



Projekt
EIS 2 / EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

Leistungsverzeichnis
3271 / Fliesenarbeiten

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH
c/o Covivio Immobilien GmbH
Lietzenburger Str. 90
10719 Berlin

Herr Quenzel
stefan.quenzel@covivio.immo

Planer

Wunderlich Architekten- und Ingenieurgesellschaft Berlin mbH
Markt 4
13597 Berlin
Deutschland

Ort der Angebotsabgabe

Covivio Immobilien GmbH
Lietzenburger Str. 90
10719 Berlin

Frau Berns Einkauf@covivio.immo

Termine

Vergabeverfahren:	Freihändige Vergabe
Datum Angebotsabgabe:	
Ausführungsbeginn:	21.02.2025
Fertigstellung:	13.08.2025

Bieter

Name:

Straße:

PLZ / Ort:

Land:

Ansprechpartner:

Angebot

Leistungsverzeichnis (Netto): €

zuzügl. 19,00% MwSt.: €

zuzügl. 0,000% MwSt. (PST): €

Leistungsverzeichnis (Brutto): €

.....
(Ort)

.....
(Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3271 - Fliesenarbeiten



Inhaltsverzeichnis

	LEISTUNGSÜBERSICHT	3
	ALLGEMEINE PROJEKTBECHREIBUNG EIS 2	3
	ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN	4
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FLIESEN	5
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - ABDICHTUNGSARBEITEN	6
01	EIS 2, Riegel	7
01.01	Vorbereitende Arbeiten Abdichtungsarbeiten	7
01.02	Bodenfliesen	10
01.03	Wandfliesen	13
02	EIS 2, Tower	19
02.01	Gewerbe Restaurant EG	19
02.02	Gewerbe 1.OG	34
02.03	Wohneinheiten 2. - 10. OG	41

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3271 - Fliesenarbeiten



LEISTUNGSÜBERSICHT

Lieferung und Einbau von Wand- und Bodenfliesen

Absch Ausführung Menge
nitt

Riegel Bodenfliesen 630 m²
Wandfliesen 1240 m²

Tower Bodenfliesen 376 m²
Wandfliesen 560 m²

ALLGEMEINE PROJEKTBECHREIBUNG EIS 2

Grundstück:

EIS2 - Eiswerderstraße 12 in 13585 Berlin/Spandau

Neubauprojekt:

Das Projekt EIS-2 umfasst einen Gewerberiegel mit einem Hochhaus. Beide Bauabschnitte erhalten eine verbindende Tiefgarage. Insgesamt sollen im Turm 17 Wohnungen sowie eine Büro- bzw. Praxisfläche und im Erdgeschoss ein Restaurant entstehen. Im angrenzenden Riegel werden weitere Büroflächen und ein Boardinghouse mit 68 Miet-Apartments untergebracht. Insgesamt entstehen 224 unterirdische Stellplätze.



Das Projekt EIS 2 setzt sich aus zwei oberirdischen Gebäudeteilen zusammen: Turm und Riegel. Beide werden unabhängig voneinander erschlossen, besitzen aber Verbindungen in den unterirdischen Geschossen, damit die Stellplätze der Tiefgaragen von beiden Gebäudeteilen erreichbar sind. Der Riegel soll dreigeschossig mit Staffelgeschoss sowie zwei unterirdischen Geschossen errichtet werden. Die beiden Untergeschosse (UG) beinhalten zwei Tiefgaragenebenen. Das 1. Untergeschoss wird mit einer Zu- und Abfahrtsrampe an der nördlichen Stirnseite des Riegels erschlossen. Die Tiefgaragenebene im 2.UG ist über eine innenliegende Rampe mit der Verbindungsgarage zwischen beiden Baufeldern verknüpft. Diese Verbindungsgarage bekommt im Norden eine Einfahrtsrampe. Für die Ausfahrtsrampe wird die Westseite des bereits gebauten nördlichen Garagenteils geöffnet um hier die neue Ausfahrtsrampe einzubauen.

Das Erdgeschoss und das 1. Obergeschoss des Riegels sollen eine Büronutzung erhalten. Für das 2. Obergeschoss und das Staffelgeschoss ist eine Nutzung als Boardinghouse geplant. Das Gebäude erhält drei Eingänge. Der Haupteingang befindet sich an der Westfassade in einer gläsernen Fuge, welche in der Fassade den Übergang zum Turm markiert. Weiter nördlich gibt es einen weiteren Eingang von Westen und an der Ostfassade den Ausgang eines Fluchttreppenhauses. Der Turm ist zehngeschossig mit Staffelgeschoss konzipiert. Im Erdgeschoss soll ein Restaurant mit Außenterrasse und im 1.Obergeschoss eine Büro- und Praxisfläche errichtet werden. In den darüberliegenden Geschossen entstehen 17 Eigentumswohnungen. Bei dem Turm handelt es sich um ein Hochhaus gemäß Hochhausrichtlinie. Die Vertikalerschließung erfolgt daher über einen Sicherheitstuppenraum mit Druckbelüftung und zwei Aufzügen, von

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3271 - Fliesenarbeiten



Fortsetzung von vorheriger Seite

denen einer als Feuerwehraufzug ausgeführt wird. Die Gastronomie im Erdgeschoss erhält einen separaten Eingang. Gebäudelage, Abmessung, Grenz- und Gebäudeabstände, Grundriss- und Gebäudeform des Objekts sind aus den Planunterlagen ersichtlich.

Baubabschnitte Neubau:

EIS2 - Riegel
EIS2 - Turm

Kennzahlen Turm:

Wohneinheiten = 17 WE
Gewerbe: 1 Restaurant, 1 Gewerbe (5 Büroräume und 1 Besprechungsraum)

Kennzahlen Riegel:

Gemietete Wohneinheiten = 68 Apartments
Gewerbe = 1 Gewerbe (13 Büroräume, 2 Seminarräume, 1 Boarding House und 2x Geschäftsführung)

Kennzahlen EIS2:

Gewerbliche Einheiten (Insgesamt) = 43

- Wohnen Turm (2.-10,OG) = 2.303 m²
- Office Turm (1.OG) = 269 m²
- Gastro Turm (EG) = 436 m²
- Office Riegel (EG) = 1.203 m²
- Boardinghouse Riegel (1.-3,OG) = 3.672 m²

Summe Gewebe = 5.578 m²

BGF

Riegel: 5.738,9 m²
Turm: 4.515,64 m²
inkl. UG-1 und UG-2

Sonstiges:

Die vorgesehenen Bauleistungen werden entsprechend der derzeit geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften, der dort geforderten bautechnischen Nachweise und nach den allgemein anerkannten Regeln der Baukunst und der Technik ausgeführt. Die Anforderungen des Brandschutzes sind einzuhalten.

Die Erschließung des Grundstückes an das vollständig ausgebaute öffentliche Straßenland im Sinne des Baugesetzbuches und des Erschließungsbeitragsgesetzes ist gesichert.

Die Dimensionierung sämtlicher Medien werden mit den Versorgungsträgern entsprechend des heutigen Standards abgestimmt und eingerichtet.

ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

01 Allgemeines

Anschlüsse für Wasser und Energie werden durch den AG in erforderlichem Maß auf dem Baufeld zur Verfügung gestellt. Die Kosten hierfür werden über einen in der Auftragsverhandlung festzulegenden Prozentsatz von der Schlussrechnungssumme in Abzug gebracht. Die Verteilung der Medien vom Übergabepunkt (z. B. Baustromverteiler des AG) bis zum Arbeitsplatz ist Sache des AN.

WC-Einrichtungen werden zur Verfügung gestellt, Abrechnung analog obigem Absatz. Tagesunterkünfte und Magazincontainer können durch den AG gegen eine im Verhandlungsgespräch noch zu vereinbarende Monatspauschale zur Verfügung gestellt werden.

Für vom AN selbst vorgesehene Lagerflächen u.ä. besteht generelle Abstimmungspflicht mit dem AG. Der AN kann ggf. aus Platzgründen keine eigenen Tagesunterkünfte, Magazincontainer, etc. aufstellen. Parkmöglichkeiten stehen auf dem Baufeld nur begrenzt zur Verfügung.

Durch die örtliche Bauleitung werden eine Baustellenordnung und der SiGe-Plan an den AN übergeben.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3271 - Fliesenarbeiten



Fortsetzung von vorheriger Seite

02 Angaben zur Ausführung

Die Baustelle ist vor Angebotsabgabe, spätestens jedoch vor Auftragsverhandlung durch den Bieter zu besichtigen. Alle sich aus den Örtlichkeiten ergebenden Aufwendungen sind einzukalkulieren.

Bei der Abwicklung der vertraglichen Leistungen hat der AN nur Personal einzusetzen, das vorher mit den notwendigen Sicherheitsbestimmungen, wie Unfallverhütungsvorschriften etc. vertraut gemacht wurde. Die Sicherheitsbestimmungen sind bei der Durchführung der Arbeiten einzuhalten. Baustellenführungspersonal, Vorarbeiter, etc. müssen der deutschen Sprache in Wort und Schrift mächtig sein! Vor Arbeitsbeginn ist dem AG das verantwortliche Führungspersonal und alle am Bau Beteiligten schriftlich zu benennen.

Der Einheitspreis des Angebotes ist maßgebend. Das gilt auch dann, wenn das Produkt aus Mengen und Einheitspreis fehlerhaft ist (z. B. auf Grund von Rechen- oder Eingabefehler). Sämtliche Einheitspreise sind Nettopreise. Die Mehrwertsteuer ist gesondert auszuweisen.

