



**Projekt**  
**CHAU / CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin**

**Leistungsverzeichnis**  
3321 / Tischlerarbeiten

**Auftraggeber**

Covivio Wohnen GmbH  
c/o Covivio Immobilien GmbH  
Lietzenburger Str. 90  
10719 Berlin

**Planer**

IGK. Berlin mbH  
Holbeinstraße 41  
12203 Berlin  
Deutschland

**Ort der Angebotsabgabe**

Covivio Immobilien GmbH  
Lietzenburger Str. 90  
10719 Berlin

**Termine**

Vergabeverfahren: Freihändige Vergabe  
Datum Angebotsabgabe:  
Ausführungsbeginn: 31.10.2025  
Fertigstellung: 21.11.2025

Frau Berns Einkauf@covivio.immo

**Bieter**

Name: .....  
Straße: .....  
PLZ / Ort: .....  
Land: .....  
Ansprechpartner: .....

**Angebot**

Leistungsverzeichnis (Netto): ..... €  
zuzügl. 19,00% MwSt.: ..... €  
zuzügl. 0,000% MwSt. (PST): ..... €  
Leistungsverzeichnis (Brutto): ..... €

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und Unterschrift)

# Ausschreibung

**Auftraggeber**

Covivio Wohnen GmbH

**Projekt**

CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin

**LV**

3321 - Tischlerarbeiten



---

## Inhaltsverzeichnis

	LEISTUNGSÜBERSICHT	3
	ALLGEMEINE PROJEKTBECHREIBUNG CHAU	3
	ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN	4
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN METALLBAU INNEN	5
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - TISCHLER	5
01	Faltwerktreppen und Innenstufen	7
01.01	Vorbereitende Leistungen	7
01.02	Faltwerktreppen innen	8
01.03	Innenstufen	10

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3321 - Tischlerarbeiten



## LEISTUNGSÜBERSICHT

Lieferung und Einbau von Faltschlepptreppen F30 aus Stahl mit aufgesattelten Massivholzstufen.  
Herstellung neuer Stufen aus Massivholz im Bereich Terrassen und Loggien im Innenbereich.

## ALLGEMEINE PROJEKTbeschreibung CHAU

### Grundstück:

Chausseestraße 7, 10115 Berlin

Projekt Kürzel: CHAU

### Dachgeschoss-Ausbau

Die Bebauung Chausseestraße 7 besteht aus Vorderhaus in Blockrandbebauung, Seitenflügel und Hinterhaus, mit zwei Höfen. Der erste Hinterhof ist unterkellert und besitzt eine Kappendecke, die von ihrer Tragfähigkeit eingeschränkt ist.  
Das gesamte Dachgeschoss soll ausgebaut werden.



Das 5-geschossige Gebäude ist in Ziegelbauweise mit Holzbalkendecken in den Obergeschossen und einer massiven Decke über dem Kellergeschoss errichtet. Die Flachdächer besitzen eine Bedachung aus Bitumendichtbahn. Das Gebäude und der Innenhof sind unterkellert, die Fassaden sind verputzt.

Das vorhandene Dach wird komplett abgetragen, wobei das neugeplante Dach die Dachneigung, die Trauf- und die Firsthöhe des Bestandsdaches beibehält. Das neue Dach erhält eine extensive Begrünung

### Kennzahlen:

Wohneinheiten Bestand = 29 WE

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3321 - Tischlerarbeiten



*Fortsetzung von vorheriger Seite*

Wohneinheiten Neu = 2 WE  
Treppenhäuser = 3 Stück

## **Sonstiges:**

Als Vorbereitung des Ausbaues ist eine Schwammsanierung und eine Balkenverstärkung erforderlich.

