

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
PLZ/Ort:
Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:

Straße:
PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3

Auftragssumme:	_____	EUR
Zuzüglich 0,00% Mehrwertsteuer:	_____	EUR
Auftragssumme brutto:	_____	EUR

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Kurztext	Seite
1.	Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung Verglasung	13
1.1.	Umrüstung der Verglasung auf 3 fach-Iso	13
2.	Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Erneuerung Fenster	16
2.1.	Erneuerung der Fenster	16
3.	Gewerbe 4.OG, Immanuelkirchstraße 3, fenster rep.	17
3.1.	Instandsetzung der Fenster	17
4.	Gewerbe 4.OG Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung Verglasung	23
4.1.	Umrüstung der Verglasung auf 3 fach Iso	23
	Zusammenstellung	30

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

=====
=====

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien, um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.

2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.

3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.

4) Soweit persönliche Schutzausstattung (PSA) erforderlich ist, hierzu zählen auch Artikel zur Wahrung der Notwendigkeiten im Rahmen eines erhöhten Infektionsschutzes, sind diese entsprechend den gesetzlichen Anforderungen bzw. der situativen Notwendigkeit immer einzusetzen.

5) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten, hierzu gehören auch erforderliche Hygieneschutzartikel, enthalten, insbesondere auch:

1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)

2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,

4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,

5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,

8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Zusatzleistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normgerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung

z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

C) TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

Für Angebot und Ausführung sind besonders zu beachten:

DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten je der Art

DIN 4420 Arbeits- und Schutzgerüste

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

- DIN 18350 Putz- und Stuckarbeiten
 - DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten
 - DIN 18451 Gerüstarbeiten
 - DIN 18540 Abdichten von Außenwandfugen im Hochbau mit Fugendichtstoffen
 - DIN 18545-2 Abdichten von Verglasungen mit Dichtstoffen
 - DIN 18550 Putz, Baustoffe und Ausführung, Erläuterungen
 - DIN 55928 Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtung und Überzüge
 - DIN 55945 Lacke und Anstrichstoffe
 - DIN 50961 Zinküberzüge auf Eisenwerkstoffe
 - DIN 68800-3 Holzschutz - Vorbeugender chemischer Holzschutz
- in der jeweils aktuellen Fassung sowie
- a) die Verarbeitungsvorschriften der Systemhersteller
 - b) die technischen Merkblätter des Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz
 - c) die aktuellen VDE- und VDI Richtlinien, die Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, TÜV), Berufsgenossenschaften und der Versorgungsbetriebe
 - d) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen
- Der AN (Auftragnehmer) hat sämtliche Regelwerke aus dem Bereich Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz zu beachten. Dies gilt insbesondere für die geltenden Unfall-Verhütungsvorschriften (UVV), Arbeitsstätten-Verordnung (ArbStättV) und das Abfall- und Kreislaufwirtschaftsgesetz (AbfG/KrWG).
 - Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er für die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter das Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) umgesetzt hat.
 - Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter gemäß §7 der BGV A1 UVV "Allgemeine Vorschriften" unterwiesen hat.
 - Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er nur zugelassene und geprüfte Maschinen und Einrichtungen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

während der Baumassnahme einsetzt.

-Bei Notwendigkeit eines vom Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) zu erstellenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans (SiGePlan) hat der AN diesen unbedingt zu berücksichtigen. Notwendige Änderungen des SiGePlans sind mit dem SiGeKo abzustimmen.

-Die Aufnahme der Tätigkeit ist dem SiGeKo mindestens eine Woche vor Tätigkeitsaufnahme schriftlich anzuzeigen.

Nebenleistungen und Vereinbarungen bei Putz-, Maler- und Lackierarbeiten

Folgende Leistungen sind neben den Nebenleistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene Position dafür vorgesehen ist:

a) Augenscheinliche Überprüfung aller im Untergrund eingesetzten Geländer-, Gitterstützen und sonstige Verankerungen auf fachgerechte Überarbeitbarkeit.

b) Erschwernisse durch Vorhandensein von Regenfallrohren oder sonstigen Leitungen werden nicht vergütet.

c) Säuberung des Untergrundes von Staub und Verschmutzung sowie von lose sitzenden Putz- und Betonteilen durch Trocken-Reinigung.

