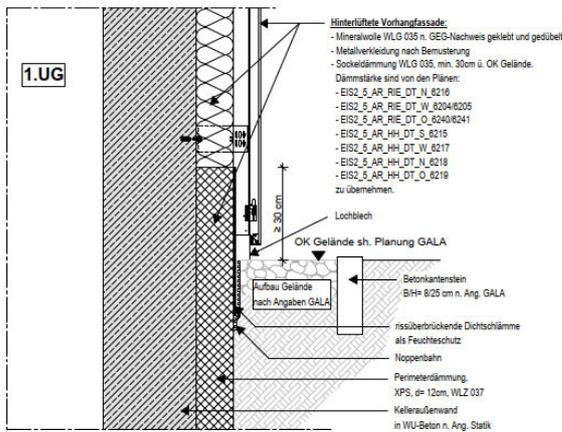
GB in €

Fortsetzung von vorheriger Seite

Bei der Montage des Sockelabschlusses und die Anordnung von Dehnungsfugen sind Herstellervorgaben zu beachten.



Verbinder West



Verbinder Ost

Einbauort: RIEGEL, EG (Ost- und Westfassade)

20,000 m

01.03.0110

Leistungsbereiche: 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten
Insektengitter, Aluminium, ca. 3 cm, 2-Kantung
Liefern und Montieren eines Insektengitters als Schutz der belüfteten Dämmebene zum Luftein- und -austritt, 1-fach gekantet. Montage an Randbereichen von Vorhangsfassade zu WDVS, Fenstern sowie Pfosten-Riegel-Fassade. Insektenschutzgitter wird an Fassadenblech (Vorhangsfassade) befestigt.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

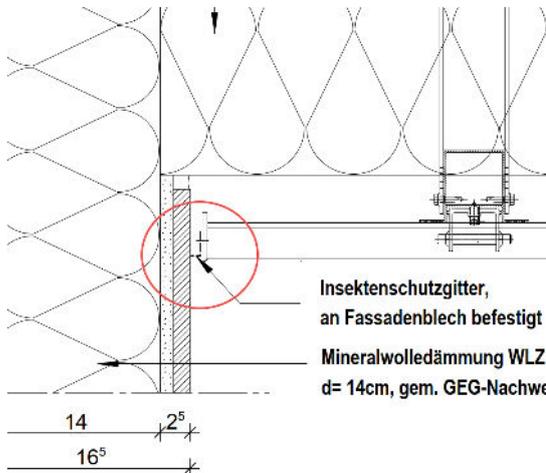


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

einschl. aller notwendigen Arbeitsmittel
(Schrauben, etc.)

Material: Aluminium-Lochblechwinkel
 Farbton: anpassen zu Fassadenbekleidung
 Kantung: 2-Kantung
 Schenkellänge: ca. 3 cm



Einbauort: RIEGEL, Horizontaler Anschluss VHF / WDVS (EG - 2.OG)
 Oberer Anschluss PRF zur auskragenden Deckenplatte mit VHF (2.OG)
 Oberer Anschluss PRF / VHF (Staffelgeschoss)

75,000 m

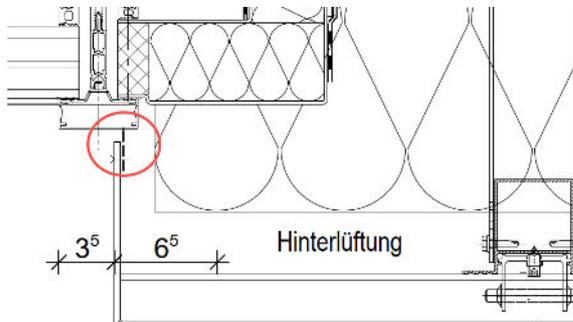
01.03.0120

Leistungsbereiche: 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Insektengitter, Aluminium, ca. 3 cm, 1-Kantung

Wiederholung zu OZ 01.03.0110, jedoch:

Kantung: 2-Kantung



Einbauort: RIEGEL, Horizontaler Anschluss PRF / VHF (EG - 2.OG)

120,000 m

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



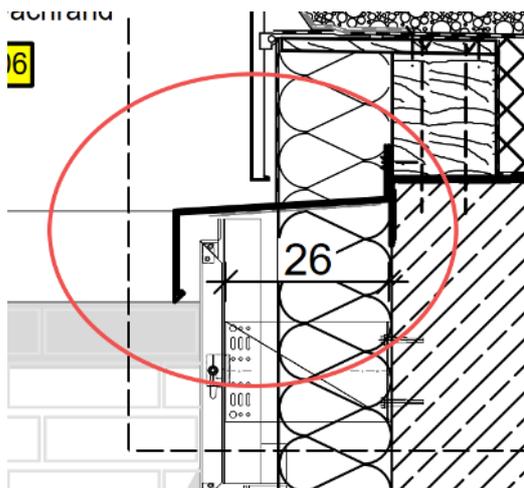
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.03.0130 **Z-Abtropfblech Übergang VHF-Dachattika Z=ca. 600**

Abtropfblech Stirnseite des Dachrandes, mit gekanteten Formteilen, aus feuerverzinkt Stahlblechen, einschließlich erforderlicher Befestigungsmittel, Inkl. Abdichtung, Montage und Montagematerial.

Untergrund:	Randbohle (Befestigung gemäß Detail)
Befestigungsart:	geschraubt, genietet
Farbton:	RAL nach Wahl des AG (Grau)
Profilart:	Abtropfblech
Zuschnittsbreite:	ca. 600 mm
Blechdicke:	ca. 1,00 mm
Kantungen Blech:	3

Siehe folgende Plananlage:
-230928_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6228_P_0



Einbauort: RIEGEL, VHF-Dachattika (Staffelgeschoss-West- und Ostfassade)

32,000 m

01.03.0140 **Erstellung Attikaabschluss (STG) an der VHF, Vorsprünge der Fassade ca. 4 und 8 cm**

Erstellung einer fachgerechten Fassadenanschluss von der Vorhangfassade zum Attikaabschluss.

- Aufgrund des Attikableches springt die Fassade ca. 8 cm und 4 cm vor. Herstellung dieses Vorsprungs. Inkl. UK und Befestigungsmittel.
- Herstellung des Vorsprungs mit Hilfe anpassender Unterkonstruktion vom gewählten Hersteller.
- Die Attikawandhöhe vom Attika ist ca. 93,2 cm
- Die Anordnung von Dehnungsfugen nach Herstellervorgaben ist zu achten.
- Herstellung der fachgerechten Abdichtungen, Fugenbänder im Attikabereich gem. Detailplanung Hersteller.

Siehe folgende Plananlage:

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

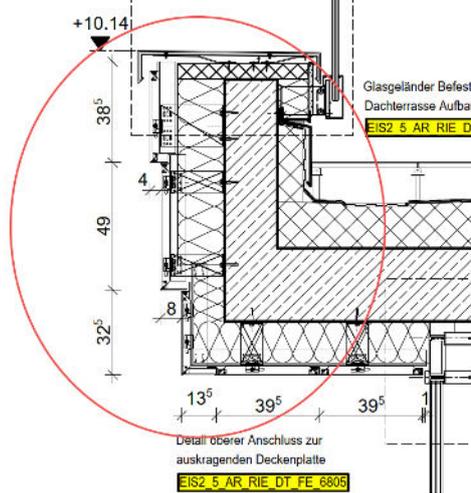


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6805_P_0

-231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6208_P_1



Höhe des Paneels (oben): ca. 38,5 cm

Höhe des Paneels (unten): ca. 49 cm

Einbauort: RIEGEL, Staffelgeschoss - Bereich Pfosten-Riegel
Fassade (Westfassade)

30,000 m

01.03.0150

Erstellung Attikaabschluss (Dach) an der VHF, Vorsprung der Fassade ca. 4 und 6 cm

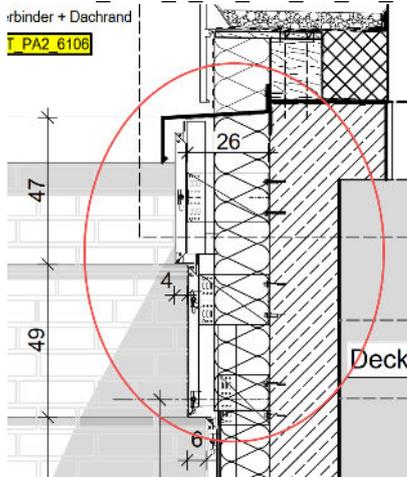
Wiederholung zu OZ 01.03.0140, jedoch:

Vorsprünge an dem Dachattika 4 und 6 cm

Siehe folgende Plananlage:

-231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6805_P_0

-231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6208_P_1



Höhe des Paneels (oben): ca. 47 cm

Höhe des Paneels (unten): ca. 49 cm

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

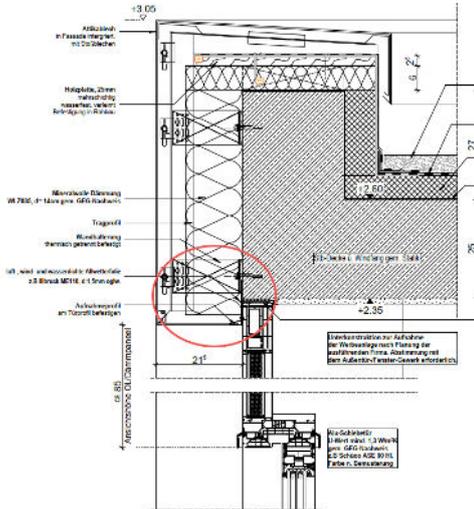
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------



Fortsetzung von vorheriger Seite

Oberer Türanschluss

Fortsetzung auf nächster Seite Einbauort: RIEGEL, FE-54, FE-57, FE-58 und AT-10 (Oberer Anschluss)

16,000 m

Summe 01.03 Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (RIEGEL)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.04	Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (TOWER)			
01.04.0010	Tragunterkonstruktion aus Aluminium, Vorhangfassade, Wand und Decke Wiederholung zu OZ 01.03.0020, jedoch: EIS2 Bauteil: TOWER Einbauort: EG und 1.OG (Westfassade)	25,000 m ²	.....	.....
01.04.0020	Wärmedämmung, MW, WLG 035, d= 160 mm, Wand Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch: Einbauort: TOWER, EG und 1.OG (Westfassade)	25,000 m ²	.....	.....
01.04.0030	Erstellung Sockelabschluß, Vorhangfassade Wiederholung zu OZ 01.03.0100, jedoch: Einbauort: TOWER, EG und 1.OG (Westfassade)	1,000 m	.....	.....
01.04.0040	Leistungsbereiche: 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten Insektengitter, Aluminium, ca. 3 cm, 2-Kantung Wiederholung zu OZ 01.03.0110, jedoch: Einbauort: TOWER, Horizontaler Anschluss VHF / WDVS (EG - 1.OG)	35,000 m	.....	.....
01.04.0050	Tür- und Fensterlaibungen Wiederholung zu OZ 01.03.0160, jedoch: Einbauort: TOWER, FE-13, FE-16, AT-05 und AT-04 (Laibungen Rechts und Links)	25,000 m	.....	.....
01.04.0060	Tür- und Fensterstürze Wiederholung zu OZ 01.03.0160, jedoch: Einbauort: TOWER, FE-13, FE-16, AT-05 und AT-04 (Oberer Anschluss)	10,000 m	.....	.....
01.04.0070	DIN 276-1 2008-12: 337 Elementierte Außenwände DIN 276 2018-12: 337 Elementierte Außenwandkonstruktionen Fensterbank, Alu, Vorhangfassade, Z=ca. 400 Lieferung und Einbau von Fensterbank aus Aluminium für Alu-Fenster mit einer Gefälle von ca. 5% auf Unterseite der Alu-Fenster zu Vorhangfassade im Außenbereich. mit integrierter Dichtung (EPDM) liefern, Montage der Fensterbank, durch Halter, gegen Abheben gesichert an			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Vorhangfassade, Anpassen/Unterfüttern der Fensterbank mit geeigneter Dämmung inkl. Schleppfolie. Anschlussfugen sind mit einem Dichtprofil abzudichten. Montiert an Fensterelement, mit Unterfütterung und stabiler Auflagerung.

Außenfensterbank:

- mit allseitig wasserdichten Aufkantungen
- mit angeschweißten, wasserdichten und in sich dehnfähigen Bordprofilen
- einschl. Fugendichtband zwischen Fensterbank-Anschraubsteg und Fensterrahmen
- keine Hohlräume unter den Fensterbänken
- Fensterbankanker sind gemäß den Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers anzubringen
- die Fensterbänke müssen regendicht ohne Behinderung der Dehnung eingepasst werden
- Bordprofile aufstecken
- vor der Bestellung der Außenfensterbänke sind die genauen Maße am Bau zu prüfen

Oberflächen:

pulverbeschichtet,
Farbton nach Farbton RAL 7016,
nach Bemusterung und Wahl des Auftraggebers,
passend zu allen anderen Verblechungen der Vorhangfassade

Abmessungen:

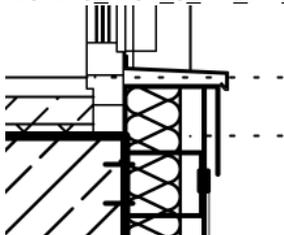
- Tiefe: ca. 320 mm einschl. Auskragung
- Höhe Vorderkante: ca. 40 mm

einschließlich aller erforderlichen Verbindungs- und Befestigungsmittel

Ausführungsklasse: EXC 2
Zuschnitt: bis ca. 40 cm
Oberfläche: beschichtet wie Fassade
Kantung: 3-kantig gem. Architektendetail
Gefälle: ca. 5%

Siehe folgende Plananlage:

- 231213_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6811_P_0
- 231213_EIS2_5_AR_HH_SN_EE_5207_P_12



Einbauort: TOWER, EG und 1.OG (Westfassade)

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
		5,000 m	.....	.....
	Summe 01.04 Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (TOWER)			.....

Fortsetzung von vorheriger Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.05 Aluminiumfenster und -türen (RIEGEL / TOWER)

Leitbeschreibung Fensterelement aus Aluminium, einschl. 3-Scheibenisolierverglasung und Außentürelement mit Rahmen aus Aluminium, deren kompletten Beschlägen, liefern und montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = siehe Position (Rohbaumasse)

Form: rechteckig

Fassadenbekleidung: WDVS mit Klinkerriemchen, Pfosten-Riegelfassade, Vorhangfassade

Aluminium Fenster-System

Rahmenoberflächen Blend- und Flügelrahmen etc.:

- Wetterseitig: Pulver-Beschichtet

- Raumseitig: Pulver-Beschichtet

Konstruktionsmerkmale

Raumseitig aufschlagender Flügelrahmen mit 10 mm Flächenversatz zur Rahmenebene, Außenseite flächenbündig. Wärmedämmende Isolierstege mit drei Hohlkammern bilden den Anschlag für die koextrudierte Moosgummi-Doppelhohlkammer-Mitteldichtung. Das System ist mit rechteckigen Glasleisten auszustatten. Die Montage der Glasleisten erfolgt mittels toleranzausgleichenden Kunststoffhaltern.

Profilbautiefen:

Blendrahmen, Pfosten, Riegel: ca. 75 mm

Flügelrahmen: ca. 85 mm

Profilansichtsbreiten:

Blendrahmen, umlaufend: ca. 79 mm

Einsatzblendrahmen: ca. 44 mm

Pfosten: ca. 94 mm

Riegel: ca. 94 mm

Flügelrahmen (Fenster): ca. 41 mm

Flügelrahmen (Fenstertür): ca. 51 mm

Stulpprofil: ca. 67 mm

Anforderung Wärmeschutz Fensterelement DIN EN ISO10077-1, DIN V 4108-4:

$U_w \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. U_f -Wert nach technischer Erfordernis, um den U_w -Wert von $\text{max.} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ zu erreichen, jedoch $\text{max } U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Die Aluminium-Fenster sind gütegesichert gemäß den Richtlinien RAL-RG 716/1 und RAL-GZ 716/1 auszuführen.

Die Montagerichtlinien der "RAL Gütegemeinschaft Fenster" sind bei der Fenstermontage einzuhalten.

Anforderungen Schallschutz Fensterelement:

Schallschutzklasse 3 nach VDI-Richtlinie 2719.

Schalldämmmaß im Prüfstand $R_w \geq 37 \text{ dB}$

Anforderung Einbruchhemmung: siehe Position

Teilung: siehe Position

Funktion: siehe Position

Zur genauen Elementeteilung siehe die beiliegenden Plananlagen bzw. die Fensterliste. Ausführung der Elemente teilweise spiegelverkehrt.