## **ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN**

### **01 Allgemeines**

Anschlüsse für Wasser und Energie werden durch den AG in erforderlichem Maß auf dem Baufeld zur Verfügung gestellt. Die Kosten hierfür werden über einen in der Auftragsverhandlung festzulegenden Prozentsatz von der Schlussrechnungssumme in Abzug gebracht. Die Verteilung der Medien vom Übergabepunkt (z. B. Baustromverteiler des AG) bis zum Arbeitsplatz ist Sache des AN.

WC-Einrichtungen werden zur Verfügung gestellt, Abrechnung analog obigem Absatz. Tagesunterkünfte und Magazincontainer können durch den AG gegen eine im Verhandlungsgespräch noch zu vereinbarende Monatspauschale zur Verfügung gestellt werden.

Für vom AN selbst vorgesehene Lagerflächen u.ä. besteht generelle Abstimmungspflicht mit dem AG. Der AN kann ggf. aus Platzgründen keine eigenen Tagesunterkünfte, Magazincontainer, etc. aufstellen. Parkmöglichkeiten stehen auf dem Baufeld nur begrenzt zur Verfügung.

Durch die örtliche Bauleitung werden eine Baustellenordnung und der SiGe-Plan an den AN übergeben.

### **02 Angaben zur Ausführung**

Die Baustelle ist vor Angebotsabgabe, spätestens jedoch vor Auftragsverhandlung durch den Bieter zu besichtigen. Alle sich aus den Örtlichkeiten ergebenden Aufwendungen sind einzukalkulieren.

Bei der Abwicklung der vertraglichen Leistungen hat der AN nur Personal einzusetzen, das vorher mit den notwendigen Sicherheitsbestimmungen, wie Unfallverhütungsvorschriften etc. vertraut gemacht wurde. Die Sicherheitsbestimmungen sind bei der Durchführung der Arbeiten einzuhalten. Baustellenführungspersonal, Vorarbeiter, etc. müssen der deutschen Sprache in Wort und Schrift mächtig sein! Vor Arbeitsbeginn ist dem AG das verantwortliche Führungspersonal und alle am Bau Beteiligten schriftlich zu benennen.

Der Einheitspreis des Angebotes ist maßgebend. Das gilt auch dann, wenn das Produkt aus Mengen und Einheitspreis fehlerhaft ist (z. B. auf Grund von Rechen- oder Eingabefehler). Sämtliche Einheitspreise sind Nettopreise. Die Mehrwertsteuer ist gesondert auszuweisen.

### **03 Neben- und Besondere Leistungen**

Mit den Einheitspreisen abgegolten sind, wenn nachstehend nicht gesondert aufgeführt, das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle incl. An- und Abfuhr aller für die Arbeiten erforderlichen Maschinen und Geräte, sowie alle Nebenleistungen und besonderen Leistungen, die zur restlosen Fertigstellung der Arbeiten notwendig sind.

### **04 Termine**

Die mit der örtlichen Bauleitung abgesprochenen Zwischen- und Endtermine sind Vertragstermine und unbedingt einzuhalten. Sollten zur Einhaltung der vereinbarten Termine Überstunden erforderlich werden, erfolgt hierfür keine zusätzliche Vergütung.

### **05 Stundenlohnarbeiten**

Arbeiten auf Nachweis dürfen nur für die gemäß Leistungsverzeichnis vorgesehene Leistung, und auf besondere Anweisung des Auftraggebers vor Arbeitsbeginn ausgeführt werden. Die Rapporte müssen arbeitstäglich zur Anerkennung vorgelegt werden. Verspätet vorgelegte Rapporte werden nicht anerkannt. Der AN verliert in diesem Fall seinen Vergütungsanspruch.

Die separat vereinbarten Stundenverrechnungssätze beinhalten sämtliche Lohnkosten, Sozialaufwendungen, Lohnnebenkosten und Allgemeine Geschäftskosten. Kosten für An- und Abfahrt, Aufsichtspersonal und Überstundenzuschläge werden nicht gesondert vergütet. Stundenlohnarbeiten werden nur angewendet, wenn auf der Grundlage der Urkalkulation kein Nachtragsangebot des AN zu Stande kommt.

