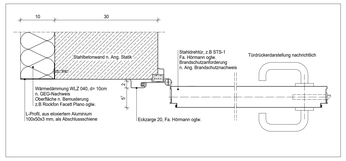
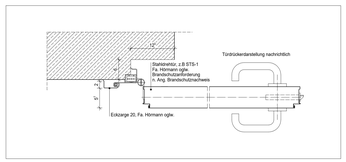
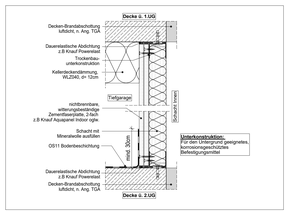


M 1:5 Detail Fluchttür in gedämmter Keller-innenwand



M 1:5 Detail Fluchttür in Brandwand Übergang Riegel - Turm



M 1:5 Detail Schachtverkleidung in der Tiefgarage

Blaue Revisionswolken:
- autom. Türöffner ergänzt/verortet
- Handlauf TRH C
- taktile Fläche entfällt

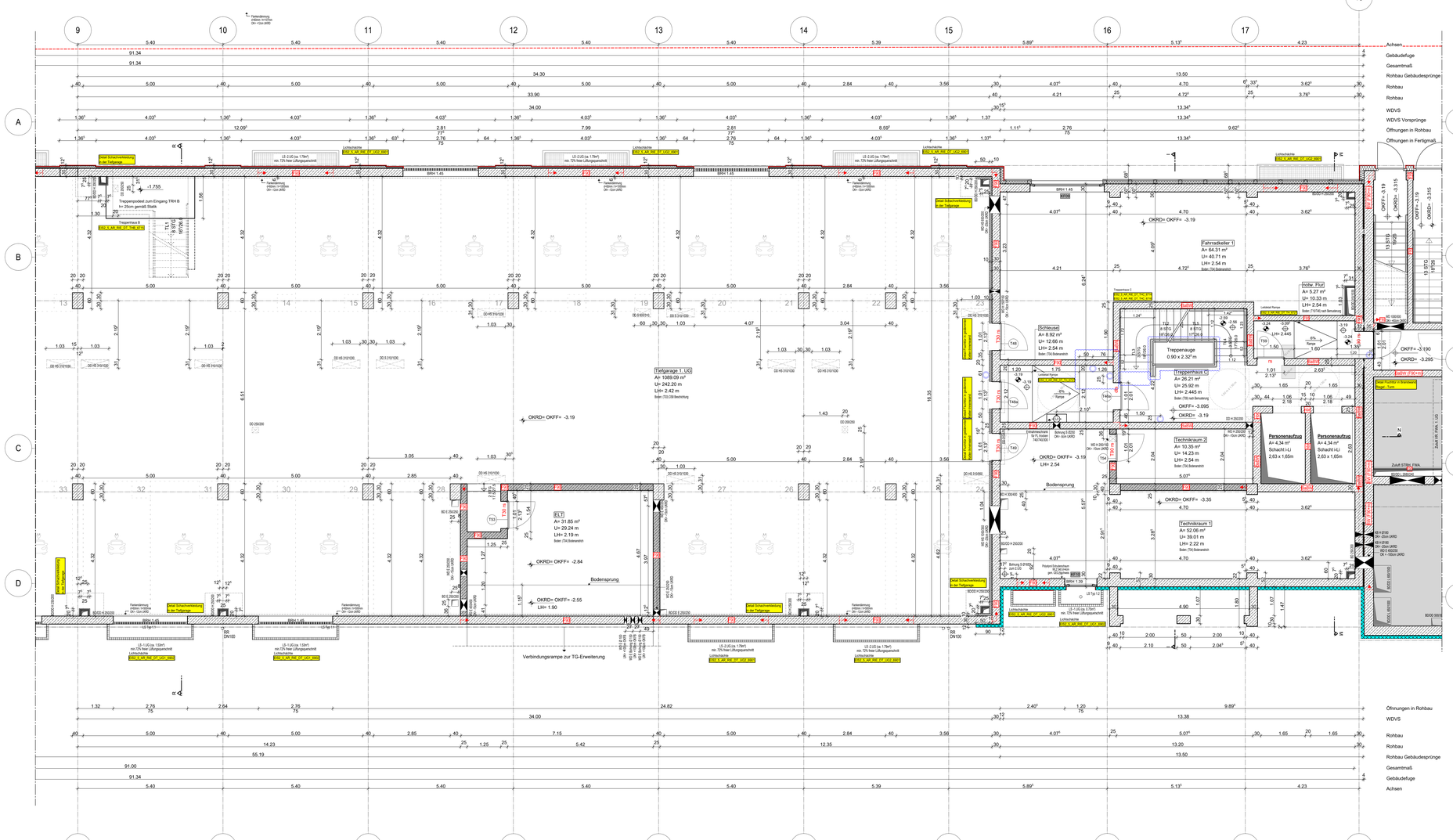
Hinweis:
- Für den Fugendichtungsplan der Weißen Wanne siehe Ausführungsplanung RESCON und L + N Tragwerksplanung.
- Alle Durchrüche/Bohrungen sind beschriftet wie folgendes: Maße/Durchmesser in mm, Abstand von OKRD/UKRD/OKFF in cm.
- Installationsschächte müssen in der Ebene der Geschossdecke geschottet werden.
- Geprüftes Brandschutzkonzept ist zu beachten.
- Die Planung der Trockenbaudurchbrüche ist gem. der PlanungTGA LP5 noch ausstehend. **Rote DB: Abstimmung mit TGA LP5 zwingend erforderlich.**
- Öffnung in der Abhangdecke für die Lüftung Ein-/Auslässe gem.TGA Planung LP3. Die genaue Lage und die Lichtehöhe der Abhangdecke ist mit TGA LP5 abzustimmen.
- Alle Elektro-Kabeltrassen, welche durch notw. Fluren/Schleuse gehen, müssen gem. Brandschutznachweis in F90 verkleidet werden.