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Material Aluminium:

Es sind stranggepresste Aluminium-Profile der Legierung EN AW 6060 und EN AW 6063 in Eloxalqualität nach DIN EN 755 und DIN EN 12020 zu verwenden. Für anodisierte Aluminium-Bleche in Eloxalqualität ist die Legierung AlMg 1, halbhart, (EN AW 5005A) zu verwenden. Die Aluminium-Profile stammen aus einer durchgängig ASI (Aluminium Stewardship Initiative) zertifizierten Lieferkette. Der Systemhersteller muss nach dem ASI Performance Standard sowie dem ASI Chain of Custody Standard zertifiziert sein.

Dichtungen:

Ausführung mit Dichtungsebenen, systemgerecht mit vom Systemhersteller zugelassenen Dichtungen. Blend- und Flügelrahmenfalze müssen nach Vorschrift entwässert. lasfalze zusätzlich belüftet werden. Entwässerungsschlitze müssen min. 6 x 30 mm groß und entsprechend den Richtlinien angeordnet sein. Ein Öffnen der Verstärkungskammer ist nicht zulässig. Entwässerungsöffnungen in den Sichtflächen sollen durch PVC-Kappen abgedeckt werden. Rahmenverbindungen: Bei geschweißten Rahmenverbindungen muss die Nahtgüte der Eck- und T-Stöße den Werten der RAL- Gütebestimmungen entsprechen. Innenseite luftdicht und dampfsperrend. Zusätzliche Dichtung für unteren Anschluss der äußeren Dichtebene mit dampfdiffusionsoffener Folie (sd-Wert kleiner als 1 m).

Schlagregenbeanspruchungsgruppe: 3

Außenseite schlagregendicht und dampfdiffusionsoffen.

Profilabmessungen:

Bautiefe ca. 80mm bzw. je nach System und statisch- konstruktiven Erfordernissen. Profilsichtsbreiten gemäß Detailplanung.

Rahmenverbreiterungen:

Fensterelement mit vierseitig umlaufenden Rahmenverbreiterungen: siehe Position wetterseitig vorgerichtet für die Aufnahme einer Blechfensterbank.

Anforderung Verglasung:

- Isolierverglasung Licht- und Energiewerte nach DIN EN 410.
- Ug-Wert nach technischer Erfordernis (nach DIN EN 673 berechnet)

Der angegebene Ug-Wert wurde nach DIN EN 673 berechnet., um den Uw-Wert von max. = 0,9 W/m²K zu erreichen

- Glaswechsel von der Raumseite
- Energiedurchlassgrad g-Wert: 0,44

- Abstandshalter als thermisch verbesserte Abstandshalter, die das Kriterium der DIN 4108-4:2004-7 Anhang C für einen thermisch verbesserten Randverbund erfüllen (warme Kante). Wetterseitige und raumseitige Abdichtung mit RAL
- zugelassenem Kombi-Dichtband
- Dichtbandes entsprechend der Tiefe des Fensterblendrahmens, Material imprägnierter PU-Schaum, als Fugendichtungsband für die gleichzeitige innere und äußere Abdichtung von Fensterfugen mit gleichzeitiger Dämmung.

Typ-1: Sonnenschutz-2-fach-Glas

Glasart außen:	Float
Glasart innen:	Float
U-Wert Ug:	1,0 W/m ² K

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund

Typ-2: Sonnenschutz-2-fach-Glas

Glasart außen: VSG

Glasart innen: ESG-H

U-Wert Ug: 1,0 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit Heißlagerungstest für Einscheibensicherheitsglas nach Bauregelliste, mit thermisch verbessertem Randverbund

Typ-3: Sonnenschutz-2-fach-Glas

Glasart außen: VSG

Glasart innen: VSG

U-Wert Ug: 1,0 W/m²K

zusätzliche Merkmale: für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs

Typ-4: Sonnenschutz-3-fach-Glas

Glasart außen: Float

Glasart mitte: Float

Glasart innen: Float

U-Wert Ug: 0,7 W/m²K

zusätzliche Merkmale: für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs

Typ-5: Sonnenschutz-3-fach-Glas

Glasart außen: VSG

Glasart mitte: Float

Glasart innen: VSG

U-Wert Ug: 0,7 W/m²K

zusätzliche Merkmale: für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs

Typ-6: Sonnenschutz-3-fach-Glas

Glasart außen: Float

Glasart mitte: Float

Glasart innen: Float

U-Wert Ug: 0,7 W/m²K

zusätzliche Merkmale: für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs

Typ-7: Sonnenschutz-3-fach-Glas

Glasart außen: VSG

Glasart mitte: Float

Glasart innen: VSG

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: für Türen und bodengebundene Verglasungen bei Zugangsmöglichkeit des öffentlichen Personenverkehrs

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Typ-8: Einbruchhemmendes Wärmeschutz-3-fach-Glas mit Sonnenschutzanforderungen

Glasart außen: Float

Glasart mitte: P4A - Glas

Glasart innen: Float

Widerstandsklasse: P4A nach DIN EN 356

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund, P4A nach DIN EN 356

Typ-9: Einbruchhemmendes Wärmeschutz-3-fach-Glas mit Sonnenschutzanforderungen

Glasart außen: Float

Glasart mitte: P2A - Glas

Glasart innen: Float

Widerstandsklasse: P2A nach DIN EN 356

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund, P2A nach DIN EN 356

Typ-10: Einbruchhemmendes Wärmeschutz-3-fach-Glas mit Sonnenschutzanforderungen

Glasart außen: P4A - Glas

Glasart mitte: Float

Glasart innen: VSG

Widerstandsklasse: P4A nach DIN EN 356

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund, P4A nach DIN EN 356

Typ-11: Einbruchhemmendes Wärmeschutz-3-fach-Glas mit Sonnenschutzanforderungen

Glasart außen: Float

Glasart mitte: P5A - Glas

Glasart innen: Float

Widerstandsklasse: P5A nach DIN EN 356

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund, P5A nach DIN EN 356

Typ-12: Einbruchhemmendes Wärmeschutz-3-fach-Glas mit Sonnenschutzanforderungen

Glasart außen: P5A - Glas

Glasart mitte: Float

Glasart innen: VSG

Widerstandsklasse: P5A nach DIN EN 356

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund, P5A nach DIN EN 356

Typ-13: Einbruchhemmendes Wärmeschutz-3-fach-Glas mit Sonnenschutzanforderungen

Glasart außen: P4A - Glas

Glasart mitte: Float

Glasart innen: VSG

Widerstandsklasse: P4A nach DIN EN 356

U-Wert Ug: 0,6 W/m²K

zusätzliche Merkmale: mit thermisch verbessertem Randverbund, P5A nach DIN EN 356

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Typ-14: Vorgesetzte absturzsichernde Verglasung

Füllung aus Glasscheiben aus VSG aus ESG-H, t = 10 / 12 / 14 / 16 mm mit 2-seitiger Lagerung der Scheiben Es dürfen nur zugelassene Materialien eingesetzt werden (ETB-Richtlinie, Bauteil- Versuch (Pendelschlag- Versuch) oder allgemeine bauaufsichtliche Zulassung.

Korrosionsschutz des Grundbeschlages nach DIN EN 1670:	Klasse 5
Bedienkräfte nach DIN EN 13115:	Klasse 1
Dauerfunktion nach DIN EN 12400:	Klasse 2
gem. RAL-RG 660/1, Beanspruchungsgruppe 5.	

Ein gegen Aufbohren geschütztes Kammergetriebe mit RC-Griffen, sowie zusätzliche Sicherheitsverriegelungen gemäß den Systemvorgaben sind einzusetzen.

Abschließbare Beschläge:

Fenstergriff abschließbar mit einer Schaltstufe, mit verdeckt liegendem Getriebe. Das Getriebe wird in den Falz eingebaut. Die Befestigung des Getriebes erfolgt mittels einer raumseitig aufgeschraubten Rosette. Die Befestigungsschrauben werden durch den - später zu montierenden - Fenstergriff abgedeckt. Während der Bauzeit ist die Rosette mit einer Schutzkappe abzudecken. Der Fenstergriff ist mit einem Schließzylinder mit einer Schaltstufe auszustatten. Der Fenstergriff ist erst nach Abschluss der Fenstermontage bzw. vor der Gebrauchsabnahme der Fenster zu montieren.

Leitfabrikat: Los Angeles oder gleichwertig, o. optisch sehr ähnlich

Angebotenes Fabrikat Garnitur (Aluminium Fenster Beschläge):

.....
vom Bieter einzutragen

Sonnenschutz:

Fensterelement vorgerichtet für Sonnenschutz Sonnenschutz als Vorbaurollladen mit Antrieb durch Elektromotor, (Sonnenschutz in gesondertem Titel), einschließlich Durchführung Elektroleitung und Abdichten der Durchführung.

Leitfabrikat: Schüco AWS 75.SI+ o. glw.

Angebotene Fensterkonstruktion:

.....
vom Bieter einzutragen

Aluminium Tür-System

Rahmenoberflächen Blend- und Flügelrahmen etc.:

Wetterseitig und Raumseitig: Pulver-Beschichtet, RAL 7016

Konstruktionsmerkmale:

Außen flächenbündige Türkonstruktion mit außen umlaufender 7 mm Schattenfuge. 5 Kammer Profilaufbau, symmetrisch angeordnet, bestehend aus drei Aluminiumschalen die mittels spezieller Isolierstege ohne Dämmschäume verbunden sind. Die Türflügelprofile sind als Hybridverbund mit einem großem schubfesten Anteil zwischen Innen- und Mittelschale sowie einer entkoppelten Außenschale, als "schubloser Verbund" auszuführen. Die Entkopplung muss zwischen der äußeren Aluminiumhalbschale und dem Isoliersteg erfolgen um den Bi-Metall-Effekt zu verringern. Alternativ ist für die Türflügelprofile ein 3 Kammer Profilaufbau verfügbar. Die Türflügel sind mit einem 4-seitig umlaufenden, auf Gehrung gefertigten Flügelprofil auszuführen. Die Abdichtung muss über eine Mitteldichtungs- und

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

zwei Anschlagsdichtungsebenen erfolgen.

Die Beschlagsmontage erfolgt in der Aluminium Mittelschale, nicht im Isoliersteg. Eine Bauwerksbefestigung ist im Profil mittig über die Mittelschale möglich. Der untere Türabschluss ist, soweit keine anderen Anforderungen an den Fußpunkt durch Normen / Richtlinien / LBO's gegeben sind, mit einer stabilisierenden zwischen gesetzten thermisch getrennten Aluminium-Schwelle und entsprechenden Dichtformstücken, auszustatten.

Profilbautiefen:

Blendrahmen, Pfosten, Riegel ca. 75 mm

Flügelrahmen (Tür) ca. 75 mm

Profilansichtsbreiten:

Einsatzblendrahmen nach außen öffnende Tür ca. 37 mm

Blendrahmen / Sockel, unten ca. 127 mm

Pfosten ca. 108 mm

Riegel ca. 108 mm

Flügelrahmen, nach außen öffnend ca. 119 mm

Blendrahmenverbreiterung ca. 44 mm

Leitfabrikat: Schüco AD UP 75 o. glw.

Angebotene Türkonstruktion:

.....
vom Bieter einzutragen

Beschläge Türen nach DIN EN 179

Schließfunktion von Notausgangs- und Paniktüren 1- flg. Türen sollen E" -Wechselfunktion-, Grundstellung haben und Die Tür ist auf der Bandseite nur mit Schlüssel zu öffnen. Schaltstellung: Auf der Bandgegenseite kann die Tür über den Drücker, auch im abgeschlossenen Zustand, immer geöffnet werden.

Leitfabrikat: Hoppe, Los Angeles oder optisch sehr ähnlich

Angebotenes Fabrikat Garnitur (Aluminium Tür Beschläge):

.....
vom Bieter einzutragen

Obentürschließer:

Ein Stück oben liegender Gleitschienen-Türschließer nach DIN EN 1154. Schließablauf, Endanschlag und Öffnungsdämpfung hydraulisch kontrolliert und einstellbar, Schließkraft stufenlos einstellbar. Schließergröße, entsprechend der Türflügelbreite.

Leitfabrikat: BT 700 Schüco Türschließer mit Gleitschiene oder gleichwertig

Angebotenes Fabrikat Obentürschließer:

.....
vom Bieter einzutragen

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Elektrische Türschließer, die für barrierefreie Türen vorgesehen sind, müssen sicherstellen, dass eine uneingeschränkte Zugänglichkeit gewährleistet ist.

Angebotenes Fabrikat E-Türschließer:

.....
vom Bieter einzutragen

Schloss:

1-tourig, Drückerhöhe ca. 1050 mm über OKFF, 9 mm Drückernuss Stulp, Falle und Riegel (Hauptschloss), 2 Stück Schwenkhaken und Fallenbolzen, Falle Edelstahl, Fallenbolzen vernickelt, Riegel und Schwenkhaken verzinkt und Endkappen Vorgerichtet für Profilzylinder.

Durch die selbstverriegelnden Fallenbolzen ist die Tür mehrfach verriegelt, da die Fallenbolzen und Schwenkhaken beim Zuziehen der Tür automatisch 20 mm vorschließen und sind somit gegen Zurückdrücken gesichert. Dabei sorgen die Schwenkhaken als Aushebeschutz.

Baukörperanschlüsse für Fenster und Türen WDVS-Anschlüsse

Anschluss seitlich Fenster oder Tür (AS-WDVS): Der Baukörper ist einschalig ausgebildet. Die Elemente werden außen bündig mit dem tragenden Baukörper eingebaut. Auf der Außenseite wird nach dem Einbau der Elemente ein Wärmedämmverbundsystem aufgebracht. Der Bereich zwischen Blendrahmen und Baukörper ist vollflächig mit Wärmedämmung zu verfüllen. Innen ist die Anschlussfuge zwischen Blendrahmen und Baukörper mit dauerelastischen Dichtstoffen zu versiegeln. Außen ist die Anschlussfugenabdichtung mit einer Dichtungsfolie auszuführen, die auf dem Baukörper und den Elementen zu verkleben ist.

Anschluss oben Fenster oder Tür (AO-WDVS): Der Baukörper ist einschalig ausgebildet. Die Elemente werden außen bündig mit dem tragenden Baukörper eingebaut. Auf der Außenseite wird nach dem Einbau der Elemente ein Wärmedämmverbundsystem aufgebracht. Sonst, wie im Text "Anschluss seitlich" beschrieben.

Basispunkt-Anschlüsse

Anschluss unten Fenster (AU-Basispunkt): Der Baukörper ist hier sinngemäß wie im Text "Anschluss seitlich" beschrieben ausgebildet. Im Fußpunkt der Fensterkonstruktion ist ein Basisprofil (Mehrkammer-Hohlprofil) anzuordnen. Dieses Basisprofil ist mit einem verzinkten Stahlrohr auszusteifen. Der Zwischenraum unterhalb der Basis und des Baukörpers ist allseitig mit Wärmedämmung auszufüllen. Auf der Innenseite ist die Basisstruktur für den Anschluss einer bauseitigen Fensterbank vorzurichten. Die Anschlussfuge ist mit Wärmedämmung auszufüllen und mit dauerelastischen Dichtstoffen zu versiegeln. Auf der Außenseite ist die Dichtungsfolie an der Basisstruktur eingespannt. Die Folie ist bis auf den tragenden Baukörper zu führen und dort zu verkleben. Zusätzlich ist eine Aluminium-Fensterbank, Ausladung ca. 250mm mit seitlichen Aufkantungen.

Bodengebunden-Anschlüsse

Anschluss unten Fenster (AU-Bodengebunden): Das Fensterelement schließt hier an den Rohfußboden an. Die Höhe des Fußbodenaufbaus beträgt ca. 125/ 150 mm. Vorab ist eine verzinkte Stahlrohrkonstruktion zu montieren, die als Aufständerung für das Fenster dient. Im Fußpunkt der Fensterkonstruktion ist ein Basisprofil (Mehrkammer-Hohlprofil) anzuordnen. Dieses Basisprofil ist mit einem verzinkten Stahlrohr auszusteifen. Weiterhin ist innen und außen eine Dichtungsfolie an die Basisstruktur anzubinden und über die Aufständerung zu führen. Die Folie ist am Baukörper zu verkleben. Der Zwischenraum unterhalb der Basis und des Baukörpers ist allseitig mit Wärmedämmung auszufüllen. Raumseitig ist die Basisstruktur für den Anschluss einer bauseitigen Fußbodenkonstruktion vorzurichten, dazu ist ein Aluminium-Winkel zu liefern, welcher als Fußbodenabschluss dient. Die Sockelhöhen sind auf den Aufbau der anschließenden Basispunkte abzustimmen. Die

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Wärmedämmung ist außerdem mit einem Aluminiumkanteil
($t = 3,0$ mm) mit verdeckter Befestigung abzudecken.

