

Angebotsaufforderung

Projektdaten

Projekt: BB-098073
PLZ/Ort:
Straße:

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
45357 Essen
Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 5010

Außenanlagenarbeiten

Auftragssumme:

_____ **EUR**

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

_____ **EUR**

Auftragssumme brutto:

_____ **EUR**

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Angaben zum Gebäudebestand

Lage der Baumaßnahme

Bischof-Franz-Wolf-Str. 18 + 20
45357 Essen-Gerschede

Baubeginn Rodung: 03.02.2025
Fertigstellung Rodung: 21.02.2025

Baubeginn Pflasterarbeiten: 07.07.2025
Fertigstellung: 08.08.2025

Vorhandene Gebäudeart

2 vorhandene, baugleiche und bewohnte Wohngebäude mit jeweils 4 Bestandswohnungen.
Entsprechend insgesamt 8 Bestandswohnungen

Vorhandene Bauweise/ Bauart

2 1/2-geschossiges Wohngebäude (Zweispänner) mit Unterkellerung und nicht
ausgebautem Dachgeschoss

- Massivbauweise
- Tragende Wände aus Mauerwerk
- Stahlbetondecken im Keller-, Erd- und Obergeschoss
- Betonwiderlager oberhalb der Obergeschosdecke
- Stahlbetontreppenlauf u. Treppenpodeste aus Stahlbeton bis ins Dachgeschoss
- Estrich mit Wärmedämmung im Dachgeschoss
- Gemauerte Kaminzüge im Dachgeschoss
- Z. T. Außenfassade mit WDVS (6cm)
- Holzdachkonstruktion (Pfettendach mit Betonwiderlager)
- Betonziegeleindeckung

Vorhandene Hausanschlüsse

- Strom- und Fernwärmeanschluss
- Hauswasseranschluss
- TV-Kabelhausanschluss

Grundstückerschließung

Die Erschließung des Grundstückes an die vollständig ausgebauten öffentlichen Straßen im Sinne des Baugesetzbuches und des Erschließungsbeitragsgesetzes ist gesichert.

Ansichten Bestandsgebäude

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073
LV: 5010

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
Außenanlagenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073
LV: 5010

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
Außenanlagenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------------	------------------------------	-----------------	----------------------	---------------------

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073
LV: 5010

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
Außenanlagenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient. Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961), VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073
LV: 5010

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
Außenanlagenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7 SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073
LV: 5010

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
Außenanlagenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) Außenanlagen

Für Angebot und Ausführung gelten:

DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten
DIN 18919 "Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von
Grünflächen",
ZTV Baumpflege (Zusätzlichen Technischen
Vertragsbedingungen und Richtlinien für Baumpflege und
Baumsanierung)

Allgemeines

Bei Erdarbeiten sind im Angebotspreis die Bodenklassen nach
DIN 18300, Abschn. 2.21 bis 2.26, zu berücksichtigen wenn die
Bodenklasse nicht besonders erwähnt ist.

Alle Arbeiten sind nach Plan und Angabe auszuführen.
Besondere Aufmerksamkeit ist auf die Einhaltung der Grenzen
zu legen. Grenzvermarkungen sind, soweit notwendig, mit
Pfählen zu markieren und diese bis zur Fertigstellung der
Arbeiten zu sichern.

Wegebau und Steinarbeiten

Auskofferungen sind in der erforderlichen Tiefe herzustellen.
Der gewonnene Boden ist im Gelände einzubauen bzw. zur
Verwendung des Auftragnehmers abzufahren. Die Koffersohle
ist, wie die Oberfläche der Wege, mit dem erforderlichen Längs-
und Quergefälle herzustellen und zu verdichten; entsprechend
ist bei Randsteinen, Sandkästen, Rohrleitungsgräben u. a. zu
verfahren

Alle Schichtmaße sind Fertigmaße.

Reststellen in Steinabschlußdecken sind aus dem
vorgeschriebenen Material herzustellen. Die Verwendung von
Kleinpflaster ist nur mit Zustimmung des Auftraggebers
zulässig.

Errichtung, Vorhalten, Warten und Beseitigen einer
Verkehrssicherungsabsperrung nach Wahl ist in den EP mit
einzukalkulieren.

Bei der Erstellung der Tragschichten sind die Vorgaben der
BTV - Landschaftsbau einzuhalten. Die Prüfung der
ausreichenden Festigkeit des Erdreiches wird nicht gesondert
vergütet. Zusätzliche Maßnahmen zur Verfestigung eines
geschädigten Untergrundes, zum Beispiel durch den Einsatz
schwerer Baugeräte werden auf Nachweis vergütet.

Betriebliche Bedingungen

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Bei den o. g. Vorhaben handelt es sich um die Umgestaltung einer gemeinschaftlichen Freianlage hin zu wohnungsnahen Mietergärten. Die Arbeiten sind möglichst so durchzuführen, dass der umgebende Straßen-, Rad- und Fußgängerverkehr nicht behindert wird.

Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle

Die Bauarbeiten können durch Anwohnerverkehr, sowie durch den innerstädtischen Verkehr beeinträchtigt werden. Eventuelle Behinderungen hierdurch sind der Bauleitung unverzüglich anzuzeigen, berechnen den AN aber nicht zu Nachforderungen.

