

## Angebotsaufforderung

---

### Projektdaten

**Projekt:** 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
**PLZ/Ort:**  
**Straße:**

### Auftraggeberdaten

**Auftraggeber:**  
**Straße:**  
**PLZ/Ort:**

**Leistungsverzeichnis:** 251 **Kellerdeckendämmung**

**Angebotssumme:** ..... **EUR**

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: ..... **EUR**

**Angebotssumme brutto:** ..... **EUR**

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

---

### BAUVORHABEN

Essen, Holunderweg 1 / Alfredstr. 309+311

Wichtiger Hinweis zum Ausführungszeitraum!!!

Beginn: Ende August 2024 (Kellerdeckendämmung ca. Dezember 2024)

Fertigstellung: gem. noch folgendem Bauzeitenplan

3 Häuser

Holunderweg 1	7 Geschosse	2 Spänner	13 Mieteinheiten
Alfredstr. 309	2 Geschosse	2 Spänner	4 Mieteinheiten
Alfredstr. 311	2 Geschosse	1 Spänner	2 Mieteinheiten

Die Arbeiten finden in einem Bauabschnitt statt.

Durchzuführende Arbeiten gesamt:

- Gerüstbau
- Wärmedämmfassade
- **Kellerdeckendämmung**
- Satteldacherneuerung Alfredstr. 309+311
- Flachdacherneuerung inkl. Terrassenumlauf Umlauf im 6.OG
- Fenstererneuerung
- Erneuerung WE-Türen im Treppenhaus
- Erneuerung der Haustür Holunderweg 1
- Einbau T30-Türen in Keller und Dachgeschoss Alfredstr. 309+311
- Abbruch der vorhandenen Balkonanlagen
- Errichtung von Vorsatzbalkonen
- Zählerzentralisierung

## Angebotsaufforderung

**Projekt:** 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**  
**LV:** 251 **Kellerdeckendämmung**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
---------------------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

- Einbau Videosprechanlage
- Vordachmontage
- Treppenhausanstrich inkl. Keller
- Umgestaltung Außenanlagen

Die Arbeiten diverser Gewerke werden entsprechend vor oder nach der Gerüststellung durchgeführt

Zusätzliche Technische Vorschriften (ZTV)

=====

### 1. Allgemeines

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis: die neusten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Bau-Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe, die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

### 2. Ausführung

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B. Fertigstellung hausweise.  
Während der Ausführung hat der Auftragnehmer allen, an der Sanierung tätigen Handwerkern genügend Zeit für die Fertigstellung anderer Arbeiten zu lassen.  
Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Baugländes, sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

verkehrspolizeilichen Sicherung übernimmt der  
Auftragnehmer. Für Strassen- und  
Bürgersteigabsperungen sind die Genehmigungen vom  
Auftragnehmer einzuholen.

Aufenthalts- und Lagerräume können vom AG nicht zur  
Verfügung gestellt werden. Die Kosten hierfür sind in  
die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt auf Gefahr des  
Auftragnehmers. Während der Verarbeitung darf die  
Temperatur der Luft, der zu verwendeten Materialien,  
sowie des Untergrundes nicht unter + 5 ° C absinken.

Stehendes Wasser ist abzusaugen, der Untergrund ist  
entsprechend zu trocknen. Eine gesonderte Vergütung  
dieser Leistung findet nicht statt.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppen- häusern  
und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

3. In den Einheitspreisen sind enthalten:

die Schuttrabfuhr einschl. Kippgebühre in allen  
Positionen

die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungs- inhaber  
über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten

die Rückerstattung der Kosten für Wasser-und  
Stromentnahme, falls vom Wohnungsinhaber gefordert.

die Verpflichtung des Auftragnehmers, andere  
Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung  
bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer  
bzw. Bestandsverwalter zu melden

sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur  
sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind,  
wie z.B. Fahrt- und Transportkosten, Stand- gebühren  
und dergleichen

**Angebotsaufforderung**

**Projekt:** 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**  
**LV:** 251 **Kellerdeckendämmung**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge</b>	<b>ME</b>	<b>Einheitspreis</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
				<b>in EUR</b>	<b>in EUR</b>

---

erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeits-  
bühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den  
Unfallverhütungsvorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst  
bauseits gestellt wird, die Mitbenutzung der Gerüste  
ist allen mit Reparatur- arbeiten beschäftigten Firmen  
kostenlos zu gestatten.  
Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluß  
Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert  
werden.  
das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden Bauteile

Angaben zum Angebot

=====

Sachbearbeiter:

Bauleitung: Herr Lindenberg Tel. 0208 - 97064 489

Gemeinsame Ortsbesichtigungen finden nicht statt.