Anschluss unten Türen (AU-Bodenschwelle): Die Höhe des Fußbodenaufbaues beträgt ca. 150mm. Der Anschluss unten im Bereich der Türen ist mit einer zum System gehörenden Bodenschwelle und einer Trennschiene auszustatten. Unterhalb der Türschwelle ist eine aufgeständerte, verzinkte Stahlrohrkonstruktion anzubringen, um die Türanlage abzustützen. Der Zwischenraum unterhalb der Basis und des Rohfußbodens ist allseitig mit Wärmedämmung auszufüllen. Auf der Innenseite ist die Basiskonstruktion für den Anschluss der bauseitigen Fußbodenkonstruktion vorzurichten. Der Bereich zwischen Fußbodenbelag und Basiskonstruktion ist mit Wärmedämmung zu verfüllen und die innere Anschlussfuge an den bauseitigen inneren Bodenbelag ist mit dauerelastischen Dichtstoffen zu versiegeln. Auf der Außenseite erfolgt die Abdichtung mit einer an der Basiskonstruktion befestigten Dichtungsfolie, die bis auf den tragenden Baukörper zurückzuführen und dort zu verkleben ist. Die Anschlussfuge zwischen der Basiskonstruktion und dem äußeren bauseitigen Bodenbelag ist mit einem Kompriband zu schließen. Die Sockelhöhen sind auf den Aufbau der anschließenden Basispunkte abzustimmen.

Anschluss unten Türen (AU-Nullschwelle): Die Höhe des Fußbodenaufbaues beträgt ca. 150 mm. Der Fußpunkt der Tür ist gemäß DIN 18040-2 "Barrierefreies Bauen" sowie MBO § 50 auszuführen. Das Element wird mit einem wärmegeprägten im Bereich des Fußbodenaufbaues eingelassenen Schwellenprofil mit Abdeckprofil zum Verschließen der Schwelle ausgeführt. Diese Abdeckung ist auf das Niveau der Oberkante des Fertigfußbodens zu montieren. In dem Bodeneinstandsprofil ist eine Wasserrinne integriert, die eine kontrollierte Ableitung sicherstellt. Zur Befestigung der Konstruktion am unteren Baukörper ist ein statisch ausreichend dimensionierten Stahlwinkel zu verankern. Unterhalb des Schwellenprofils ist ein KS-Basisprofil anzuordnen. Der Bereich zwischen dem KS-Basisprofil und dem Rohfußboden ist zu unterfüttern und vollflächig mit Wärmedämmung auszufüllen. Die äußere Abdichtung des Anschlusses erfolgt mit einer Dichtungsfolie, die bis zur Stirnseite der bauseitigen Betonsohle herunterzuführen ist. Das Sockelprofil der Tür ist zusätzlich mit einem Wetterschenkel zu versehen. Der Anschluss der bodentiefen Elemente ist hinsichtlich seiner unteren Ausbildung gemäß den Anforderungen aus der DIN 18531 / 18533, bezüglich der Bodenfeuchte, stauendes Sickerwasser sowie aufstauendes Sickerwasser, auszuführen. Bauseits ist eine rückstaufreie Ableitung des Oberflächenwassers sicherzustellen. Dieses ist durch eine vor den Elementen angeordnete bauseitige Drain- / Entwässerungsrinne, begehrbar sowie rollstuhlfahrbar, zu gewährleisten.

Baukörperanschlüsse für Fassadenelemente

Anschluss seitlich monolithisch (AS-Monolithisch): Der Baukörper ist einschalig ausgebildet. Die Elemente werden in Baukörperebene ohne Anschlag eingebaut. Zum Anschluss an den Baukörper ist im Falz des Pfostens ein wärmegeprägtes Wandanschlussprofil einzuspannen. Die innere Fuge zwischen dem Anschlussprofil und dem Mauerwerk ist mit dauerelastischen Dichtstoffen zu versiegeln. Die äußere Anschlussfuge zwischen Mauerwerk und Fassade ist mit einem Kompriband zu schließen.

Anschluss oben hinterlüftete Fassade (AO-Hinterlüftete Fassade): Der Einbau der Elemente erfolgt, bevor die äußere hinterlüftete Fassadenbekleidung montiert wird. Die Elemente sind innerhalb der Dämmebene und des Baukörpers einzubauen. An dem oberen Riegel ist zum Anschluss der bauseitigen Deckenarbeiten ein Aluminiumwinkel, 25/25/2 mm, bündig mit der Unterkante des Riegels zu befestigen. Sonst, wie im Text "Anschluss seitlich" beschrieben.

Anschluss oben Attika und hinterlüftete Fassade (AO-Attika Fassade): Die Verankerung erfolgt über Konsolen in dem dahinter liegenden Beton-Randbalken. Der Abstand zwischen Pfostenprofilhinterkante und Beton-Randbalken beträgt ca. 30 mm. Als oberer Abschluss ist im Falz des Riegels ein wärmegeprägtes KS- Anschlussprofil und ein Aluminiumwinkel, ca. 70/30/2 mm, einzuspannen. Das Anschlussprofil dient zur Aufnahme der inneren Dichtungsfolie. Der Aluminiumwinkel dient als Abdeckung für die Wärmedämmung im Falzbereich der Fassade. Die Dichtungsfolie hat den gesamten oberen Anschlussbereich zu bekleiden und ist rückseitig in den Dachanschluss einzubinden (Abstimmung mit dem Auftragnehmer für die Dachdeckerarbeiten erforderlich). Der Bereich zwischen Baukörper und Pfosten/Riegel ist vollflächig zu dämmen. Den oberen Abschluss bildet die Dichtungsfolie. Der gesamte obere Anschlussbereich der Fassade und des Baukörpers ist vollflächig nach Wärmeschutzanforderungen zu dämmen. Über den Dämmbereich wird

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

eine mehrfach gekantete Aluminium-Attikaabdeckhaube $t = 3$ mm mit toleranzausgleichenden Aluminiumhaltekonsolen am Baukörper befestigt. Das Oberflächenwasser ist auf die Dachfläche abzuleiten. Erforderliche Montage- und Dehnungsstöße der Attikahaube sind mit Stoßverbindern unterlegt abzudichten. Abwicklung ca. 850 mm.

Anschluss unten Verbundpaneel (AU-Verbundpaneel): Unten schließt die Fassade an den ca. 125/150 mm tiefer liegenden Rohfußboden an. Die Elemente sind innerhalb des tragenden Baukörpers und dessen Dämmebene einzubauen. Die Abdichtung des Anschlusses erfolgt hinter der wasserführenden Ebene der Fassadenkonstruktion mit einer wannenförmig verlegten Dichtungsfolie unter Beachtung der Entwässerungs- und Belüftungstechnik. Der verbleibende Raum zwischen dem unteren Riegelprofil und dem Baukörper ist mit einem Dämmelement zu schließen. Die Wärmedämmung des Baukörpers ist außerdem mit einer Abdeckung aus gekantetem Aluminiumblech, $t = 2$ mm Abwicklung mind. 300 mm einfach gekantet, zu schützen. Das Aluminiumblech ist zusätzlich mit einer Aluminiumunterkonstruktion zu sichern. Die Unterkonstruktion ist am Baukörper zu befestigen. Raumseitig ist ein Aluminiumwinkel 20/100 mm, $t = 2$ mm bündig mit der Riegelhinterkante zu montieren. An diesem Aluminiumwinkel wird die innere Dichtungsfolie angeklebt und zusätzlich mit einem Aluminiumprofil mechanisch gesichert. Die Dichtungsfolie ist bis auf den Baukörper zu führen und dort zu verkleben.

Anschluss unten mit äußerer Aluminium-Fensterbank (AU-Alu Fensterbank): Unten schließt die Fassade an die Baukörperbrüstung (Aufkantung) an. Die Elemente sind innerhalb des tragenden Baukörpers und dessen Dämmebene einzubauen. Die Abdichtung des Anschlusses erfolgt hinter der wasserführenden Ebene der Fassadenkonstruktion mit einer wannenförmig verlegten Dichtungsfolie unter Beachtung der Entwässerungs- und Belüftungstechnik. Der verbleibende Raum zwischen dem unteren Riegelprofil und dem Baukörper ist mit einem Dämmelement zu schließen. Auf der Innenseite ist ein Aluminiumwinkel 20/100 mm, $t = 2$ mm bündig mit der Riegelunterkante zu montieren. An diesem Aluminiumwinkel wird die innere Dichtungsfolie angeklebt und zusätzlich mit einem Aluminium-Anschlussprofil gesichert. Die Dichtungsfolie ist bis an den Baukörper zu führen und dort zu verkleben. In den Fassadenfalz ist mit einem KS-Hohlprofil eine dreimal abgekantete Aluminium-Fensterbank einzuspannen und durch verschrauben zu sichern. Die Aluminium-Fensterbank, $t = 2$ mm, hat eine Ausladung von ca. 70 mm mit seitlichen Aufkantungen.

Anschluss Fassade/Geschossdecken (A-PF Fassade): Die Verankerung der Fassadenpfosten erfolgt an der dahinter liegenden Beton-Decke. Abstand zwischen den Pfostenprofilen und dem Bauwerk ca. 30 mm. Es sind zum System gehörende Konsolen, wie im Text "Verankerung Glas-Aluminium-Warmfassade" näher beschrieben, einzusetzen. Die Fassadenriegel im Bereich der Geschossdecke sind raumseitig bündig mit den Fassadenpfosten auszuführen. An der Rohdecke sind oben und unten verzinkte Stahlwinkel anzubringen. Die Abdichtung zwischen den Stahlwinkeln und der Fassade erfolgt mit dauerelastischen Dichtstoffen. Sichtbare Winkel und Konsolen sind im Farbton der Profile auszuführen.

HINWEIS: Das im Kurztext angegebene Maß (BxH:) ist das Rohbaulichmaß: Breite= Rohbauöffnung; Höhe= Rohbauöffnung

Abkürzungen:

Aluminiumfenster= AF

Aluminiumtüren= AT

Vorbau-Raffstoren mit randgebördelten Lamellen und Führungsschienen

Zur Ausführung kommen Vorbau-Raffstoren mit einputzbarem Kasten Richtfabrikat: WAREMA, Typ R6 Putz E 80 A6 S oder

Vorbau-Raffstoren mit mindestens gleichwertigen technischen Ausstattungsmerkmalen.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Angebotener Typ:

.....
vom Bieter einzutragen

Um den Verschleiß an den Raffstoren über die Gewährleistungsfrist hinaus einzugrenzen, werden folgende Forderungen zwingend vorgeschrieben:

Die oberen Querstege der Leiterkordel werden jeweils fest mit den Lamellen verklemt. Um den einwandfreien Lauf der Lamellen auch bei Wärmebewegungen der Fassade und der Lamellen zu gewährleisten, müssen die Führungsschienen mindestens 25 mm tief sein. Die Oberschiene ist aus stranggepresstem Aluminium (kein Zink- oder Aluminium-Blech) vorzusehen.

Die angebotenen Raffstoren müssen die Lebensdauerklasse 3 nach DIN EN 13659:2009-01 - Abschlüsse außen - erfüllen.

Um eine bessere Kräfteverteilung zu erreichen, sind die Motore als Mittelmotore mit angeflanschtem Planetengetriebe und beidseitigem Wellenabgang auszuführen.

1. Kasten - stranggepresste Ausführung

Kasten aus stranggepresstem Aluminium, 4-seitig geschlossen, in den Größen 170 oder 190. Seitliche Aluminium-Druckgussböden mit verdeckten Blendenschnittkanten.

Revisionsblende mit frontseitiger Putzträgerplatte aus 8 mm starkem extrudiertem Polystyrol.

2. Oberschiene

59 mm breit, 51 mm hoch, aus 1,5 mm starkem, stranggepresstem Aluminium ohne Oberflächenbehandlung. Wendewelle aus verzinktem Vierkant-Stahlrohr. Wartungsfreie, staubdichte, gekapselte Lager mit Wenderolle und Bandspule aus Kunststoff, Segmentwendung zur Verhinderung der selbsttätigen Verstellung der Lamellen.

3. Lamellen

Randgebördelte Lamellen, 80 mm breit, konkav-konvex-gewölbt, beidseitig randgebördelt, aus speziallegiertem, mit lichtechtem Lack im Spezialverfahren korrosionsbeständig einbrennlackiertem Aluminium. Sämtliche Stanzungen in den Lamellen sind mit schwarzen Schutzösen zur Führung der Aufzugsbänder (Verminderung des Abriebes) und zur Befestigung der Stege der Leiterkordel versehen. Lamellen sind wechselseitig mit Führungsnippel versehen. Lamellen müssen in einem Wendewinkel von min. 160° verstellbar sein. Bei einer Elementhöhe von 2600 mm muss das Raffstorepaket komplett in eine Blendenhöhe von 165 mm eingefahren werden können.

Farben gemäß Herstellerkollektion.

Der Raffstore fährt mit nach außen geschlossenen Lamellen tief und mit nach innen geschlossenen Lamellen hoch.

4. Leiterkordel

Leiterkordel, schwarz, in schwerer Sonderausführung, mit Doppelstegen. Jede Lamelle wird am oberen Steg der Leiterkordel befestigt.

5. Aufzugsbänder

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Spezialbeschichtetes Polyesterband, 6 mm breit, schwarz, in witterungsbeständiger Ausführung, dehnungs- und schrumpfarm, bruch- und knickfest. Der Lichteinfall in den Innenraum wird durch maximal 5x8 mm große Aufzugsbanddurchführungen auf ein Minimum reduziert.

6. Endschiene

80 mm breit, 15 mm hoch, aus stranggepresstem Aluminiumprofil, mit schwarzen Endkappen aus Kunststoff. In den Endkappen sind verschiebbare Führungsnippel mit Hinterschnitt, um ein Aushängen des Behanges zu verhindern. Um ausreichende Torsionssteifigkeit zu gewährleisten sind nicht geschlossene Endschieneprofile bzw. ein Verschließen durch eine aufgeclipste Lamelle nicht zulässig.

7. Seitliche Führung

A6 = Seitliche Führung durch schwarze Führungsnippel aus glasfaserverstärktem Polyamid, schlagfest über 2 Ultraschallverschweißungen mit den Lamellen verbunden. Bei der Anbindung des Führungsnippels auf der Lamellenoberseite muss eine umlaufende Mindestüberlappung von 1 mm gegeben sein. Zudem müssen die Führungsnippel flächenbündig in der Lamellenoberseite eingelassen sein. Geklippte sowie Druckguss-Führungsnippel sind aufgrund einer erhöhten Gefahr des Ausreißen - Druckguss-Führungsnippel zusätzlich aufgrund einer zu hohen Geräusentwicklung - ausgeschlossen. Führungsnippel laufen in Führungsprofilen, Gesamtabmessung 30x68 mm, aus stranggepresstem Aluminium mit 2K-Kunststoff-Clipprofil zur Geräuschkämpfung, inkl. zusätzlicher Entwässerungsnut als schlagregendichte Ausführung.

8. Antrieb

Verdeckt eingebauter, 230V-Mittelmotor, Schutzart IP 54, mit angeflanschem Planetengetriebe und beidseitigem Wellenabgang, eingebauten Endschaltern und Thermoschutzschalter. Es sind generell Motore mit einstellbaren oberen und unteren Endschaltern einzusetzen. Übergabepunkt für bauseitigen ELT--Anschluß: Hirschmannkupplung.

9. Bedienung

Hoch- und Tieffahren der Raffstoren durch Bedienung eines Schalters. Wenden der Lamellen durch leichtes Antippen der jeweiligen Richtung. Bei Erreichen der oberen oder unteren Endlage bewirken die im Motor eingebauten Endschalter das automatische Abschalten des Antriebes.

10. Oberflächenbehandlung

Die sichtbaren Aluminiumteile sind pulverbeschichtet. Die Pulverbeschichtung ist mit einem Polyesterpulver in einer Schichtdicke von 60 - 120 my auszuführen. Die Vorbehandlung muss chromfrei im No-Rinse-Verfahren nach Qualitätsrichtlinie GSB AL 631 erfolgen.

