



**Projekt**  
**CHAU / CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin**

**Leistungsverzeichnis**  
3241 / Trockenbauarbeiten

---

**Auftraggeber**

Covivio Wohnen GmbH  
c/o Covivio Immobilien GmbH  
Lietzenburger Str. 90  
10719 Berlin

**Planer**

IGK. Berlin mbH  
Holbeinstraße 41  
12203 Berlin  
Deutschland

---

**Ort der Angebotsabgabe**

Covivio Immobilien GmbH  
Lietzenburger Str. 90  
10719 Berlin

**Termine**

Vergabeverfahren: Freihändige Vergabe  
Datum Angebotsabgabe:  
Ausführungsbeginn: 21.07.2025  
Fertigstellung: 16.09.2025

Frau Berns Einkauf@covivio.immo

---

**Bieter**

Name: .....  
Straße: .....  
PLZ / Ort: .....  
Land: .....  
Ansprechpartner: .....

**Angebot**

Leistungsverzeichnis (Netto): ..... €  
zuzügl. 19,00% MwSt.: ..... €  
zuzügl. 0,000% MwSt. (PST): ..... €  
Leistungsverzeichnis (Brutto): ..... €

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und Unterschrift)

# Ausschreibung

## Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

## Projekt

CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin

## LV

3241 - Trockenbauarbeiten



---

## Inhaltsverzeichnis

	LEISTUNGSÜBERSICHT	3
	ALLGEMEINE PROJEKTBECHREIBUNG CHAU	3
	ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN	4
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - TROCKENBAUARBEITEN	5
01	Trockenbau	7
01.01	Innenwände Holzrahmenbauwand	7
01.02	Sonstige Innenwände und Vorsatzschalen	9
01.03	Decken	21
01.04	Brandschutzverkleidungen	27
01.05	Revisionsklappen	30
01.06	Stundenlohnarbeiten	35

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3241 - Trockenbauarbeiten



## LEISTUNGSÜBERSICHT

Lieferung und Einbau von Trockenbau: Wände, Decken und diverse weitere Leistungen

<b>Leistung</b>	<b>Menge</b>
GK-Wände	ca. 345,0 m <sup>2</sup>
GK-Decken, feuerhemmend, R30	ca. 380,0 m <sup>2</sup>
GK-Decken, feuerhemmend, R90	ca. 50,0 m <sup>2</sup>
Brandschutzverkleidung	ca. 80,0 m <sup>2</sup>

## ALLGEMEINE PROJEKTbeschreibung CHAU

### Grundstück:

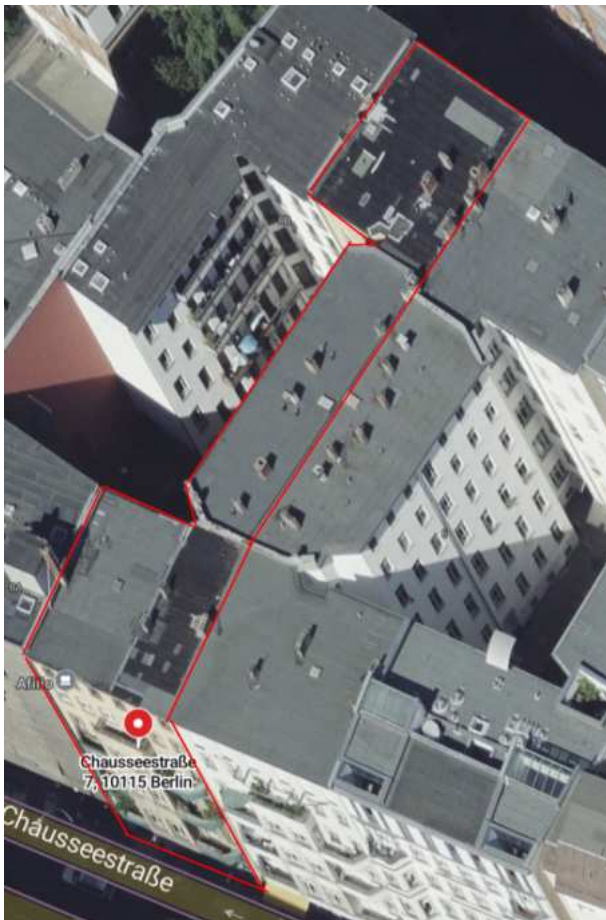
Chausseestraße 7, 10115 Berlin

Projekt Kürzel: CHAU

### Dachgeschoss-Ausbau

Die Bebauung Chausseestraße 7 besteht aus Vorderhaus in Blockrandbebauung, Seitenflügel und Hinterhaus, mit zwei Höfen. Der erste Hinterhof ist unterkellert und besitzt eine Kappendecke, die von ihrer Tragfähigkeit eingeschränkt ist.

Das gesamte Dachgeschoss soll ausgebaut werden.



Das 5-geschossige Gebäude ist in Ziegelbauweise mit Holzbalkendecken in den Obergeschossen und einer massiven Decke über dem

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3241 - Trockenbauarbeiten



*Fortsetzung von vorheriger Seite*

Kellergeschoss errichtet. Die Flachdächer besitzen eine Bedachung aus Bitumendichtbahn. Das Gebäude und der Innenhof sind unterkellert, die Fassaden sind verputzt.

Das vorhandene Dach wird komplett abgetragen, wobei das neugeplante Dach die Dachneigung, die Trauf- und die Firsthöhe des Bestandsdaches beibehält. Das neue Dach erhält eine extensive Begrünung

## **Kennzahlen:**

Wohneinheiten Bestand = 29 WE

Wohneinheiten Neu = 2 WE

Treppenhäuser = 3 Stück

## **Sonstiges:**

Als Vorbereitung des Ausbaues ist eine Schwammsanierung und eine Balkenverstärkung erforderlich.

## **ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN**

### **01 Allgemeines**

Anschlüsse für Wasser und Energie werden durch den AG in erforderlichem Maß auf dem Baufeld zur Verfügung gestellt. Die Kosten hierfür werden über einen in der Auftragsverhandlung festzulegenden Prozentsatz von der Schlussrechnungssumme in Abzug gebracht. Die Verteilung der Medien vom Übergabepunkt (z. B. Baustromverteiler des AG) bis zum Arbeitsplatz ist Sache des AN.

WC-Einrichtungen werden zur Verfügung gestellt, Abrechnung analog obigem Absatz. Tagesunterkünfte und Magazincontainer können durch den AG gegen eine im Verhandlungsgespräch noch zu vereinbarende Monatspauschale zur Verfügung gestellt werden.

Für vom AN selbst vorgesehene Lagerflächen u.ä. besteht generelle Abstimmungspflicht mit dem AG. Der AN kann ggf. aus Platzgründen keine eigenen Tagesunterkünfte, Magazincontainer, etc. aufstellen. Parkmöglichkeiten stehen auf dem Baufeld nur begrenzt zur Verfügung.

Durch die örtliche Bauleitung werden eine Baustellenordnung und der SiGe-Plan an den AN übergeben.

### **02 Angaben zur Ausführung**

Die Baustelle ist vor Angebotsabgabe, spätestens jedoch vor Auftragsverhandlung durch den Bieter zu besichtigen. Alle sich aus den Örtlichkeiten ergebenden Aufwendungen sind einzukalkulieren.

Bei der Abwicklung der vertraglichen Leistungen hat der AN nur Personal einzusetzen, das vorher mit den notwendigen Sicherheitsbestimmungen, wie Unfallverhütungsvorschriften etc. vertraut gemacht wurde. Die Sicherheitsbestimmungen sind bei der Durchführung der Arbeiten einzuhalten. Baustellenführungspersonal, Vorarbeiter, etc. müssen der deutschen Sprache in Wort und Schrift mächtig sein! Vor Arbeitsbeginn ist dem AG das verantwortliche Führungspersonal und alle am Bau Beteiligten schriftlich zu benennen.