d) Das Ausbilden, Aufstellen und wieder entfernen eines geeigneten Auffangsystems zum Auffangen des anfallenden Schmutzwassers bzw. der gesamten belasteten Flüssigkeiten, z. B. Rinnensystem aus chemisch resistentem Kunststoff oder Folienwannen mit flüssigkeitsdichtem Anschluss zur Fassadenfläche bei Nass Reinigung. Schmutzwasseranlage für o. a. Reinigungsarbeiten, mit Zusatzmittel / ohne Zusatzmittel aufstellen und vorhalten zur Vorklärung des anfallenden Schmutzwassers sowie der belasteten Flüssigkeiten sowie die bei belasteten Flüssigkeiten benötigten mobilen Abwasseranlagen, inkl. aller durch den Betreiber der mobilen Abwasseranlage zu erbringenden regelmässigen Prüf- und Probeentnahmekosten, Bedienung der Anlage sowie Einleitung des vorgeklärten Reinigungswassers in die Kanalisation entsprechend den jeweils gültigen Vorschriften. Die Anlage ist nach den jeweils gültigen Ortsgesetzen bzw. örtlichen Richtlinien abgenommen und wird entsprechend der Richtlinien "Fassadenreinigung" durch geeignetes Fachpersonal bedient. Auffangen und Lagern des Schmutzwassers sowie der gesamten belüfteten Flüssigkeit in bruchfesten, fest verschliessbaren und vor Missbrauch gesicherten Behältern bis zur Filterung, Einleitung und Entsorgung.

e) Das farbige Absetzen eines Bauteils sowie das Absetzen und Beschneiden von Fenster- und Türfaschen, Bändern, Gesimsen, Nuten und Sockelflächen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

f) Das Einholen der Genehmigungen für Strassen- und Bürgersteigabsperungen, bzw. für die Nutzung von Nachbargrundstücken.

g) Schutz der in Benutzung genommenen öffentlichen Verkehrsflächen oder anderer Einrichtungen und Vorleistungen anderer Unternehmer vor Beschädigung sowie Beseitigung der Schäden oder Übernahme der Kosten hierfür.

h) Übernahme der Gebühren für die Benutzung von öffentlichen Verkehrsflächen oder Nachbargrundstücken.

i) Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.

j) Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.

k) Das Wiederherstellen der durch die eigenen Arbeiten beschädigten Grünanlagen (durch Anlieferungen, Lagerflächen etc.)

l) Das Herstellen von bis zu 0,50 m² grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.

Besondere Hinweise

Bei dieser Ausschreibung wird zur Bedingung gemacht, dass keine Baustoffe verwendet werden, die

a) voll- oder teilhalogenierte Fluorchlorkohlenwasserstoffe (FCKW, HFCKW) enthalten oder unter Verwendung dieser Stoffe hergestellt wurden

b) UF Montageschäume (Harnstoff-Formaldehyd-Schaumkunststoff) und Baustoffe deren Ausgleichskonzentration für Formaldehyd 0,05 ppm (parts per million; 1,0 mg/kg) im Prüfraum überschreitet. (Das Prüfverfahren richtet sich nach der Richtlinie des Ausschusses für Einheitliche Technische Baubestimmungen (ETB) zur Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz Ortschaum)

c) Lösemittelhaltige Farben und Lacke sind zu vermeiden. Für eine Verwendung im Einzelfall ist die Zustimmung vom Auftraggeber einzuholen.

Produkt- und Systemvorgaben

Vor Angebotsabgabe sind die Oberflächen der Fassadenflächen auf die ausgeschriebene Ausführungsart des Anstrichsystems

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

hin zu prüfen.

Folgende Fabrikate können verwendet werden:

Brillux
Caparaol
Herbol
Sto
oder gleichwertig

Das angebotene Fabrikat ist vor Angebotsabgabe zu benennen.

Die Farbtöne sind in Absprache mit der Bauleitung festzulegen.
Für farbige Anstrichsysteme, einschl. deren Putze gelten folgende Farbtonstufen:

hell getönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

mittel getönt entspricht Hellbezugswerten 26 - 50

satt getönt entspricht Hellbezugswerten 25 - 11

Voll- oder Sondern
entspricht Hellbezugswerten 0 - 10

Hellgetönte Beschichtungen werden nicht gesondert vergütet und sind in den Einheitspreis für weisse Anstriche einzukalkulieren. Die weiteren Abstufungen werden gesondert vergütet und sind bei Bedarf gesondert im LV aufgeführt.

Die o. a. Abstufung gilt nicht für Lacke und Lasuren. Sind Lack- und Lasurarbeiten von Holz- und Stahlbauteilen im LV enthalten, sind sämtliche Farbtonstufen in den Einheitspreis einzukalkulieren. Sie werden nicht gesondert vergütet.