Die Beschichtung muss die Qualität „GSB-Sea-Proof“ erfüllen.

Alle angegebenen Maße sind Rohbauöffnungsmasse

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

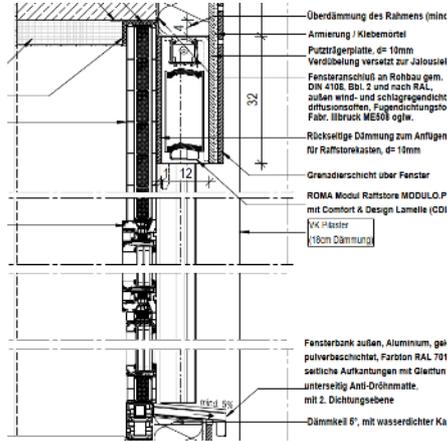
LV

Covivio Wohnen GmbH
 EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



DT_FE_6806

01.05.0010

Techn. Bearbeitung, Montageplanung

Technische Bearbeitung sowie Erstellung von Werk- und Montageplänen für den gesamten Umfang der Ausschreibung;

Basierend auf den Werk- und Detailplänen des Architekten sowie der Fensterliste hat der Auftragnehmer die technische Bearbeitung für die Montagepläne, Werkstatt- und Detailpläne zu erbringen. Etwaige Unstimmigkeiten zwischen Plänen, Fensterliste und LV sind dem Architekten mitzuteilen.

Die Bearbeitung umfasst:

- Werk- und Montagepläne sämtlicher Aluminiumfenster
- Fensteraufmaß
- Ug-Wert Berechnung für jedes Element

Die Pläne sind digital zur Freigabe beim Architekten einzureichen.

Einbauort: RIEGEL / TOWER, Horizontaler Anschluss PRF / VHF (EG - 2.OG)

1,000 psch

01.05.0020

Techn. Bearbeitung, Montageplanung Raffstore

Technische Bearbeitung und Montageplanung für den gesamten Umfang der Ausschreibung "Aluminium Raffstore".

1,000 psch

Summe 01.05 Aluminiumfenster und -türen (RIEGEL / TOWER)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.06 Aluminiumtüren (RIEGEL)

01.06.0010

Werkstatt- und Montageplanung, Metallbuarbeiten

Werkplanung ist die Umsetzung der Ausführungsplanung durch das ausführende Unternehmen in eine Werkstatt- und / oder Montageplanung, nach der in Fertigungsbetrieben die Vor- oder Teilvorfertigung von Elementen erfolgt. Der AN erstellt nach Ziffer 3.1.7 DIN 18360 einmalig eine Werkstatt- und Montageplanung auf Basis der bauseits gemäß den vorstehenden Vorbemerkungen gelieferten Ausführungsunterlagen, aus der sich Konstruktion, Maße, Einbau, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge ergeben.
Die weitere technische Bearbeitung, d. h.

- Erstellen von Konstruktions- und Detailplänen für alle in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Anlagen
- Abstimmung der Details mit dem AG bzw. mit dem Architekten rechtzeitig vor Fertigungsbeginn
- örtliche Aufmaße
- Vorlage von Original-Muster der Fenster- und Fassadenprofile ist mit dieser Position komplett anzubieten.

Die Konstruktionspläne, Beschreibungen und Muster liefert der AN dem AG auf der Grundlage der Abstimmung mit dem Architekten vor Fertigungsbeginn bzw. vor Materialbestellung in dreifacher Ausfertigung. Der AN erhält die vorgenannten Unterlagen nach bauseitiger Überprüfung auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung mit einem entsprechenden Prüfvermerk wieder zurück.

1,000 psch

01.06.0020

AT-8, 3-teilig, b/h=2,89/2,365 m, SSK3 (Fluchtweg)

Türelement wie Leitbeschreibung mit Obentürschließer, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung: 3teilig, 2 mal vertikal geteilt

Gesamtabmessungen: b/h = 2,89 x 2,365 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Beschlag: Fest / Dreh / Fest
Betätigung Innen: Drücker/Knauf mit Obentürschließer
Betätigung Außen: Griffstange gesamte Höhe des Elements
Schloss: Mehrfachverriegelung
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Anforderung Einbruchhemmung: RC 3
Rahmenverbreiterung: untern 15 cm (FBA)
Verglasung: Typ 12 oder Typ 13
Anschlagsrichtung nach DIN-R/L L

Anschlüsse:

Seitlich: WDVS-AO

Oben: WDVS-AO

Siehe folgende Plananlage:

-230928_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6214_P_0

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

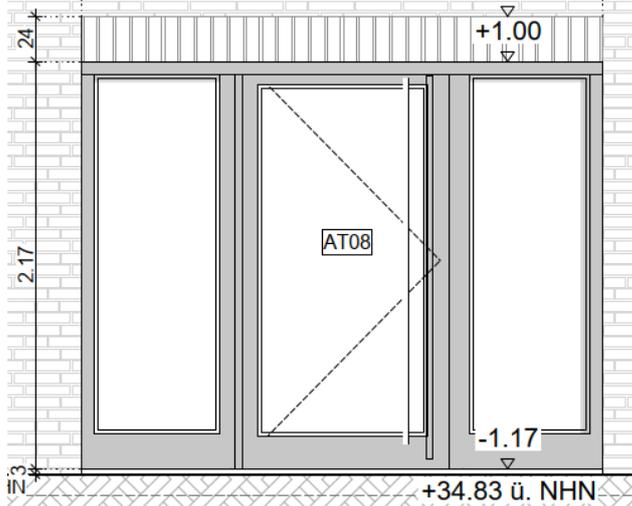


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Fensternummern:

1



Einbauort: RIEGEL, TH-A (EG)

1,000 Stk

01.06.0030

AT-9, 3-teilig, b/h=2,72/2,385 m, SSK3 (Fluchtweg)

Türelement wie Leitbeschreibung mit Obentürschließer, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung: 3 teilig, 2 mal vertikal geteilt

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,72 x 2,385 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Beschlag:	Dreh
Betätigung Innen:	Drücker/Knauf mit Obentürschließer
Betätigung Außen:	Griffstange gesamte Höhe des Elements
Schloss:	Mehrfachverriegelung
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Rahmenverbreiterung:	untern 15 cm (FBA)
Verglasung:	Typ 12 oder Typ 13
Anschlagsrichtung nach DIN-R/L	L

Anschlüsse:

Seitlich: WDVS-AO

Oben: WDVS-AO

Fensternummern: 1

Einbauort: RIEGEL, TH-B (EG)

1,000 Stk

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.06.0040	<p>Alu-Windfanganlage, 4,70/3,23 m mit Oberlicht 0,85/7,70 m, automatische Glasschiebetür (Fluchtweg) Automatik Schiebetür zum Einsatz in Flucht- und Rettungswegen und Einsatzfensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.</p> <p>Türfeld mit einer 2 flg. Automatik Schiebetür Gefertigt nach den Richtlinien für kraftbetätigte Fenster, Türen und Tore, BGR 232, DIN 18650-1, 2 und den UVV und VDE-Vorschriften, jeweils neueste Auflage. Fertigung nach ISO 9000 zertifiziert. Gefertigt nach den bestehenden aktuellen Richtlinien, zum Einsatz in Flucht- und Rettungswegen.</p> <p>Deckenkonstruktion -Ansichtshöhe ca. 85 cm Oberlicht -Stahlrahmen mit eingelegter Wärmedämmung -Untersichtsbekleidung aus Alu-Paneelen -Deckenrand geschlossen, mit Alu-Blende -Integrierte Halogenleuchten -nach außen wasserdichte Alu-Bekleidung mit zwei Wasserspeichern</p> <p>Anschlüsse: Seitlich: AS-Monotolisch Oben: AO-Hinterlüftete Fassade Unten: AU-Verbundpaneel Fußpunkt: AU-Bodenschwelle</p> <p>Inkl. aller Anschluss- und Verstärkungsprofile für den Einbau der Automatiktür. Im Bereich der Türöffnung sind entsprechend der Profilgeometrie, mehrfach abgekantete 2 mm Aluminiumbleche, als Verkleidung einzusetzen. Zusätzlich ist Dämmmaterial einzubringen / setzen, so dass keine Wärmebrücken entstehen.</p> <p>Teilung: 7-teilig / fester Oberlichtsfelder (4 Stk.), untere Festfelder (2 Stk.)</p> <p>Gesamtabmessungen: b/h = 4,70 x 3,23 m (Rohbaumasse) Durchgangsbreite und -höhe: b/h = ca. 2,09 x 2,13 m Befestigungsgrund: Beton Beschlag: Schiebetür Anforderungen Wärmeschutz: $\leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ Verglasung: Typ-1 (OL), Typ-3 Anforderung Einbruchhemmung: RC 2 Rahmenverbreiterung: untern 15 cm (FBA) Unterlicht: Absturzsichernd Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB</p> <p>Antrieb: Mit intelligenter Mikroprozessor-Steuerung, lernfähig. Schließkräfte (dynamisch) gemäß den aktuellen Vorschriften (DIN 18650). Reversierschaltung in Schließrichtung. Statische Kraftbegrenzung gemäß BGR 232 (unter 150 N). Einstellbare Offenhaltezeit, Öffnungs- und Schließgeschwindigkeit. Auslösung durch Bewegungsmelder beidseits. Steuerung mit Eingängen</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

für potentialfreie Kontakte zum Anschluss externer Geräte wie Zutrittskontrollsysteme, Kartenleser etc. Trägerprofil zur Aufnahme der Antriebstechnik, selbstlehrend und formschlüssig am Sprossenwerk/Fassade angebracht. Speziell geformte wälzgelagerte Laufrollen in Tandemlaufwagen inkl. Flügelsicherung garantieren hohe Laufruhe und lange Lebensdauer. Antriebsverkleidung mit von außen nicht sichtbarer (innenliegend) und werkzeuglos konzipierter Befestigungsvariante.

Zusatzausstattungen:

Schlüsseltaster / Sicherheits-Profilzylinder:
Drucktaster innen, Unterputz als Einmalimpuls Alarmanlagenanschluss / Kartenleser von Außen (Geschlossen- / Verriegelt-Abfrage).

Die notwendigen Elektro- / Steuerkomponenten werden in gesonderter Position und ggf. Gewerken aufgeführt.
alle sichtbare Metallflächen mit Einbrennlackierung,
Farbton nach Angaben des Architekten

Hinweis:

- Diese Position beinhaltet zwei Windfangtüren.
- Der Fußpunkt der Tür ist gemäß DIN 18040-2 "Barrierefreies Bauen" sowie MBO § 50 auszuführen.

Siehe folgende Plananlage:

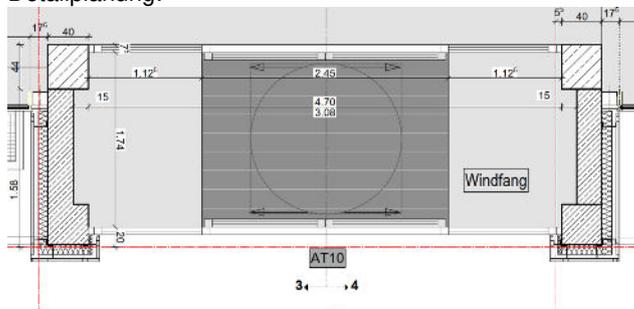
- 231213_EIS2_5_AR_RIE_GR_00-2_5127_P_10
- 231215_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6208_P_1
- 230928_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6228_P_0
- 230928_EIS2_5_AR_RIE_DT_FA_6229_P_0

Leitfabrikat: Schüco ASE 80 HI. o. glw. Farbe n. Bemusterung

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Detailplanung:



Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

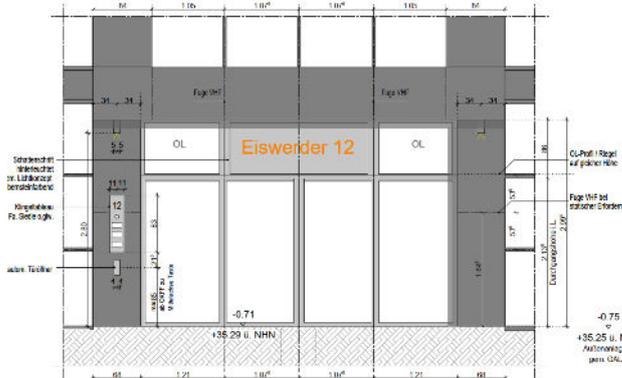
LV

Covivio Wohnen GmbH
 EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: RIEGEL, AT-10 EG (Westfassade)

		2,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

01.06.0050

Eventualposition ohne GB

Die notwendigen Elektro- / Steuerkomponenten für Öffnungsflügel (Windanlage)

Der Art des Flügels, der Funktion: Rettungsweg

Elektroinstallationen in diesen Bereichen müssen besondere Anforderungen erfüllen, um die Sicherheit der Flucht- und Rettungswege zu gewährleisten. Elektrofachkräfte sollten bei Unklarheiten den Architekten, Brandschutzsachverständigen oder Bauleiter konsultieren.

verdeckte Kabelführung in der Fassadenkonstruktion.
 Kabellänge: 5-7 m

- Öffnungsweite ca. 2,37 m

		1,000 Stk	Nur Einh.-Pr.
--	--	-----------	-------	---------------

Summe 01.06 Aluminiumtüren (RIEGEL)

.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

LV

Covivio Wohnen GmbH
 EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

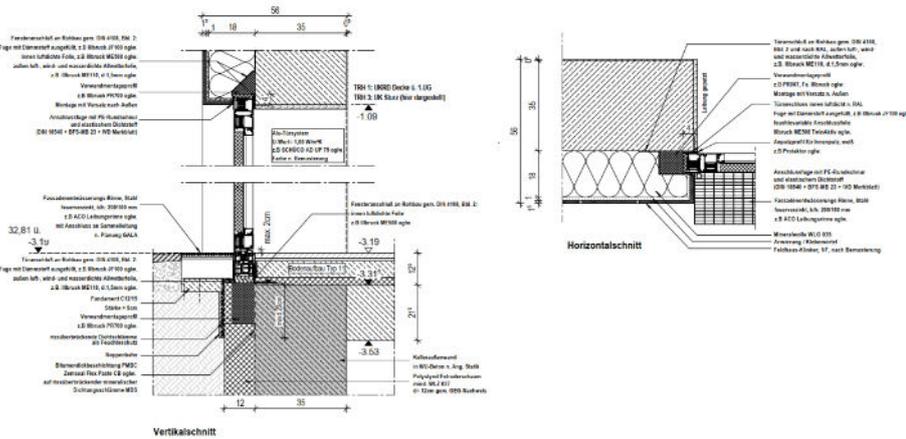
01.07 Aluminiumtüren (TOWER)

01.07.0010 AT-1, 1-teilig, b/h=1,155/2,1 m, SSK3 (Fluchtweg)
 Türelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,55 x 2,1 m (Rohbaumasse)
 Befestigungsgrund: Beton/ MW
 Betätigung (Innen/Außen): Drücker/Knauf mit Obentürschließer (Elektro)
 Anforderung Einbruchhemmung: RC 3
 Rahmenverbreiterung: untern ca. 12,5 cm (FBA)
 Verglasung: Typ 12 oder Typ 13
 Anschlagsrichtung nach DIN-R/L R

Anschlüsse:
 Seitlich: WDVS-AO
 Oben: WDVS-AO
 Fußpunkt: AU-Nullschwelle

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, TH (UG-1)

1,000 Stk

01.07.0020 AT-2, 1-teilig, b/h=1,155/2,1 m, SSK3 (Fluchtweg)
 Türelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,55 x 2,1 m (Rohbaumasse)
 Befestigungsgrund: Beton/ MW
 Betätigung (Innen/Außen): Drücker/Knauf mit Obentürschließer (Elektro)
 Anforderung Einbruchhemmung: RC 3
 Rahmenverbreiterung: untern ca. 12,5 cm (FBA)
 Verglasung: Typ 12 oder Typ 13
 Anschlagsrichtung nach DIN-R/L L