Der Einheitspreis des Angebotes ist maßgebend. Das gilt auch dann, wenn das Produkt aus Mengen und Einheitspreis fehlerhaft ist (z. B. auf Grund von Rechen- oder Eingabefehler). Sämtliche Einheitspreise sind Nettopreise. Die Mehrwertsteuer ist gesondert auszuweisen.

### **03 Neben- und Besondere Leistungen**

Mit den Einheitspreisen abgegolten sind, wenn nachstehend nicht gesondert aufgeführt, das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle incl. An- und Abfuhr aller für die Arbeiten erforderlichen Maschinen und Geräte, sowie alle Nebenleistungen und besonderen Leistungen, die zur restlosen Fertigstellung der Arbeiten notwendig sind.

### **04 Termine**

Die mit der örtlichen Bauleitung abgesprochenen Zwischen- und Endtermine sind Vertragstermine und unbedingt einzuhalten. Sollten zur Einhaltung der vereinbarten Termine Überstunden erforderlich werden, erfolgt hierfür keine zusätzliche Vergütung.

### **05 Stundenlohnarbeiten**

Arbeiten auf Nachweis dürfen nur für die gemäß Leistungsverzeichnis vorgesehene Leistung, und auf besondere Anweisung des Auftraggebers vor Arbeitsbeginn ausgeführt werden. Die Rapporte müssen arbeitstäglich zur Anerkennung vorgelegt werden. Verspätet vorgelegte Rapporte werden nicht anerkannt. Der AN verliert in diesem Fall seinen Vergütungsanspruch.

Die separat vereinbarten Stundenverrechnungssätze beinhalten sämtliche Lohnkosten, Sozialaufwendungen, Lohnnebenkosten und Allgemeine Geschäftskosten. Kosten für An- und Abfahrt, Aufsichtspersonal und Überstundenzuschläge werden nicht gesondert vergütet. Stundenlohnarbeiten werden nur angewendet, wenn auf der Grundlage der Urkalkulation kein Nachtragsangebot des AN zu Stande kommt.

### **06 Prüfpflicht des AN**

*Fortsetzung auf nächster Seite*

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3241 - Trockenbauarbeiten



*Fortsetzung von vorheriger Seite*

Der Bieter ist verpflichtet, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Sollten sich hinsichtlich Verwendbarkeit zur Herstellung eines mangelfreien Werkes Bedenken gegen die Verwendung ergeben, so sind diese gegenüber dem AG so rechtzeitig geltend zu machen, dass aus hieraus resultierenden Materialwechselln keine Beeinträchtigungen an Bauablauf und -fortschritt entstehen können. Sinnvolle oder notwendig erscheinende Änderungen oder Zusätze sind mit einer entsprechenden Begründung in einem Zusatzangebot einzureichen.

## **07 Verwendbarkeitsnachweis**

Alle - auch die ausgeschriebenen - Produkte sind im Rahmen des Verwendbarkeitsnachweis per Prüfungszeugnis, Zeichnung, technischem Datenblatt des Herstellers usw. technisch zu bemustern. Alle Abweichungen von den ausgeschriebenen Produkten sind vom Bauherrn bzw. seinen Beauftragten zu genehmigen. Die Gleichwertigkeit ist vom AN nachzuweisen. Auch gestalterische Kriterien sind in die Gleichwertigkeitsbetrachtung mit einbezogen.

## **08 Mitwirkungspflicht Baukoordination**

Der AN hat seine Arbeiten mit den sonstigen auf der Baustelle tätigen Unternehmen in Abstimmung mit dem AG so zu koordinieren, dass ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten gewährleistet ist.

## **09 Sauberkeit Arbeitsplatz**

Der Arbeitsplatz ist täglich sauber (besenrein) zu verlassen. Sollte der AN dieser Verpflichtung nicht nachkommen, ist der AG berechtigt, ohne weitere Vorankündigung die Beräumung / Säuberung der Arbeitsplätze durch Dritte zu veranlassen. Die daraus entstehenden Kosten trägt der AN.

## **ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - TROCKENBAUARBEITEN**

**Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus den ATV:**

DIN 18 340 Trockenbauarbeiten sowie den anerkannten Regeln der Technik.

**Ergänzend sind u.a. folgende ATV / DIN zu berücksichtigen:**

ATV DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art  
DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau  
DIN 4109 Schallschutz im Hochbau  
DIN EN 14190 Gipsplatten-Produkte aus der Weiterverarbeitung  
DIN EN 14195 Metall-Unterkonstruktionsbauteile für Gipsplatten-Systeme

Merkblatt 3

Putzoberflächen im Innenbereich: Qualitätsstufen  
Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Baugipse  
BG Bau Fachinfo Gefahrstoffe  
Umgang mit Mineralwolle-Dämmstoffen: Handlungsanleitung

IVD-Merkblatt Nr. 16:

Anschlussfugen im Trockenbau  
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

Merkblatt Nr. 1

Baustellenbedingungen für Trockenbauarbeiten mit Gipsplatten-Systemen  
Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Gipsplatten

Merkblatt Nr. 2

Verspachtelungen von Gipsplatten - Oberflächengütern Q1-Q4  
Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Gipsplatten

Merkblatt Nr. 2.1

Verspachtelung von Gipsfaserplatten - Oberflächengütern Q1-Q4  
Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Gipsplatten

Merkblatt Nr. 3

Fugen und Anschlüsse bei Gipsplatten- und Gipsfaserplattenkonstruktionen  
Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Gipsplatten

*Fortsetzung auf nächster Seite*

# Ausschreibung

## Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

## Projekt

CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin

## LV

3241 - Trockenbauarbeiten



---

*Fortsetzung von vorheriger Seite*

### Merkblatt Nr. 5

Bäder, Feucht- und Nassräume im Holz- und Trockenbau; Innenraumabdichtung nach DIN 18534

Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Gipsplatten

### Merkblatt Nr. 6

Vorbehandlung von Trockenbauflächen aus Gipsplatten zur weitergehenden Oberflächenbeschichtung bzw. -bekleidung

Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V., Industriegruppe Gipsplatten

### RAL-GZ 531

Trockenbau - Gütesicherung

Herausgeber: RAL Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e.V.

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01</b>	<b>Trockenbau</b>			
<b>01.01</b>	<b>Innenwände Holzrahmenbauwand</b>			
01.01.0010	<b>Technische Bearbeitung, Statik</b> Technische Bearbeitung durch den AN sowie prüffähige Statik für den gesamten Umfang der nachstehenden Leistungen, in Form von Montage-, Werkstatt- und Detailplänen, ergänzende statische Nachweise sowie die Montagezustände. Koordination Prüfung der Statik durch den AN, Kosten zu Lasten des AG.	1,000 psch		.....
01.01.0020	<b>Innenwand als Holzrahmenbauwand, IW02, H=2,60m</b> Innenwand als Holzrahmenbauwand gemäß Statik und Architektenplanung als komplette Leistung herstellen, liefern und montieren bzw. Aufrichten und Anschlüsse an begrenzende Massivwände, inklusive aller erforderlichen Anschluss-, Verbindungs- und Montagearbeiten.  Verbindungsmittel und Montagezubehör sowie die Sicherung von Zwischenbauständen sind einzurechnen und werden NICHT gesondert vergütet.  Wandstärke gesamt: 181mm Höhe: ca. 2,60m  Wandaufbau: - Konstruktionsholz, Rechteck 120/60mm als Tragkonstruktion - Konstruktionsholz, Rechteck 2x120/60 im unteren Wandbereich zum Bodenanschluss - Ausfachung Holzständerwerk mit 120mm Mineralwolle - Ausfachung Holzständerwerk im Bodenbereich mit 120mm Steinwolle, Baustoffklasse A1, >1000°C, Höhe mind. 30cm über OK Fußboden - Bodenanschluss umlaufend mit Dichtungstreifen 10mm z.B. FERMACELL Randdämmstreifen MF - beidseitige Beplankung mit 18mm OSB/3 - Platte auf Holzständerwerk - beidseitige Beplankung mit 12,5mm Gipskartonplatte auf OSB/3-Platte  Abrechnung in lfd. Meter Wand.  Sämtliche Oberflächen malerfertig gespachtelt und geschliffen in Q3.  siehe auch: - Architektengrundrisse 5. OG - Schnitt 3-3 (0013) Detail: ...0056 und 0057; hier IW02  Einbauort: - 2 x Seitenflügel WE 1 und - 2 x Seitenflügel WE 2			