### **06 Prüfpflicht des AN**

Der Bieter ist verpflichtet, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Sollten sich hinsichtlich Verwendbarkeit zur Herstellung eines mangelfreien Werkes Bedenken gegen die Verwendung ergeben, so sind diese gegenüber dem AG so rechtzeitig geltend zu machen, dass aus hieraus resultierenden Materialwechselln keine Beeinträchtigungen an Bauablauf und -fortschritt entstehen können. Sinnvolle oder notwendig erscheinende Änderungen oder Zusätze sind mit einer entsprechenden Begründung in einem Zusatzangebot einzureichen.

### **07 Verwendbarkeitsnachweis**

Alle - auch die ausgeschriebenen - Produkte sind im Rahmen des Verwendbarkeitsnachweis per Prüfungszeugnis, Zeichnung, technischem Datenblatt

*Fortsetzung auf nächster Seite*

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3321 - Tischlerarbeiten



Fortsetzung von vorheriger Seite

des Herstellers usw. technisch zu bemustern. Alle Abweichungen von den ausgeschriebenen Produkten sind vom Bauherrn bzw. seinen Beauftragten zu genehmigen. Die Gleichwertigkeit ist vom AN nachzuweisen. Auch gestalterische Kriterien sind in die Gleichwertigkeitsbetrachtung mit einbezogen.

## 08 Mitwirkungspflicht Baukoordination

Der AN hat seine Arbeiten mit den sonstigen auf der Baustelle tätigen Unternehmen in Abstimmung mit dem AG so zu koordinieren, dass ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten gewährleistet ist.

## 09 Sauberkeit Arbeitsplatz

Der Arbeitsplatz ist täglich sauber (besenrein) zu verlassen. Sollte der AN dieser Verpflichtung nicht nachkommen, ist der AG berechtigt, ohne weitere Vorankündigung die Beräumung / Säuberung der Arbeitsplätze durch Dritte zu veranlassen. Die daraus entstehenden Kosten trägt der AN.

## ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN METALLBAU INNEN

**Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus den ATV:**

DIN 18 360 Metallbauarbeiten und den anerkannten Regeln der Technik.

**Ergänzend sind u.a. folgende ATV / DIN zu berücksichtigen:**

DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art  
DIN 18 040 Barrierefreies Bauen  
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten  
DIN 18 357 Beschlagarbeiten  
DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten-Beschichtungen  
DIN 18 364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten  
DIN 4102 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen  
DIN 4109 Schallschutz im Hochbau, Anforderungen und Nachweise  
DIN 1055-2 Einwirkungen auf Tragwerke  
DIN EN ISO12944 Beschichtungsstoffe- Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtungssysteme  
DIN 18 111-1 Türzargen - Stahlzargen - Teil 1: Standardzargen (1-schalig und 2 schalig) für gefälzte Türen in Mauerwerkswänden und Ständerwerkswänden  
DIN 18 111-4 Türzargen - Stahlzargen - Teil 4: Einbau von Stahlzargen  
DIN EN ISO 8501 Vorbereitung von Stahloberflächen vor dem Auftragen von Beschichtungsstoffen

Merkblatt 405: Korrosionsschutz von Stahlkonstruktionen durch Beschichtungssysteme

Herausgeber: Stahl-Informations-Zentrum

Merkblatt 822: Die Verarbeitung von Edelstahl Rostfrei

Herausgeber: Informationsstelle Edelstahl Rostfrei

Merkblatt 823: Schweißen von Edelstahl Rostfrei

Herausgeber: Informationsstelle Edelstahl Rostfrei

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

## ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - TISCHLER

**Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus ATV:**

DIN 18 355 Tischlerarbeiten und den anerkannten Regeln der Technik.