03 Neben- und Besondere Leistungen

Mit den Einheitspreisen abgegolten sind, wenn nachstehend nicht gesondert aufgeführt, das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle incl. An- und Abfuhr aller für die Arbeiten erforderlichen Maschinen und Geräte, sowie alle Nebenleistungen und besonderen Leistungen, die zur restlosen Fertigstellung der Arbeiten notwendig sind.

04 Termine

Die mit der örtlichen Bauleitung abgesprochenen Zwischen- und Endtermine sind Vertragstermine und unbedingt einzuhalten. Sollten zur Einhaltung der vereinbarten Termine Überstunden erforderlich werden, erfolgt hierfür keine zusätzliche Vergütung.

05 Stundenlohnarbeiten

Arbeiten auf Nachweis dürfen nur für die gemäß Leistungsverzeichnis vorgesehene Leistung, und auf besondere Anweisung des Auftraggebers vor Arbeitsbeginn ausgeführt werden. Die Rapporte müssen arbeitstäglich zur Anerkennung vorgelegt werden. Verspätet vorgelegte Rapporte werden nicht anerkannt. Der AN verliert in diesem Fall seinen Vergütungsanspruch.

Die separat vereinbarten Stundenverrechnungssätze beinhalten sämtliche Lohnkosten, Sozialaufwendungen, Lohnnebenkosten und Allgemeine Geschäftskosten. Kosten für An- und Abfahrt, Aufsichtspersonal und Überstundenzuschläge werden nicht gesondert vergütet. Stundenlohnarbeiten werden nur angewendet, wenn auf der Grundlage der Urkalkulation kein Nachtragsangebot des AN zu Stande kommt.

06 Prüfpflicht des AN

Der Bieter ist verpflichtet, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Sollten sich hinsichtlich Verwendbarkeit zur Herstellung eines mangelfreien Werkes Bedenken gegen die Verwendung ergeben, so sind diese gegenüber dem AG so rechtzeitig geltend zu machen, dass aus hieraus resultierenden Materialwechselln keine Beeinträchtigungen an Bauablauf und -fortschritt entstehen können. Sinnvolle oder notwendig erscheinende Änderungen oder Zusätze sind mit einer entsprechenden Begründung in einem Zusatzangebot einzureichen.

07 Verwendbarkeitsnachweis

Alle - auch die ausgeschriebenen - Produkte sind im Rahmen des Verwendbarkeitsnachweis per Prüfungszeugnis, Zeichnung, technischem Datenblatt des Herstellers usw. technisch zu bemustern. Alle Abweichungen von den ausgeschriebenen Produkten sind vom Bauherrn bzw. seinen Beauftragten zu genehmigen. Die Gleichwertigkeit ist vom AN nachzuweisen. Auch gestalterische Kriterien sind in die Gleichwertigkeitsbetrachtung mit einbezogen.

08 Mitwirkungspflicht Baukoordination

Der AN hat seine Arbeiten mit den sonstigen auf der Baustelle tätigen Unternehmen in Abstimmung mit dem AG so zu koordinieren, dass ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten gewährleistet ist.

09 Sauberkeit Arbeitsplatz

Der Arbeitsplatz ist täglich sauber (besenrein) zu verlassen. Sollte der AN dieser Verpflichtung nicht nachkommen, ist der AG berechtigt, ohne weitere Vorankündigung die Beräumung / Säuberung der Arbeitsplätze durch Dritte zu veranlassen. Die daraus entstehenden Kosten trägt der AN.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FLIESEN

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus den ATV

DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten und den anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend sind u.a. folgende ATV/ DIN zu berücksichtigen:

DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN 18 331 Betonarbeiten

DIN 18 330 Mauerarbeiten

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3271 - Fliesenarbeiten



Fortsetzung von vorheriger Seite

DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten
DIN 18 340 Trockenbauarbeiten
DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten
DIN 18 353 Estricharbeiten
DIN 18 534 Abdichtung von Innenräumen

Merkblätter Fachverband Deutsches Fliesengewerbe im ZDB

BVF Fachinformation Flächenheizung
Sammlung der BVF-Richtlinien, Herausgeber Bundesverband Flächenheizungen und Flächenkühlungen e.V.

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - ABDICHTUNGSARBEITEN

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus den ATV:

DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten,
DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachdichtungsarbeiten und den anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend sind folgende ATV / DIN zu berücksichtigen:

DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau
DIN 18531 bis DIN 18535 Bauwerksabdichtungen
DIN 18 540 Abdichten von Aussenwandfugen im Hochbau
mit Fugendichtstoffen
DIN EN 13 501 Klassifizierung von Bauprodukten und Bauarten zu ihrem Brandverhalten

Richtlinie
Abdichtungen für die Planung und Ausführung von polymermodifizierten Bitumendickbeschichtungen (PMBC) Herausgeber: Deutsche Bauchemie e.V.

Richtlinie
Abdichtungen für die Planung und Ausführung von flexiblen Dichtungsschlämmen (MDS)
Herausgeber: Deutsche Bauchemie e.V.

vdd Technische Regeln
Technische Regeln für die Planung und Ausführung von Abdichtungen mit Polymerbitumen- und Bitumenbahnen
Herausgeber: vdd-Industrieverband Bitumen- Dach- und Dichtungsbahnen e.V.