# Ausschreibung

## Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

## Projekt

CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin

## LV

3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
		18,000 m	.....	.....
01.01.0030	<b>Zulage schräger Deckenanschluss HRB IW02</b> Zulage für schrägen Deckenanschluss der vorbeschriebenen Holzrahmenbauwand an Decke aus Brettschichtsperrholzplatten BSP14 gemäß statischen Erfordernissen.  Detail: 0013			
		18,000 m	.....	.....
<b>Summe 01.01 Innenwände Holzrahmenbauwand</b>				.....



# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01.02</b>	<b>Sonstige Innenwände und Vorsatzschalen</b>			
01.02.0010	<b>Trockenbauwand, 1xCW125, D=175mm</b> Trockenbauwand gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.  Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.  Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke. UK: CW-Profil 125 Beplankung: beidseitig 2 x 12,5mm GKB Ausfachung: Mineralwolle Wandstärke: 175mm Oberfläche: Q3  Detail: 0056, 0057, hier IW03a	20,000 m2	.....	.....
01.02.0020	<b>Trockenbauwand, 1xCW100, D=150mm</b> Trockenbauwand gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.  Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.  Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke. UK: CW-Profil 100 Beplankung: beidseitig 2 x 12,5mm GKB Ausfachung: Mineralwolle Wandstärke: 150mm Oberfläche: Q3  Detail: 0056, 0057, hier IW03a	45,000 m2	.....	.....
01.02.0030	<b>Trockenbauwand, 1xCW75, D=125mm</b> Trockenbauwand gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.  Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.  Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke. UK: CW-Profil 75 Beplankung: beidseitig 2 x 12,5mm GKB Ausfachung: Mineralwolle Wandstärke: 125mm Oberfläche: Q3  Detail: 0056, 0057, hier IW03a	130,000 m2	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0040	<p><b>Trockenbauwand, 1xCW75, D=100mm</b> Trockenbauwand gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.</p> <p>Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke. UK: CW-Profil 75 Beplankung: beidseitig 1 x 12,5mm GKB Ausfachung: Mineralwolle Wandstärke: 100mm Oberfläche: Q3</p> <p>Detail: 0056, 0057, hier IW03a</p>	5,000 m2	.....	.....
01.02.0050	<p><b>Trockenbauwand, 1xCW50, D=75mm</b> Trockenbauwand gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.</p> <p>Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke. UK: CW-Profil 50 Beplankung: beidseitig 1 x 12,5mm GKB Ausfachung: Mineralwolle Wandstärke: 75mm Oberfläche: Q3</p> <p>Detail: 0056, 0057, hier IW03a</p>	15,000 m2	.....	.....
01.02.0060	<p><b>Schornsteinverkleidung IW04, Variante 1</b> Schornsteinverkleidung IW04 gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.</p> <p>Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke.</p> <p>Ausführung: - ca. 50mm starke Multipor Mineraleisplatte liefern und an Bestandsschornsteinen anbringen - Oberfläche vollflächig spachteln und schleifen - Oberfläche Q3</p> <p>Detail: 0056, hier IW04 - Variante 1</p>	100,000 m2	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0070	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p><b>Schornsteinverkleidung IW04, Variante 2</b> Schornsteinverkleidung IW04 gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.</p> <p>Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke.</p> <p>Ausführung: - ca. 50mm starke Multipor Mineraldämmplatte liefern und an Bestandschornsteinen anbringen - doppelagige Beplankung der angrenzenden Trockenbauwand auf Multipor-Dämmplatte bündig mit Wandverlauf weiterlaufen lassen - Oberfläche vollflächig spachteln und schleifen - Oberfläche Q3</p> <p>Detail: 0056, hier IW04 - Variante 2</p>	20,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0080	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p><b>Schornsteinverkleidung IW04, Variante 3</b> Schornsteinverkleidung IW04 gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.</p> <p>Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke.</p> <p>Ausführung: - Tragkonstruktion aus Konstruktionsvollholz (NSi) 60x80mm direkt am Schornstein erstellen - 80mm starke Multipor Mineraldämmplatte liefern und an Bestandschornsteinen anbringen - doppelagige Beplankung auf Multipor-Dämmplatte mit 2 x 2,5mmGKBI - Oberfläche vollflächig spachteln und schleifen - Oberfläche Q3</p> <p>Detail: 0056, hier IW04 - Variante 3</p>	20,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0090	<p><b>Vorwandschale IW05</b> Vorwandschale gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.</p> <p>Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke. UK: CW-Profil 75 Beplankung: einseitig 2 x 12,5mm GKB</p>			

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	Ausfachung: Mineralwolle Stärke: 75mm Oberfläche: Q3  Detail: 0056, hier IW05	130,000 m2	.....	.....
01.02.0100	<b>Dämmung lange Giebelwand, Multipor 80mm</b> Innendämmung / Ausgleichsdämmung der langen Giebelwand (Vorderhaus / Seitenflügel / Quergebäude) gemäß Architektenplanung herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.  Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.  Einbau zwischen OK Rohboden und UK Rohdecke.  Ausführung: - 80mm starke Multipor Mineraldämmplatte liefern und anbringen - Oberfläche vollflächig spachteln und schleifen - Oberfläche Q3  Detail: 0055, hier AW03	150,000 m2	.....	.....
01.02.0110	<b>Zulage Dämmung Steinwolle, D=175mm</b> Zulage für die Ausführung von Steinwollendämmung, Baustoffklasse A1, >1000°C an Stelle einer Mineralwollendämmung innerhalb der 175er Wand im Bodenbereich gemäß Detail.  Wandstärke: 175mm Dämmungshöhe: mind. 30cm  Detail: 0057	7,000 m	.....	.....
01.02.0120	<b>Zulage Dämmung Steinwolle, D=150mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0110, jedoch:  Wandstärke: 150mm	16,000 m	.....	.....
01.02.0130	<b>Zulage Dämmung Steinwolle, D=125mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0110, jedoch:  Wandstärke: 125mm	48,000 m	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0140	<b>Zulage Dämmung Steinwolle, D=100mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0110, jedoch:  Wandstärke: 100mm	2,000 m	.....	.....
01.02.0150	<b>Zulage Dämmung Steinwolle, D=75mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0110, jedoch:  Wandstärke: 75mm	6,000 m	.....	.....
01.02.0160	<b>Zulage schräger Deckenanschluss D50 bis D175mm</b> Zulage für schrägen Deckenanschluss (Dachdecke im Gefälle) aller vorbeschriebenen Trockenbauwände und Vorsatzschalen gemäß statischen Erfordernissen.	80,000 m	.....	.....
01.02.0170	<b>Zulage Integration Stahlstütze</b> Zulage für die Integration von Stahlstützen in vorbeschriebene Trockenbauwände. Mit dieser Position sind sämtliche Erschwernisse abgegolten, welche bei der Integration der Stahlstütze auftreten.	6,000 Stk	.....	.....
01.02.0180	<b>Türöffnung 0,76-1,01/2,135m, h=3,00m, bis d=125mm</b> Einbau in alle Wände der Ausführungsart: Einfaches Ständerwerk, beidseitig doppelt beplankt.  Herstellen von Türöffnungen in den Metallständerwänden mit Sturzprofil, seitlich raumhoch verstärkt mit Metallständerprofilen 2 x UA -ungelocht- entsprechend des jeweiligen Wandtyps, einschließlich Boden- und Deckenanschluss mit Türpfostenwinkeln, befestigt mit Dübeln u. Schrauben.  Wandhöhen: bis ca. 3,00m Rohbauöffnung ab OKFF: ca. 0,76 bis 1,01/2,135 m Wandstärke: bis 125mm	18,000 Stk	.....	.....
01.02.0190	<b>Nische Elektro, B/H=56/84cm</b> In GK-Wänden oder Vorsatzschalen sind zum Einbau von Elektrounterverteilungen Nischen herzustellen:  Größe der Nische: ca. B/H=56/84cm  Die Rückseite und Innenseiten, 3-seitig der Nische sind mit GK-Platten (ungespachtelt) zu verkleiden. Die vordere Öffnung ist mit eingespachtelten Kantenschutzprofilen			