Untergrundprüfung

Die Überprüfung des vorhandenen Untergrundes auf Mängel oder nicht ausreichenden Vorleistungen hat der AN unbedingt durchzuführen. Gemäss VOB Teil B, DIN 1961 § 4 Nr. 3 sowie VOB Teil C ist der AN verpflichtet vor Beginn der Arbeiten die örtl. Bauleitung schriftlich auf Mängel hinzuweisen. Der AN haftet für alle später auftretenden Schäden in vollem Umfang, wenn die Mängelmeldung nicht rechtzeitig schriftlich erfolgt ist.

Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben u.A. gestört oder vertrieben werden. Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

1. Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung Verglasung

1.1. Umrüstung der Verglasung auf 3 fach-Iso

Qualität der Verglasung:
 UG = 0,7 / 33dB, Abstandhalter TGI warme Kante, schwarz RAL 9005, einschließlich innerer und äußerer Versiegelung.

1.1.10.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern			
	Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln			
	Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 680 x 855mm	12,000 St	.....	.....

1.1.20.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern			
	Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln			
	Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 680 x 1405mm	12,000 St	.....	.....

1.1.30.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern			
----------------	---	--	--	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 680x540mm

12,000 St

1.1.40. Glasanschluss entfernen und erneuern
 Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 705x855mm mit Bogen

12,000 St

1.1.50. Glasanschluss entfernen und erneuern
 Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 705x1405mm mit Bogen

12,000 St

1.1.60. Glasanschluss entfernen und erneuern
 Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	versiegeln. Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 705x540mm mit Bogen	12,000 St	.....	.....
1.1.70.	Fensterflügel nach Glastausch gang und schließbar machen Fensterflügel nach Glastausch gang und schließbar machen	72,000 St	.....	.....
1.1.80.	1 laufenden Meter Flügelfalzdichtung erneuern 1 laufenden Meter Flügelfalzdichtung erneuern Alte stoffumantelte Dichtung entfernen und entsorgen. Neue Dichtung, nach Muster liefern und einsetzen.	615,000 m	.....	.....
1.1.90.	Alle Fenster: Fehlende 3. Schraube an Fensterband nachsetzen, Gesamt 72 Flügel Alle Fenster: Fehlende 3. Schraube an Fensterband nachsetzen, Gesamt 72 Flügel	1,000 St	.....	.....
1.1.100.	Vorhaltung mobile Arbeitsbühne Vorhaltung mobile Arbeitsbühne	1,000 St	.....	.....
1.1.110.	Entsorgung Altglas Entsorgung Altglas	1,000 St	.....	.....
1.1.120.	Bei Bedarf: 1,00 laufenden Meter neue Glasleiste anfertigen. Abrechnung nach Aufwand/Aufmaß Bei Bedarf: 1,00 laufenden Meter neue Glasleiste anfertigen. Abrechnung nach Aufwand/Aufmaß	1,000 m	.....	.....
Summe 1.1.	Umrüstung der Verglasung a...			.....
Summe 1.	Gewerbe EG, Immanuelkirchs...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.	Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Erneuerung Fenster			
-----------	--	--	--	--

2.1.	Erneuerung der Fenster			
-------------	-------------------------------	--	--	--

2.1.10.	Altes Fenster demontieren, Neues Fenster montieren Altes Fenster demontieren, Neues Fenster montieren 1 Stück vorhandenes Verbundfenster-Holz demontieren, abfahren und entsorgen. Neues Fensterelement montieren. Neues Fensterelement / Holz Iso 3fach Verglast mit F90 Anforderungen. UG = 0,7 / 33dB, Abstandhalter TGI warme Kante, schwarz RAL 9005, einschließlich innerer und äußerer Versiegelung, Baukörperanschlüsse sind gem. der Brandschutzanforderungen in F90 durch den AN herzustellen Die Farbe sämtlicher sichtbaren Bauteile sind vor Ausführung mit dem Bauleiter abzustimmen Maße 2 x (895mmx850mm)	6,000 St
----------------	--	----------	-------	-------

2.1.20.	Fensterleibung neu verputzen Fensterleibung neu verputzen 1 Stück Fenster nach der Erneuerung umlaufend innen und ggf. außen verputzen	6,000 St
----------------	---	----------	-------	-------

Summe 2.1.	Erneuerung der Fenster			.....
Summe 2.	Gewerbe EG, Immanuelkirch...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.	Gewerbe 4.OG, Immanuelkirchstraße 3, fenster rep.			
-----------	--	--	--	--

3.1.	Instandsetzung der Fenster			
-------------	-----------------------------------	--	--	--

3.1.10.	Fenster 1 Fenster 1			
----------------	-------------------------------	--	--	--

Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.