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01	EIS 2, Riegel			
	Einbauort Einbauort : alle Bäder			
01.01	Vorbereitende Arbeiten Abdichtungsarbeiten			
01.01.010	Eventualposition ohne GB Reinigen der Estrichflächen Reinigen der Estrichflächen von grober Verschmutzung durch Bauschutt, Gips, Mörtelreste, Farbreste u.ä., soweit sie von anderen Unternehmern verursacht sind, einschl. Beseitigen des Bauschuttes, Transportkosten und Deponiegebühren. Ausführung nur nach Angabe der Bauleitung!	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.01.020	Vorbereitung des Untergrundes Die Estrichflächen sind zu säubern und kleinere Risse zu schließen. Der Untergrund ist auszugleichen und nach Erfordernis zu grundieren.	630,000 m2	.....	.....
01.01.030	Eventualposition ohne GB Ausgleichsspachtelung bis 5 mm Ausgleichsspachtelung bis 5 mm fachgerecht auf Estrichflächen aufbringen. Ausführung nur nach Angabe der Bauleitung! Einbauort: nach Erfordernis	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.01.040	Eventualposition ohne GB Ausgleichsspachtelung bis 10 mm Ausgleichsspachtelung bis 10 mm fachgerecht auf Estrichflächen aufbringen. Ausführung nur nach Angabe der Bauleitung! Einbauort: nach Erfordernis	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.01.050	Randdämmstreifen, Überstand abschneiden und entsorgen Überstand des Randdämmstreifens abschneiden und fachgerecht entsorgen.			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
Fortsetzung von vorheriger Seite				
		1.170,000 m	.....	.....
01.01.060	<p>Flächenabdichtung an Bodenflächen mit dünn-schichtiger Bahnenabdichtung Bodenflächen mit rissüberbrückender, dünn-schichtiger, beidseitig mit Vliesgewebe beschichteter Abdichtungsbahn mit entkoppelnder Wirkung abdichten. Die Verlegung erfolgt in eine frische zuvor im Kreuzgang mit einer Rolle aufgetragene Schicht aus zweikomponentigem, zementären Reaktivkleber. Die Bahn sorgfältig andrücken, um Hohllagen zu vermeiden. Alle Stöße, Anschlüsse und Bahnabschlüsse mind. 5 cm überlappend ausführen bzw. mit systemkonformen Dichtband überkleben. Die Verklebung erfolgt in allen Bereichen vollflächig und wasserdicht mit zementärem Reaktivkleber.</p> <p>Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 - gebrauchsfertig, reißfest, flexibel und rissüberbrückend - alkali- und tensidbeständig - alterungsbeständig und unverrottbar - beständig gegen Mikroorganismen - Dicke: ca. 0,4 mm</p> <p>Material: Sopro Fixier- & Dichtkleber FDK 415, Sopro Abdichtungs- und Entkopplungsbahn AEB® 640 oder gleichwertig.</p> <p>Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p>	630,000 m2	.....	.....
01.01.070	<p>Abdichtung der Wand-/Bodenanschlüsse W2-I, inkl. Schnittschutzband Herstellen von fachgerechten Wand-/Bodenanschlüssen der vor beschriebenen Abdichtung inkl. Schnittschutzband durch Hochführen der Abdichtung mindestens 5 cm über OK-Fliesenbelag.</p> <p>Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534</p> <p>Fabrikat Schnittschutzband: SOPRO, Schnittschutzband SB 113 oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p>	1.160,000 m	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.01.080	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Anschluss an Rohrdurchführungen Verbundabdichtung, W2-I</p> <p>Anschluss der vor beschriebenen Abdichtung an Rohrdurchführungen mit passgenauen Manschetten mit Andichtflansch herstellen.</p> <p>Menge wie folgt: - je Dusche: 1 Stück</p> <p>Fabrikat: SOPRO, AEB Bodenmanschette oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p>	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 01.01 Vorbereitende Arbeiten Abdichtungsarbeiten				.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02	Bodenfliesen			
01.02.010	<p>Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm, R10/Barfuß A Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und hohlraumfrei verlegen (Buttering-Floating-Verfahren), einschließlich verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel auf waagerechtem Untergrund aus Zementheizestrich mit Abdichtung.</p> <p><u>Bodenfliesen:</u> Format: 30 x 60 cm Dicke: ca. 10 mm Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm Oberfläche: matt Rutschhemmung: R10 / Barfuß A Fabrikat: Villeroy & Boch, Unit Four Farben: crème, hellgrau, dunkelgrau oder greige</p> <p>Farbton Verfugung: passend zu Bodenfliesen</p> <p>Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.</p> <p>Einbauort: Bäder Appartements</p>	630,000 m2	.....	.....
01.02.020	<p>Eventualposition ohne GB Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 60x60cm,,R10/Barfuß A Wiederholung zu OZ 01.02.010, jedoch:</p> <p><u>Bodenfliesen:</u> - Format: 60 x 60 cm</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.030	<p>Sockelleisten aus Feinsteinzeugfliesen, h= 6 cm Sockelleisten aus geschnittenen Bodenfliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, R10/Barfuß A" liefern und im Dünnbett im Bereich ungefließter Wandflächen verlegen.</p> <p>Länge: gem. Fliesenformat Höhe: H= 6 cm Stärke: ca. 10 mm gerader Sockel ohne Fase</p> <p>Ausführung gem. Bemusterung</p> <p>Einbauort: Bäder Appartements</p>	280,000 m	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.040	<p>Verfugung Boden, Silikon Fugen an Wandanschlüssen Boden-/Wandfliese bzw. Boden-/Sockelfliese mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.</p> <p>- Fugenbreite: bis 5,0 mm - Farbton: passend Bodenfliese bzw. nach Angabe AG - inkl. Rundschnur (DIN-Polyband) als Hinterfüllmaterial</p> <p>Ausführung gem. Bemusterungsliste</p> <p>Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p>	1.160,000 m	.....	.....
01.02.050	<p>Verfugung Boden, Acrylat Wandanschlüsse zwischen Sockel-/Wandfliese und ungefliesen Wänden mit Acrylat versiegeln.</p> <p>- überstreichbar - Fugenfarbe: passend zur Wandfarbe nach Angabe AG</p> <p>Ausführung gem. Bemusterungsliste</p>	280,000 m	.....	.....
01.02.060	<p>Anschlag- und Trennschiene aus Edelstahl, L-Schiene Anschlag- und Trennschienen mit unterschiedlichen Einzellängen, aus Edelstahl mit Ankern liefern und einbauen.</p> <p>- Einzellängen: ca. 76 cm, ca. 88,5 cm und ca. 1,01 cm. - Material: Edelstahl gebürstet - Einbau: mittig unter dem Türblatt in Abstimmung mit der Bauleitung - einschließlich Silikon Anschlussfuge Türzargenunterseite</p> <p>Fabrikat: Schlüter L-Schiene oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p> <p>Einbauort: (Übergang Fußbodenbeläge)</p>	95,000 m	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.070	<p>Schutzabdeckung, Tetrapack-Folie Abdecken des fertigen Fußbodens auf besondere Anordnung des AG.</p> <p>Material: Tetrapack-Folie</p> <p>Die Bodenabdeckung darf keinesfalls am Untergrund befestigt werden. Entsorgung bauseits durch Gewerk Endreinigung.</p>	630,000 m2	.....	.....
01.02.080	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Verlegung Bodenfliesen im Mittelbett Zulage zur Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm, R10/Barfuß A" für die Verlegung der Fliesen im Mittelbett (Dicke 8 bis 15 mm) statt im Dünnbett.</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.090	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Ersatzfliesen (Boden) liefern und übergeben, 20 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm, R10/Barfuß A" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: ca. 20 Stück</p>	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
01.02.100	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Bodenfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen, einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 30/60cm.</p> <p>Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 01.02 Bodenfliesen				.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03	Wandfliesen			
01.03.010	Vorbereitung des Untergrundes inkl. Haftbrücke Vorbereitung des Untergrundes aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten, wie folgt: - säubern der Flächen und Schließen von kleineren Rissen - inkl. Haftgrundierung passend zum späteren Verlegemörtel Einbauort: Riegel Bäder	1.240,000 m2	.....	.....
01.03.020	Flächenabdichtung an Wandflächen mit dünnschichtiger Bahnenabdichtung Wandflächen mit rissüberbrückender, dünnschichtiger, beidseitig mit Vliesgewebe beschichteter Abdichtungsbahn mit entkoppelnder Wirkung abdichten. Die Verlegung erfolgt in eine frische zuvor im Kreuzgang mit einer Rolle aufgetragene Schicht aus zweikomponentigem, zementären Reaktivkleber. Die Bahn sorgfältig andrücken, um Hohllagen zu vermeiden. Alle Stöße, Anschlüsse und Bahnabschlüsse mind. 5 cm überlappend ausführen bzw. mit systemkonformen Dichtband überkleben. Die Verklebung erfolgt in allen Bereichen vollflächig und wasserdicht mit zementärem Reaktivkleber. Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 - gebrauchsfertig, reißfest, flexibel und rissüberbrückend - alkali- und tensidbeständig - alterungsbeständig und unverrottbar - beständig gegen Mikroorganismen - Dicke: ca. 0,4 mm Material: Sopro Fixier- & Dichtkleber FDK 415, Sopro Abdichtungs- und Entkopplungsbahn AEB® 640 oder gleichwertig. Angebotenes Fabrikat: vom <i>Bieter einzutragen</i> Einbauort: Riegel, Bäder	690,000 m2	.....	.....
01.03.030	Abdichtung der Wand- / Wandanschlüsse, W2-I, inkl. Schnittschutzband Herstellen von fachgerechten, senkrechten Wand- / Wandanschlüssen der vor beschriebenen Abdichtung inkl. Schnittschutzband. Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 Fabrikat Schnittschutzband:			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

SOPRO, Schnittschutzband SB 113 oder glw.

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Einbauort: Riegel Bäder

460,000 m

01.03.040

Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm
Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten mit Flächenabdichtung verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.

Wandfliesen:
Format: 30 x 60 cm
Dicke: ca. 10 mm
Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm
Oberfläche: matt
Fabrikat: Villeroy & Boch, Unit Four
Farben: crème, hellgrau, dunkelgrau oder greige

Farbton Verfugung: passend zu Wandfliesen

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.
Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.
Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort: Bäder Appartements

1.240,000 m2

01.03.050

Eventualposition ohne GB
Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 60x60cm
Wiederholung zu OZ 01.03.040, jedoch:

Wandfliesen:
- Format: 60 x 60 cm

1,000 m2

Nur Einh.-Pr.

01.03.060

Fliesen auf Ablagen halbhoher Vorsatzschalen
Ausführung wie in der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, jedoch auf Ablagen der halbhoher Vorsatzschalen.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

- Tiefe: 10 bis 30 cm

Einbauort: Riegel Bäder (halbhohe Vorsatzschalen)

175,000 m

01.03.070

Aussparungen in Wandfliesen Rohrdurchführungen etc.

Herstellen von runden Aussparungen für Rohrdurchführungen, Schalter und Steckdosen in Wandfliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen".

Durchmesser: bis ca. 150 mm.

Menge wie folgt:

- je Dusche: 3 Stück
- je Waschbecken: 3 Stück
- je WC: 3 Stück
- je Wasserzähler: 2 Stück
- je Abstellhahn: 2 Stück
- je Schalter bzw. Steckdose: 1 Stück
- je Waschmaschine: 2 Stück (wenn an gefliester Wand)

Einbauort: Riegel Bäder

1.785,000 Stk

01.03.080

Zulage Badewannenträger einfliesen

Zulage Badewannenträger mit Wandfliesen im Dünnbett verkleiden, inkl. Anlegen einer Revisionsöffnung im Fliesenraster.

Fliesen : wie vorgeannt

Wanne : ca. 180/80/56 cm

Einbauort: Riegel Bäder

14,000 St

01.03.090

Revisionsklappe, Fliesen

Revisionsklappe liefern, einbauen und ausfliesen.

Funktion: Revisionsöffnung

Abmessung: ca. 30 x 30 cm

Ausführung: zum ausfliesen

Ausstattung: mit Magnethalter

Sämtliche Nebenarbeiten zum ausfliesen der Revisionsöffnung inklusive Verschnitt, sind in diese Position einzurechnen.