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

zu stabilisieren.

Der Einbau der Kombistation erfolgt durch die Haustechnik, ebenso die Montage des Abdeckrahmens und der Türklappe.

Abspraken und Koordinierung der Arbeiten mit der Haustechnikfirma sind selbstständig vom AN zu führen, Aufwendungen hierfür sind in den Einheitspreis dieser Pos. einzukalkulieren.

Die genaue Nischengröße ist vor der Herstellung mit der entsprechenden HT-Firma zu besprechen und durch die örtliche Bauleitung freigeben zu lassen.

2,000 Stk ..... ..

01.02.0200 **Nische Fußbodenheizung, B/H=120/84cm**  
Wiederholung zu OZ 01.02.0190, jedoch:

für Fussbodenheizkreisverteiler.

Größe der Nische: ca. B/H=120/84cm

2,000 Stk ..... ..

01.02.0210 **GK-Vorsatzschalen mit Ablageflächen, ca. 20-40 cm**  
GK-Vorsatzschalen als Metallständerwand mit waagerechten Ablageflächen ca. 20-40 cm.

Die Toleranzen nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderungen nach Tabelle 3, Zeile 7 einzuhalten.

Unterkonstruktion: verzinkte Stahlblechprofile CW50, a = 625mm  
Dämmschicht: Mineralwolle 40mm  
Beplankung: 2-fach, Knauf GKBI  
Plattendicke 2x12,5mm  
Oberflächen: oberflächenbündig verspachtelt  
Gesamtstärke: 75 mm  
Wandabstand: ca. 20 bis 40cm  
Höhe: bis ca.1,40 m ab OK Rohfußboden

Hinweis: Die Elemente sind generell als Kleinflächen zu behandeln  
Aufgemessen und abgerechnet wird die Höhe zuzüglich der Breite der Vorsatzschale.

Einbaulage: z.B. vor Waschtischen und WC's

20,000 m2 ..... ..

01.02.0220 **UA-Profil für VSS mit Ablage, h=1,40m, inkl. Befestigung**  
Seitliche Verstärkungen als Zulage für Waschtisch-Tragständer, WC-Tragständer oder andere Sanitäröbekte zur Montage an Vorsatzschalen mit Ablagefläche.

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Tragständerkombinationen beidseitig, bestehend aus 2 UA-Profilen, jeweils ca. 1,40m lang, verzinkt, Stahlblechdicke 2 mm, einschl. Anschlußwinkel für UA-Profile liefern und montieren.

Inklusive rückseitige Befestigung für UA-Profile, beidseitig mit ca. 30 cm hohen Gipsplattenlaschen, verbunden mit an der bestehenden Wand befestigten Profilen.

Höhe: bis ca.1,40 m ab OK Rohfußboden

Hinweis:

Eine Abrechnungseinheit beinhaltet ein Paar (2 Stück) Ständer.

10,000 Stk

01.02.0230

**Tragständerkombination raumhoch, für Sanitärobjekte, 3,00m**

Seitliche Verstärkungen als Zulage für Tragständer für WC, Waschbecken o. Ä.

Tragständerkombinationen beidseitig z.B. eines Duofix-Elements, raumhoch, bestehend aus 2 UA-Profilen, verzinkt, Stahlblechdicke 2 mm, einschl. Anschlußwinkel für UA-Profile liefern und montieren.

Befestigung: an Dachdecke

Wandhöhe: bis max. 3,00m

Ausführungsort: Für alle Waschbecken, WC's usw. als seitliche Verstärkungen für die bauseits eingebauten Elemente wenn diese nicht an einer Massivwand verschraubt werden können und sich diese an einer raumhohen Vorsatzschale befinden.

Abrechnung: 1 ausgeschriebener Meter Tragständerkombination beinhaltet 2 Meter UA-Profil (deshalb "beidseitig" ausgeschrieben).

12,000 m

01.02.0240

**Zulage freies Wandende, Dicke bis 150mm**

Zulage für frei stehende Wandenden zu sämtlichen in den Vorpositionen erfassten Metallständerwänden über die gesamte Wandhöhe.

Toleranz nach DIN 18202 mit erhöhter Anforderung nach Tabelle 3, Zeile 7.

2 mm starkes UA-Profil als letztes senkrechte Profil und doppelte Beplankung der Stirnflächen einschl. Einspachteln von Eckschutzschienen und Oberflächenspachtelung in Q3.

Starke: bis 150mm

30,000 m

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0250	<p><b>Zulage Außenecke rechtwinklig</b> Außenecke, rechtwinklig als Zulage zu v.g. Montagewänden, Ausführung mit Eckschutzschiene.</p> <p>Außenecken an sämtlichen in den Vorpositionen erfassten Metallständerwänden, Vorsatzschalen und Trockenputz herstellen inkl. Einbauen von Eckschutzschiehen.</p> <p>Die Profile sind flächeneben und malerfertig einzuspachteln.</p> <p>Kantenschutzprofile aus Alu-Eckschutzschiene, Schenkellängen ca. 30 mm.</p>	180,000 m	.....	.....
01.02.0260	<p><b>Zulage Außenecke stumpfwinklig</b> Außenecke und Innenecke, stumpfwinklig (größer 90 Grad) als Zulage zu v.g. Montagewänden, Ausführung mit Eckschutzschiene,</p> <p>sonst sinngemäß wie vor.</p>	3,000 m	.....	.....
01.02.0270	<p><b>Anschluss GK an Massivwand</b> Anschlussfuge zw. GK-Wand und angrenzenden Massivbauteilen herstellen.</p> <p>- GK-Wandabschluss mit Göppinger Profil - i. M. ca. 30cm Massivwand anspachteln an GK-Wand (mit Kellenschnitt zur GK-Wand) - Fuge zw. GK-Wand und Massivwand mit Acryl schließen</p> <p>Fugenbreite: ca. 5mm</p>	6,000 m	.....	.....
01.02.0280	<p><b>Universal - Traverse f. wandhängende Lasten</b> Mehrschichtenholzplatten fachgerecht liefern und montieren:</p> <p>Abmessungen: d = 40 mm x h = 200 mm Für Lasten bis ca. 1,5 kN/m Wandlänge Fabrikat: Knauf Universal-Traverse W 234 o. glw.</p> <p>Einbauort: nach Erfordernis</p>	50,000 m	.....	.....
01.02.0290	<p><b>Zulage GKBI-Platten, 2-lagig</b> Zulage zu div. Positionen für das Verarbeiten von jeweils 2 Lagen imprägnierten GKBI-Platten, d = 12,5 mm (grün) od. glw. im Bereich von Bädern, Schächten usw.</p> <p>Abrechnung: 1m2 ausgeschriebene Leistung beinhaltet jeweils 2 Lagen GKBI</p>			



# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
		400,000 m2	.....	.....
01.02.0300	<p><b>Herstellen und Wiederverschließen von Wandschlitz</b> Herstellen und Wiederverschließen von Wandschlitz für das Gewerk Elektroarbeiten durch Schneiden, Fräsen o.ä. (Stemmen ist verboten).</p> <p>Nach erfolgter bauseitiger Verlegung von Leitungen sind die Schlitz planeben zu den Wandflächen zu verspachteln.</p> <p>- bis ca. 20mm tief und ca. 50 mm breit</p>	40,000 m	.....	.....
01.02.0310	<p><b>Herstellen von Öffnungen, bis 100cm2</b> Herstellen von einseitigen rechteckigen Öffnungen in doppelter Wandbeplankung in den Installationswänden u.-Vorsatzschalen bzw. allen anderen GK-Ständerwandkonstruktionen.</p> <p>Bei Durchführung der Aussparung auch auf der anderen Seite, wird dieser Durchbruch zusätzlich erfasst.</p> <p>Form: rechteckig Größe: bis 100cm2</p>	10,000 Stk	.....	.....
01.02.0320	<p><b>Herstellen von Öffnungen, über 100cm2 bis 500cm2</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0310, jedoch:</p> <p>Größe: über 100cm2 bis 500cm2</p>	10,000 Stk	.....	.....
01.02.0330	<p><b>Herstellen von Öffnungen, über 500cm2 bis 1000cm2</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0310, jedoch:</p> <p>Größe: über 500cm2 bis 1000cm2</p>	10,000 Stk	.....	.....
01.02.0340	<p><b>Herstellen von Öffnungen, d=25mm</b> Herstellen von einseitigen kreisrunden Öffnungen Durchmesser 25mm in doppelter Wandbeplankung für die Verlegung der haustechnischen Installation in den Installationswänden u.-Vorsatzschalen bzw. allen anderen GK-Ständerwandkonstruktionen.</p> <p>Bei Durchführung der Aussparung auch auf der anderen Seite, wird dieser Durchbruch zusätzlich erfasst.</p>	30,000 Stk	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0350	<p><b>Herstellen von Öffnungen, 26-50mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0340, jedoch:  Durchmesser: 26-50mm</p>	30,000 Stk	.....	.....
01.02.0360	<p><b>Herstellen von Öffnungen, 51-120mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0340, jedoch:  Durchmesser: 51-120mm</p>	30,000 Stk	.....	.....
01.02.0370	<p><b>Herstellen von Öffnungen, 121-200mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0340, jedoch:  Durchmesser: 121-200mm</p>	40,000 Stk	.....	.....
01.02.0380	<p><b>Herstellen von Öffnungen, 20-30/10-20cm</b> Herstellen von einseitigen Aussparungen durch doppelt beplankte GK-Wände oder Vorsatzschalen, Wanddicke 10-12,5cm, Lichte Öffnung ca. 20-30 / 10-20cm.  Bei Durchführung der Aussparung auch auf der anderen Seite, wird dieser Durchbruch zusätzlich erfasst.</p>	40,000 Stk	.....	.....
01.02.0390	<p><b>Herstellen von Öffnungen, 31-50/21-40cm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0380, jedoch:  Größe: 31-50/21-40 cm</p>	40,000 Stk	.....	.....
01.02.0400	<p>Eventualposition ohne GB <b>Herst. + Schließen Öffnungen, d=25mm</b> Herstellen und späteres Schließen und Verspachteln von einseitigen kreisrunden Öffnungen Durchmesser 25 mm in doppelter Wandbeplankung für die Verlegung der haustechnischen Installation in den Installationswänden u.-Vorsatzschalen bzw. allen anderen GK-Ständerwandkonstruktionen.  Beim Schließen ist auf die notwendige Schalldämmung gegenüber Einbauteilen zu achten, Schallbrücken sind auszuschließen.</p>	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0410	<p>Eventualposition ohne GB <b>Herst. + Schließen Öffnungen, 26-50mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0400, jedoch:</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
	Durchmesser: 26-50mm	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0420	Eventualposition ohne GB <b>Herst. + Schließen Öffnungen, 51-120mm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0400, jedoch:  Durchmesser: 51-120mm	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0430	Eventualposition ohne GB <b>Herst. + Schließen Öffnungen, 20-30/10-20cm</b> Herstellen und späteres Schließen und Verspachteln von einseitigen Aussparungen durch doppelt beplankte GK-Wände oder Vorsatzschalen, Wanddicke 10-12,5cm, Lichte Öffnung ca. 20-30 / 10-20cm, für die Verlegung der haustechnischen Installation, auch mit 2 oder 3 Leitungen pro Öffnung.  Beim Schließen ist auf die notwendige Schalldämmung gegenüber Einbauteilen zu achten, Schallbrücken sind zu auszuschließen.  Bei Durchführung der Aussparung auch auf der anderen Seite, wird dieser Durchbruch zusätzlich erfasst.	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0440	Eventualposition ohne GB <b>Herst. + Schließen Öffnungen, 31-50/21-40cm</b> Wiederholung zu OZ 01.02.0430, jedoch:  Größe: 31-50/21-40 cm	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0450	Eventualposition ohne GB <b>Zulage Knauf Diamant GKFI, 2-lagig</b> Zulage zu div. Positionen für das Verarbeiten von jeweils 2 Lagen Knauf Diamant GKFI, d = 12,5 mm od. glw. im Bereich von Bädern, Schächten usw.  Zulage zu der sonstigen Beplankung mit GKB-Platten. Abrechnung: 1m2 ausgeschriebene Leistung beinhaltet jeweils 2 Lagen GKFI.	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.0460	Eventualposition ohne GB <b>Trockenputz herstellen</b> Wandtrockenputz aus Gipskartonplatten im Dünnbettverfahren bzw. mit Mörtelbatzen.  Beplankung: 1-fach, GKB 12,5 mm			

*Fortsetzung auf nächster Seite*

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	<p>Oberfläche: Q3 verspachtelt, malerfertig Konstruktionsart: wie W611</p> <p>Ausführungsort: Verkleidung von massiven Bauteilen wie Stahlbeton- oder Mauerwerkswänden nach Vorgabe des AG</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
	<b>Summe 01.02 Sonstige Innenwände und Vorsatzschalen</b>			.....