Der Bieter hat sich selbst, vor Angebotsabgabe, an der  
Baustelle hinreichend zu informieren.

Bedenken gegen die vorgesehene Ausführung sind vor  
Angebotsabgabe geltend zu machen.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR  
EINHEITSPREISABKOMMEN (EPA)

=====

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

=====

### A1) ALLGEMEINES

In den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses sind häufig wiederkehrende Reparaturarbeiten beschrieben.

Dem Einheitspreisabkommen liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH, Stand Januar 2022, zugrunde. Für sich auf dieses EPA beziehende Einzelaufträge (Leistungsabrufe) gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B Stand Januar 2022 mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Einheitspreisabkommen" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)
3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung

Mit Unterzeichnung des EPA erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im EPA beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist bei Kleinreparaturen grundsätzlich nicht erlaubt.

### A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.
- 4) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A3) PREISE

Die, für die Ausführung von Leistungen nach diesem EPA, hier festgeschriebenen Preise gelten für Reparaturarbeiten bis zum Rechnungsbetrag von höchstens 1.500,- EURO einschl. Mehrwertsteuer je Einzeleinzelfall.

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,

4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,

5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,

8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG möglichst vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben und bei Rechnungslegung mit einem "Z" zu kennzeichnen. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise zu kalkulieren. Diese Z-Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise des EPA sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### A4) ABRECHNUNG

Eine evtl. vorhandene Position "An-/Abfahrtpauschale" darf grundsätzlich nur einmal pro Auftrag berechnet werden, auch wenn mehrere Anfahrten (auch an verschiedenen Tagen) erforderlich sind. Sollten mehrere Anfahrten aus Gründen erforderlich sein, die ausschließlich der AG oder der Mieter zu vertreten hat, sind diese besonders zu begründen und als Z Position zu kennzeichnen (ggf. Mieterbelastung).

Bei mehreren zusammenhängenden Reparaturen, die an einem Tag in einem Wohngebiet/Siedlungsbereich ausgeführt werden (z.B. bei der Beseitigung von Sturmschäden, E-Checks in einem Mehrfamilienhaus), darf die An-/Abfahrt, in Abhängigkeit von dem bei der Leistungsposition "An-/Abfahrt" festgeschriebenen Grenzwert, nur einmalig bzw. nicht berechnet werden.

Soweit im Rahmen eines Auftrags zwei oder mehr Positionen dieses EPA ausgeführt werden, die gleichartige (identische) Teilleistungen überlappend enthalten, darf lediglich eine dieser Positionen in vollem Umfang abgerechnet werden. Die zweite bzw. weitere Positionen sind dann mit einem Anteiligen Preis als Z-Position in Rechnung zu stellen

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den AN zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des Mieters bzw. bei Leerwohnungen die Bestätigung des zuständigen Kundenbetreuers/Bauleiters, daß die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom AN mit der Schlußrechnung einzureichen. Ausgenommen hiervon sind Vorgänge, die über unsere Handwerkerkopplung (HWK) abgerechnet werden; in diesen Fällen sind die Aufmaße/Bestätigungen vom AN, im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften, vorzuhalten und, auf Verlangen des AG, jederzeit innerhalb von 7 Kalendertagen zur Prüfung einzureichen.

Der AG ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

### A5) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Die Einheitspreisabkommen dürfen weder ganz noch teilweise in irgendeiner

## Angebotsaufforderung

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Form Dritten  
entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden

### B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN

=====

#### B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

#### B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

#### B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er dem zuständigen Kundenbetreuer oder Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

#### B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

#### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

**Angebotsaufforderung**

**Projekt:** 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**  
**LV:** 251 **Kellerdeckendämmung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderliche Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

**1. Kellerdeckendämmung**

**1.1. Vorarbeiten**

**1.1.10. Kellerräume freiräumen**  
 Kellerräume freiräumen

30,000 m3 .....