Für den Verkehr freizuhalten Flächen

Beeinträchtigungen des Fahrzeug-, Fuß-, und Radverkehrs auf den vorgenannten Straßen und Wege sind bei den Arbeiten im Bereich der Straßen unbedingt zu vermeiden. Bei Arbeiten in diesem Bereich sind die Einschränkungen des Verkehrs gem. Baustellensicherungsplans auf ein Mindestmaß zu reduzieren. Für den Zeitraum der Arbeiten ist die Einholung notwendiger Sperrgenehmigungen bei der zuständigen Behörde zwingend.

Lagerplatz

Lagerplatz für Material, Maschinen und sonstige Baustelleneinrichtung ausschließlich auf der Baustelle und dort nur eingeschränkt vorhanden. Anderweitige Lagerplätze werden vom Bauherrn nicht zur Verfügung gestellt.

Besondere umweltrechtliche Vorschriften

Das Betanken von Fahrzeugen und Maschinen ist so vorzunehmen, dass eine Boden- und Grundwasserverunreinigung auszuschließen ist. Sollten trotzdem Stoffe in den Boden gelangen, die eine Gefährdung darstellen, so ist der Bereich auf Kosten des AN umgehend großflächig auszukoffern und zu entsorgen. Der vorherige Zustand ist auf Kosten des AN wieder herzustellen.

Besondere Vorgaben für die Entsorgung

Für die zu entsorgenden Materialien sind die entsprechenden Entsorgungsnachweise (Lieferscheine, Wiegekarten) zu erbringen. Für die ordnungsgemäße Entsorgung sind ausschließlich Entsorgungsfachbetriebe gem. § 56 Kreislaufwirtschaftsgesetz zu benennen: Der Nachweis der geordneten Entsorgung ist unmittelbar zu erbringen. Die Einheitspreise der entsprechenden Leistungspositionen verstehen sich einschließlich der einzukalkulierenden Entsorgungsgebühren. Abrechnung erfolgt auf Grundlage des Ladegewichts und der Annahmescheine der Deponie, bzw. des

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Recyclingbetriebes.
Der Auftragnehmer verpflichtet sich, beim Anfall von Abfällen diese als Erzeuger ordnungsgemäß zu entsorgen und die hierfür erforderlichen Vorschriften zur Durchführung der elektronischen Nachweisführung (§§ 17 22 Nachweisverordnung - NachwV), d. h. die Nachweis- und Registerpflichten und evtl. anfallender Bußgelder, in eigener Verantwortung zu beachten.
Hierzu ist es erforderlich, dass im Entsorgungsnachweis
1. der Auftragnehmer als Erzeuger aufgeführt ist,
2. die Erzeuger-Nr. dem Auftragnehmer zugeordnet ist,
3. die Begleitscheine vom Auftragnehmer unterzeichnet werden, die Verantwortliche Erklärung zum Entsorgungsnachweis vom Vertreter des Auftragnehmers unterzeichnet wird, das Register vom Auftragnehmer geführt wird und der Auftragnehmer sich für die Teilnahme am elektronischen Abfallnachweisverfahren bei der Zentralen Koordinierungsstelle der Länder (ZKS- Abfall) elektronisch hat registrieren lassen und dort ein auf sich lautendes elektronisches Postfach eingerichtet hat. Durch die Unterschrift im Angebotsvordruck werden zugleich diese Vertragsbedingungen für Entsorgungsleistungen von gefährlichen Abfällen vom Bieter rechtsverbindlich abgegeben.

Schutzeinrichtungen

Für alle vorhandenen privaten und öffentlichen Flächen einschließlich sämtlicher Zufahrtsflächen sind Vorkehrungen zum Schutz derselben durch den Auftragnehmer (AN) eigenverantwortlich zu treffen.
Die Regulierung etwaiger Schäden, die durch die Benutzung des AN entstehen, obliegt dem AN.
Eine gesonderte Vergütung für die unter diesem Punkt beschriebenen Auflagen erfolgt nicht.
Im Weiteren wird hier auf den besonderen Schutz des vorhandenen Baum- und Strauchbestandes nach DIN 18 920 ausdrücklich hingewiesen.
Es wird hier auf die zur Verfügung gestellten und in der Planung dargestellten Bewegungsbereiche hingewiesen. Die darüber hinaus gehenden Vegetationsflächen und befestigten Flächen sind absolute Tabuzonen, die nicht befahren werden dürfen und nicht zu Lagerzwecken dienen.

Versorgungsleitungen

Der AN ist verpflichtet, sich vor Beginn der Arbeiten Informationen und Planunterlagen über die vorhandenen Versorgungsstrassen der einzelnen Versorgungsunternehmen einzuholen.
Der Auftragnehmer (AN) hat sich ebenfalls durch - in der ff. Leistungsbeschreibung näher aufgeführte - Suchgräben, Aufschluss über die tatsächliche Lage des vorhandenen Leitungsnetzes zu verschaffen, sowie die entsprechenden behördlichen und bauaufsichtlichen Sicherheitsbestimmungen einzuhalten.
Auf die Berücksichtigung und Einhaltung der Schutzausweisungen für die Ausführung von Bauarbeiten im Bereich von Versorgungsleitungen der jeweiligen

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073
LV: 5010

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
Außenanlagenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Versorgungsunternehmen wird in diesem Zusammenhang ausdrücklich hingewiesen.