---

Fortsetzung von vorheriger Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01.03</b>	<b>Decken</b>			
01.03.0010	<p><b>feuerhemmende GK-Decken, 2-lagig beplankt, R30</b> Feuerhemmende GK-Decke gemäß Zulassung herstellen, an Dachdecke aus Brettschichtholz montieren und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Montage an Decke über DG aus 14cm starken Brettschichtholzplatten, inkl. Flächenausgleich. Die GK-Unterdecke folgt dem Gefälleverlauf der Dachdecke, inklusive aller erforderlichen Wand-und Stützenanschlüsse, Zuschnitte usw.</p> <p>- Lichte Raumhöhe zwischen Rohfußboden und abgehängter Decke bis ca. 3,00m Anforderung: feuerhemmend, R30</p> <p>gemäß: "Grundriss Dachgeschoss Dachtragwerk", Plan 0001 Deckentyp: KNAUF D131 (R30) Oberfläche: Q2</p> <p><b>Angebotene Beplankung:</b></p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p> <p><b>Angebotene UK:</b></p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p> <p>Ausführungsort: Wohnungen Detail: z.B. 0058, 0087</p>	380,000 m2	.....	.....
01.03.0020	<p><b>feuerbeständige GK-Decken, 2-lagig beplankt, R90</b> Feuerbeständige GK-Decke gemäß Zulassung herstellen, an Dachdecke aus Brettschichtholz montieren und malerfertig spachteln und schleifen.</p> <p>Montage an Decke über DG aus 14cm starken Brettschichtholzplatten, inkl. Flächenausgleich.</p> <p>Die GK-Unterdecke folgt dem Gefälleverlauf der Dachdecke, inklusive aller erforderlichen Wand-und Stützenanschlüsse, Zuschnitte usw.</p> <p>- Lichte Raumhöhe zwischen Rohfußboden und abgehängter Decke bis ca. 3,00m Anforderung: feuerbeständig, R90 gemäß: "Grundriss Dachgeschoss Dachtragwerk", Plan 0001 Deckentyp: KNAUF D219 (R90) Oberfläche: Q2</p>			

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

## Angebotene Beplankung:

.....  
vom Bieter einzutragen

## Angebotene UK:

.....  
vom Bieter einzutragen

Ausführungsort: Treppenhäuser

50,000 m2 ..... .....

01.03.0030

### Zulage GKBI-Platten, 2-lagig

Zulage zu div. Positionen für das Verarbeiten von jeweils 2 Lagen imprägnierten GKBI-Platten, d = 12,5 mm (grün) od. glw. im Bereich von Decken, Lichtkuppelverkleidungen usw.

Abrechnung:

1m2 ausgeschriebene Leistung beinhaltet jeweils 2 Lagen GKBI

50,000 m2 ..... .....

01.03.0040

### Vertikale Deckenschürze, H=30cm, R30

Vertikale Deckenschürzen, passend zu vorbeschriebener Abhangdecke, 2-lagig beplankt, als Verbindung / Verkleidung von Deckensprüngen gemäß Architektenplanung

Inklusive eingespachtelter Eckschiene.

Schürze malerfertig gespachtelt in Q2.

Schürzenhöhe: bis ca. 300mm

Anforderungen: R30

Detail: 0078

10,000 m ..... .....

01.03.0050

### Verkleidung Fensterstürze aus Holzbalkenkonstruktion, R30

Verkleidung Fensterstürze aus Holzbalkenkonstruktion gemäß Architektenplanung als komplette Leistung.

Inkl. ca. 50cm Mineralwollendämmung und Metallunterkonstruktion, eingespachtelter Eckschiene und Abschlusschiene am Fenster.

Verkleidung malerfertig gespachtelt in Q2.

Abwicklung: bis ca. 35cm (ca. 25cm senkrecht und bis ca. 10cm waagerecht an Fenster geführt.

Anforderungen: R30

Ausführungsort: an Holzrahmenbauwänden AW04

Detail: z.B. 0058

20,000 m ..... .....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03.0060	<p><b>Leibungen Lichtkuppel, 60x60cm, R30</b> Leibungen an Lichtkuppeln, GKB, 1-mal 12,5 mm, Q2, Metall-UK einschl. Kantenschutzprofil, Dampf- und Windsperre.</p> <p>Öffnungsgröße: ca. 60x60cm Leibungshöhe: bis ca. 30cm Anforderungen: R30</p> <p>Lichtkuppelnummer gemäß Liste: - LK101 - LK102 - LK103 - LK201 - LK203 - LK207</p> <p>Detail: z.B. 0070</p>	6,000 Stk	.....	.....
01.03.0070	<p><b>Leibungen Lichtkuppel, 80x80cm, R30</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch:</p> <p>Öffnungsgröße: ca. 80x80cm</p> <p>Lichtkuppelnummer gemäß Liste: - LK106 - LK206 - LK209 - LK208</p> <p>Detail: z.B. 0070</p>	4,000 Stk	.....	.....
01.03.0080	<p><b>Leibungen Lichtkuppel, 100x100cm, R30</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch:</p> <p>Öffnungsgröße: ca. 100x100cm</p> <p>Lichtkuppelnummer gemäß Liste: - LK104 - LK105 - LK204 - LK205</p> <p>Detail: z.B. 0070</p>	4,000 Stk	.....	.....
01.03.0090	<p><b>Leibungen Lichtkuppel, 90x90cm, R30</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0060, jedoch:</p> <p>Öffnungsgröße: ca. 90x90cm</p>			

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Lichtkuppelnummer gemäß Liste:  
- LK202

Detail: z.B. 0070

1,000 Stk

01.03.0100

### **Leibungen Lichtkuppel, 120x120cm, R90**

Leibungen an Lichtkuppeln, GKB, 1-mal 12,5 mm, Q2, Metall-UK  
einschl. Kantenschutzprofil, Dampf- und Windsperre.

Öffnungsgröße: ca. 120x120cm  
Leibungshöhe: bis ca. 30cm  
Anforderungen: R90

Lichtkuppelnummer gemäß Liste:  
- LK TH01  
- LK TH02  
- LK TH03

Detail: z.B. 0070

3,000 Stk

01.03.0110

### **Leibungen Lichtkuppel, 350x100cm, R30**

Leibungen an Lichtkuppeln, GKB, 1-mal 12,5 mm, Q2, Metall-UK  
einschl. Kantenschutzprofil, Dampf- und Windsperre.

Hinweis: In Folge der Dachschräge verläuft die Unterkante der  
Leibungsverkleidung schräg (dem Dachgefälle folgend); die  
Oberkante verläuft waagrecht.

Öffnungsgröße: ca. 350x100cm  
Leibungshöhe schräg: ca. 50 bis 80cm  
Anforderungen: R30

Lichtkuppelnummer gemäß Liste:  
- DA 101  
- DA201

Detail: z.B. 0095

2,000 Stk

01.03.0120

### **Abkofferungen für Deckeneinbauleuchten, Z=60cm**

2-seitige Abkofferung für Deckeneinbauleuchten gemäß  
Architektenplanung, inkl. 40mm Dämmung waagrecht und  
senkrecht, herstellen und malerfertig spachteln und schleifen.

Hinweis: Die Unterseite der Abkofferung ist waagrecht auszuführen.  
Die schräge Anarbeitung an die vorbeschriebene GK-Decke (welche  
dem Dachgefälle folgt) ist Bestandteil der Leistung und wird nicht  
separat vergütet.