1,000 St

3.1.20.	Fenster 3 Fenster 3			
----------------	-------------------------------	--	--	--

Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.

2,000 St

3.1.30.	Fenster 5 Fenster 5			
----------------	-------------------------------	--	--	--

Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.

2,000 St

3.1.40.	Fenster 6 Fenster 6			
----------------	-------------------------------	--	--	--

Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.

2,000 St

3.1.50.	Fenster 7 Fenster 7			
----------------	-------------------------------	--	--	--

Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.

1,000 St

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
3.1.60.	Fenster 8 Fenster 8 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, schleifen und grundieren.	2,000 St	.....	.....
3.1.70.	Fenster 10 Fenster 10 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ groß herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, schleifen und grundieren.	2,000 St	.....	.....
3.1.80.	Fenster 10 Fenster 10 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, schleifen und grundieren.	5,000 St	.....	.....
3.1.90.	Fenster 10 Fenster 10 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Neues Unterstück herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, schleifen und grundieren.	2,000 St	.....	.....
3.1.100.	Fenster 10 Fenster 10	1,000 St	.....	.....
3.1.110.	Fenster 11 Fenster 11 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Neues Rahmenstück 2000mm herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, schleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
3.1.120.	Fenster 11 Fenster 11 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ großherstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.130.	Fenster 11 Fenster 11 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ groß herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.140.	Fenster 12 Fenster 12 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ groß herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.150.	Fenster 12 Fenster 12 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	3,000 St	.....	.....
3.1.160.	Fenster 12 Fenster 12 Defektes Holz, außen-Rahmen, entfernen. Neues Rahmenstück 800mm herstellen und einpassen. Anschlüsse/ Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.170.	Fenster 12 Fenster 12 Fehlende Alu-Stockabdeckung erneuern	1,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.1.180.	Fenster 13 Fenster 13 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Neues Rahmenstück 400mm herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.190.	Fenster 13 Fenster 13 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ groß herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	2,000 St	.....	.....
3.1.200.	Fenster 13 Fenster 13 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	2,000 St	.....	.....
3.1.210.	Fenster 13 Fenster 13 Defektes Holz, außen-Rahmen entfernen. Paßstück/rahmenstück 1020x100x20mm herstellen und einpassen. Anschlüsse/ Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.220.	Fenster 14 Fenster 14 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Neues Rahmenstück 500mm herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	2,000 St	.....	.....
3.1.230.	Fenster 14 Fenster 14 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ groß herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.-			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		5,000 St	.....	.....
3.1.240.	Fenster 15 Fenster 15 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ groß herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	8,000 St	.....	.....
3.1.250.	Fenster 15 Fenster 15 Defektes Holz, außen Rahmen entfernen. Paßstück/ klein herstellen und einpassen. Anschlüsse/Übergänge mit Repaire Care verspachteln, verschleifen und grundieren.	1,000 St	.....	.....
3.1.260.	Fenster 15 Fenster 15 Fehlende Alu-Stockabdeckung erneuern	1,000 St	.....	.....
3.1.270.	Alle Fenster Alle Fenster Fehlende 3. Schraube an Fensterband nachsetzen, Gesamt 151 Flügel	1,000 St	.....	.....
3.1.280.	Alle Fenster Alle Fenster Lichtfälze schleifen und mit Repaire Care abspachteln. Anschließend verschleifen und grundieren. Gesamt 151 Flügel	1,000 St	.....	.....
3.1.290.	1,00 lfm Flügelfalzdichtung erneuern. 1,00 lfm Flügelfalzdichtung erneuern. 1,00 lfm Flügelfalzdichtung erneuern. Alte stoffummantelte Dichtung entfernen und entsorgen. Neue Dichtung, nach Muster liefern und einsetzen.	340,000 m	.....	.....
Summe 3.1. Instandsetzung der Fenster				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuellkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Summe 3.	Gewerbe 4.OG, Immanuellkir...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

4. Gewerbe 4.OG Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung Verglasung

4.1. Umrüstung der Verglasung auf 3 fach Iso

Qualität der Verglasung

UG = 0,7 / 33dB, Abstandhalter TGI warme Kante, schwarz RAL 9005, einschließlich innerer und äußerer Versiegelung.