Kampfmittel

Die Durchführung der Arbeiten haben mit der gebotenen Vorsicht zu erfolgen, da ein Kampfmittelvorkommen nicht vollständig ausgeschlossen werden kann. Sofern der Verdacht auf Kampfmittel aufkommt, sind die Arbeiten sofort einzustellen und der Kampfmittelbeseitigungsdienst über die Kommune bzw. über die nächste Polizeidienststelle zu informieren.

Rodung

Die zu rodenden Gehölze befinden sich im unmittelbaren Außenanlagen- und Gebäudebereich. Die abschnittsweise Herunternahme der Gehölze unter der Beihilfe eines Hubsteigers, bzw. der Klettertechnik ist bei der Kalkulation in jedem Fall zu berücksichtigen.

Die Rodung der Wurzelstubbe kann wahlweise auch mit der Stubbenfräse erfolgen. Eine zusätzliche Vergütung je nach Wahl der Wurzelrodung erfolgt nicht.

Die Rodung der Gehölzflächen und das Abschieben der Vegetationsschicht erfolgt zum Teil in Traufbereichen verbleibender Gehölze. Die Erschwernisse für das Arbeiten in diesen Bereichen zur Schonung der Wurzelbereiche sind in die folgenden Positionen einzukalkulieren.

Erdarbeiten

Jegliche Bodenverdichtung ist auf das für die Bauausführung notwendige Maß zu reduzieren.

Die Lage der Fahrtrassen bzw. Baustraßen ist vor Baubeginn mit der Bauleitung abzustimmen

Je nach Bodenart und Witterungsverlauf ist die Bearbeitung von Böden bei Regen nicht erlaubt bzw. mit der Bauleitung vorher abzustimmen. Dies gilt insbesondere für schluff- und tonhaltige Böden ("Minutenböden").

Bei Regenwasserversickerung sind die Versickerungsbereiche unbedingt von Verdichtung freizuhalten (Tabuzonen) und mit dauerhafter Absperrung zu versehen.

Abgrabungen, Aufschüttungen und das Befahren innerhalb von Baumtraufen ist nicht gestattet.

Baumschutzmaßnahmen sind, sofern Konflikte absehbar, detailliert im Leistungsverzeichnis beschrieben. Ansonsten ist vorab die Bauleitung zu informieren.

Weitergehende, nicht beschriebene Materialnachweise wie Körnungszusammensetzung, Unbedenklichkeit etc. sind auf Verlangen der Bauleitung zu erbringen.

Bodenlieferung und -arbeiten werden nach Aufmaß und

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Nivellement (Urnivellement+ OK eingebautes Material) abgerechnet.
Das Nivellement ist unmittelbar vor Beginn der Arbeiten gemeinsam mit der Bauleitung des AG durchzuführen. Die entsprechenden, von der Bauleitung abgezeichneten Feldnivellements sind in der Reinfassung im Maßstab M = 1:200 bzw. 1:100 der Bauleitung in 2-facher Ausfertigung vorzulegen. Erd- und Bodenarbeiten sind ohne die Zustimmung und Freigabe der Bauleitung des AN untersagt.
Ein Soll-Ist Vergleich ist zu erbringen.

Zusätzlich geliefertes Material wird nach Original-Lieferscheinen, die der Bauleitung zur Abzeichnung vorgelegt werden müssen, abgerechnet.

Die Freigabe der Flächen zur Bearbeitung ist mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen.

Über die Lage von Versorgungsleitung hat der Anbieter sich vorab zu informieren. Erschwerte Arbeitsverhältnisse bedingt durch Versorgungsleitungen oder sonstiger Hindernisse berechtigen zu keinerlei Nachforderungen.

Pflanzliste

Nachfolgend beschriebene Positionen der Pflanzen beinhalten das Abladen, den Transport innerhalb der Baustelle, sowie die Lagerung und den Schutz der Pflanzen gegen Austrocknung bis zur Pflanzung.
Maßnahmen / Pflege der Pflanzen nach Pflanzung ist gesondert beschrieben und wird gesondert abgerechnet.

Nach der Anlieferung sind die Pflanzen unverzüglich zu pflanzen. Sollte dieses nicht möglich sein beträgt die maximale Lagerungszeit von Ballenpflanzen auf der Baustelle 48 h nach Anlieferung, die maximale Lagerungszeit für ballenlose Gehölze beträgt max. 24 h Stunden nach Anlieferung. Bis dahin sind geeignete Maßnahmen vom AN zu treffen, die Schädigungen durch Frost, Überhitzung, Austrocknung ausschließen.
Nach Ablauf der vorgenannten Lagerungszeit sind die Pflanzen geordnet und fachgerecht einzuschlagen und zu wässern. Einschlagsflächen sind nach Entnahme der Pflanzen zu planieren und im vorherigen Zustand wieder herzustellen. Diese Leistungen zum Schutz der Pflanzung werden nicht gesondert vergütet.
Es ist alleinige Sache des AN, den Bauablauf so zu koordinieren, dass ein lückenloser, pflanzenschonender Ablauf der Pflanzung gewährleistet ist. Dieses beinhaltet ebenfalls die abschnittsweise Anlieferung der Pflanzungen nach Baufortschritt und Flächenfreigabe.