Fortsetzung auf nächster Seite



# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	Zuschnitt: bis ca. 600mm Höhe: verschieden von ca. 5 bis 30cm Breite: ca. 20cm  Detail: 0026, 0024, 0023, 0021	8,000 m	.....	.....
01.03.0130	<b>Ausschnitt GK-Decke, rund, Ø10cm</b> Runde Ausschnitte in GK-Decken für Einbauleuchten etc. einschl. Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.  Durchmesser: bis 10 cm  Detail: 0026, 0024, 0023, 0021	12,000 Stk	.....	.....
01.03.0140	<b>Wandnische B/H/T=60/30/10cm</b> Wandnische in Trennwänden zur Dusche gemäß Architektenplanung herstellen und fliesenfertig spachteln und schleifen.  Der genaue Einbauort der Nische ist vom Fliesenleger bzw. von der örtlichen Bauleitung genau festzulegen, da die Aussparung sich komplett in das Fliesenbild einpassen muss.  Breite: ca. 60cm Höhe: ca. 30cm Tiefe: bis ca. 10cm  Detail: 0021	1,000 Stk	.....	.....
01.03.0150	<b>Ausschnitt GK-Decke, rechteckig, &lt;2500cm<sup>2</sup></b> Rechteckige Ausschnitte in GK-Decken für z.B. Badlüfter, einschl. Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.  Öffnungsgröße: bis 2.500 cm <sup>2</sup>	6,000 Stk	.....	.....
01.03.0160	Eventualposition ohne GB <b>Ausschnitt GK-Decke, rund, Ø&lt;25cm</b> Runde Ausschnitte in GK-Decken für Einbauleuchten etc. einschl. Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.  Durchmesser: bis 25 cm	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03.0170	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p><b>Ausschnitt GK-Decke, rund, Ø&lt;50cm</b></p> <p>Runde Ausschnitte in GK-Decken für Einbauleuchten etc. einschl. Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.</p> <p>Durchmesser: über 25-50 cm</p>	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.03.0180	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p><b>Ausschnitt GK-Decke, rechteckig, &lt;5000cm<sup>2</sup></b></p> <p>Rechteckige Ausschnitte in GK-Decken für Einbauleuchten etc. einschl. Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.</p> <p>Öffnungsgröße: über 2.500-5.000 cm<sup>2</sup></p>	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.03.0190	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p><b>Ausschnitt GK-Decke, rechteckig, &lt;10000cm<sup>2</sup></b></p> <p>Rechteckige Ausschnitte in GK-Decken für Einbauleuchten etc. einschl. Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.</p> <p>Öffnungsgröße: über 5.000-10.000 cm<sup>2</sup></p>	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.03.0200	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p><b>Linienausschnitt GK-Decke, B=&lt;20cm</b></p> <p>Linienausschnitte in GK-Decken für Lüftungsschlitze, Beleuchtungsschienen etc. einschl. Unterbrechung und Überbauung der UK, Einfassung und Verstärkung des Ausschnitts.</p> <p>Breite: bis 20 cm Lastaufnahme UK: bis 1,0 KN/m Höhe bauseitige Einbauten: bis ca. 20 cm</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 01.03 Decken</b>				.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01.04</b>	<b>Brandschutzverkleidungen</b>			
	<b>Hinweis</b> Hinweis  Gemäß Ausführungsplan "Grundriss DG - Dachtragwerk" der "Bauberatung Weiß" (Plan Nummer ...GR_05_0001) erhalten alle Stahlteile eine feuerhemmende Verkleidung (R30), bzw. werden in Trockenbauwände integriert.  System Knauf K253.de (aBG Z-19.20-2504).  Bei Verwendung eines Alternativproduktes ist die Zulassung vorab dem Tragwerksplaner bzw. dem Prüfenieur zur Prüfung und Freigabe vorzulegen.  Die Leistungen hierfür sind nachfolgend ausgeschrieben.  Die Mengen wurden geschätzt; die Notwendigkeit bzw. die Einbauorte sind im Zuge der Ausführung mit der örtlichen Bauleitung direkt abzustimmen und aufzumessen.  Ausführung jeweils in Klein- und Kleinstmengen.  <b>Angebotenes System:</b>  ..... vom Bieter einzutragen			
01.04.0010	<b>BS-Verkleidung, Träger, 3seitig, R30</b> Brandschutzverkleidung an Stahlträgern, 3-seitig einschl. Metallunterkonstruktion, Kantenschutzprofile.  Vorleistung (baus.): Stahlträger an tragenden Bauteilen Brandschutz: R30 gem. EN 13501 Baustoffklasse: A gem. DIN 4109 Beplankung: Brandschutzplatte aus Kalziumsilikat Plattendicke: 10-20 mm Oberfläche: Q3-Spachtelung, gem. Zulassung Trägerabwicklung: von ca. 0,50-1,50 m Profilgrößen: verschieden  Einbauort: gemäß Erfordernis und örtlicher Absprache  Detail: sinngemäß wie 0064	20,000 m2	.....	.....
01.04.0020	<b>BS-Verkleidung, Träger, 3seitig, R90</b> Wiederholung zu OZ 01.04.0010, jedoch:  Brandschutz: R90 gem. EN 13501  Detail: sinngemäß wie 0064	20,000 m2	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.04.0030	<p><b>BS-Verkleidung, Stütze, 4seitig, R30</b> Brandschutzverkleidung an Stahlstütze, 4-seitig einschl. Metallunterkonstruktion, Kantenschutzprofile.</p> <p>Brandschutz: R30 gem. EN 13501 Baustoffklasse: A gem. DIN 4109 Beplankung: Brandschutzplatte aus Kalziumsilikat Plattendicke: 10-20 mm Oberfläche: Q3-Spachtelung, gem. Zulassung Stützenabwicklung: von ca. 0,50-1,50 m Profilgrößen: verschieden</p> <p>Detail: 0064</p>	20,000 m2	.....	.....
01.04.0040	<p><b>BS-Verkleidung, Stütze, 4seitig, R90</b> Wiederholung zu OZ 01.04.0030, jedoch:</p> <p>Brandschutz: R90 gem. EN 13501</p> <p>Detail: 0064</p>	20,000 m2	.....	.....
01.04.0050	<p><b>BS-Verkleidung Stahlträger Kappendecke</b> Brandschutzverkleidung von Stahlträgern der Kappendecken gemäß Architektenplanung und statischen Erfordernissen.</p> <p>Ausführung Trägerverkleidung: - Trägerverspachtelung seitlich mit Uniflot - 2 Lagen Fireboardplatten jeweils 20mm, befestigt mit Schnellbauschraube TN 3,5x25; a = 170mm - 1 Lage Stahlblech = 0,5mm, befestigt mit einem für den Untergrund geeignetem, nichtbrennbarem zugelassenem Befestigungsmittel; a = 170mm, in 2 Reihen - 2-seitige Trägerverkleidung mit Knauf Platte mit 90° V-Fräsung, verleimt (Abwicklung ca. 30cm) - beidseitig Eckschienen und malerfertig gespachtelt in Q2</p> <p>Richtfabrikat: K252.de-SO35</p> <p><b>Angebotenes Fabrikat:</b></p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p> <p>Detail: 0062</p>	20,000 m	.....	.....
01.04.0060	<p><b>Brandschutzkasten, Einbauten, EI30, a&lt;-b</b> Brandschutzummantelung, 5-seitig, für Einbauteile (Leuchten, Lautsprecher u. ä.) mit separaten Abhängern.</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	<p>Brandschutz: EI30, von unten Beplankung: 2-fach, GKF 12,5 mm Abhänger: Gewindestangen, Metalldübel Größe: &lt; 500x500x250 mm i. L. Lastaufnahme: bis 10 kg</p> <p>Einbauort: nach örtlichen Erfordernissen</p>	10,000 Stk	.....	.....
01.04.0070	<p><b>Brandschutzkasten, Einbauten, EI90, a&lt;-b</b> Brandschutzummantelung, 5-seitig, für Einbauteile (Leuchten, Lautsprecher u. ä.) mit separaten Abhängern.</p> <p>Brandschutz: EI90, von unten Beplankung: 2-fach, GKF 20 mm Abhänger: Gewindestangen, Metalldübel Größe: &lt; 500x500x250 mm i. L. Lastaufnahme: bis 10 kg</p> <p>Einbauort: nach örtlichen Erfordernissen</p>	10,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 01.04 Brandschutzverkleidungen</b>				.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01.05</b>	<b>Revisionsklappen</b>			
	<b>REVIOSIONSKLAPPE WAND/DECKE/VORWAND, F0</b>			
01.05.0010	<b>Reviklappe, Standard, 2lg, 20x20cm</b> Revisionsklappe in Trockenbau mit Rahmen und GK-Einlage zum oberflächenbündigen Einbau einschl. Spachtelung.  Zweck: Standard Brandschutz: F0 Einbau in: Wand oder Decke oder Vorwand Beplankung: 2-Ig., wie Hauptbauteil Oberfläche: wie Hauptbauteil Größe: 20x20 cm Beschlag: Federbeschlag, klappbar, mit Sicherungsseil  <b>Angebotener Plattentyp:</b>  ..... <i>vom Bieter einzutragen</i>	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0020	<b>Reviklappe, Standard, 2lg, 30x30cm</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0010, jedoch:  Größe: 30x30 cm	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0030	<b>Reviklappe, Standard, 2lg, 40x40cm</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0010, jedoch:  Größe: 40x40 cm	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0040	<b>Reviklappe, Standard, 2lg, 50x50cm</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0010, jedoch:  Größe: 50x50 cm	1,000 Stk	.....	.....
	<b>REVIOSIONSKLAPPE WAND/DECKE/VORWAND, EI30, VON VORNE</b>			