**Ergänzend sind u.a. folgende ATV / DIN zu berücksichtigen:**

ATV DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art  
ATV DIN 18357 Beschlagarbeiten  
ATV DIN 18361 Verglasungsarbeiten  
ATV DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten- Beschichtungen  
DIN EN 942 Holz in Tischlerarbeiten - Allgemeine Anforderungen  
DIN 68 800 Holzschutz  
DIN 4109 Schallschutz im Hochbau  
DIN 18 101 Türen; Türen für den Wohnungsbau; Türblattgrößen, Bandsitz und Schlosssitz; Gegenseitige Abhängigkeit der Maße

Fortsetzung auf nächster Seite

# Ausschreibung

**Auftraggeber** Covivio Wohnen GmbH  
**Projekt** CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
**LV** 3321 - Tischlerarbeiten



---

*Fortsetzung von vorheriger Seite*

DIN 18 111 Türzargen-Stahlzargen  
DIN 18 251 Schlösser - Einsteckschlösser und Mehrfachverriegelungen - Begriffe und Maße  
DIN 18 255 Baubeschläge- Türdrücker, Türschilder und Türrosetten  
DIN 18 257 Baubeschläge- Schutzbeschläge - Begriffe, Maße, Anforderungen, Kennzeichnungen  
RAL-RG 607/8  
Tür- und Sicherheitstürbänder - Gütesicherung  
VdS\_Richtlinien 2113, 2156, 2201, 2225  
Türschilder, Schließzylinder, Zylinderschlösser, Schließbleche  
Herausgeber: VdS Schadenverhütung, Köln

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3321 - Tischlerarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01</b>	<b>Faltwerktreppen und Innenstufen</b>			
<b>01.01</b>	<b>Vorbereitende Leistungen</b>			
01.01.0010	<b>Werkplanung und Statik</b> Dem Auftragnehmer werden nach Auftragserteilung Übersichtszeichnungen übergeben.  Die weitere technische Bearbeitung, d. h. - Erstellen einer Ausführungsstatik sowie Erstellung von Konstruktions- und Detailplänen für alle in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Positionen / Teilleistungen:  - Abstimmung der Details mit dem AG bzw. mit dem Architekten rechtzeitig vor Fertigungsbeginn - örtliche Aufmaße - Standsicherheitsnachweise - Vorlage von Original-Muster der Geländerkonstruktionen sind mit dieser Position komplett anzubieten.  Die mit dem Architekten abgestimmten Konstruktionspläne und Muster sind vor Fertigungsbeginn bzw. vor Materialbestellung dem AG zu übergeben bzw. auf dem Planserver bereitzustellen.  Diese bedürfen der Freigabe durch den Auftraggeber. Aus den Darstellungen müssen Konstruktion, Maße, Einbau, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge erkennbar sein (DIN 18360, Zif.3.1.1.3).  Sämtliche Materialien, Farbtöne usw. sind im Rahmen der Werkplanung mit dem AG abzustimmen und von diesem freigeben zu lassen.	1,000 psch	.....	.....
<b>Summe 01.01 Vorbereitende Leistungen</b>				.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3321 - Tischlerarbeiten



---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

---

**01.02**                      **Faltwerktreppen innen**

01.02.0010

**Faltwerktreppe, 16 Stg., F30, ohne Antritt**

Gerade Faltwerktreppe (ohne die ersten beiden Antrittsstufen) als komplette Leistung gemäß Statik und Architektenplanung (u. A. Detail 0095) als Stahlkonstruktion mit Holzbelag herstellen, liefern und montieren, inkl. sämtlicher statisch erforderlich werdenden Befestigungen, Stützen usw.