Die nachfolgend beschriebenen Pflanzarbeiten verstehen sich einschließlich der Auslegung der Pflanzen vor der Pflanzung, sowie den eventuell erforderlichen Rückschnitt der Wurzeln und der Triebe.

Die Qualität der angelieferten Gehölze muss den

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Gütebestimmungen für Baumschulpflanzen entsprechen.
Ausführung der Arbeiten gemäß
DIN 18 916 "Pflanzung und Pflanzarbeiten "

Die angegebenen Pflanzenarten und Pflanzensorten sind bindend.
Eine Lieferung von Alternativen ist nur zulässig nach vorheriger Rücksprache mit dem AG.

Fertigstellungspflege

Die im LV beschriebenen Arbeiten der Fertigstellungspflege beginnen nach Feststellung des AG bzw. der BÜ der vertragsgemäße Pflanzung bzw. Aussaat und erstrecken sich über 12 Monate. Danach erfolgt die Abnahme der Fertigstellungspflege.
Unabhängig davon erfolgt die Abnahme der Pflanzung im letzten Drittel des folgenden Monats Juni (Johannistrieb).
Fertigstellungspflege gemäß DIN 18916 und DIN 18917 und entsprechend der in den nachfolgenden Positionen aufgeführten Spezifikationen.
Pflegearbeiten sind in eigener Verantwortung des AN nach Bedarf auszuführen. Jeder Arbeitsgang ist der BÜ einen Arbeitstag vor der Ausführung anzuzeigen. Pfliegerapporte sind der BÜ am Tag nach der Ausführung der Arbeiten zu übersenden. Der Einheitspreis ist für die jeweilig angegebene Anzahl der Arbeitsgänge je m²/Stk zu berechnen. Mehr- oder Minderleistungen werden linear entsprechend der gemeldeten und anerkannten Anzahl der Arbeitsgänge abgerechnet. Nicht angemeldete bzw. nicht anerkannte Pflegegänge werden nicht vergütet.
Die Verwendung chemischer Unkrautbekämpfungsmittel ist nicht gestattet.
Während der Dauer der Fertigstellungspflege trägt der AN die Beweislast (VOB Teil B). Das Recht auf Nachbesserung u. Minderung liegt nach wie vor beim AG. Bis zur Abnahme trägt der AN die Gefahr für die weitere Entwicklung der Pflanzen/Ansaat.

1. Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20

1.1. Vorbereitende Arbeiten

1.1.10. Einrichten und Vorhalten der Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten und Räumender Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen für die Dauer der vertraglichen Bauleistungen.

Einschl. Absperrung der Baustelleneinrichtungsfläche(n) nach Wahl des AN, unter Berücksichtigung der Unfallverhütungsvorschriften, Gestellung von Sanitäreinrichtung und Aufenthaltsräume für die auf der Baustelle beschäftigten Mitarbeiter des AN und seiner eventuellen Nachunternehmer, Reinigung der bearbeiteten Baufläche und des Straßenbereichs von Verschmutzungen aus dem Bereich des AN,

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>Wiederherstellung der Flächen der Baustelleneinrichtung und Lagerplätze (auch Bodenlagermieten) in den ursprünglichen Zustand, soweit in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nicht ausdrücklich anders erwähnt, sowie sämtliche Leistungen aus den vorgeschalteten Vertragsbedingungen.</p> <p>Die Kosten für das Umsetzen der Baustelleneinrichtung, bedingt durch die ggf. abschnittsweise Herstellung der Außenanlagen ist in der Position zu kalkulieren.</p>	1,000 psch		.....
1.1.20.	<p>Bauzaun aufstellen und vorhalten Bauzaun aufstellen, 6 Monate vorhalten und beseitigen. Ausführung als Fertig-Montagezaun Zaunhöhe über Boden 2,05 m, einschl. Betonfüße und Verschrauben der Zaunfelder miteinander.</p>	120,000 m	.....	.....
1.1.30.	<p>Verlängerungswoche Bauzaun Verlängerungswoche über die Bauzeit von 6 Monaten hinaus.</p>	120,000 m	.....	.....
1.1.40.	<p>Plattenbelag aufnehmen und entsorgen Vorhandenen Plattenbelag einschließlich Binde- und Tragschicht aufnehmen und entsorgen.</p>	35,000 m ²	.....	.....
1.1.50.	<p>Kantensteine aufnehmen und entsorgen Vorhandenen Kantensteine einschließlich Tragschicht aufnehmen und entsorgen.</p>	16,000 m	.....	.....
1.1.60.	<p>Stahlgitterzaun demontieren und entsorgen Stahlgitterzaun aus kreuzweise punktgeschweißten Stahldrähten horizontal mit 2 Drähten, D = 8 mm, vertikal 6 mm, Maschengröße 50X200 mm, oben bündig, Eck- und Endpfosten aus Rechteckrohr, ca. 60X40 mm inkl. der Fundamente, demontieren, laden, abtransportieren und entsorgen. Der angebotene Preis versteht sich einschließlich aller entstehenden Entsorgungskosten.</p> <p>Ausbauort: Müllstellplatz Zaunhöhe ca. 100 cm</p>	2,500 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.1.70.	<p>Betonfundamente entfernen Betonfundamente unter den vorhandenen Fahrradgaragen abbrechen, laden und entsorgen.</p> <p>Die vorhandenen Fahrradgaragen werden bauseits vorab entfernt.</p>	2,000 m ³
---------	---	----------------------	-------	-------