Anschlüsse:
 Seitlich: WDVS-AO
 Oben: WDVS-AO

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

LV

Covivio Wohnen GmbH
 EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente

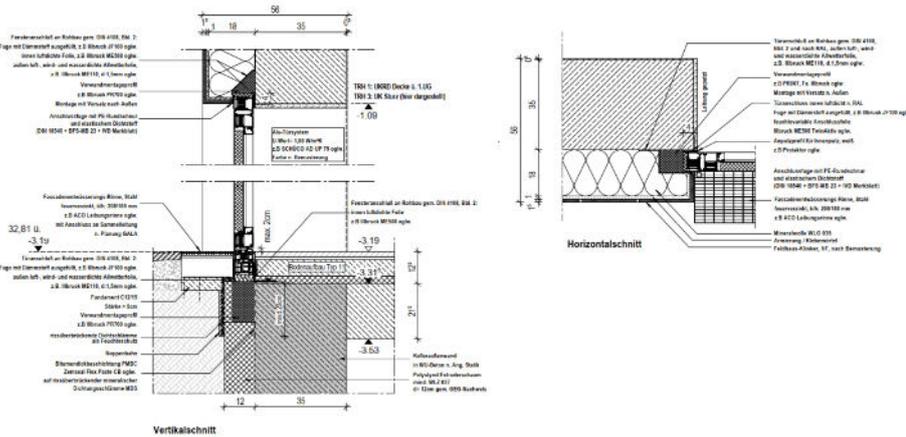


OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Fußpunkt: AU-Nullschwelle

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, TH (UG-1)

1,000 Stk

01.07.0030

AT-3, 1-teilig, b/h=1,14/2,79 m, SSK3

Türelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| Gesamtabmessungen: | b/h = 1,14 x 1,565m (Rohbaumasse) |
| Befestigungsgrund: | Beton/ MW |
| Betätigung (Innen/Außen): | Drücker/Knauf mit Obentürschließer |
| Anforderung Einbruchhemmung: | RC 3 |
| Rahmenverbreiterung: | untern ca. 30 cm (FBA) |
| Verglasung: | Typ 12 oder Typ 13 |
| Anschlagsrichtung nach DIN-R/L | L |

Anschlüsse:

- Seitlich: WDVS-AO
- Oben: WDVS-AO
- Fußpunkt: AU-Nullschwelle

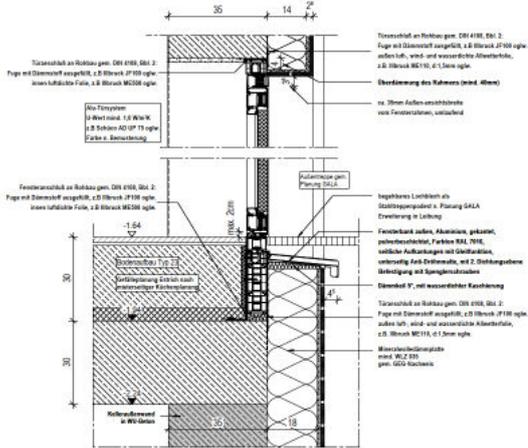
Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: TOWER, Küche (EG)

1,000 Stk

01.07.0040

AT-4, 3-teilig mit OL, b/h=2,39/3,395 m, SSK3

Türelement mit Obentürschließer wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Türelement ist 2 mal horizontal geteilt

- | | |
|--------------------------------|--|
| Gesamtabmessungen: | b/h = 2,39 x 3,395 m (Rohbaumasse) |
| Befestigungsgrund: | Beton/ MW |
| Betätigung Innen: | Drücker mit Obentürschließer |
| Betätigung Außen: | Griffstange gesamte Höhe des Elements |
| Anforderungen Schallschutz: | Rw >= 37 dB |
| Anforderung Einbruchhemmung: | RC 3 |
| Rahmenverbreiterung: | untern ca. 15 cm (FBA) |
| Verglasung: | Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12 oder Typ 13 (Festfeld) |
| Anschlagsrichtung nach DIN-R/L | R |

Anschlüsse:

- Seitlich: WDVS-AO
- Oben: WDVS-AO
- Unten: AU-Bodengebunden
- Fußpunkt: AU-Nullschwelle

Anmerkungen:

-Der Fußpunkt der Tür ist gemäß DIN 18040-2 "Barrierefreies Bauen" sowie MBO § 50 auszuführen.

Detailplanung:

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

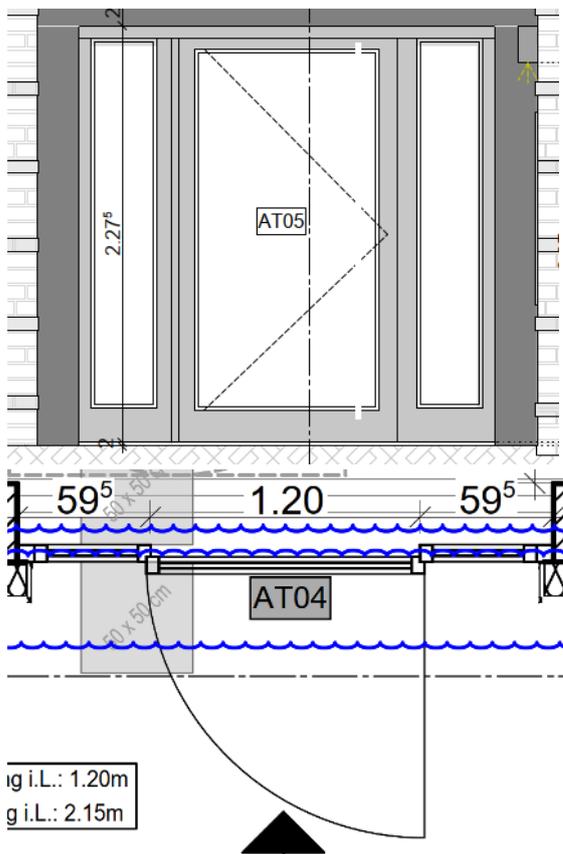
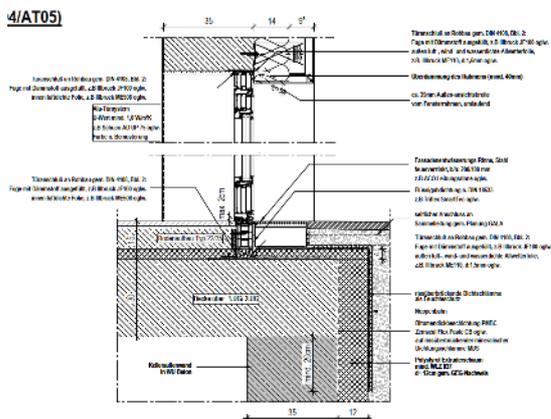
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Eingang Gastronomie

Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk
.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.07.0050

Windfanganlage Gastro, h/b/t=2,60/2,70/1,70m

Windfanganlage selbst tragend und biegesteif zum Gastraum, liefern und fachgerecht montieren.

Andichtungen und Anschlüsse sind zu kalkulieren.

Der Windfang wird über durchlaufende Blechzargen als biegesteife Box auf dem Rohboden befestigt.

Alle Pfostenprofile werden über Winkel auf der Rohdecke befestigt.

Die Befestigung muss alle einwirkenden Kräfte kraftschlüssig auf den Rohbau übertragen.

Die Befestigung darf nur mit allgemein bauaufsichtlich zugelassenen Dübeln erfolgen.

Unten ist eine Rahmenverbreiterung vorzusehen, um 15 cm Fußbodenaufbau auszugleichen.

6-teilig bestehend aus

- Seitenteil mit Glasfüllung
- Türelement 3-teilig, Festverglasung, Drehflügel und Festverglasung
- Seitenteil mit Glasfüllung
- Decke, Panelfüllung (Farbe: weiß)

Grundfläche: 2,70 x 1,70 m

Höhe: 2,60 m

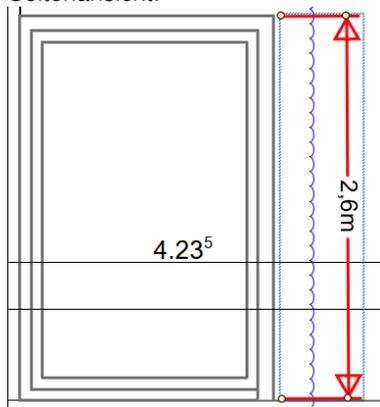
Farbe Profile: RAL 7016

Befestigungsgrund: Beton

Glas: VSG, durchsturz sicher

Tür mit Obentürschließer, ohne Verriegelung, Beschlag beidseitige Griffstange gesamt Höhe des Türelements.

Seitenansicht:



Grundriss:

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

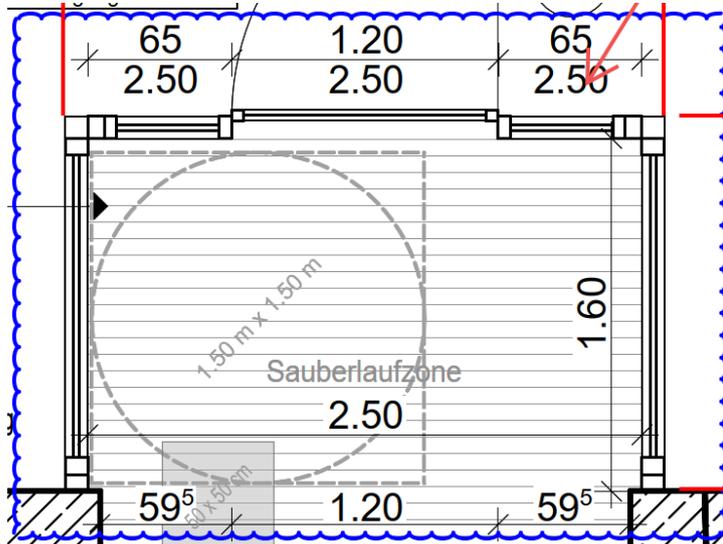
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.07.0060

AT-5, 3-teilig, b/h=2,39/2,475 m, SSK3 (Fluchtweg)

Türelement mit Obentürschließer wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 2,475 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Betätigung Innen:	Drücker/Knauf mit Obentürschließer
Betätigung Außen:	Griffstange gesamte Höhe des Elements
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA)
Verglasung:	Typ 12 oder Typ 13
Anschlagsrichtung nach DIN-R/L	R

Anschlüsse:

Seitlich:	WDVS-AO
Oben:	WDVS-AO
Fußpunkt:	AU-Nullschwelle

Anmerkungen:

-Der Fußpunkt der Tür ist gemäß DIN 18040-2 "Barrierefreies Bauen" sowie MBO § 50 auszuführen.

Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

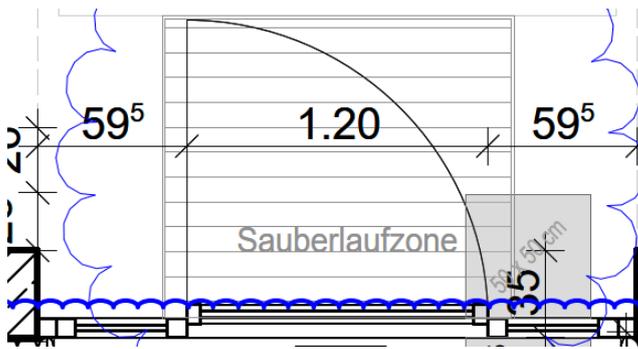
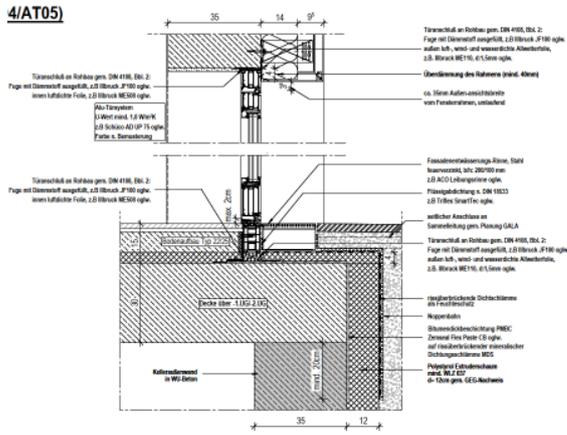
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: TOWER, Foyer (EG)

1,000 Stk

01.07.0070

AT-6, 1-teilig, b/h=1,015/2,475 m, SSK3, T30rs
 Türelement mit Obentürschließer und Bodendichtung wie
 Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,015 x 2,475 m (Rohbaumasse)
 Befestigungsgrund: Beton/ MW
 Betätigung (Innen/Außen): Drücker/Drücker mit Obentürschließer
 Anforderung Einbruchhemmung: RC 3
 Brandschutz: T30rs
 Rahmenverbreiterung: untern ca. 15 cm (FBA)
 Verglasung: Typ 12 oder Typ 13 und G30
 Anschlagrichtung nach DIN-R/L R

Anschlüsse:
 Seitlich: WDVS-AO
 Oben: WDVS-AO
 Fußpunkt: AU-Nullschwelle

Anmerkungen:
 -Der Fußpunkt der Tür ist gemäß DIN 18040-2 "Barrierefreies Bauen"

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Anmerkungen:

-Der Fußpunkt der Tür ist gemäß DIN 18040-2 "Barrierefreies Bauen" sowie MBO § 50 auszuführen.

Einbauort: TOWER, Lager (10.OG)

1,000 Stk

01.07.0090

E-Öffner liefern und montieren

Elektrischer Türöffner mit Rückmeldung und Schließblech
6-12 V AC / DC RR für Steuerung über elektronische Kartenleser
bzw. Gegensprechanlage inklusive Verkabelung liefern und montieren.

Hinweis: h= 85 cm ab OKFF setzen gem. DIN 18024-2

Einbauort: TOWER, Treppenhaus 1 und 3 (UG-1)

2,000 Stk

Summe 01.07 Aluminiumtüren (TOWER)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.08 Aluminiumfenster (TOWER)

01.08.0010

AF-1, 1-teilig, b/h=1,14/1,565 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,14 x 1,565 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh -Kipp
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 1,5 cm
Griffhöhe:	1,50 m
Verglasung	Typ 11
Brüstungshöhe:	92,5 cm

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Basispunkt-AU

Anmerkungen:

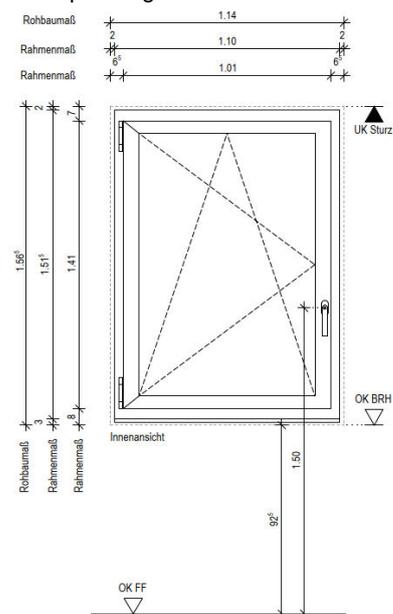
-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6840_P_1

Detailplanung:



Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Einbauort: TOWER, Küche (EG)

2,000 Stk

01.08.0020

AF-2, 1-teilig, b/h=1,14/1,565 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,141 x 1,565 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh -Kipp
Anforderungen Schallschutz:	Rw \geq 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 1,5 cm
Verglasung:	Typ 11
Brüstungshöhe:	92,5 cm

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: WDVS-AO

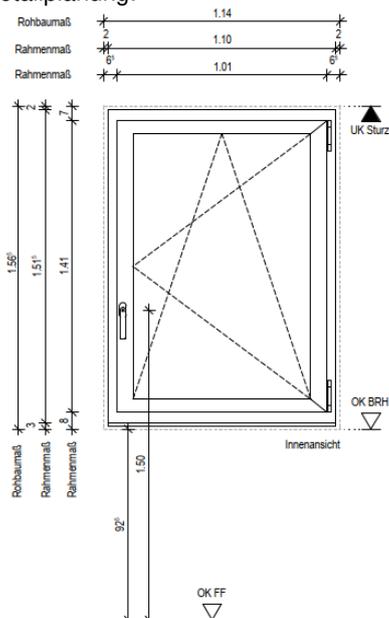
Unten: Basispunkt-AU

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6841_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Küche (EG)

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

1,000 Stk

01.08.0030

AF-3, 2-teilig, b/h=1,015/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 2-teilig. Fensterelement ist horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,015 x 3,705m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh -Kipp (unten) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz:	Rw \geq 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12/Typ 13 (Festfeld)
Schwellenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Beschlag ist zusätzlich mit einem Rollschnapper und einem Türziehgriff auszustatten.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6841_P_1

Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

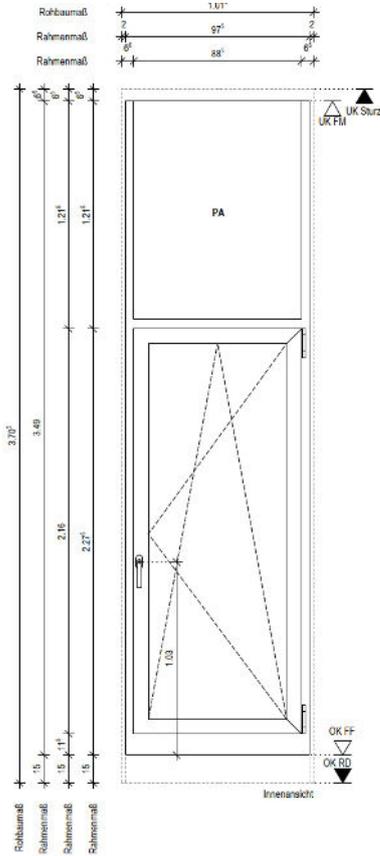
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.08.0040

AF-4, 2-teilig, b/h=1,39/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 2-teilig. Fensterelement ist horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,39 x 3,705 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh -Kipp (unten) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12/Typ 13 (Festfeld)
Schwelenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

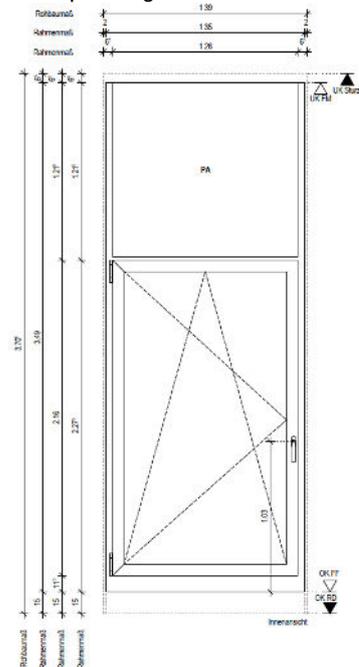
-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6842_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

2,000 Stk

01.08.0050

AF-5, 2-teilig, b/h=1,39/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 2-teilig. Fensterelement ist horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,39 x 3,705m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Funktion-Beschlag: Dreh -Kipp (unten) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Anforderung Einbruchhemmung: RC 3

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Anforderung Fenstergriffe: abschließbar
Griffhöhe: 1,03 m
Rahmenverbreiterung: untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung: Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12 oder Typ 13 (Festfeld)
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

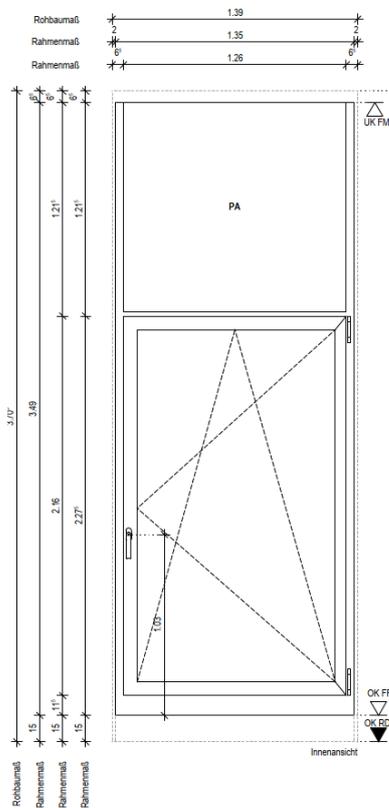
-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6844_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

2,000 Stk

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.08.0060

AF-6, 4-teilig mit OL, b/h=2,39/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 4-teilig und horizontal 1-mal -unterer Teil- vertikal 2-mal geteilt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 3,705m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh / Dreh / Dreh-Kipp (unten) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12 oder Typ 13 (Festfeld)
Schwellenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Beschlag ist zusätzlich mit einem Rollschnapper und einem Türziehgriff auszustatten.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6845_P_1

Detailplanung:

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

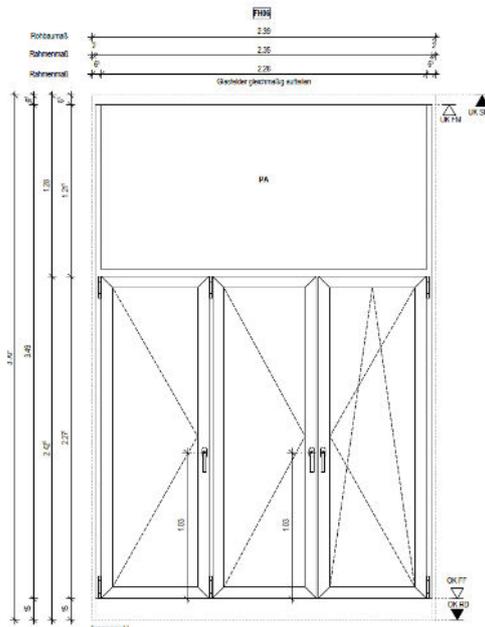
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.08.0070

AF-7, 2-teilig, b/h=1,015/3,705 m, SSK3

Finstererelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Finstererelement ist 2-teilig und horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,015 x 3,705m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh-Kipp (unten) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz:	Rw \geq 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	unten ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12 oder Typ 13 (Festfeld)
Schwelienausbildung:	OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

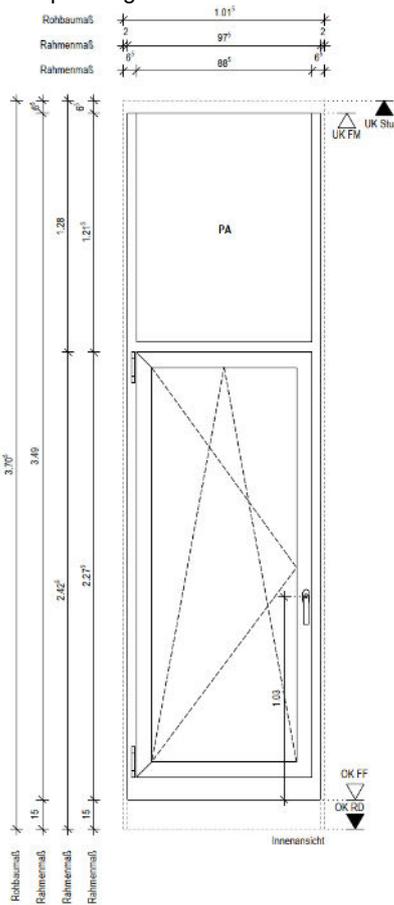
Fortsetzung von vorheriger Seite

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6846_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.08.0080

AF-8, 2-teilig, b/h=1,14/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 2-teilig und horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,14 x 3,705m (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Beton/ MW

Funktion-Beschlag: Dreh-Kipp (unten) / Fest (oben)

Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Anforderung Einbruchhemmung: RC 3
Anforderung Fenstergriffe: abschließbar
Griffhöhe: 1,03 m
Rahmenverbreiterung: unten ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung: Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12 oder Typ 13 (Festfeld)
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

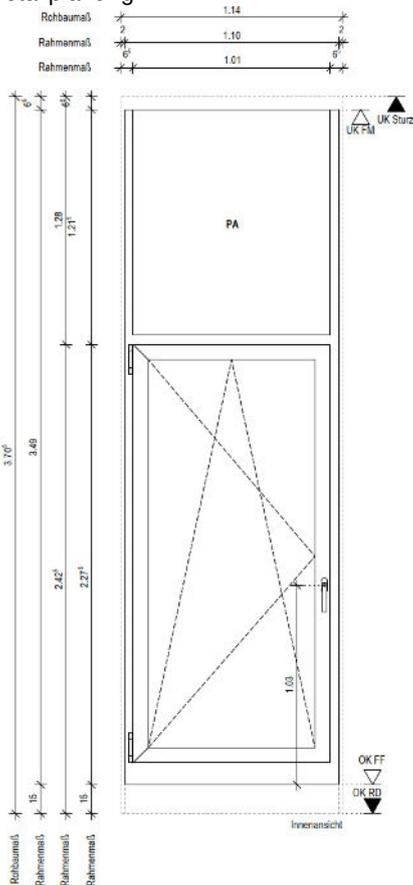
-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6847_P_1

Detailplanung:



Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.08.0090

AF-9, 1-teilig, b/h=1,14/2,575 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,14 x 2,575 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Funktion-Beschlag: Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Anforderung Einbruchhemmung: RC 3
Anforderung Fenstergriffe: abschließbar
Höhe Fenstergriff: 1,50 m
Rahmenverbreiterung: untern ca. 2 cm, oben ca. 26 cm (Raffstorekasten)
Verglasung: Typ 12 oder Typ 13
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB
Brüstungshöhe: 92 cm

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: Basispunkt-AU

Anmerkungen:

-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6848_P_1

Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

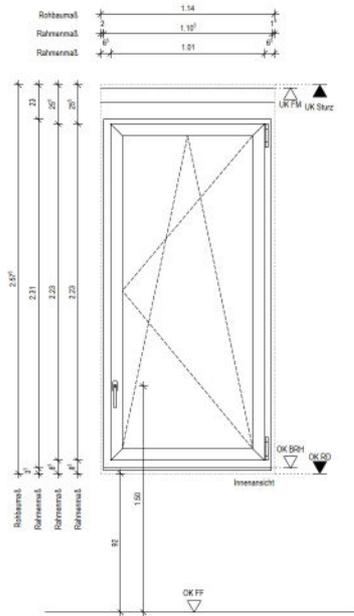
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

2,000 Stk

01.08.0100

AF-10, 4-teilig mit OL, b/h=2,39/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 4-teilig und horizontal 1-mal geteilt -unterer Teil- 2- mal vertikal geteilt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 3,705 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh-Kipp / Dreh / Dreh (unten) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ 11 (Oberlichtsfeld), Typ 12 oder Typ 13 (Festfeld)
Schwelenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

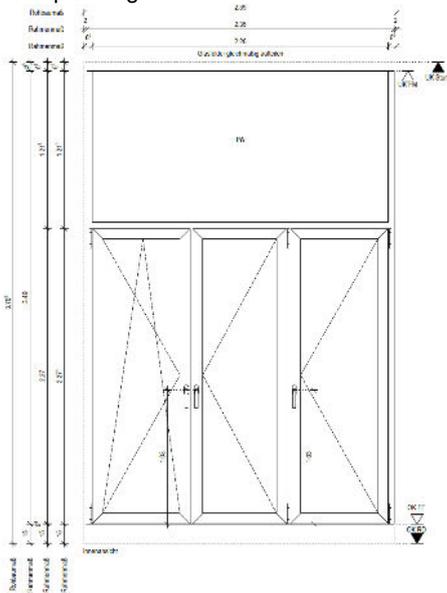
- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Beschlag ist zusätzlich mit einem Rollschnapper und einem Türziehgriff auszustatten.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6849_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.08.0110

AF-11, 7-teilig, b/h=2,39/3,705 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung: gem. Detail

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 3,705m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Fest (unten) / Dreh-Kipp / Dreh / Dreh -Kipp (mittlerer Teil) / Fest (oben)
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Einbruchhemmung:	RC 3
Anforderung Fenstergriffe:	abschließbar
Griffhöhe:	1,50 m
Rahmenverbreiterung:	unten ca. 15 cm (FBA), oben ca. 32 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ-11 (Verglasung), Typ12 oder Typ 13 (Brüstung)

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Bodengebunden-AU

Anmerkungen:

-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

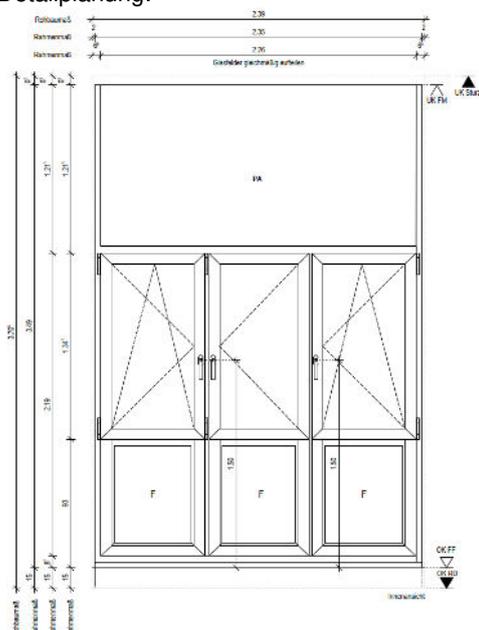
-Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6850_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Gastraum (EG)

1,000 Stk

01.08.0120

AF-12, 1-teilig, b/h=1,015/2,73 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,015 x 2,73m (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Beton/ MW

Funktion-Beschlag: Dreh-Kipp

Anforderungen Schallschutz: Rw >= 37 dB

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Griffhöhe: 1,03 m
Rahmenverbreiterung: untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 26 cm (Raffstorekasten)
Verglasung: Typ 5
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung: Ja

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

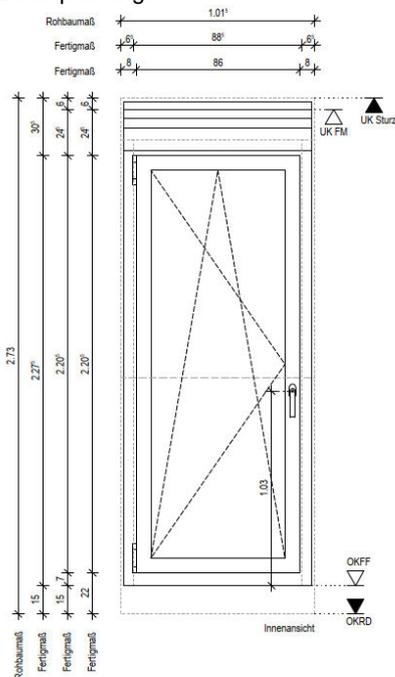
- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6851_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Büro-1, Büro-4 (1.OG)

2,000 Stk

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.08.0130

AF-13, 3-teilig, b/h=2,39/2,73 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 3-teilig. und vertikal 2-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh / Dreh-Kipp / Dreh
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 26 cm (Raffstorekasten)
Verglasung:	Typ 5
Schwellenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung:	Ja

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

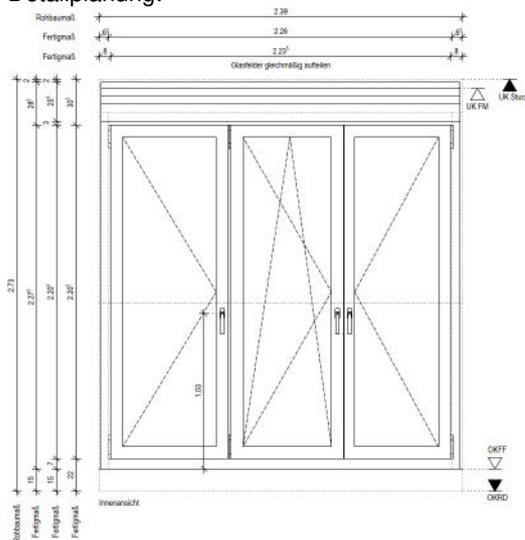
- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6852_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Büro-1, Büro-4 (1.OG)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

		2,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

01.08.0140

AF-14, 1-teilig, b/h=1,14/2,73 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,14 x 2,73 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Funktion-Beschlag: Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Rahmenverbreiterung: unten ca. 15 cm (FBA), oben ca. 26 cm (Raffstorekasten)
Griffhöhe: 1,03 m
Verglasung: Typ 5
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung: Ja

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
-Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1-3

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6853_P_1

Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

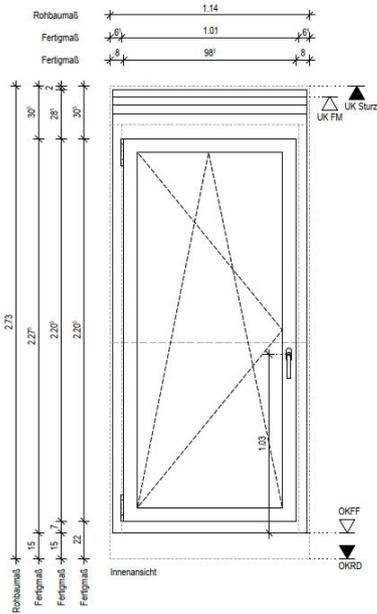
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



Einbauart: TOWER, Büro-2, Empfangsbereich (1.OG)

3,000 Stk

01.08.0150

AF-15, 1-teilig, b/h=1,14/2,73 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,14 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben b=26 cm
Verglasung:	Typ 5
Schwelenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung:	Ja