Einbauort: Riegel Bäder

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
01.03.100	Verfugung Wand, Silikon Fugen an Innenecken, an Anschlüssen von Einbauten und Zargen mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG. Fugenbreite: bis 10,0 mm Einbauort: Riegel Bäder	14,000 St	.....	.....
01.03.110	Eck-/Abschlusschienen, Edelstahl, Quadrat Eckschienen aus Edelstahl, mit gelochtem Befestigungsschenkel im Bereich von Materialwechsel und Außenecken in Wandfliesenbekleidungen liefern und einbauen. Material: Edelstahl V2A Fabrikat: Schlüter Quadec oder glw. Angebotenes Fabrikat: <i>vom Bieter einzutragen</i> Einbauort: Riegel Bäder	1.070,000 m	.....	.....
01.03.120	Eventualposition ohne GB Eck-/Abschlusschienen, Edelstahl, Winkel Eckschienen aus Edelstahl, Winkelprofil, mit gelochtem Befestigungsschenkel im Bereich von Materialwechsel und Außenecken in Wandfliesenbekleidungen liefern und einbauen. Material: Edelstahl V2A Angebotenes Fabrikat: <i>vom Bieter einzutragen</i> Einbauort: Riegel Bäder	720,000 m	.....	.....
		1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03.130	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Ersatzfliesen (Wände) liefern und übergeben, 20 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: ca. 20 Stück</p>	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
01.03.140	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Wandfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen, einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 30/60cm. Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
01.03.150	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Material Spiegel 120x120 Sicherheitsspiegelglas für die flächenbündige Verlegung innerhalb der Fliesenfläche gemäß beiliegender Zeichnungen liefern.</p> <p>Breite: 120 cm Höhe: 120 cm Kantenbearbeitung: gefast</p>	96,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
01.03.160	<p>Wannenverkleidung, 1 seitig Stabiler Träger zum direkten aufbringen von Fliesen bestehend aus 30mm starker Bauplatte aus extrudiertem Polystyrol-Hartschaum, beidseitig mit Glasfasergewebe armiert und mit kunststoffvergütetem Mörtel beschichtet, mit höhenverstellbaren Füßen bis zu 10cm liefern und einbauen nach Herstellerangaben inkl. Verklebung mit der Wanne. Maße Wanne ca. 0,80m x 1,80m Einbauort : Längsseite der Badewanne</p> <p>Leitfabrikat: Wedi bath board oder glw. Fabrikat</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p>	11,000 Stck	.....	.....
Summe 01.03 Wandfliesen				.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	Summe 01 EIS 2, Riegel			.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02	EIS 2, Tower			
02.01	Gewerbe Restaurant EG			
	Einbauort: Wandfliesen: Küche, WC Bodenfliesen: Küche, WC			
02.01.010	Vorbereitung des Untergrundes Die Estrichflächen sind zu säubern und kleinere Risse zu schließen. Der Untergrund ist auszugleichen und nach Erfordernis zu grundieren.	50,000 m2	.....	.....
02.01.020	Randdämmstreifen, Überstand abschneiden und entsorgen Überstand des Randdämmstreifens abschneiden und fachgerecht entsorgen.	50,000 m	.....	.....
02.01.030	Flächenabdichtung an Bodenflächen mit dünnschichtiger Bahnenabdichtung Bodenflächen mit rissüberbrückender, dünnschichtiger, beidseitig mit Vliesgewebe beschichteter Abdichtungsbahn mit entkoppelnder Wirkung abdichten. Die Verlegung erfolgt in eine frische zuvor im Kreuzgang mit einer Rolle aufgetragene Schicht aus zweikomponentigem, zementären Reaktivkleber. Die Bahn sorgfältig andrücken, um Hohllagen zu vermeiden. Alle Stöße, Anschlüsse und Bahnabschlüsse mind. 5 cm überlappend ausführen bzw. mit systemkonformen Dichtband überkleben. Die Verklebung erfolgt in allen Bereichen vollflächig und wasserdicht mit zementärem Reaktivkleber. Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 - gebrauchsfertig, reißfest, flexibel und rissüberbrückend - alkali- und tensidbeständig - alterungsbeständig und unverrottbar - beständig gegen Mikroorganismen - Dicke: ca. 0,4 mm Material: Sopro Fixier- & Dichtkleber FDK 415, Sopro Abdichtungs- und Entkopplungsbahn AEB® 640 oder gleichwertig. Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen	45,000 m2	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.01.040	<p>Abdichtung der Wand-/Bodenanschlüsse W2-I, inkl. Schnittschutzband Herstellen von fachgerechten Wand-/Bodenanschlüssen der vor beschriebenen Abdichtung inkl. Schnittschutzband durch Hochführen der Abdichtung mindestens 5 cm über OK-Fliesenbelag.</p> <p>Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534</p> <p>Fabrikat Schnittschutzband: SOPRO, Schnittschutzband SB 113 oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p>	35,000 m	.....	.....
02.01.050	<p>Anschluss an Rohrdurchführungen Verbundabdichtung, W2-I Anschluss der vor beschriebenen Abdichtung an Rohrdurchführungen mit passgenauen Manschetten mit Andichtflansch herstellen.</p> <p>Fabrikat: SOPRO, AEB Bodenmanschette oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p>	5,000 Stk	.....	.....
02.01.060	<p>Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 15x15/20x20cm, R12 V4 Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und hohlraumfrei verlegen, einschl. verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel auf vorbehandeltem Gefälleestrich.</p> <p>Bodenfliesen: - Format: 15x15 (20x20) cm - Dicke: ca. 10 mm - Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm - Oberfläche/Farbe: zB. grau Porphy nach Angabe Bauleitung - Eignung: für Großküchen - Oberfläche: matt - Rutschhemmung: R12 V4</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Fabrikat: Villeroy & Boch, " Granifloor " o. glw.

Angebotenes Fabrikat:

.....

vom Bieter einzutragen

Verlegung und Verfugung:

- Verlegung Kreuzfuge
- Verlegefugen ca. 3-4 mm
- Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG.

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche
Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile
sowie an Bodenabläufe und Belagsabschlüssen.
Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort : Küche

45,000 m2

02.01.070

Kehlsockel aus Feinsteinzeugfliesen, H=10cm

Kehlsockel passend zu den Bodenfliesen der
Vor-Position liefern und im Dünnbett
im Bereich ungefließter Wandflächen verlegen.

- Format: LxH= 15x10 (20x10) cm
- Stärke: ca. 6-10 mm

Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort : Küche

35,000 m

02.01.080

Kehlsockel, Formteile Innen- und Außenecken

Kehlsockelformteile passend zum Kehlsockel der
Vor-Position liefern und im Dünnbett
im Bereich ungefließter Wandflächen verlegen.

Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort : Küche

24,000 Stk

02.01.090

Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm, R10/Barfuß A

Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären
variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und
hohlraumfrei verlegen (Buttering-Floating-Verfahren), einschließlich
verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel
auf waagerechtem Untergrund aus Zementheizestrich mit Abdichtung.

Bodenfliesen:

Format: 30 x 60 cm
Dicke: ca. 10 mm

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm
Oberfläche: matt
Rutschhemmung: R10 / Barfuß A
Fabrikat: Villeroy & Boch, Unit Four
Farben: crème, hellgrau, dunkelgrau oder greige

Farbton Verfugung: passend zu Bodenfliesen

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.

Einbauort: Barr. WC

6,000 m2

02.01.100

Sockelleisten aus Feinsteinzeugfliesen, h= 6 cm

Sockelleisten aus geschnittenen Bodenfliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, R10/Barfuß A" liefern und im Dünnbett im Bereich ungefließter Wandflächen verlegen.

Länge: gem. Fliesenformat
Höhe: H= 6 cm
Stärke: ca. 10 mm
gerader Sockel ohne Fase

Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort: Barr. WC

5,000 m

02.01.110

Verfugung Boden, Silikon

Fugen an Wandanschlüssen Boden-/Wandfliese bzw. Boden-/Sockelfliese mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.

- Fugenbreite: bis 5,0 mm
- Farbton: passend Bodenfliese bzw. nach Angabe AG
- inkl. Rundschnur (DIN-Polyband) als Hinterfüllmaterial

Ausführung gem. Bemusterungsliste

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

40,000 m

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.01.120	<p>Anschlag- und Trennschiene aus Edelstahl, L-Schiene Anschlag- und Trennschienen mit unterschiedlichen Einzellängen, aus Edelstahl mit Ankern liefern und einbauen.</p> <p>- Einzellängen: ca. 76 cm, ca. 88,5 cm und ca. 1,01 cm. - Material: Edelstahl gebürstet - Einbau: mittig unter dem Türblatt in Abstimmung mit der Bauleitung - einschließlich Silikon Anschlussfuge Türzargenunterseite</p> <p>Fabrikat: Schlüter L-Schiene oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p> <p>Einbauort: Übergang Fußbodenbeläge</p>	4,000 m	.....	.....
02.01.130	<p>Schutzabdeckung, Tetrapack-Folie Abdecken des fertigen Fußbodens auf besondere Anordnung des AG.</p> <p>Material: Tetrapack-Folie</p> <p>Die Bodenabdeckung darf keinesfalls am Untergrund befestigt werden. Entsorgung bauseits durch Gewerk Endreinigung.</p>	51,000 m ²	.....	.....
02.01.140	<p>Eventualposition ohne GB Bodenfliesen - Verlegearbeiten 30/60 Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen, einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 30/60.</p> <p>Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
	<p>Wand</p>			
02.01.150	<p>Vorbereitung des Untergrundes inkl. Haftbrücke Vorbereitung des Untergrundes aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten, wie folgt:</p> <p>- säubern der Flächen und Schließen von kleineren Rissen - inkl. Haftgrundierung passend zum späteren Verlegemörtel</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