*** Bedarfsposition ohne GB

1.1.80.	<p>Reinen Bauschutt entsorgen Reinen Bauschutt nach Aufforderung durch den Auftraggeber, gemäß den Anlieferbedingungen der Zentraldeponie oder einem zugelassenen Entsorgungsbetrieb, lösen, laden und entsorgen. Material: abgebundener Beton Putz / Mörtel Klinker- / Beton- Natursteinpflasterreste Keramik / Fliesen Zement Kiese und Sande ohne bindige Bestandteile.</p>	1,000 t	Nur Einh.-Pr.
---------	--	---------	-------	---------------

*** Bedarfsposition ohne GB

1.1.90.	<p>Restabfälle, belastet, entsorgen Restabfälle nach Aufforderung durch den Auftraggeber gemäß den Anlieferbedingungen der Zentraldeponie bzw. einer zugelassenen Annahmestelle nach Wahl des AN aufnehmen, laden und entsorgen. Material: z.B imprägniertes Holz, nach Trennung und Sortierung anfallende gemischte Reststoffe mit Schadstoffanteilen. Zuordnungswert > LAGA Z 2 Einschließlich Beantragung des Begleitscheins bei der zuständigen Behörde.</p>	1,000 t	Nur Einh.-Pr.
---------	---	---------	-------	---------------

Summe 1.1.	Vorbereitende Arbeiten	
-------------------	-------------------------------	--	-------

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.2. Rodungsarbeiten

1.2.10. Solitärstrauch roden
 Solitärstrauch fällen, mehrstämmig
 Kronendurchmesser ca. 3 m,
 Wuchshöhe ca. 2,50-5,00 m
 inkl. Rodung des Wurzelstockes. Stammdurchmesser
 in 1 m Höhe gemessen.
 Standfeste Auffüllung der Grube entsprechend der
 vorgefundenen Bodenschichten
 Material laden und abfahren und ordnungsgemäß entsorgen.

50,000 Stk

1.2.20. Strauchartigen Gehölzaufwuchs bis 1,00m
 Strauchartigen Gehölzaufwuchs einschließlich Bodendecker
 und Wurzelwerk roden. In mehreren Teilflächen entlang der
 Grundstücksgrenze.
 wie vor Position, jedoch Wuchshöhe: bis 100 cm

200,000 m²

Summe 1.2. Rodungsarbeiten

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.3. Erdarbeiten und Entwässerung

1.3.10. Vegetationsschicht abschieben
 Vegetationsschicht Wiesenfläche Aufwuchshöhe bis 20cm, einschließlich Vegetationsnarbe, Wurzelraum, Narbenstärke 10cm stark abschieben, laden und entsorgen. Deckungsgrad der Wiese mit Grasbewuchs beträgt ca. 80 %. Das Material ist ordnungsgemäß abzutransportieren und zu entsorgen. Preis einschließlich Entsorgungskosten. Abrechnung nach Voraufmaß in der Horizontalprojektion.

400,000 m²

1.3.20. Oberboden aufnehmen und einbauen
 Oberboden im Bereich der zukünftigen befestigten Flächen aufnehmen in Stärken von ca. 35 cm, laden und im Baustellenbereich nach Angabe der Bauleitung seitlich wiedereinbauen in Stärken von ca. 10-30 cm. humoser Oberboden, Lagerungsdichte/Konsistenz weich, gemischtkörnig, bindig,matrixgestützt, 15-40% bindiger Anteil, humose Beimengungen
 Mineralischen Fremddanteile ≤ 10 Vol.-% aus Auffüllung mit anthropogenen Inhaltsstoffen (z. B. Ziegelreste, Schotter, Schlackereste, Bergematerial)
 Abrechnung nach Aufmaß an der Entnahmestelle als feste Masse.
 Vergleich mit Urnivellement ist zu erbringen.
 Transportweg bis 100 m
 Abtragungsort: zukünftige befestigte Flächen,
 Einbauort : vorh. und geplante Vegetationsflächen (ehem. Wegeflächen)

16,000 m³

1.3.30. Oberboden aufnehmen, abtransportieren
 Oberboden im Bereich der zukünftigen befestigten Flächen , profilgerecht lösen, laden, abtransportieren und entsorgen
 Abtragsdicke i.M. 35cm

89,000 m³

1.3.40. durchwurzelten Oberboden, abtransportieren
 durchwurzelten Oberboden profilgerecht lösen, laden, abtransportieren und entsorgen
 Abtragsdicke i.M. 20cm,

10,500 m³

Summe 1.3. Erdarbeiten und Entwässerung

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.4. Pflasterarbeiten

1.4.10. Tiefbord 6/20/100, liefern und versetzen

Tiefbordstein 6 x 20, einseitige Fase liefern und versetzen

Bordstein aus Beton DIN EN 1340, Typ D I U
 DIN 483 TB - 60 x 200 x 1000 mm
 Fase an einer oberen Längskante
 Oberfläche Standart,
 Typ: "anthrazit"
 liefern und höhen- und fluchtgerecht auf 20 cm dickem
 Fundament aus C20/C25 versetzen und mit einer Rückenstütze
 aus Beton C20/C25 erstellen.
 Die Dicke der Rückenstütze beträgt mindestens 10 cm.
 Die DIN 18 318 und ZTV P-StB sind zu beachten.
 Die Leistung versteht sich einschließlich der dazugehörigen
 Erdarbeiten, (Aushub des Schlitzes in den jeweiligen
 Tragschichten, bzw. des Unterbaus) die zum Setzen der
 Tiefborde notwendig sind.