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1-3

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



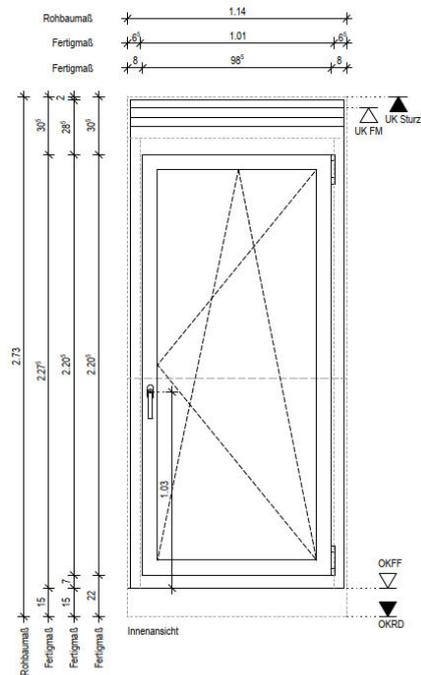
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6854_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Empfangsbereich (1.OG)

3,000 Stk

01.08.0160

AF-16, 3-teilig, b/h=2,39/2,73m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 3-teilig und horizontal 2-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh / Dreh-Kipp / Dreh
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Rahmenverbreiterung:	untern 15 cm (FBA), oben b=26 cm
Griffhöhe:	1,03 m
Verglasung:	Typ 5
Schwellenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung:	Ja

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Oben: AO-WDVS
Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

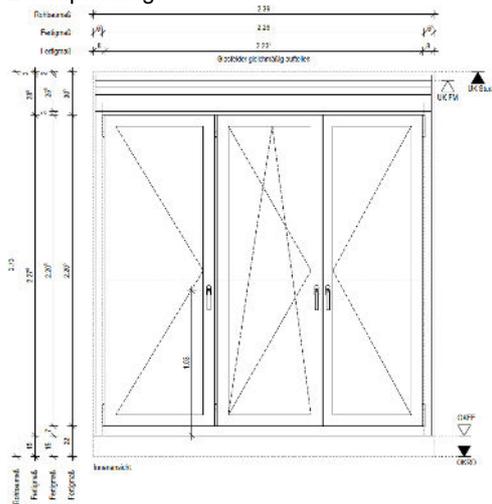
- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6855_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Teeküche, Büro-4 (1.OG)

2,000 Stk

01.08.0170

AF-17, 1-teilig, b/h=1,015/2,73m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,015 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Funktion-Beschlag: Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Griffhöhe: 1,03 m
Rahmenverbreiterung: untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 14 cm o. 26 cm
Verglasung: Typ 5
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung: Ja

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

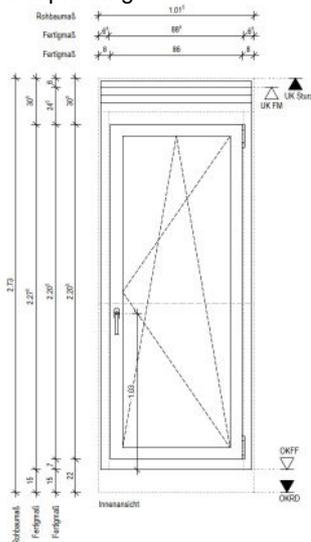
-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
-Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6856_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Büro-3, Büro-5 (1.OG)

2,000 Stk

01.08.0180

AF-18, 1-teilig, b/h=1,39/2,73 m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,39 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Funktion-Beschlag: Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Griffhöhe: 1,03 m
Rahmenverbreiterung: unten ca. 14 cm, oben 26 cm
Verglasung: Typ 5
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Brüstungssicherung: Ja

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

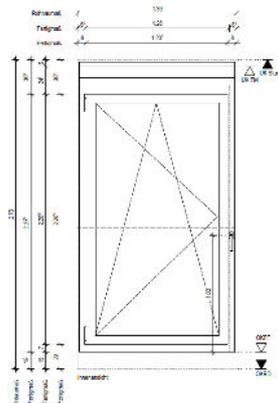
-Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6857_P_1

Detailplanung:



EIS2

Bauteil: TOWER

Einbauort: Büro-3, Büro-4 (1.OG)

2,000 Stk

01.08.0190

AF-19, 1-teilig, b/h=1,39/2,73m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,39 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm, oben ca. 26 cm
Verglasung:	Typ 5
Schwellenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Brüstungssicherung: Ja

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

-Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.

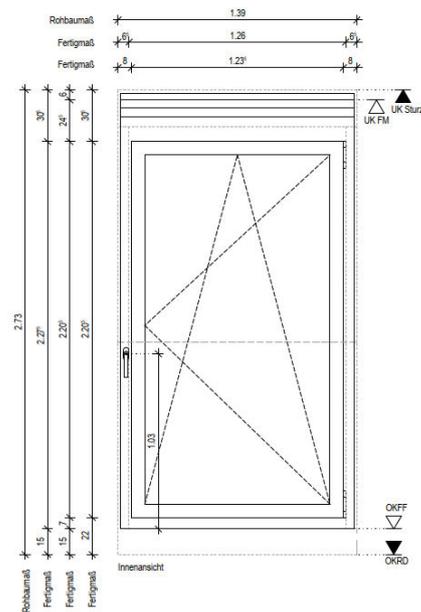
-Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1 und 2

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6858_P_1

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Büro-3, Büro-4 (1.OG)

2,000 Stk

01.08.0200

AF-20, 3-teilig, b/h=2,39/2,73m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 3-teilig und vertikal 2-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen:

b/h = 2,39 x 2,73m (Rohbaumasse)

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Befestigungsgrund: Beton/ MW
Funktion-Beschlag: Dreh / Dreh-Kipp / Dreh
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Griffhöhe: 1,03 m
Anforderung Fenstergriffe: Typ 10
Rahmenverbreiterung: untern ca. 15 cm (FBA), oben ca. 26 cm
Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung: Ja

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

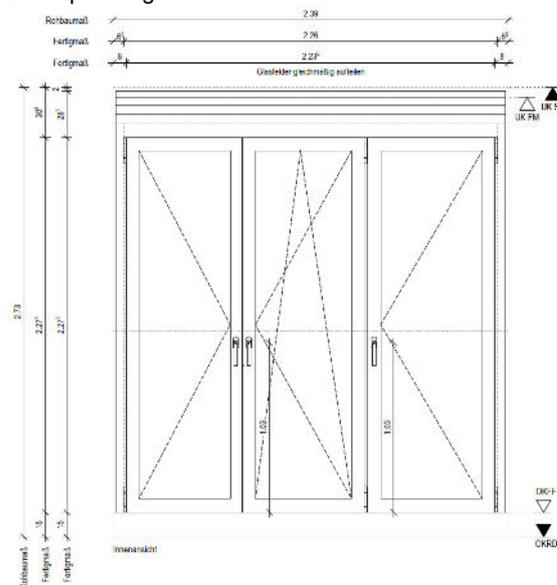
- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6859_P_1

Detailplanung:



EIS2

Bauteil: TOWER

Einbauort: TOWER, Loggia (1.OG)

1,000 Stk

Ausschreibung

Auftraggeber

Projekt

LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

01.08.0210

AF-20a, 3-teilig, b/h=2,39/2,73m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 3-teilig und vertikal 2-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 2,73m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Funktion-Beschlag:	Dreh / Dreh-Kipp / Dreh
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Griffhöhe:	1,03 m
Rahmenverbreiterung:	untern ca. 15 cm (FBA), oben b=26 cm
Verglasung:	Typ 10
Schwellausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungssicherung:	Ja

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	Bodengebunden-AU mit Fensterbank

Anmerkungen:

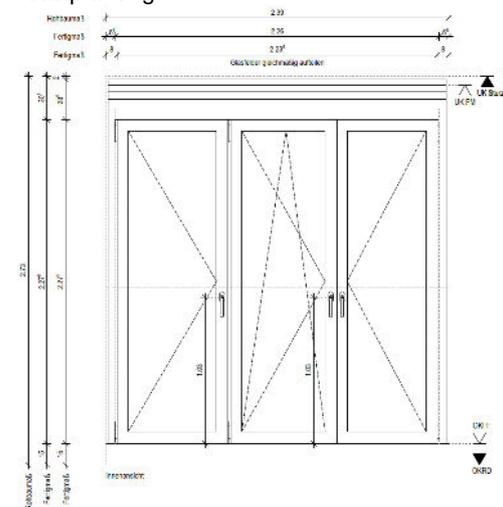
- Alle Komponenten müssen den Anforderungen aus der Norm und des Prüfzeugnisses des Systemgebers entsprechen.
- Der Dreh-Flügel wird mit einem im Falz angeordneten Hebel über ein Stulpgetriebe verriegelt.

Fensternummern: 1

Siehe folgende Plananlage:

-231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6898_P_0

Detailplanung:



Einbauort: TOWER, Loggia (1.OG)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
		1,000 Stk	.....	.....
	Summe 01.08 Aluminiumfenster (TOWER)			.....

Fortsetzung von vorheriger Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.09	Aluminiumfenster im 10.OG (TOWER)			
01.09.0010	AF-35, 1-teilig, b/h=1,265/2,525m, SSK3 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren. Gesamtabmessungen: b/h = 1,265 x 3,525m (Rohbaumasse) Befestigungsgrund: Beton/ MW Beschlag: Dreh-Kipp Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB Rahmenverbreiterung: oben 24 cm, untern ca. 33 cm (FBA) Schwellenausbildung: OK Schwelle = OK FFB Brüstungshöhe: 0 cm DIN: Rechts Anschlüsse: Seitlich: AS-WDVS Oben: AO-WDVS Unten: AU-Nullschwelle Fensternummern: AF35 - 1 Einbauort: 10.OG (Tower) Siehe folgende Plananlage: 231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6874_P_1 Detailplanung:			

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

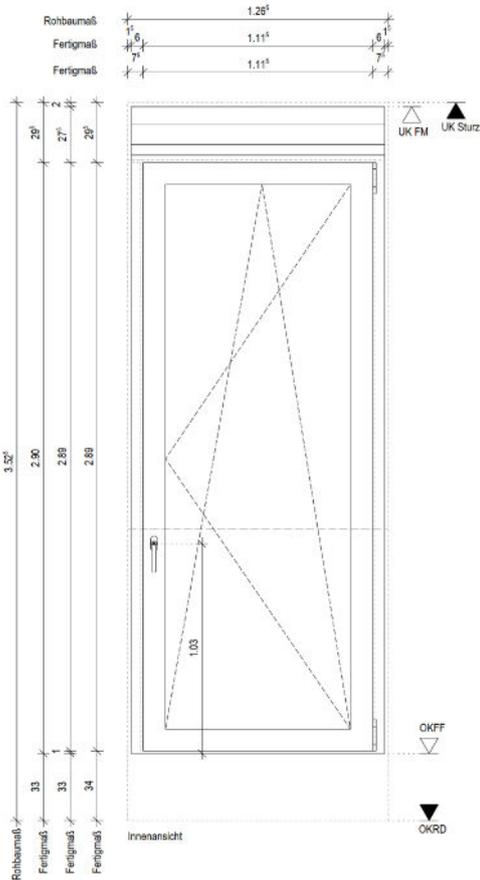
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



1,000 Stk

01.09.0020

AF-36, 1-teilig, b/h=1,14/3,525m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen:	b/h = 1,14 x 3,525m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Beschlag:	Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Anforderung Fenstergriffe:	-
Rahmenverbreiterung:	oben 24 cm, untern ca. 33 cm (FBA)
Durchsturzsicher	von innen
Schwelenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungshöhe:	0 cm
DIN	Links

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Unten: AU-Nullschwelle

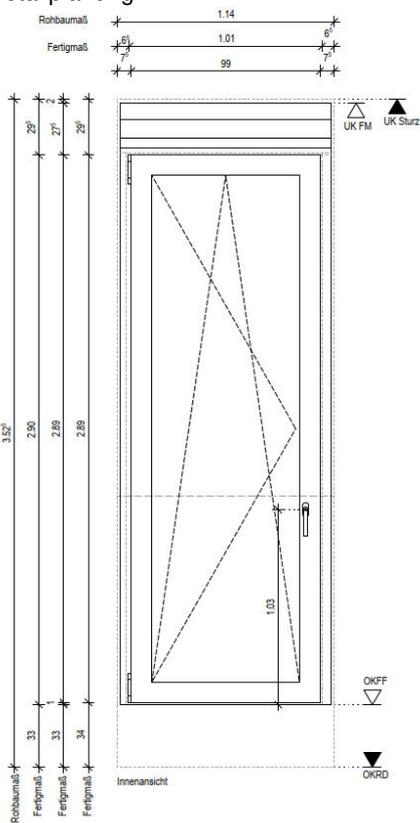
Fensternummern: AF36 - 1 bis 3

Einbauort: 10.OG (Tower)

Siehe folgende Plananlage:

231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6875_P_1

Detailplanung:



3,000 Stk

01.09.0030

KF-37, 1-teilig, b/h=1,14/3,525m, SSK3

Wiederholung zu OZ 01.09.0020, jedoch:

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

DIN Rechts

Fensternummern: AF37 - 1 bis 3

Einbauort: 10.OG (Tower)

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Siehe folgende Plananlage:
231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6876_P_1

3,000 Stk

01.09.0040

AF-38, 1-teilig, b/h=1,265/2,195m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,265 x 2,195m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund: Beton/ MW
Beschlag: Dreh-Kipp
Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB
Anforderung RC 1
Einbruchhemmung:
Durchsturzsicher von innen
Rahmenverbreiterung: oben 24 cm, untern ca. 3 cm
Brüstungshöhe: 100 cm

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: AU-Nullschwelle

Fensternummern: AF38 - 1

Einbauort: 10.OG (Tower)

Siehe folgende Plananlage:
231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6877_P_1

Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

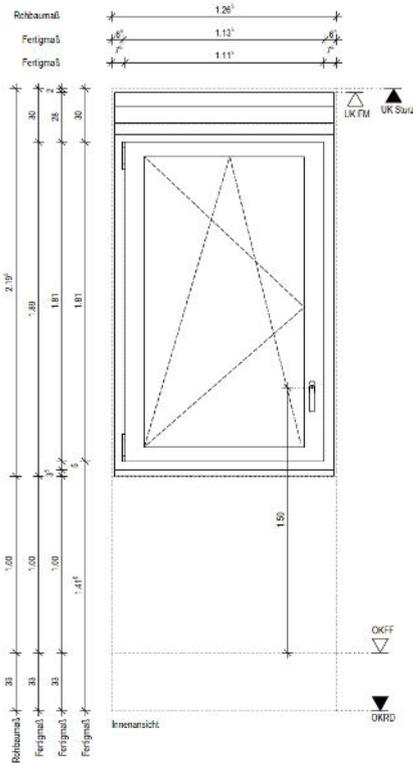
LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite



1,000 Stk

01.09.0050

AF-39, 2-teilig, b/h=2,39/3,525m, SSK3 (Schiebetür)

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 2-teilig. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt. (Schiebetür)

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 3,525 m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Beschlag:	Schiebebeschlag
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Rahmenverbreiterung:	oben 25 cm, untern ca. 33 cm (FBA)
Durchsturzsicher	von innen
Schwelenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungshöhe:	0 cm
DIN	Rechts

Anschlüsse:

Seitlich:	AS-WDVS
Oben:	AO-WDVS
Unten:	AU-Nullschwelle

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

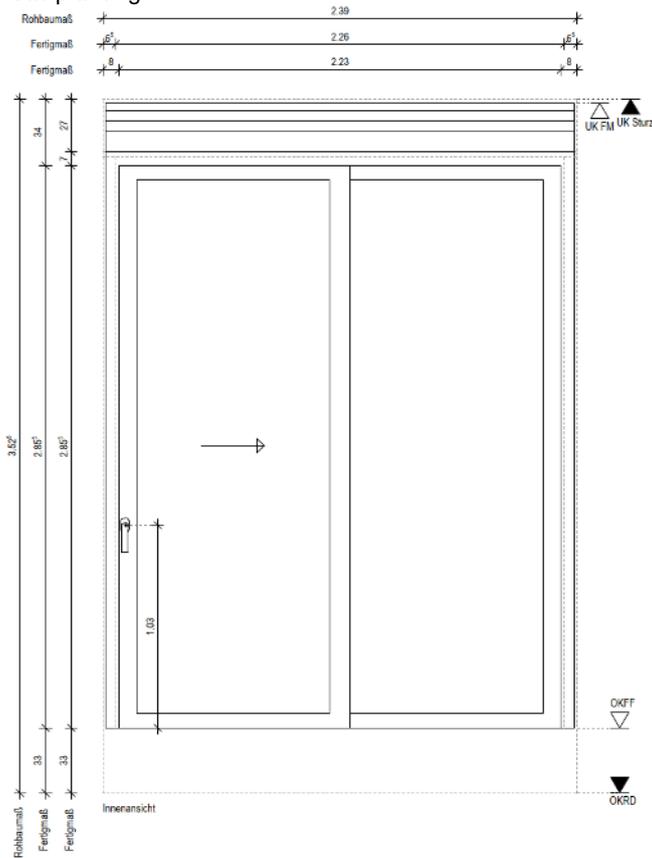
Fensternummern: AF39 - 1 und 2

Einbauort: 10.OG (Tower)