4.1.10. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 523x1002mm mit Bogen

2,000 St

4.1.20. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 457x705mm mit Bogen

1,000 St

4.1.30. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße:457x705 mm mit Bogen

4,000 St

4.1.40. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 457x760mm mit Bogen

2,000 St

4.1.50. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 605x1000mm mit Bogen

2,000 St

4.1.60. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 539x1140mm mit Bogen

2,000 St

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

4.1.70.	<p>Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern</p> <p>Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln</p> <p>Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 539x1160mm mit Bogen</p>	2,000 St	.....	.....
4.1.80.	<p>Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern</p> <p>Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln</p> <p>Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 645x768mm mit Bogen</p>	4,000 St	.....	.....
4.1.90.	<p>Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern</p> <p>Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln</p> <p>Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 408x955mm mit Bogen</p>	4,000 St	.....	.....
4.1.100.	<p>Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern</p> <p>Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Gashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 408x1040mm mit Bogen

4,000 St

4.1.110. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Gashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Gashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 458x930mm mit Bogen

16,000 St

4.1.120. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Gashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Gashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 387x1115mm mit Bogen

16,000 St

4.1.130. Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschluss entfernen und erneuern

Glasanschlussfugen aufschneiden. Gashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Gashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln

Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm
 Maße: 385x1200mm mit Bogen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		16,000 St	.....	.....
4.1.140.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 455x985mm mit Bogen	6,000 St	.....	.....
4.1.150.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 385x920mm mit Bogen	48,000 St	.....	.....
4.1.160.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 405x705mm mit Bogen	12,000 St	.....	.....
4.1.170.	Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln</p> <p>Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 520x1025mm mit Bogen</p>	3,000 St	.....	.....
4.1.180.	<p>Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern</p> <p>Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln</p> <p>Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 535x925mm mit Bogen</p>	6,000 St	.....	.....
4.1.190.	<p>Glasanschluss entfernen und erneuern Glasanschluss entfernen und erneuern</p> <p>Glasanschlussfugen aufschneiden. Glashalteleisten und vorhandene 2-fach Verglasung entfernen. Silikon in Glasfälze entfernen. Glasleisten für neue Verglasung anpassen, neue Glasanschlussfuge fräsen. Neue 3-fach Verglasung liefern, einsetzen und Glashalteleisten montieren und verdeckt befestigen. Glasanschlussfugen innen und außen mit Silikon versiegeln</p> <p>Glasaufbau: 4/SZR/4/SZR/4 = 34mm Maße: 645x768mm mit Bogen</p>	1,000 St	.....	.....
4.1.200.	<p>Fensterflügel nach Glasaustausch gang und schließbar machen Fensterflügel nach Glasaustausch gang und schließbar machen</p>	151,000 St	.....	.....
4.1.210.	<p>Vorhaltung mobile Arbeitsbühne Vorhaltung mobile Arbeitsbühne</p>	1,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
4.1.220.	Entsorgung Altglas Entsorgung Altglas	1,000 St	.....	.....
4.1.230.	Bei Bedarf neue Glasleiste Bei Bedarf 1,00 lfm neue Glasleiste anfertigen. Abrechnung erfolgt nach Aufwand/Aufmaß	1,000 m	.....	.....
<hr/>				
Summe 4.1.	Umrüstung der Verglasung a...			.....
<hr/>				
Summe 4.	Gewerbe 4.OG Immanuelkirc...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
1.	Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung Verglasung	
1.1.	Umrüstung der Verglasung auf 3 fach-Iso	.....
	Summe 1.	Gewerbe EG, Immanuelkirchs...

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
2.	Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Erneuerung Fenster	
2.1.	Erneuerung der Fenster	.....
	Summe 2.	Gewerbe EG, Immanuelkirch...

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 013701 Immanuelkirchstraße 3 + 4
LV: 2 Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3 **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
3.	Gewerbe 4.OG, Immanuelkirchstraße 3, fenster rep.	
3.1.	Instandsetzung der Fenster	.....
	Summe 3.	Gewerbe 4.OG, Immanuelkir...

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuelkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
4.	Gewerbe 4.OG Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung Verglasung	
4.1.	Umrüstung der Verglasung auf 3 fach Iso	.....
	Summe 4.	Gewerbe 4.OG Immanuelkirc...

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 013701 **Immanuelkirchstraße 3 + 4**
LV: 2 **Fenstersanierung Immanuellkirchstraße 3** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	2	
1.	Gewerbe EG, Immanuelkirchstraße 3, Umrüstung...	.....
2.	Gewerbe EG, Immanuellkirchstraße 3, Erneuerun...	.....
3.	Gewerbe 4.OG, Immanuellkirchstraße 3, fenster rep.	.....
4.	Gewerbe 4.OG Immanuellkirchstraße 3, Umrüstun...	.....
Summe LV 2 Fenstersanierung Immanue...		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 0,00%		.....
	

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 34