215,000 m

1.4.20. Schottertragschicht 0/45 liefern und einbauen

Schottertragschicht, Schichtdicke 30cm aus Mineralgemisch
 natürlicher Gesteinskörnung, gem. DIN 18315, ZTV SoB-StB,
 Bauweise Rad- und Gehwege RStO, Verformungsmodul $E_{v2} \geq$
 80 MPa, Widerstand gegen Zertrümmerung SZ26,
 Verdichtungsgrad $D_{pR} \geq 103$, wasserdurchlässig $k_f \geq 5,4 \times 10^{-5}$
 m/s, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, ohne RC-
 Baustoffe und industriell hergestellte Gesteinskörnungen,
 Körnung 0/45 mm, erhöhte Ebenheitsanforderung $\leq 1,0$ cm
 innerhalb einer 4m langen Messstrecke. Die Prüfprotokolle der
 Eigenüberwachung und Prüfzeugnisse des Materials sind der
 BÜ vorzulegen. Einbaustärke in verdichtetem Zustand, Einbau
 in Teilflächen.

50,000 m²

1.4.30. Verbundpflaster erstellen

Wegebelag als Verbundpflaster aus Betonsteinpflaster, 20/10/8
 cm, gefast, anthrazit, Halbverband, Bettung Sand 0/2, Stärke 4
 cm, verlegen und verfugen. Fugenmaterial Sand 0/2. Inkl.
 Zuschnitt.

50,000 m²

1.4.40. Noppenbahn liefern und verlegen

Noppenbahn als vertikalen Fassadenschutz liefern und verlegen
 Die Noppenbahn ist im Zuge des Tragschichteneinbaus vor die
 Fassade zu verlegen.
 Einzubauende Noppenbahnhöhe 50cm, Noppenhöhe 8cm

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Noppenbahn aus Spezial-PE hoher Dichte. Ohne Weichmacher, voll recyclingfähig.	93,000 m	.....	.....
1.4.50.	Natursteinschüttung Natursteinschüttung als Sauberkeitsstreifen im Bereich der Fassade liefern und einbauen. Der Kantenstein wird gesondert abgerechnet. Einbaustärke max. 10 cm unter den Schotter ist ein Vlies einzulegen. Material: Basaltsplitt 16 / 32	50,000 m ²	.....	.....
1.4.60.	Natursteinschüttung Zulage Zulage zur Vorposition Natursteinschüttung Einbaufäche unterhalb der Balkone Einbaustärke max 10 cm	37,000 m ²	.....	.....
1.4.70.	*** Bedarfsposition ohne GB Wasserschieberkappen ausrichten Vorhandene Wasserschieberkappen H=50cm, Durchmesser ca. 15cm Material: Gußeisen freilegen, aufnehmen, säubern und oberflächengleich entsprechend der zukünftigen Ausbauhöhen ausrichten	0,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.4. Pflasterarbeiten				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5.	Zaunbauarbeiten			
-------------	------------------------	--	--	--

1.5.10. Stabgitterzaun 800mm

Doppelstabgitterzaun 800 mm hoch (Gittermattenhöhe), liefern und fachgerecht montieren, wie nachstehend beschrieben:
 Pfosten:

Bestehend aus werksneuen Rechteckstahlrohren 60/40 mm und PVC-Abdeckkappen, entsprechend statischem Nachweis.

Gittermatten:

Bestehend aus waagrecht verlaufenden Ø 6 mm doppelt gegenüberliegenden, punktgeschweißten Stahldrähten und senkrechten, im Kreuzverbund verschweißten, Ø 6 mm Stahldrähten, die einseitig ca. 22 mm überstehen.

Maschenweite: *50/200 mm normal, oben glatter Abschluss durch querlaufenden Draht

Korrosionsschutz:

alle Metallteile sind nach dem Schweißen hochwertig verzinkt maximaler Korrosionsschutz der Metallteile durch die Kombination von Verzinkung und hochwertiger Pulverbeschichtung. Die Pulverbeschichtung ist absolut lichtecht, festhaftend und abriebfest.

Farbe: anthrazit

Die Pfosten sind in Abständen von 2.520 mm (Achismaß!) in Betoneinzelfundamenten Abmessung 30/30/60cm in C12/15 bei Bodenklasse 3-5 höhen-, lot- und fluchtgerecht zu versetzen.

Die Gitter sind mit z.B. heras_sks-Befestigungen (LUPOLEN-Kunststoff- elementen, Linsenkopf-Schrauben ISO 7380 mit Innensechskant und Schlüsselweite 5,5 mm sowie Stahl-Abdeckleiste 40/5 mm) an den Pfosten zu montieren

Nach der Montage darf der Gitterzaun keine störenden Geräusche verursachen.

Der Aushub ist einzuplanieren.