		110,000 m2	.....	.....
02.01.160	<p>Flächenabdichtung an Wandflächen mit dünnschichtiger Bahnenabdichtung Wandflächen mit rissüberbrückender, dünnschichtiger, beidseitig mit Vliesgewebe beschichteter Abdichtungsbahn mit entkoppelnder Wirkung abdichten. Die Verlegung erfolgt in eine frische zuvor im Kreuzgang mit einer Rolle aufgetragene Schicht aus zweikomponentigem, zementären Reaktivkleber. Die Bahn sorgfältig andrücken, um Hohllagen zu vermeiden. Alle Stöße, Anschlüsse und Bahnabschlüsse mind. 5 cm überlappend ausführen bzw. mit systemkonformen Dichtband überkleben. Die Verklebung erfolgt in allen Bereichen vollflächig und wasserdicht mit zementärem Reaktivkleber.</p> <p>Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 - gebrauchsfertig, reißfest, flexibel und rissüberbrückend - alkali- und tensidbeständig - alterungsbeständig und unverrottbar - beständig gegen Mikroorganismen - Dicke: ca. 0,4 mm</p> <p>Material: Sopro Fixier- & Dichtkleber FDK 415, Sopro Abdichtungs- und Entkopplungsbahn AEB® 640 oder gleichwertig.</p> <p>Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p> <p>Einbauort: Küche</p>	110,000 m2	.....	.....
02.01.170	<p>Abdichtung der Wand- / Wandanschlüsse, W2-I, inkl. Schnittschutzband Herstellen von fachgerechten, senkrechten Wand- / Wandanschlüssen der vor beschriebenen Abdichtung inkl. Schnittschutzband.</p> <p>Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534</p> <p>Fabrikat Schnittschutzband: SOPRO, Schnittschutzband SB 113 oder glw.</p> <p>Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p>	22,000 m	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.01.180	<p>Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 20x10cm Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.</p> <p>Wandfliesen: - Format: 20x10 cm - Dicke: ca. 6-10 mm - Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5 mm - Oberfläche/Farbe: Creme, Hellgrau, Dunkelgrau, Greige, nach Angabe Bauleitung - Oberfläche: matt</p> <p>Fabrikat: Villeroy & Boch, " Unit Four " Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... vom Bieter einzutragen Fliesenhöhe: 3,00 m</p> <p>Verlegung und Verfugung: - Verlegung: Kreuzfuge - Verlegefugen ca. 3-4 mm - Farbton Verfugung: nach Wahl des AG</p> <p>Allgemein: Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an angrenzende Bauteile. Fugen sind mit Primer gemäß Herstellerangaben vorzubehandeln. Die Anordnung von Einbauteilen (Sanitärobjekte, Steckdosen, Wasserzähler etc.) ist auf das Fliesenraster abzustimmen.</p> <p>Einbauort: Küche</p>	110,000 m2	.....	.....
02.01.190	<p>Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten mit Flächenabdichtung verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.</p> <p>Wandfliesen: Format: 30 x 60 cm Dicke: ca. 10 mm Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm Oberfläche: matt Fabrikat: Villeroy & Boch, Unit Four Farben: crème, hellgrau, dunkelgrau oder greige</p> <p>Farbton Verfugung: passend zu Wandfliesen</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen. Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen. Ausführung gem. Bemusterung Einbauort: Barr. WC	5,000 m2	.....	.....
02.01.200	Fliesen auf Ablagen und Laibungen Ausführung wie in der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen" beschrieben, jedoch auf Ablagen und Laibungen der Fenster. - Tiefe: 10 bis 30 cm	15,000 m	.....	.....
02.01.210	Aussparungen in Wandfliesen Rohrdurchführungen etc. Herstellen von runden Aussparungen für Rohrdurchführungen, Schalter und Steckdosen in Wandfliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm". Durchmesser: bis ca. 150 mm.	35,000 Stk	.....	.....
02.01.220	Revisionsklappe, Fliesen Revisionsklappe liefern, einbauen und ausfliesen. Funktion: Revisionsöffnung Abmessung: ca. 30 x 30 cm Ausführung: zum ausfliesen Ausstattung: mit Magnethalter Sämtliche Nebenarbeiten zum ausfliesen der Revisionsöffnung inklusive Verschnitt, sind in diese Position einzurechnen. Einbauort: Tower, EG	5,000 St	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.01.230	<p>Verfugung Wand, Silikon Fugen an Innenecken, an Anschlüssen von Einbauten und Zargen mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.</p> <p>Fugenbreite: bis 10,0 mm</p>	40,000 m	.....	.....
02.01.240	<p>Eck-/Abschlusschienen, Edelstahl Eckschienen aus Edelstahl, mit gelochtem Befestigungsschenkel im Bereich von Materialwechsel und Außenecken in Wandfliesenbekleidungen liefern und einbauen.</p> <p>- Material: Edelstahl V2A</p> <p>Fabrikat: Schlüter Quadec oder glw. Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p>	45,000 m	.....	.....
02.01.250	<p>Eventualposition ohne GB Ersatzfliesen (Wände) liefern und übergeben, 10 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: ca. 10 Stück</p>	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
02.01.260	<p>Eventualposition ohne GB Material Spiegel 120x120 Sicherheitsspiegelglas für die flächenbündige Verlegung innerhalb der Fliesenfläche gemäß beiliegender Zeichnungen liefern.</p> <p>Breite: 120 cm Höhe: 120 cm Kantenbearbeitung: gefast</p>	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
02.01.270	<p>Eventualposition ohne GB Wandfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen einschließlich Verfugung.</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Verlegung Feinsteinzeug im Format 30/60
Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.

1,000 m2

Nur Einh.-Pr.

UG 2

Einbauort: UG2

Wandfliesen:(Gäste-WC, Pers-WC)

Boden: WC`s, Umkleide, Rest. Flur, Treppe und TRH 2)

Einbauort

Einbauort : Restaurant - Gäste und Personal WC`s

02.01.280

Vorbereitung des Untergrundes

Die Estrichflächen sind zu säubern und kleinere Risse zu schließen. Der Untergrund ist auszugleichen und nach Erfordernis zu grundieren.

34,000 m2

02.01.290

Randdämmstreifen, Überstand abschneiden und entsorgen

Überstand des Randdämmstreifens abschneiden und fachgerecht entsorgen.

85,000 m

Boden

02.01.300

Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm, R10/Barfuß A

Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und hohlraumfrei verlegen (Buttering-Floating-Verfahren), einschließlich verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel auf waagerechtem Untergrund aus Zementverbundestrich mit Abdichtung.

Bodenfliesen:

Format: 30 x 60 cm

Dicke: ca. 10 mm

Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm

Oberfläche: matt

Rutschhemmung: R10 / Barfuß A

Fabrikat: Villeroy & Boch, Unit Four

Farben: crème, hellgrau, dunkelgrau oder greige

Farbton Verfugung: passend zu Bodenfliesen

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Einbauort : Restaurant - Gäste und Personal WC`s

70,000 m2

02.01.310

Sockelleisten aus Feinsteinzeugfliesen, h= 6 cm

Sockelleisten aus geschnittenen Bodenfliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, R10/Barfuß A" liefern und im Dünnbett im Bereich ungefliefter Wandflächen verlegen.

Länge: gem. Fliesenformat
Höhe: H= 6 cm
Stärke: ca. 10 mm
gerader Sockel ohne Fase

Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort : Restaurant - Gäste und Personal WC`s

130,000 m

02.01.320

Verfugung Boden, Silikon

Fugen an Wandanschlüssen Boden-/Wandfliese bzw. Boden-/Sockelfliese mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.

- Fugenbreite: bis 5,0 mm
- Farbton: passend Bodenfliese bzw. nach Angabe AG
- inkl. Rundschnur (DIN-Polyband) als Hinterfüllmaterial

Ausführung gem. Bemusterungsliste

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

200,000 m

02.01.330

Verfugung Boden, Acrylat

Wandanschlüsse zwischen Sockel-/Wandfliese und ungefliesten Wänden mit Acrylat versiegeln.

- überstreichbar
- Fugenfarbe: passend zur Wandfarbe nach Angabe AG

Ausführung gem. Bemusterungsliste

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

		140,000 m
--	--	-----------	-------	-------

02.01.340 **Anschlag- und Trennschiene aus Edelstahl, L-Schiene**

Anschlag- und Trennschienen mit unterschiedlichen Einzellängen, aus Edelstahl mit Ankern liefern und einbauen.

- Einzellängen: ca. 76 cm, ca. 88,5 cm und ca. 1,01 cm.
- Material: Edelstahl gebürstet
- Einbau: mittig unter dem Türblatt in Abstimmung mit der Bauleitung
- einschließlich Silikon Anschlussfuge Türzargenunterseite

Fabrikat: Schlüter L-Schiene oder glw.

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Einbauort: Übergang Fußbodenbeläge

		5,000 m
--	--	---------	-------	-------

02.01.350 **Schutzabdeckung, Tetrapack-Folie**

Abdecken des fertigen Fußbodens auf besondere Anordnung des AG.

Material: Tetrapack-Folie

Die Bodenabdeckung darf keinesfalls am Untergrund befestigt werden. Entsorgung bauseits durch Gewerk Endreinigung.

		70,000 m2
--	--	-----------	-------	-------

02.01.360 Eventualposition ohne GB
Ersatzfliesen (Boden) liefern und übergeben, 10 Stück

Lieferung von Fliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm, R10/Barfuß A" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort.
Menge: ca. 10 Stück

		1,000 psch	Nur Einh.-Pr.
--	--	------------	-------	---------------

Wand

02.01.370 **Vorbereitung des Untergrundes inkl. Haftbrücke**

Vorbereitung des Untergrundes aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten, wie folgt:

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

- säubern der Flächen und Schließen von kleineren Rissen
- inkl. Haftgrundierung passend zum späteren Verlegemörtel

30,000 m2

02.01.380

Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm

Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten mit Flächenabdichtung verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.

Wandfliesen:

Format: 30 x 60 cm

Dicke: ca. 10 mm

Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm

Oberfläche: matt

Fabrikat: Villeroy & Boch, Unit Four

Farben: crème, hellgrau, dunkelgrau oder greige

Farbton Verfugung: passend zu Wandfliesen

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.

Ausführung gem. Bemusterung

30,000 m2

02.01.390

Fliesen auf Ablagen halbhoher Vorsatzschalen

Ausführung wie in der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen" beschrieben, jedoch auf Ablagen der halbhoher Vorsatzschalen.

- Tiefe: 10 bis 30 cm

16,000 m

02.01.400

Aussparungen in Wandfliesen Rohrdurchführungen etc.

Herstellen von runden Aussparungen für Rohrdurchführungen, Schalter und Steckdosen in Wandfliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm".

Durchmesser: bis ca. 150 mm.