Be- und Entlüftung TG

RTW geht aktuell nicht davon aus, dass der Nachweis der natürlichen Be- und Entlüftung - auch das in den End-Bereichen der TG wo keine Fenster vorhanden sind der spätere CO2-Nachweis bei Nutzungsaufnahme wirklich funktioniert -> „Sackbereiche". Das vorliegende Lüftungskonzept sieht RTW als nicht ausreichend an (besonders im 2.UG, wo das Rolltor mit Gitter fehlt). RTW hat bis jetzt keinen Nachweis der freien Lüftungsquerschnitte auch durch Abminderung der Fenstergitter um 35% durch einen Sachverständigen (z.B. TPG Lehmann) gesehen. Gef. kann man bei den Endsätzen der TG haustechnisch durch einen jetzt schon geplanten elektrischen Anschluss an der Decke (ist nur ein Kabel) für einen CO2-Ventilator mit Sensor vorbeugen, falls der CO2-Nachweis später hier nicht funktioniert.
Das müsste aber der Sachverständige beraten/ vorbeugend prüfen.
RTW konnte dies nicht mit dem TGA Planer LPH5 abstimmen (bis dato keine Beauftragung durch den Bauherrn).

Erweiterte Legende

- 50 cm Abstand von aufgehender Wand zu Türkritten
- Autom. Türöffner auf h= 85cm ab OKFF einbiger gem. DIN 18024-2
- WD: genaue Maßehöhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- WD: genaue Maßehöhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- DD in A.D: genaue Maßehöhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen



WP2

Legende:

EF	Einfachfenster	RM	RM Rauchmelder
KSF	Kunststofffenster	BW	Brandwand
ALU	Aluminiumfenster		Wand Stahlbeton tragend
ISO	Isolierverglasung		Wand Mauerwerk tragend
DFF	Dachflächenfenster		Wand Stahlbeton nicht tragend
LK	Lichtkuppel		Wand Mauerwerk nicht tragend
OL	Oberlicht		Wand Trockenbau
RK	Rolladenkasten		Fertigteil
	Fensternische		Wärmedämmung (WDVS)
BRH	Brüstungshöhe über OKFF		Klinkermauerwerk
SH	Stichhöhe		Außenputz
LH	lichte Höhe	F30	Feuerhemmendes Bauteil
OK	Oberkante	F60	Hochfeuerhemmendes Bauteil
UK	Unterkante	F90	Feuerbeständiges Bauteil
VK	Vorderkante	UZ	Unterzug
RD	Rohdecke	UZ ügl.	Unterzug deckengl.
FF	Fertigfußboden	FE	Fußbodenanlauf
AD	abgehängte Decke	DD	Deckendurchbruch
OK Rohbau		FD	Fußbodendurchbruch
OKFF		WD	Wanddurchbruch
ASS	Abstrichzeichnung	RR	Regenrohr
	Tür	DR	Durchfahrt
NA	Notausgang	W	Wasser
TBS	Feuerhemmende Tür	AW	Abwasser
TBS	Hochfeuerhemmende Tür	HK	Heizkörper
TBS	Feuerbeständige Tür	HHK	Handtuchheizkörper
dt	dichtschließend	EZ	Elektrozähler
dls	dicht und selbstschließend	EA	Elektrounterverteil.
rdls	rauchdicht u. selbstschließend nach DIN 18095		Steckdosen
ISO	Tür in Betrieb offen		Internet- u. Telefonanschluss
	Handlauf/Geländer, tragfähig	GZ	Gaszähler
	Steigleitg. trocken, Einbahne	G	Gas
	Steigleitg. trocken, Einspeisung		verbaute Karten
	barrierefreie Wohnung		verbaute Karten überhalb
			Achsen

Bemerkung

Maße ablesen, n i c h t abgreifen!
Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen. Alle Bröstungs- und Innenlüftöhen beziehen sich auf OKF.
± 0.00 = + 36.00m ü. NHN

Nr.	Änderung	gez.	bearb.	Datum
1	Bröstn d. vorgeplanten Gebäudehgt	SWN	Pa	20.06.2022
2	UKRT TRH C, Rolltreppöffnung Aufzug gestrkt/ HOKE	SWN	Pa	18.08.2022
3	Gebäudehgt gem/ Höh.-Plan Pläne	SWN	Pa	30.08.2022
4	Öff. Fahrradkeller, TPG, Fahrradabstellplatz gestrkt/	SWN	Pa	31.10.2022
5	Rolltreppöffnungen/Aufzugsöffn gestrkt/	SWN	Pa	31.10.2022
6	Aufzüge gestrkt/ HOKE Wandanstieg ü.vorgeplant	SWN	Pa	10.11.2022
7	Darstellung TRH C gestrkt/ UK-Angleich	SWN	Pa	10.11.2022
8	2D optimiert, TRH B und TRH C optimiert, UG entschärft	SWN	Pa	13.01.2023
9	3D-Ansichten, Treppenhaus eingfg., Brüstung Dach, Ö	SWN	Pa	20.02.2023
10	Brüstung Dach/TRH gem. Detail eingepasst, UK angeplant	SWN	Pa	31.03.2023
11	Kniestöcke/Attika eingfgt, optimiert			
12	TRH C, Türdrehrichtungen	SWN	Pa	28.04.2023
13	Detailschnitte, TRH ü.OUT, Attika, Pult	SWN	Pa	08.05.2023
14	Detail Brandschottung, Fluchttür	SWN	Pa	27.06.2023
15	Fenster und Türhöhen, TRH C	SWN	Pa	09.08.2023
16	Pläne optimiert	SWN	Pa	17.11.2023
17	weitere Türen, Handlauf TRH C, Taktile Türen eingfgt.	SWN	Pa	12.12.2023

EIS2

Projekt:
EIS 2
Neubau Hochhaus und Riegel
Eiswerderstraße 12
13585 Berlin

Bauherr:
COVIVIO
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin

Planung:

RTW GENERALPLANUNGS-GESELLSCHAFT MBH
BAYREUTHER STR. 8 · 10787 BERLIN
fon: +49 (0)30 / 787 75 3-0 mail@rtw-berlin.de
fax: +49 (0)30 / 781 61 91 www.rtw-berlin.de

Zeichnung:
Ausführungsplanung
Grundriss 1.Untergeschoss
Riegel Abschnitt 2

Nr.	Änderungen	gez.	bearb.	Datum

Datum 13.12.2023 Maßstab 1:50
gez. DN/Pa bearb. Pa Plangröße 1500 x 841
Plan- und Datei-Nr. 21121.EIS2_5_AR_RIE_GR_UG1-2_5105_P_01

H/B = 841 / 1500 (1.26m²)

Abstan 2022