Inklusive Handlauf, Treppenwange, Stahlseilgeländer usw.  
Anforderung: feuerhemmend F30  
Steigungen: 16 x 19,65/23cm (ohne die ersten beiden Antrittsstufen und das untere Podest)  
Breite: ca. 95cm

Ausführung:

- Faltwerktreppe Stahlkonstruktion, Winkel Tritt-zu Setzstufe schiefwinklig (79,15 Grad)
- aufgesattelte Massivholzstufen ca. 30mm stark, der "Schiefwinkligkeit" der Stahlunterkonstruktion folgend
- Treppenwange (Massivholz wie Treppenstufen) an der Attikawand angelehnt
- Stahlrahmen Stahlrahmen umlaufend (3-seitig) zur Befestigung der Geländerstäbe
- Stahlgeländer - nicht tragend - als Rundstäbe zwischen Stahlrahmen und Faltwerktreppe
- Handlauf (an der Trockenbauwand befestigt)
- Trockenbauwand-Verstärkung Lage nach Bekanntgabe der Befestigungspunkte
- 10/10 Holzstütze als zusätzliche Befestigung der Treppenwange zur Übernahme der Vertikallasten.
- Wandhandlauf

Gesamte Stahlkonstruktion rostschutz grundiert und farbig endbeschichtet im Farbton nach Wahl des AG.

**Hinweis:** Die Treppenwange im unteren Bereich sowie das untere Podest, die zweite gerade Stufe und die erste, unterste "Podeststufe" sind nachfolgend gesondert ausgeschrieben.

Richtmaterial:

Wange und Tritt- und Setzstufe: Eiche massiv, D=30mm  
Richtmaterial Wandhandlauf: Eiche massiv, Rund, D=40mm

Ausführungsort: 1 x Vorderhaus und 1 x Hinterhaus

Detail: 0095, 0080

2,000 Stck

.....

.....

01.02.0020

**ZP, Stufe, unteres Antrittpodest, untere Treppenwange**

Unteres Zwischenpodest, 2. Stufe, unteres Antrittpodest und untere Treppenwange passend zur vorbeschriebenen Treppe herstellen, liefern und montieren als komplette Leistung.

Alle Ansichtsflächen geschlossen.

# Ausschreibung

**Auftraggeber**

Covivio Wohnen GmbH

**Projekt**

CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin

**LV**

3321 - Tischlerarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Materialien wie vor beschrieben.

1 x Antritt unten links (VH) und 1 x Antritt untern Rechts (HH)