Menge wie folgt:

- je Waschbecken: 3 Stück
- je WC: 3 Stück

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

- je Wasserzähler: 2 Stück
- je Abstellhahn: 2 Stück
- je Schalter bzw. Steckdose: 1 Stück

75,000 Stk

02.01.410

Revisionsklappe, Fliesen

Revisionsklappe liefern, einbauen und ausfliesen.

Funktion: Revisionsöffnung

Abmessung: ca. 30 x 30 cm

Ausführung: zum ausfliesen

Ausstattung: mit Magnethalter

Sämtliche Nebenarbeiten zum ausfliesen der Revisionsöffnung inklusive Verschnitt, sind in diese Position einzurechnen.

Einbauort: Tower UG2 Bäder

2,000 St

02.01.420

Verfugung Wand, Silikon

Fugen an Innenecken, an Anschlüssen von Einbauten und Zargen mit Silikon herstellen.

Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.

Fugenbreite: bis 10,0 mm

45,000 m

02.01.430

Eck-/Abschlusschienen, Edelstahl

Eckschienen aus Edelstahl, mit gelochtem Befestigungsschenkel im Bereich von Materialwechsel und Außenecken in Wandfliesenbekleidungen liefern und einbauen.

- Material: Edelstahl V2A

Fabrikat: Schlüter Quadec oder glw.

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

		15,000 m	.....	.....
02.01.440	Eventualposition ohne GB Material Spiegel 120x120 Sicherheitsspiegelglas für die flächenbündige Verlegung innerhalb der Fliesenfläche gemäß beiliegender Zeichnungen liefern.			
	Breite:	120 cm		
	Höhe:	120 cm		
	Kantenbearbeitung:	gefast		
		6,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.

Summe 02.01 Gewerbe Restaurant EG

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.02	Gewerbe 1.OG			
	WC`s			
02.02.010	Eventualposition ohne GB Reinigen der Estrichflächen Reinigen der Estrichflächen von grober Verschmutzung durch Bauschutt, Gips, Mörtelreste, Farbreste u.ä., soweit sie von anderen Unternehmern verursacht sind, einschl. Beseitigen des Bauschuttes, Transportkosten und Deponiegebühren. Ausführung nur nach Angabe der Bauleitung!	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.02.020	Vorbereitung des Untergrundes Die Estrichflächen sind zu säubern und kleinere Risse zu schließen. Der Untergrund ist auszugleichen und nach Erfordernis zu grundieren.	35,000 m2	.....	.....
02.02.030	Randdämmstreifen, Überstand abschneiden und entsorgen Überstand des Randdämmstreifens abschneiden und fachgerecht entsorgen.	71,000 m	.....	.....
	Boden			
02.02.040	Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10 AB Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und hohlraumfrei verlegen, einschl. verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel auf waagerechtem vorbehandeltem Untergrund. Bodenfliesen: - Format: 120 x 60 cm - Dicke: ca. 10 mm - Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm - Oberfläche/Farbe: Bianco, Grigio, Corda,(alt. Antracite, Ocra, Terra) nach Angabe Bauleitung - Oberfläche: matt - Rutschhemmung: R10 / AB Fabrikat: Caesar Ceramiche "Materica"			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Verlegung und Verfugung:
- Verlegung Kreuzfuge
- Verlegefugen ca. 3-4 mm
- Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG.
Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche
Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile
sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.
Ausführung gem. Bemusterung

35,000 m2

02.02.050

Sockelleisten aus Feinsteinzeugfliesen, h= 6 cm

Sockelleisten aus geschnittenen Bodenfliesen der
Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen,
R10/Barfuß A" liefern und im Dünnbett
im Bereich ungefliefter Wandflächen verlegen.

Länge: gem. Fliesenformat
Höhe: H= 6 cm
Stärke: ca. 10 mm
gerader Sockel ohne Fase

Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort: Gewerbe 1.OG

40,000 m

02.02.060

Verfugung Boden, Silikon

Fugen an Wandanschlüssen Boden-/Wandfliese
bzw. Boden-/Sockelfliese mit Silikon herstellen.
Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu
reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial
auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.

- Fugenbreite: bis 5,0 mm
- Farbton: passend Bodenfliese bzw. nach Angabe AG
- inkl. Rundschnur (DIN-Polyband) als Hinterfüllmaterial

Ausführung gem. Bemusterungsliste

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

		60,000 m	.....	.....
02.02.070	Verfugung Boden, Acrylat Wandanschlüsse zwischen Sockel-/Wandfliese und ungefliesten Wänden mit Acrylat versiegeln. - überstreichbar - Fugenfarbe: passend zur Wandfarbe nach Angabe AG Ausführung gem. Bemusterungsliste			
		40,000 m	.....	.....
02.02.080	Anschlag- und Trennschiene aus Edelstahl, L-Schiene Anschlag- und Trennschienen mit unterschiedlichen Einzellängen, aus Edelstahl mit Ankern liefern und einbauen. - Einzellängen: ca. 76 cm, ca. 88,5 cm und ca. 1,01 cm. - Material: Edelstahl gebürstet - Einbau: mittig unter dem Türblatt in Abstimmung mit der Bauleitung - einschließlich Silikon Anschlussfuge Türzargenunterseite Fabrikat: Schlüter L-Schiene oder glw. Angebotenes Fabrikat: <i>vom Bieter einzutragen</i> Einbauort: Übergang Fußbodenbeläge			
		4,000 m	.....	.....
02.02.090	Schutzabdeckung, Tetrapack-Folie Abdecken des fertigen Fußbodens auf besondere Anordnung des AG. Material: Tetrapack-Folie Die Bodenabdeckung darf keinesfalls am Untergrund befestigt werden. Entsorgung bauseits durch Gewerk Endreinigung.			
		35,000 m2	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
LV 3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.02.100	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Verlegung Bodenfliesen im Mittelbett Zulage zur Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10/Barfuß A" für die Verlegung der Fliesen im Mittelbett (Dicke 8 bis 15 mm) statt im Dünnbett.</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.02.110	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Ersatzfliesen (Boden) liefern und übergeben, 5 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10/Barfuß A" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: min. 5 Stück</p>	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
02.02.120	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Bodenfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen, einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 120/60cm. Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
Wand				
02.02.130	<p>Vorbereitung des Untergrundes inkl. Haftbrücke Vorbereitung des Untergrundes aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten, wie folgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - säubern der Flächen und Schließen von kleineren Rissen - inkl. Haftgrundierung passend zum späteren Verlegemörtel 	20,000 m2	.....	.....
02.02.140	<p>Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10 AB Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.</p> <p>Wandfliesen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Format: 120 x 60 cm - Dicke: ca. 10 mm - Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm - Oberfläche/Farbe: Bianco, Grigio, Corda, (alt. Antracite, Ocra, Terra) nach Angabe Bauleitung - Oberfläche: matt 			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	<p>- Rutschhemmung: R10 / AB</p> <p>Fabrikat: Caesar Ceramiche "Materica" Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... <i>vom Bieter einzutragen</i></p> <p>Verlegung und Verfugung: - Verlegung Kreuzfuge - Verlegefugen ca. 3-4 mm - Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG. Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen. Ausführung gem. Bemusterung</p>	20,000 m2	.....	.....
02.02.150	<p>Fliesen auf Ablagen halbhoher Vorsatzschalen Ausführung wie in der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen" beschrieben, jedoch auf Ablagen der halbhoher Vorsatzschalen.</p> <p>- Tiefe: 10 bis 30 cm</p> <p>Einbauort: halbhohe Vorsatzschalen</p>	7,000 m	.....	.....
02.02.160	<p>Aussparungen in Wandfliesen Rohrdurchführungen etc. Herstellen von runden Aussparungen für Rohrdurchführungen, Schalter und Steckdosen in Wandfliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm".</p> <p>Durchmesser: bis ca. 150 mm.</p> <p>Menge wie folgt: - je Waschbecken: 3 Stück - je WC: 3 Stück - je Wasserzähler: 2 Stück - je Abstellhahn: 2 Stück - je Schalter bzw. Steckdose: 1 Stück</p>	50,000 Stk	.....	.....
02.02.170	<p>Revisionsklappe, Fliesen Revisionsklappe liefern, einbauen und ausfliesen.</p> <p>Funktion: Revisionsöffnung</p> <p>Abmessung: ca. 30 x 30 cm</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	Ausführung: zum ausfliesen Ausstattung: mit Magnethalter Sämtliche Nebenarbeiten zum ausfliesen der Revisionsöffnung inklusive Verschnitt, sind in diese Position einzurechnen. Einbauort: Tower, 1.OG	2,000 St	.....	.....
02.02.180	Verfugung Wand, Silikon Fugen an Innenecken, an Anschlüssen von Einbauten und Zargen mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG. Fugenbreite: bis 10,0 mm	20,000 m	.....	.....
02.02.190	Eck-/Abschlusschienen, Edelstahl Eckschienen aus Edelstahl, mit gelochtem Befestigungsschenkel im Bereich von Materialwechsel und Außenecken in Wandfliesenbekleidungen liefern und einbauen. - Material: Edelstahl V2A Fabrikat: Schlüter Quadec oder glw. Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen	12,000 m	.....	.....
02.02.200	Eventualposition ohne GB Wandfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 120/60 Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.02.210	Eventualposition ohne GB Ersatzfliesen (Wände) liefern und übergeben, 5 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: min. 5 Stück	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
02.02.220	Eventualposition ohne GB Material Spiegel 60x100 Sicherheitsspiegelglas für die flächenbündige Verlegung innerhalb der Fliesenfläche gemäß beiliegender Zeichnungen liefern. Breite: 60 cm Höhe: 100 cm Kantenbearbeitung: gefast	3,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 02.02 Gewerbe 1.OG			.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.03	Wohneinheiten 2. - 10. OG			
	Einbauort Wandfliesen: 2.OG - STG Bäder und WC's Bodenfliesen: 2.OG - STG Bäder, und WC's STG Sauna und HWR			
02.03.010	Vorbereitung des Untergrundes Die Estrichflächen sind zu säubern und kleinere Risse zu schließen. Der Untergrund ist auszugleichen und nach Erfordernis zu grundieren.	257,000 m2	.....	.....
02.03.020	Randdämmstreifen, Überstand abschneiden und entsorgen Überstand des Randdämmstreifens abschneiden und fachgerecht entsorgen.	500,000 m	.....	.....
02.03.030	Flächenabdichtung an Bodenflächen mit dünnschichtiger Bahnenabdichtung Bodenflächen mit rissüberbrückender, dünnschichtiger, beidseitig mit Vliesgewebe beschichteter Abdichtungsbahn mit entkoppelnder Wirkung abdichten. Die Verlegung erfolgt in eine frische zuvor im Kreuzgang mit einer Rolle aufgetragene Schicht aus zweikomponentigem, zementärem Reaktivkleber. Die Bahn sorgfältig andrücken, um Hohllagen zu vermeiden. Alle Stöße, Anschlüsse und Bahnabschlüsse mind. 5 cm überlappend ausführen bzw. mit systemkonformen Dichtband überkleben. Die Verklebung erfolgt in allen Bereichen vollflächig und wasserdicht mit zementärem Reaktivkleber. Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 - gebrauchsfertig, reißfest, flexibel und rissüberbrückend - alkali- und tensidbeständig - alterungsbeständig und unverrottbar - beständig gegen Mikroorganismen - Dicke: ca. 0,4 mm Material: Sopro Fixier- & Dichtkleber FDK 415, Sopro Abdichtungs- und Entkopplungsbahn AEB® 640 oder gleichwertig. Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen	240,000 m2	.....	.....
02.03.040	Abdichtung der Wand-/Bodenanschlüsse W2-I, inkl. Schnittschutzband Herstellen von fachgerechten Wand-/Bodenanschlüssen der vor beschriebenen Abdichtung inkl. Schnittschutzband durch Hochführen der Abdichtung mindestens 5 cm über OK-Fliesenbelag.			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Eigenschaften:

- Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534

Fabrikat Schnittschutzband:

SOPRO, Schnittschutzband SB 113 oder glw.

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

440,000 m

Boden

02.03.050

Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10 AB

Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und hohlraumfrei verlegen, einschl. verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel auf waagerechtem vorbehandeltem Untergrund.

Bodenfliesen:

- Format: 120 x 60 cm

- Dicke: ca. 10 mm

- Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm

- Oberfläche/Farbe: Bianco, Grigio, Corda,
(alt. Antracite, Ocra, Terra)
nach Angabe Bauleitung

- Oberfläche: matt

- Rutschhemmung: R10 / AB

Fabrikat: Caesar Ceramiche "Materica"

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Verlegung und Verfugung:

- Verlegung Kreuzfuge

- Verlegefugen ca. 3-4 mm

- Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG.

Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.
Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort: Bäder 2.- 9.OG

235,000 m2

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.03.060	<p>Eventualposition ohne GB</p> <p>Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 80x80cm, R10 AB</p> <p>Wiederholung zu OZ 02.03.050, jedoch: Bodenfliesen: - Format: 80 x 80 cm</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.070	<p>Sockelleisten aus Feinsteinzeugfliesen, h= 7,5 cm</p> <p>Sockelleisten aus geschnittenen Bodenfliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, R10/Barfuß A" liefern und im Dünnbett im Bereich ungefließter Wandflächen verlegen.</p> <p>Länge: gem. Fliesenformat Höhe: H= 7,5 cm Stärke: ca. 10 mm gerader Sockel ohne Fase</p> <p>Ausführung gem. Bemusterung</p> <p>Einbauort: Bäder 2.- 9.OG</p>	165,000 m	.....	.....
02.03.080	<p>Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10 AB</p> <p>Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen liefern und mit zementären variablen Flexmörtel auf vorbereitete Fläche vollflächig und hohlraumfrei verlegen, einschl. verfugen mit flexiblem, kunststoffmodifiziertem Verfugungsmörtel auf waagerechtem vorbehandeltem Untergrund.</p> <p>Bodenfliesen: - Format: 120 x 60 cm - Dicke: ca. 10 mm - Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm - Oberfläche/Farbe: Chalk, Ecrú, Concrete, Clay, Lead, Powder, Avio, Sienna nach Angabe Bauleitung</p> <p>- Oberfläche: matt - Rutschhemmung: R10 / AB</p> <p>Fabrikat: Caesar Ceramiche "Prima" Angebotenes Fabrikat:</p> <p>..... vom Bieter einzutragen Verlegung und Verfugung: - Verlegung Kreuzfuge - Verlegefugen ca. 3-4 mm - Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG. Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile</p>			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen. Ausführung gem. Bemusterung Einbauort: STG Bäder, Saune, HWR	30,000 m2	.....	.....
02.03.090	Eventualposition ohne GB Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 80x80cm, R10 AB Wiederholung zu OZ 02.03.080, jedoch: Bodenfliesen: - Format: 80 x 80 cm - Oberfläche/Farbe: Chalk, Ecu, Concrete, Clay, Lead, nach Angabe Bauleitung	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.100	Sockelleisten aus Feinsteinzeugfliesen, d=10mm, L=7,5cm Sockelleisten aus geschnittenen Bodenfliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, R10/Barfuß A" liefern und im Dünnbett im Bereich ungefliefter Wandflächen verlegen. Länge: gem. Fliesenformat Höhe: H= 7,5 cm Stärke: ca. 10 mm gerader Sockel ohne Fase Ausführung gem. Bemusterung Einbauort: STG Bäder, Saune, HWR	35,000 m	.....	.....
02.03.110	Verfugung Boden, Silikon Fugen an Wandanschlüssen Boden-/Wandfliese bzw. Boden-/Sockelfliese mit Silikon herstellen. Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG. - Fugenbreite: bis 5,0 mm - Farbton: passend Bodenfliese bzw. nach Angabe AG - inkl. Rundschnur (DIN-Polyband) als Hinterfüllmaterial Ausführung gem. Bemusterungsliste Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
02.03.120	Verfugung Boden, Acrylat Wandanschlüsse zwischen Sockel-/Wandfliese und ungefliesten Wänden mit Acrylat versiegeln. - überstreichbar - Fugenfarbe: passend zur Wandfarbe nach Angabe AG Ausführung gem. Bemusterungsliste	525,000 m	.....	.....
02.03.130	Anschlag- und Trennschiene aus Edelstahl, L-Schiene Anschlag- und Trennschienen mit unterschiedlichen Einzellängen, aus Edelstahl mit Ankern liefern und einbauen. - Einzellängen: ca. 76 cm, ca. 88,5 cm und ca. 1,01 cm. - Material: Edelstahl gebürstet - Einbau: mittig unter dem Türblatt in Abstimmung mit der Bauleitung - einschließlich Silikon Anschlussfuge Türzargenunterseite Fabrikat: Schlüter L-Schiene oder glw. Angebotenes Fabrikat: <i>vom Bieter einzutragen</i> Einbauort: Übergang Fußbodenbeläge	200,000 m	.....	.....
02.03.140	Schutzabdeckung, Tetrapack-Folie Abdecken des fertigen Fußbodens auf besondere Anordnung des AG. Material: Tetrapack-Folie Die Bodenabdeckung darf keinesfalls am Untergrund befestigt werden. Entsorgung bauseits durch Gewerk Endreinigung.	40,000 m	.....	.....
		265,000 m2	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.03.150	Eventualposition ohne GB Verlegung Bodenfliesen im Mittelbett Zulage zur Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10/Barfuß A" für die Verlegung der Fliesen im Mittelbett (Dicke 8 bis 15 mm) statt im Dünnbett.	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.160	Eventualposition ohne GB Ersatzfliesen (Boden) liefern und übergeben, 10 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Bodenbelag aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm, R10/Barfuß A" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: ca. 10 Stück	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.170	Eventualposition ohne GB Bodenfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen, einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 120/60cm. Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
Wand				
02.03.180	Vorbereitung des Untergrundes inkl. Haftbrücke Vorbereitung des Untergrundes aus Kalkzementputz oder GKB/-I-Platten, wie folgt: - säubern der Flächen und Schließen von kleineren Rissen - inkl. Haftgrundierung passend zum späteren Verlegemörtel	490,000 m2	.....	.....
02.03.190	Flächenabdichtung an Wandflächen mit dünnschichtiger Bahnenabdichtung Wandflächen mit rissüberbrückender, dünnschichtiger, beidseitig mit Vliesgewebe beschichteter Abdichtungsbahn mit entkoppelnder Wirkung abdichten. Die Verlegung erfolgt in eine frische zuvor im Kreuzgang mit einer Rolle aufgetragene Schicht aus zweikomponentigem, zementärem Reaktivkleber. Die Bahn sorgfältig andrücken, um Hohllagen zu vermeiden. Alle Stöße, Anschlüsse und Bahnabschlüsse mind. 5 cm überlappend ausführen bzw. mit systemkonformen Dichtband überkleben. Die Verklebung erfolgt in allen Bereichen vollflächig und wasserdicht mit zementärem Reaktivkleber. Eigenschaften: - Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534 - gebrauchsfertig, reißfest, flexibel und rissüberbrückend			

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

- alkali- und tensidbeständig
- alterungsbeständig und unverrottbar
- beständig gegen Mikroorganismen
- Dicke: ca. 0,4 mm

Material: Sopro Fixier- & Dichtkleber FDK 415,
Sopro Abdichtungs- und Entkopplungsbahn AEB® 640 oder gleichwertig.