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.05.0050	<p><b>Reviklappe, BS, 2lg, 20x20cm, EI30, vorne</b> Revisionsklappe in Trockenbau mit Brandschutzanforderung einschl. Spachtelung.</p> <p>Zweck: Brandschutz Brandschutz: EI30 gem. EN 13501 Richtung BS-Klasse: von vorne Einbau in: Wand oder Decke oder Vorwand Beplankung: 2-Ig., wie Hauptbauteil Oberfläche: wie Hauptbauteil Größe: 20x20 cm Beschlag: Federbeschlag, klappbar, mit Sicherungsseil</p> <p><b>Angebotener Plattentyp:</b> ..... vom Bieter einzutragen</p>	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0060	<p><b>Reviklappe, BS, 2lg, 30x30cm, EI30, vorne</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0050, jedoch:  Größe: 30x30 cm</p>	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0070	<p><b>Reviklappe, BS, 2lg, 40x40cm, EI30, vorne</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0050, jedoch:  Größe: 40x40 cm</p>	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0080	<p><b>Reviklappe, BS, 2lg, 50x50cm, EI30, vorne</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0050, jedoch:  Größe: 50x50 cm</p>	1,000 Stk	.....	.....
<b>REVIOSIONSKLAPPE WAND/DECKE/VORWAND, EI30, VORNE + HINTEN</b>				
01.05.0090	<p><b>Reviklappe, BS, 2lg, 20x20cm, EI30, vorne + hinten</b> Revisionsklappe in Trockenbau mit Brandschutzanforderung einschl. Spachtelung.</p> <p>Zweck: Brandschutz Brandschutz: EI30 gem. EN 13501 Richtung BS-Klasse: von vorne und hinten Einbau in: Wand oder Decke oder Vorwand</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Beplankung: 2-Ig., wie Hauptbauteil  
Oberfläche: wie Hauptbauteil  
Größe: 20x20 cm  
Beschlag: Federbeschlag, klappbar, mit Sicherheitsseil

**Angebotener Plattentyp:**

.....  
vom Bieter einzutragen

1,000 Stk ..... .....

01.05.0100 **Reviklappe, BS, 2lg, 30x30cm, EI30, vorne + hinten**  
Wiederholung zu OZ 01.05.0090, jedoch:

Größe: 30x30 cm

1,000 Stk ..... .....

01.05.0110 **Reviklappe, BS, 2lg, 40x40cm, EI30, vorne + hinten**  
Wiederholung zu OZ 01.05.0090, jedoch:

Größe: 40x40 cm

1,000 Stk ..... .....

01.05.0120 **Reviklappe, BS, 2lg, 50x50cm, EI30, vorne + hinten**  
Wiederholung zu OZ 01.05.0090, jedoch:

Größe: 50x50 cm

1,000 Stk ..... .....

**REVIOSIONSKLAPPE WAND/DECKE/VORWAND, EI90, VON VORNE**

01.05.0130 **Reviklappe, BS, 2lg, 20x20cm, EI90, vorne**  
Revisionsklappe in Trockenbau mit Brandschutzanforderung  
einschl. Spachtelung.

Zweck: Brandschutz  
Brandschutz: EI90 gem. EN 13501  
Richtung BS-Klasse: von vorne  
Einbau in: Wand oder Decke oder Vorwand  
Beplankung: 2-Ig., wie Hauptbauteil  
Oberfläche: wie Hauptbauteil  
Größe: 20x20 cm  
Beschlag: Federbeschlag, klappbar, mit Sicherheitsseil

Fortsetzung auf nächster Seite



# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

**Angebotener Plattentyp:**

.....  
vom Bieter einzutragen

		1,000 Stk	.....	.....
01.05.0140	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 30x30cm, EI90, vorne</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0130, jedoch:  Größe: 30x30 cm			
		1,000 Stk	.....	.....
01.05.0150	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 40x40cm, EI90, vorne</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0130, jedoch:  Größe: 40x40 cm			
		1,000 Stk	.....	.....
01.05.0160	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 50x50cm, EI90, vorne</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0130, jedoch:  Größe: 50x50 cm			
		1,000 Stk	.....	.....

**REVIOSIONSKLAPPE WAND/DECKE/VORWAND, EI90, VORNE + HINTEN**

01.05.0170	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 20x20cm, EI90, vorne + hinten</b> Revisionsklappe in Trockenbau mit Brandschutzanforderung einschl. Spachtelung.  Zweck: Brandschutz Brandschutz: EI90 gem. EN 13501 Richtung BS-Klasse: von vorne und hinten Einbau in: Wand oder Decke oder Vorwand Beplankung: 2-Ig., wie Hauptbauteil Oberfläche: wie Hauptbauteil Größe: 20x20 cm Beschlag: Federbeschlag, klappbar, mit Sicherheitsseil			
	<b>Angebotener Plattentyp:</b>  ..... vom Bieter einzutragen			
		1,000 Stk	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.05.0180	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 30x30cm, EI90, vorne + hinten</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0170, jedoch:  Größe: 30x30 cm	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0190	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 40x40cm, EI90, vorne + hinten</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0170, jedoch:  Größe: 40x40 cm	1,000 Stk	.....	.....
01.05.0200	<b>Reviklappe, BS, 2lg, 50x50cm, EI90, vorne + hinten</b> Wiederholung zu OZ 01.05.0170, jedoch:  Größe: 50x50 cm	1,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 01.05 Revisionsklappen</b>				.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01.06</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
01.06.0010	Eventualposition ohne GB <b>Stundensatz Facharbeiter</b> Arbeiten eines Facharbeiters, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis und nur gegen vorherige Beauftragung zur Ausführung kommen.	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
01.06.0020	Eventualposition ohne GB <b>Stundensatz Helfer</b> Arbeiten eines Helfers, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis und nur gegen vorherige Beauftragung zur Ausführung kommen.	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 01.06 Stundenlohnarbeiten</b>				.....
<b>Summe 01 Trockenbau</b>				.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3241 - Trockenbauarbeiten



---

<b>OZ</b>	<b>Zusammenstellung der LV-Gruppen</b> <b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Summe</b> <b>in €</b>
01.01	Innenwände Holzrahmenbauwand	.....
01.02	Sonstige Innenwände und Vorsatzschalen	.....
01.03	Decken	.....
01.04	Brandschutzverkleidungen	.....
01.05	Revisionsklappen	.....
01.06	Stundenlohnarbeiten	.....
<b>01</b>	<b>Trockenbau</b>	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3241 - Trockenbauarbeiten



OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01	Trockenbau	.....
<b>LV Summe netto</b>		..... €
zuzügl. 19,00% MwSt.		..... €
LV Summe brutto		..... €

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 37

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und Unterschrift)