Beschädigungen an der Verzinkung bzw. Beschichtung werden mit Kaltzink und Farbe nachbehandelt.

15,000 m

1.5.20. Tor für Stabgitterzaun Höhe 80 cm montieren

Tor aus Rechteckrohren mit nachrichtbaren Toraufhängungen. Torfüllung aus Rechteckstäben oder Gittermatten. Rahmenschloß mit Profilzylinder BKS oder gleichwertig. Torpfosten gemäß den statischen Erfordernissen mit fest aufgeschweißter Kopfplatte und Anschlussleisten für Zaungitter.

Metallteile feuerverzinkt mit Haftgrund, Pulverbeschichtung Standardfarben,

RAL 60005 mossgrün, RAL 7016 anthrazitgrau.

Einschl. Bodenarbeiten, Fundamente nach

Montageanleitung des Herstellers, Bearbeiten und Säubern

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	der angrenzenden Flächen Abmessungen B = 1,00 m, H = 0,80 m.	1,000 St	.....	.....
1.5.30.	ZULAGEPOSITION - End-oder Eckpfosten Stabgitterzaun Zulage zu vor. genannten Zaun für End- oder Eckpfosten, einschl. Ablängen der Zaunelemente, Korrosionsschutz und Einfärben der Schnittstellen.	6,000 St	.....	.....
1.5.40.	Fahrradständer als Anlehnbügel Fahrradständer als Anlehnbügel der Fa. Ziegler Typ UTAH zum Einbetonieren, beschichtet, Artikel-Nr. 244.432, liefern und in Pflasterflächen in Betonfundament setzen.	4,000 Stck	.....	.....
Summe 1.5.	Zaunbauarbeiten			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.6. Vegetationstechnische Arbeiten

1.6.10. Vegetationsflächen fräsen/ lockern
 Vegetationsflächen fräsen/lockern bis 20 cm einschl. aus-
 sortieren von Wurzel- und Pflanzenresten zur Vorbereitung der
 nachfolgenden Muboplanumsarbeiten. Erschwernisse in Form
 von Handlockerungen in Randbereichen und Traufbereichen
 vorh. Gehölze sind in den Einheitspreis einzurechnen.
 Unkräuter, Steine > 5 cm, Wurzelreste sind ordnungsgemäß zu
 entsorgen.

400,000 m²

1.6.20. Oberboden liefern und einbauen
 Oberboden nach DIN 18915, Teil 1 , Bodengruppe 4 bis 6, frei
 von Fremdstoffen, liefern und in unterschiedlichen Stärken
 profilgerecht und setzungsfrei einbauen und planieren.
 Abrechnung nach Aufmaß an der Auftragsstelle.
 Andeckung: 0,10 - 0.25m. Einschl. aller Erschwernisse und der
 erforderlichen Handarbeiten in den Randbereichen.

200,000 m³

1.6.30. Planum Vegetationsflächen
 Planum der Vegetationsflächen (Rasen-, Pflanzflächen und
 Bankettbereiche) herstellen, Abweichung von Sollhöhe +/- 5cm
 Unkräuter, Steine > 5 cm, Wurzelreste der entfernten
 Vegetationsschicht sind abzulesen und zu entsorgen.
 Einschließlich der Erschwernisse in den Rand- und
 Traufbereichen, die von Hand zu bearbeiten sind.

400,000 m²

1.6.40. Einsaat Wiesenfläche
 Fachgerechte Einsaat mit gebietseigener Wildblumen und
 Wildgrasmischung Ansaatmischung mit Begrünungsziel
 Mager- und Sandrasenmischung (Mischung Nr. 05)
 Mischungsanteil: 50% Gräser - 50% Kräuter/Blumen
 Trockenheit und Hitze angepasst, Saatmenge 3,0 g/m²
 inkl. Füllstoff zum Hochmischen auf 10 g / m²
 sowie Schnellbegrünung 2 g / m², Begrünung auf saarfertig
 vorbereitetem Oberboden nach DIN 18915 Saatgutmischung
 gleichmäßig ausbringen und andrücken.
 Das Saatgut entspricht folgenden Qualitätsstandards
 VWW Regiosaaten® - Qualitätssicherungssystem für
 Produktion und Vertrieb von autochthonem Saatgut des
 VWW (Verband deutscher Wildsamen und Wildpflanzen
 Produzenten)