**1.1.20. Reinigung der Deckenflächen**  
 Reinigung der Deckenflächen

Mechanisches Entfernen von nicht tragfähigen Altbeschichtungen an der Kellerdecke.  
 Es muss ein sauberer und tragfähiger Untergrund entstehen.  
 BFS-Merkblatt D (Umweltratgeber für Maler- und Lackierbetriebe) beachten.  
 Anfallendes Material ist vollständig zu sammeln und gemäß den gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen einschließlich anfallender Entsorgungsgebühren.

360,000 m2 .....

**Angebotsaufforderung**

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
 LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.30.	<p><b>Grundierung der Deckenflächen/Tiefgrund LF</b>            Grundierung der Deckenflächen/Tiefgrund LF</p> <p>Lieferrn und Auftragen einer verfestigenden und Saugfähigkeit reduzierenden Grundbeschichtung mit einem wasserverdünnbaren, siloxanvergüteten Grundbeschichtungsstoff auf Acrylatbasis für kreidende und festhaftende Dispersionsfarben und organische Putze sowie mineralische Untergründe und Produkte auf Silikonharzbasis.            Fabrikat der Firma Brillux, Sto, Caparol.            (Bieterangabe)            Gewählter Systemhersteller / Produkt gem. Systemvorgabe</p>	360,000 m2	.....	.....
<b>Summe 1.1.</b>	<b>Vorarbeiten</b>			.....

**Angebotsaufforderung**

**Projekt:** 083137                      **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**  
**LV:** 251                                    **Kellerdeckendämmung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.2.</b>	<b>Dämmarbeiten</b>				
<b>1.2.10.</b>	<p><b>Mineralfaser-Dämmplatten WLG 032, 12 cm</b>            Mineralfaser-Dämmplatten WLG 032, 12 cm</p> <p>Mineralfaser-Kellerdeckendämmplatten WLG 032, in der Dämmstoffstärke 120 mm liefern und in allen Räumen und Fluren des Kellergeschosses dicht gestoßen unter den Decken anbringen.</p> <p>Unter Decken verlegte Rohrleitungen aussparen. Fehlstellen sind mit Dämmmaterial zu schliessen.</p> <p>Die Entsorgung des Verschnittmaterials geht zu Lasten des AN. Vorhandene Leitungen (Strom, Wasser, Gas oder Heizung) sind zu umarbeiten.</p>	360,000	m2	.....	.....
<b>Summe 1.2.</b>	<b>Dämmarbeiten</b>				.....

**Angebotsaufforderung**

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
 LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	<b>Verdübelung</b>			
1.3.10.	<b>Deckendämmschraube, konstruktiv, 12 cm Dämmstoffstärke</b> Deckendämmschraube, konstruktiv, 12 cm Dämmstoffstärke  Bei Decken ab B45 bzw. bei Decken mit erheblichen Kiesnestern, bei denen sich die Setzdübel nicht normal einsetzen lassen, sind in Absprache mit dem zuständigen Bauleiter mit einem 5 mm-Bohrer die Setzdübel ca. 1,5 bis 2,0 cm vorzubohren.  Decken ab B45 o. m. Kiesn. Vorbohren	360,000 m2	.....	.....
<b>Summe 1.3.</b>	<b>Verdübelung</b>			.....

**Angebotsaufforderung**

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
 LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
1.4.10.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Facharbeiter</b> Facharbeiter  Für unvorhersehbare Stundenlohnarbeiten <b>nur auf Anweisung der Bauleitung</b> zum Nachweis für einen Facharbeiter	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.20.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Helfer</b> Helfer  Für unvorhersehbare Stundenlohnarbeiten <b>nur auf Anweisung der Bauleitung</b> zum Nachweis für einen Facharbeiter	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 1.4.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
<b>Summe 1.</b>	<b>Kellerdeckendämmung</b>			.....

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 083137                      **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**  
**LV:** 251                                **Kellerdeckendämmung**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>1.</b>	<b>Kellerdeckendämmung</b>	
1.1.	Vorarbeiten	.....
1.2.	Dämmarbeiten	.....
1.3.	Verdübelung	.....
1.4.	Stundenlohnarbeiten	
	<b>Summe 1. Kellerdeckendämmung</b>	.....

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311  
LV: 251 Kellerdeckendämmung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	251	
1.	Kellerdeckendämmung	.....
	<b>Summe LV</b>	<b>251 Kellerdeckendämmung</b> .....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		<b>..... EUR</b>

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 18

\_\_\_\_\_  
(Ort) (Datum) (rechtsgültige Unterschrift)