Siehe folgende Plananlage:

231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6878_P_1

Detailplanung:



1,000 Stk

01.09.0060

AF-40, 2-teilig, b/h=2,39/3,525m, SSK3 (Schiebetür)

Wiederholung zu OZ 01.09.0050, jedoch:

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

DIN

Links

Fensternummern: KF40 - 1 und 2

Einbauort: 10.OG (Tower)

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Siehe folgende Plananlage:
231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6879_P_1

2,000 Stk

01.09.0070

AF-41, 3-teilig, b/h=2,39/3,525m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Teilung:

Fensterelement ist 3-teilig. Fensterelement vertikal 2-mal geteilt. (Schiebetür)

Gesamtabmessungen:	b/h = 2,39 x 3,525m (Rohbaumasse)
Befestigungsgrund:	Beton/ MW
Beschlag:	Dreh / Dreh-Kipp / Dreh
Anforderungen Schallschutz:	Rw >= 37 dB
Rahmenverbreiterung:	oben 24 cm, untern ca. 33 cm (FBA)
Durchsturzsicher	von innen
Schwelenausbildung:	OK Schwelle = OK FFB
Brüstungshöhe:	0 cm
DIN	L / L / R

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS
Oben: AO-WDVS
Unten: AU-Nullschwelle

Fensternummern: AF41 - 1 und 2

Einbauort: 10.OG (Tower)

Siehe folgende Plananlage:
231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6880_P_1

Detailplanung:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

DIN Rechts

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: AU-Nullschwelle

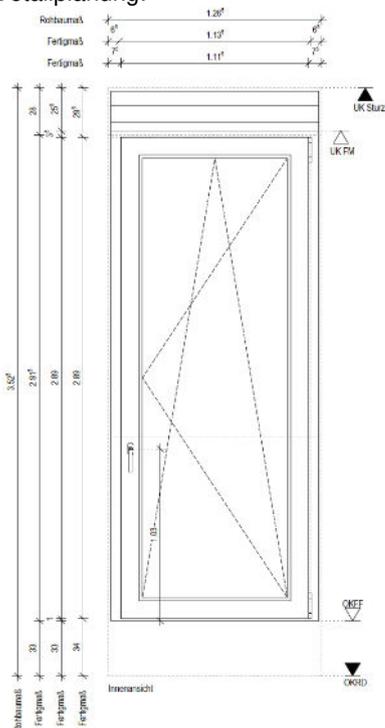
Fensternummern: AF43 - 1

Einbauort: 10.OG (Tower)

Siehe folgende Plananlage:

231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6881_P_1

Detailplanung:



1,000 Stk

01.09.0100

AF-45, 1-teilig, b/h=1,265/1,40m, SSK3

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

Gesamtabmessungen: b/h = 1,265 x 1,40m (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Beton/ MW

Beschlag: Dreh-Kipp

Anforderungen Schallschutz: $R_w \geq 37$ dB

Rahmenverbreiterung: unten 3 cm, oben 24 cm

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Brüstungshöhe: 117 cm

Anschlüsse:

Seitlich: AS-WDVS

Oben: AO-WDVS

Unten: AU-Nullschwelle

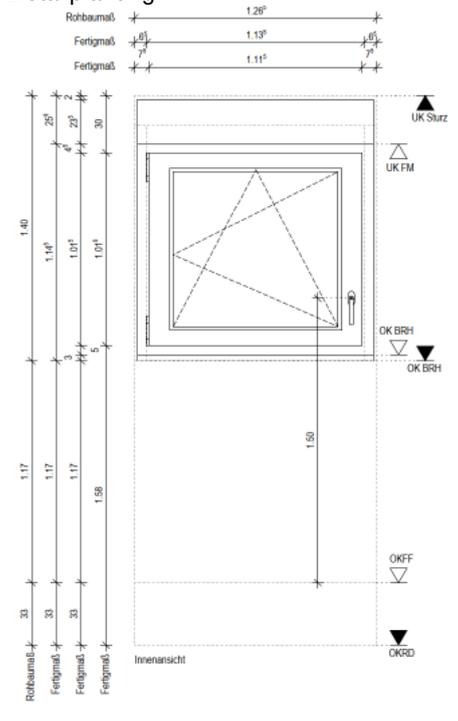
Fensternummern: AF45 - 1

Einbauort: 10.OG (Tower) Saunafenster

Siehe folgende Plananlage:

231201_EIS2_5_AR_GES_FL_XX_6884_P_1

Detailplanung:



1,000 Stk

Summe 01.09 Aluminiumfenster im 10.OG (TOWER)

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.10	Aluminium-Raffstore (TOWER)			
01.10.0010	<p>Raffstore, B/H = 1,01 / ca. 2,32 m, AF 12+17 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,32 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-12 01 - 02 AF-17 01 - 02</p> <p>Siehe folgende Plananlage: -240124_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6806_P_1 (auch für folgende Positionen)</p>	4,000 Stk	.....	.....
01.10.0020	<p>Raffstore, B/H = 1,01 / ca. 3,24 m, AF 03+07 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 3,24 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-03 01 AF-07 01</p>	2,000 Stk	.....	.....
01.10.0030	<p>Raffstore, B/H = 1,14 / ca. 2,17 m, AF 09 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Achtung: im EG aber kleine Raffstore</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,11 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-09 01 - 02</p> <p>Siehe folgende Plananlage: -240124_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6806_P_1</p>	2,000 Stk	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.10.0040	<p>Raffstore, B/H = 1,14 / ca. 2,32 m, AF 14+15 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,32 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-14 01 - 03 AF-15 01 - 03</p> <p>Siehe folgende Plananlage: -240124_EIS2_5_AR_RIE_DT_FE_6806_P_1</p>	6,000 Stk	.....	.....
01.10.0050	<p>Raffstore, B/H = 1,14 / ca. 3,24 m, AF 08 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,24 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-08 01</p>	1,000 Stk	.....	.....
01.10.0060	<p>Raffstore, B/H = 1,39 / ca. 2,32 m, AF 18+19 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,32 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-18 01 - 02 AF-19 01 - 02</p>	4,000 Stk	.....	.....
01.10.0070	<p>Raffstore, B/H = 1,39 / ca. 3,24 m, AF 04+05 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.</p> <p>Feldbreite 1,01 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 3,71 m</p> <p>Fensterbezeichnung: AF-04 01 - 02 AF-05 01 - 02</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

		4,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

01.10.0080 **Raffstore, B/H = 2,39 / ca. 2,32 m, AF 13+16+20+20a**
 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung
 herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.

Feldbreite 1,01 m
 Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,32 m

Fensterbezeichnung:

AF-13 01
 AF-16 01
 AF-20 01
 AF-20a 01

		4,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

01.10.0090 **ZUL Raffstore, B/H = 2,39 / ca. 2,32 m, AF 13+16, in der Vorhangfassade**
 Wiederholung zu OZ 01.10.0080, jedoch:
 Einbau in der Vorhangfassade.

AF-13 01
 AF-16 01

		2,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

01.10.0100 **Raffstore, B/H = 2,39 / ca. 3,24 m, AF 06+10+11**
 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung
 herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.

Feldbreite 1,01 m
 Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,35 m

Fensterbezeichnung:

AF-06 01
 AF-10 01
 AF-11 01

		3,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

Summe 01.10 Aluminium-Raffstore (TOWER)		
--	--	--	-------	-------

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.11	Aluminium-Raffstore im 10.OG (TOWER)			
01.11.0010	Raffstore, B/H = 2,39 / 2,88 m, AF 39+40 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen. Feldbreite 2,39 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,88 m Fensterbezeichnung: KF39 01 KF40 01 - 02	3,000 Stk	.....	.....
01.11.0020	Raffstore, B/H = 1,265 / ca. 2,88 m, AF 35+43 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen. Feldbreite 1,265 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,88 m Fensterbezeichnung: AF-35 01 AF-43 01	2,000 Stk	.....	.....
01.11.0030	Raffstore, B/H = 1,14 / ca. 2,88 m, AF 36+37 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen. Feldbreite 1,14 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,88 m Fensterbezeichnung: AF-36 01 - 03 AF-37 01 - 03	6,000 Stk	.....	.....
01.11.0040	Raffstore, B/H = 2,39 / ca. 2,88, AF 41+42 Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen. Feldbreite 2,39 m Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,88 m			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Fensterbezeichnung:

KF41 01

KF42 01 - 02

3,000 Stk

01.11.0050

Raffstore, B/H = 1,265 / ca. 2,88 m, AF 43

Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.

Feldbreite 1,265 m

Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,88 m

Fensterbezeichnung:

KF43 01

1,000 Stk

01.11.0060

Raffstore, B/H = 1,265 / ca. 1,2 m, AF 45

Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.

Feldbreite 1,265 m

Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 1,2 m

Fensterbezeichnung:

AF-45 01

1,000 Stk

Summe 01.11 Aluminium-Raffstore im 10.OG (TOWER)

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.12	Sonstiges			
01.12.0010	Inbetriebnahme der Automatik Schiebetür Vor der ersten Inbetriebnahme der Automatik-Schiebetür muss der ordnungsgemäße Einbau aller Elemente und deren elektrischer Anschluss überprüft werden. Besondere Sorgfalt ist hierbei auf die Elemente zur Freischaltung der Verriegelung im Gefahrenfall zu verwenden. Der ordnungsgemäße Einbau und die Funktionsfähigkeit der Tür muss durch einen Sachkundigen festgestellt werden. Einbauort: RIEGEL, AT-10 EG-Riegel (Westfassade)	1,000 psch		.....
01.12.0020	Abnahmeprüfung der Automatik Schiebetür Nach dem betriebsfertigen Einbau der Antriebe am Anwendungsort sind deren einwandfreie Funktion und vorschriftsmäßige Installation durch eine Abnahmeprüfung festzustellen. Die Abnahmeprüfung darf nur von autorisierten Fachkräften oder von Fachkräften einer dafür benannten Prüfstelle durchgeführt werden. Dem Betreiber ist über die erfolgreiche Abnahmeprüfung eine Bescheinigung auszustellen; sie ist durch den Betreiber aufzubewahren. Einbauort: RIEGEL, AT-10 EG-Riegel (Westfassade)	1,000 psch		.....
01.12.0030	Bereitstellung Bauoliven Fenster Bereitstellung, Ein- und Ausbau einfacher Oliven für kontrolliertes Öffnen während der Bauphase von ausgesuchten Fenstern (Angabe durch Bauleitung). Preis für eine Olive, Dauer der Vorhaltung kann variieren, maximal bis zum Ende der Bauzeit.	37,000 Stk	.....	.....
01.12.0040	Bereitstellung Bauoliven Türen Bereitstellung, Ein- und Ausbau einfacher Oliven für kontrolliertes Öffnen während der Bauphase von ausgesuchten Türen (Angabe durch Bauleitung). Preis für eine Olive, Dauer der Vorhaltung kann variieren, maximal bis zum Ende der Bauzeit.	10,000 Stk	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.12.0050	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Schutz der Elemente durch PE-Säcke</p> <p>Schutz der Elemente durch PE-Säcke über den Flügeln, Festfelder ausgenommen.</p> <p>Bauteil: RIEGEL und TOWER</p>	1,000 m²	.....	Nur Einh.-Pr.
01.12.0060	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Jährliche Prüfung und Wartung der Automatik Schiebetür</p> <p>Kosten für die, in Abständen von maximal zwölf Monaten erforderliche Prüfung der Antriebe auf ordnungsgemäßes und störungsfreies Zusammenwirken aller Geräte sowie eine Wartung. Die jährliche Prüfung Wartung darf nur von einem Fachmann oder einer dafür ausgebildeten Person ausgeführt werden. Umfang, Ergebnis und Zeitpunkt der jährlichen Prüfung und Wartung sind aufzuzeichnen. Diese Aufzeichnungen sind durch den Betreiber zu übergeben.</p> <p>Einbauort: RIEGEL, AT-10 EG-Riegel (Westfassade)</p>	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
01.12.0070	<p>Dokumentationsunterlagen für Riegel</p> <p>Zusammenstellung und Übergabe der Dokumentationsunterlagen für alle in diesem Leistungsverzeichnis enthaltenen Leistungen bezogen auf den Baukörper Riegel, bestehend aus</p> <ul style="list-style-type: none">• Fertigstellungsanzeige/Abnahmebegehren (auch bei Beantragung der Abnahme von Mängeln)• Abnahmeprotokoll• Fachbauleitererklärung/Errichtererklärung• Ansprechpartner mit Telefonnummer für Service und Wartung etc.• Prüfzeugnissen• Übereinstimmungserklärungen, bei Bedarf nach Vorgabe des Brandschutzprüfers zu formulieren• Pflege- und Wartungsanleitungen• technischen Beschrieben• Herstellerdokumentationen, technischen Detailblättern, Stück- und Lieferantenlisten• Baustellenmaterialliste, in der das verwendete Material einschl. Farbnummern aufzulisten ist <p>Die einzelnen Anstriche siehe oben sind geordnet mit Registerblättern in einem Ordner abzugeben. Auf der ersten Seite muss sich ein Inhaltsverzeichnis befinden. Die Unterlagen sind EINSEITIG BEDRUCKT einzureichen, es sei denn, es handelt sich um Prüfbücher des Herstellers.</p> <p>Übergabe mit Anschreiben an dem AG 3-fach, in stabilen Ordnern, beschriftet sowie auf Datenträger vor der Abnahme bzw. Schlussrechnung (Voraussetzung für Regulierung der Schlussrechnung).</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
		1,000 psch		.....
01.12.0080	Dokumentationsunterlagen für Tower Wiederholung zu OZ 01.12.0070, jedoch: Unterlagen für Tower			
		1,000 psch		.....
<hr/>				
	Summe 01.12 Sonstiges			.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.13	Stundenlohnarbeiten			
01.13.0010	Stundensatz für Vorarbeiter Für Arbeiten, die mit besonderem Auftrag der Bauleitung im Stundenlohn auf Nachweis auszuführen sind für: Vorarbeiter	20,000 Std	.....	.....
01.13.0020	Stundensatz für Facharbeiter Für Arbeiten, die mit besonderem Auftrag der Bauleitung im Stundenlohn auf Nachweis auszuführen sind für: Facharbeiter	20,000 Std	.....	.....
01.13.0030	Stundensatz für Bauhelfer Für Arbeiten, die mit besonderem Auftrag der Bauleitung im Stundenlohn auf Nachweis auszuführen sind für Bauhelfer	20,000 Std	.....	.....
Summe 01.13 Stundenlohnarbeiten				.....
Summe 01 EIS2				.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3192 - PR-Konstruktion / VH-Fassade / Alu-Elemente



Zusammenstellung der LV-Gruppen

**Summe
in €**

OZ	Leistungsbeschreibung	
01.01	Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)	.....
01.02	Aluminiumfenster in der Pfosten-Riegel-Fassade (RIEGEL)	.....
01.03	Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (RIEGEL)	.....
01.04	Vorhangfassade (Hinterlüftete Fassade) (TOWER)	.....
01.05	Aluminiumfenster und -türen (RIEGEL / TOWER)	.....
01.06	Aluminiumtüren (RIEGEL)	.....
01.07	Aluminiumtüren (TOWER)	.....
01.08	Aluminiumfenster (TOWER)	.....
01.09	Aluminiumfenster im 10.OG (TOWER)	.....
01.10	Aluminium-Raffstore (TOWER)	.....
01.11	Aluminium-Raffstore im 10.OG (TOWER)	.....
01.12	Sonstiges	.....
01.13	Stundenlohnarbeiten	.....
01	EIS2	.....