20,000 m²

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.6.50.	<p>Einsaat Gebrauchsrasen Fachgerechte Raseneinsaat mit Gebrauchsrasen RSM 2.3., Gebrauchsrasen/Spielrasen, gem. FLL-RSM Rasen 2017 (Regel-Saatgutmischungen-Rasen) Menge 25 g/m², liefern, erstellen und abwalzen. Der Preis versteht sich einschließlich des ersten Schnittes und aller Nebenarbeiten.</p>	380,000 m ²	.....	.....
1.6.60.	<p>Startdüngung Startdüngung zuvor genannter Rasenflächen nach dem Auflaufen mit organisch-mineralischen Mehrnährstoffdünger. Reinnährstoffe je m² (10g N, 2,5g P2O5, 4g K2O, 1g MgO) Ausstreumenge 50 g/m².</p>	380,000 m ²	.....	.....
1.6.70.	<p>Heckenpflanzen pflanzen Formhecke und freiwachsende Hecke Nachfolgend beschriebene Pflanzen liefern, abladen und pflanzen, hier: einschl. Aushebung der Pflanzgrube und. Herstellung des Giesstreifens. Pflanzgrube profilgerecht verfüllen und unter Wasserzugabe einschlämmen, sodass vollständiger Bodenschluss gewährleistet ist. Leistung einschließlich Gestellung und Transport des Gieswassers. Ballen / Container muss bei Anlieferung im erdfeuchten Zustand sein. Bei der fertigen Hecke handelt es sich um eine einmehreihige Pflanzung mit einem Pflanzabstand von ca. 3,5 Pflanzen/Reihenmeter (Formhecke), bzw. 1,5 Pflanzen / m² Rasterpflanzung (freiwachsende Hecke)</p>	20,000 Stk	.....	.....
1.6.80.	<p>Carpinus betulus Heckenpflanzen, 2xv., o.B., 125-150 cm</p>	5,000 St	.....	.....
1.6.90.	<p>Crataegus monogyna Str., 3 Tr., o.B., 125-150 cm liefern</p>	5,000 St	.....	.....
1.6.100.	<p>Rosa canina Str., 4 Tr., o.B., 125-150 cm liefern</p>	5,000 St	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 5010 Außenanlagenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.6.110.	Cornus mas Str., 3 Tr., o.B., 75-100 cm liefern	5,000 St	.....	.....
1.6.120.	Photinia fraseri Str., 4 Tr., o.B., 125-150 cm liefern	20,000 St	.....	.....
1.6.130.	bodendeckende Gehölze pflanzen Nachfolgend beschriebene bodendeckende, flächig zu pflanzende Gehölze liefern, abladen und pflanzen, hier: einschl. Aushebung der Pflanzgrube. Pflanzgrube profilgerecht verfüllen und unter Wasserzugabe einschlämmen, sodass vollständiger Bodenschluss gewährleistet ist. Leistung einschließlich Gestellung und Transport des Gieswassers. Ballen / Container muss bei Anlieferung im erdfeuchten Zustand sein. Qualität: Bodendecker/Sträucher 2 x verpflanzt mit Ballen oder im Container Überschüssige Stoffe laden und abfahren.	200,000 St	.....	.....
1.6.140.	spiraea japonica 'golden princess spiraea japonica 'golden princess wurzelecht mit Topfballen 5 St./qm	50,000 St	.....	.....
1.6.150.	Geranium "Rozanne" Geranium "Rozanne" Solitärstaude im Container P05 (9x9x9cm)	50,000 St	.....	.....
1.6.160.	Rosa rugosa Rosa rugosa Wildrose, wurzelecht mit Topfballen 5 St./qm	50,000 St	.....	.....
1.6.170.	Lavandula angustifolia Lavandula angustifolia wurzelecht mit Topfballen 20 St./qm			

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

		50,000 St
--	--	-----------	-------	-------

Die im folgenden beschriebenen Arbeiten hat der AN bis zur Abnahme durch den Bauleiter des AG unentgeltlich bis zum Ende der Arbeiten aus dieser Leistungsbeschreibung durchzuführen.

Die Pflegearbeiten sind in eigener Verantwortung des AN nach Bedarf auszuführen und enden frühestens mit der Abnahme.

- Pflege, Schnitt und Wässern der Rasenfläche sowie jeglicher Neubepflanzung
- Wässern der Blumenwiese
- Hochstämme pflegen und wässern, Stammaustriebe entfernen
- Entfernen trockener und beschädigter Äste
- Kontrolle und ggf. Reparatur der Baumverankerung

Summe 1.6.	Vegetationstechnische Arbeit...		
-------------------	--	--	--	-------

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.7.	Stundenlohnarbeiten			
-------------	----------------------------	--	--	--

1.7.10.	<p>*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB</p> <p>Stundenlohn Facharbeiter</p> <p>Für evtl. erforderliche Arbeiten die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen werden verrechnet für: Facharbeiter</p>	1,000 Std	(.....)
----------------	--	-----------	-------	---------

1.7.20.	<p>*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB</p> <p>Stundenlohn Helfer</p> <p>Für evtl. erforderliche Arbeiten die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen werden verrechnet für: Helfer</p>	1,000 Std	(.....)
----------------	--	-----------	-------	---------

Summe 1.7.	Stundenlohnarbeiten			
	Nachrichtlicher Gesamtbetrag		(.....)	

Summe 1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20			
	Nachrichtlicher Gesamtbetrag		(.....)	.....

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20	
1.1.	Vorbereitende Arbeiten	.....
1.2.	Rodungsarbeiten	.....
1.3.	Erdarbeiten und Entwässerung	.....
1.4.	Pflasterarbeiten	.....
1.5.	Zaunbauarbeiten	.....
1.6.	Vegetationstechnische Arbeiten	.....
1.7.	Stundenlohnarbeiten	.....
<hr/>		
Summe 1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20	.....
	Nachrichtlicher Gesamtbetrag	(.....)

Angebotsaufforderung
Zusammenstellung

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 5010 **Außenanlagenarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	5010	
1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20	.....
	Summe LV 5010 Außenanlagenarbeiten	.....
	Nachrichtlicher Gesamtbetrag (.....)	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
	
		=====

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 31

 (Ort) (Datum) (Rechtsgültige Unterschrift)