unteres Zwischenpodest: B/L = 83,25/95cm

Stufe: B = 83,25, Steigung 19,65/23cm

unteres Antrittpodest: 5-eckig, max. B/L = 83,25/83,25cm

untere Treppenwange: 5-eckig,

Abmessungen L/H: ca. 140/70cm

Detail: 0095

2,000 Stck

**Summe 01.02 Falwerkltreppen innen**

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3321 - Tischlerarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<b>01.03</b>	<b>Innenstufen</b>			
	<b>Stufen in Treppenverlängerung vor grossen Terrassen</b> Stufen in Treppenverlängerung vor grossen Terrassen			
01.03.0010	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 20/34cm, L=7,00m</b> Tritt- und Setzstufe aus Massivholz (Eiche massiv, passend zur vorbeschriebenen Faltdrehtreppe), gemäß Werk- und Architektenplanung herstellen, liefern und montieren.  Alle Ansichtsflächen geschlossen. Materialien wie vor beschrieben.  Stufenlänge: ca. 7,00m Steigung: ca. 20/34cm  Einbauort: vor Fenstern an der Terrasse Vorderhaus in Verlängerung der vorbeschriebenen Faltdrehtreppe  siehe: - Detail 0058, 0059 - Architektengrundrisse Vorderhaus und Quergebäude 5. OG, Plannummern 0028 und 0029	1,000 Stck	.....	.....
01.03.0020	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 20/34cm, L=3,10m</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0010, jedoch:  Stufenlänge: ca. 3,10m  Einbauort: vor Fenster an der Terrasse Vorderhaus im Schlafzimmer	1,000 Stck	.....	.....
01.03.0030	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 20/34cm, L=5,80m</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0010, jedoch:  Stufenlänge: ca. 5,80m  Einbauort: vor Fenstern an der Terrasse zum 2. Hof in Verlängerung der vorbeschriebenen Faltdrehtreppe	1,000 Stck	.....	.....
01.03.0040	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 20/34cm, L=1,40m</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0010, jedoch:  Stufenlänge: ca. 1,40m  Einbauort: vor Fenster an der Terrasse vor Fenstern an der Terrasse zum 2. Hof im Zimmer 1	1,000 Stck	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3321 - Tischlerarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	<b>Stufen vor Loggien zum Innenhof</b> Stufen vor Loggien zum Innenhof			
01.03.0050	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 13/9-26cm, L=1,80m</b> Durchgehende BREITER WERDENDE Tritt- und Setzstufe aus Massivholz (Eiche massiv, passend zur vorbeschriebenen Faltschritttreppe), gemäß Werk- und Architektenplanung herstellen, liefern und montieren.  Der Verlauf der Treppenstufe ist auf dem Grundriss 5. OG zu erkennen.  Die Stufenbreite wechselt von ca. 9cm auf ca. 26cm; die Verbreiterung ist "als Bogen" ausgeführt.  Alle Ansichtsflächen geschlossen. Materialien wie vor beschrieben.  Breite Stufenseite 1 x links und 1 x rechts. Stufenlänge gesamt: ca. 1,80m Steigung: ca. 13/9-26cm Länge mit ca. 9cm: ca. 1,00m Länge mit ca. 26cm: ca. 0,80m  Einbauort: vor Fenstern der Loggia WE Vorderhaus  siehe: - Detail 0077, 0079, 0085 - Architektengrundriss Vorderhaus 5. OG	2,000 Stck	.....	.....
01.03.0060	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 13/9-26cm, L=2,70m</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0050, jedoch:  Stufenlänge gesamt: ca. 2,70m Steigung: ca. 13/9-26cm Länge mit ca. 9cm: ca. 1,35m Länge mit ca. 26cm: ca. 1,35m  Einbauort: vor Fenster der Loggia WE Hinterhaus (Schlafzimmer)	1,000 Stck	.....	.....
01.03.0070	<b>Tritt- und Setzstufe, Massivholz, ca. 13/9-26cm, L=1,60m</b> Wiederholung zu OZ 01.03.0050, jedoch:  Stufenlänge gesamt: ca. 1,60m Steigung: ca. 13/9-26cm Länge mit ca. 9cm: ca. 0,80m Länge mit ca. 26cm: ca. 0,80m  Einbauort: vor Fenster der Loggia WE Hinterhaus (Kochen)	1,000 Stck	.....	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3321 - Tischlerarbeiten



---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	<b>Summe 01.03 Innenstufen</b>			.....
	<b>Summe 01 Faltwerktreppen und Innenstufen</b>			.....

---

# Ausschreibung

**Auftraggeber**

Covivio Wohnen GmbH

**Projekt**

CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin

**LV**

3321 - Tischlerarbeiten



---

<b>OZ</b>	<b>Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung</b>	<b>Summe in €</b>
01.01	Vorbereitende Leistungen	.....
01.02	Faltwerktreppen innen	.....
01.03	Innenstufen	.....
<b>01</b>	<b>Faltwerktreppen und Innenstufen</b>	.....

# Ausschreibung

**Auftraggeber**  
**Projekt**  
**LV**

Covivio Wohnen GmbH  
CHAU - CHAU - Chausseestraße 7, 10115 Berlin  
3321 - Tischlerarbeiten



<b>OZ</b>	<b>Zusammenstellung der LV-Gruppen</b> <b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Summe</b> <b>in €</b>
01	Faltwerktreppen und Innenstufen	.....
	<b>LV Summe netto</b>	..... €
	zuzügl. 19,00% MwSt.	..... €
	<b>LV Summe brutto</b>	..... €

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 14

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und Unterschrift)