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

Einbauort: Tower, Bäder

335,000 m2

02.03.200

Abdichtung der Wand- / Wandanschlüsse, W2-I, inkl. Schnitenschutzband

Herstellen von fachgerechten, senkrechten Wand- /
Wandanschlüssen der vor beschriebenen Abdichtung
inkl. Schnitenschutzband.

Eigenschaften:

- Beanspruchungsklasse: W2-I gem. DIN 18534

Fabrikat Schnitenschutzband:
SOPRO, Schnitenschutzband SB 113 oder glw.

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen

185,000 m

02.03.210

Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm

Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im
Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel
auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder
GKB/-I-Platten verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.

Wandfliesen:

- Format: 120 x 60 cm
- Dicke: ca. 10 mm
- Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm
- Oberfläche/Farbe: Bianco, Grigio, Corda,
(alt. Antracite, Ocra, Terra)
nach Angabe Bauleitung
- Oberfläche: matt

Fabrikat: Caesar Ceramiche "Materica"

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Angebotenes Fabrikat:

.....
vom Bieter einzutragen
Verlegung und Verfugung:
- Verlegung Kreuzfuge
- Verlegefugen ca. 3-4 mm
- Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG.
Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche
Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile
sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen.
Ausführung gem. Bemusterung

Einbauort: Bäder 2. - 9.OG

460,000 m2

02.03.220

Eventualposition ohne GB
Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 80x80cm
Wiederholung zu OZ 02.03.210, jedoch:
Wandfliesen:
- Format: 80 x 80 cm

1,000 m2 Nur Einh.-Pr.

02.03.230

Eventualposition ohne GB
Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 22,2x37cm Dekorfliesen
Wiederholung zu OZ 02.03.210, jedoch:
Dekorfliesen:
- passend zu den Wandfliesen nach Angabe Bauleitung
- Format: 22,2 x 37 cm

Einbauort : Duschbereich 2. - 9.OG

1,000 m2 Nur Einh.-Pr.

02.03.240

Eventualposition ohne GB
Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm
Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen liefern und im
Dünnbett aus hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel
auf ebenem Untergrund aus Kalkzementputz oder
GKB/-I-Platten verlegen und verfugen mit Verfugungsmörtel.

Wandfliesen:
- Format: 120 x 60 cm
- Dicke: ca. 10 mm
- Mörtelbett: Dünnbett mit Flexkleber ca. 5,0 mm
- Oberfläche/Farbe: Chalk, Ecrú, Concrete, Clay, Lead,
Powder, Avio, Sienna
nach Angabe Bauleitung
- Oberfläche: matt

Fabrikat: Caesar Ceramiche "Prima"

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	Angebotenes Fabrikat: <i>vom Bieter einzutragen</i> Verlegung und Verfugung: - Verlegung Kreuzfuge - Verlegefugen ca. 3-4 mm - Farbton Verfugung: nach Vorgabe AG. Leistung einschl. aller Nebenleistungen, sämtliche Verschnitt- und Anpassarbeiten an aufgehende Bauteile sowie an Duschwannen und Belagsabschlüssen. Ausführung gem. Bemusterung Einbauort: Bäder STG	25,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.250	Eventualposition ohne GB Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 80x80cm, R10 AB Wiederholung zu OZ 02.03.240, jedoch: Wandfliesen: - Format: 80 x 80 cm	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.260	Eventualposition ohne GB Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 29x29cm Dekorfliesen Wiederholung zu OZ 02.03.240, jedoch: Dekorfliesen: - Format: 29 x 29 cm Farben analog zu Vorpositionen Einbauort: Duschbereich Bäder STG	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.270	Fliesen auf Ablagen halbhoher Vorsatzschalen Ausführung wie in der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen " beschrieben, jedoch auf Ablagen der halbhoher Vorsatzschalen. - Tiefe: 10 bis 30 cm	75,000 m	.....	.....
02.03.280	Aussparungen in Wandfliesen Rohrdurchführungen etc. Herstellen von runden Aussparungen für Rohrdurchführungen, Schalter und Steckdosen in Wandfliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 30x60cm". Durchmesser: bis ca. 150 mm. Menge wie folgt:			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

- je Dusche: 3 Stück
- je Waschbecken: 3 Stück
- je WC: 3 Stück
- je Wasserzähler: 2 Stück
- je Abstellhahn: 2 Stück
- je Schalter bzw. Steckdose: 1 Stück
- je Waschmaschine: 2 Stück (wenn an gefliester Wand)

725,000 Stk

02.03.290

Zulage Badewannenträger einfliesen

Zulage Badewannenträger mit Wandfliesen im Dünnbett verkleiden, inkl. Anlegen einer Revisionsöffnung im Fliesenraster.

Fliesen : wie vorgenannt
Wanne : ca. 180/80/56 cm

17,000 St

02.03.300

Revisionsklappe, Fliesen

Revisionsklappe liefern, einbauen und ausfliesen.

Funktion: Revisionsöffnung

Abmessung: ca. 30 x 30 cm

Ausführung: zum ausfliesen

Ausstattung: mit Magnethalter

Sämtliche Nebenarbeiten zum ausfliesen der Revisionsöffnung inklusive Verschnitt, sind in diese Position einzurechnen.

Einbauort: Tower 2-10. OG

17,000 St

02.03.310

Verfugung Wand, Silikon

Fugen an Innenecken, an Anschlüssen von Einbauten und Zargen mit Silikon herstellen.

Die Fugen sind auszusparen, von Mörtelresten zu reinigen, vorzustreichen und mit Dichtungsmaterial auszuspritzen und zu glätten. Farbe nach Vorgabe AG.

Fugenbreite: bis 10,0 mm

510,000 m

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.03.320	<p>Eck-/Abschlussschienen, Edelstahl Eckschienen aus Edelstahl, mit gelochtem Befestigungsschenkel im Bereich von Materialwechsel und Außenecken in Wandfliesenbekleidungen liefern und einbauen.</p> <p>- Material: Edelstahl V2A</p> <p>Fabrikat: Schlüter Quadec oder glw. Angebotenes Fabrikat: vom Bieter einzutragen</p>	260,000 m	.....	.....
02.03.330	<p>Eventualposition ohne GB Ersatzfliesen (Wände) liefern und übergeben, 10 Stück Lieferung von Fliesen der Position "Wandbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen, 120x60cm" und Übergabe an den AG nach Fertigstellung der Fliesenarbeiten einschließlich Beschriftung für Einbauort. Menge: ca. 10 Stück</p>	1,000 psch	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.340	<p>Eventualposition ohne GB Wandfliesen - Verlegearbeiten ohne Lieferung Fliesen Fachgerechter Einbau der Feinsteinzeugfliesen einschließlich Verfugung. Verlegung Feinsteinzeug im Format 120/60 cm oder 80/80cm Reine Verlegeleistung ohne Lieferung der Fliese.</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.350	<p>Eventualposition ohne GB Material Spiegel 120x120 Sicherheitsspiegelglas für die flächenbündige Verlegung innerhalb der Fliesenfläche gemäß beiliegender Zeichnungen liefern.</p> <p>Breite: 120 cm Höhe: 120 cm Kantenbearbeitung: gefast</p>	32,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.360	<p>Eventualposition ohne GB Material Spiegel 60x100 Sicherheitsspiegelglas für die flächenbündige Verlegung innerhalb der Fliesenfläche gemäß beiliegender Zeichnungen liefern.</p> <p>Breite: 60 cm</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
	Höhe:	100 cm		
	Kantenbearbeitung:	gefast		
		9,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
02.03.370	<p>Wannenverkleidung, 1 seitig Stabiler Träger zum direkten aufbringen von Fliesen bestehend aus 30mm starker Bauplatte aus extrudiertem Polystyrol-Hartschaum, beidseitig mit Glasfasergewebe armiert und mit kunststoffvergütetem Mörtel beschichtet, mit höhenverstellbaren Füßen bis zu 10cm liefern und einbauen nach Herstellerangaben inkl. Verklebung mit der Wanne. Maße Wanne ca. 0,80m x 1,80m Einbauort : Längsseite der Badewanne, 2. - 9.OG Tower</p> <p>Leitfabrikat: Wedi bath board oder glw. Fabrikat vom Bieter einzutragen</p>	16,000 Stk	.....	.....
02.03.380	<p>Wannenverkleidung, 2 seitig Einbauort : Längs- und Stirnseite der Badewanne, STG Tower</p>	1,000 Stk	.....	.....
Summe 02.03 Wohneinheiten 2. - 10. OG				.....
Summe 02 EIS 2, Tower				.....

Ausschreibung

Auftraggeber
Projekt
LV

Covivio Wohnen GmbH
EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin
3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01.01	Vorbereitende Arbeiten Abdichtungsarbeiten	.....
01.02	Bodenfliesen	.....
01.03	Wandfliesen	.....
01	EIS 2, Riegel	.....
02.01	Gewerbe Restaurant EG	.....
02.02	Gewerbe 1.OG	.....
02.03	Wohneinheiten 2. - 10. OG	.....
02	EIS 2, Tower	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

EIS 2 - EIS2 - Eiswerderstraße 12, 13585 Berlin

LV

3271 - Fliesenarbeiten



OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01	EIS 2, Riegel	.....
02	EIS 2, Tower	.....
		<hr/>
		LV Summe netto €
		zuzügl. 19,00% MwSt. €
		LV Summe brutto €
