

Schnitt Gartenmauer Terrassen Residenzaue 2 - 4 M=1:100



Entwurf Lageplan M=1:200



Fahrradsammelstaender wegebegleitend



Nimbus Betonpflaster hier: Brauntönenmischung



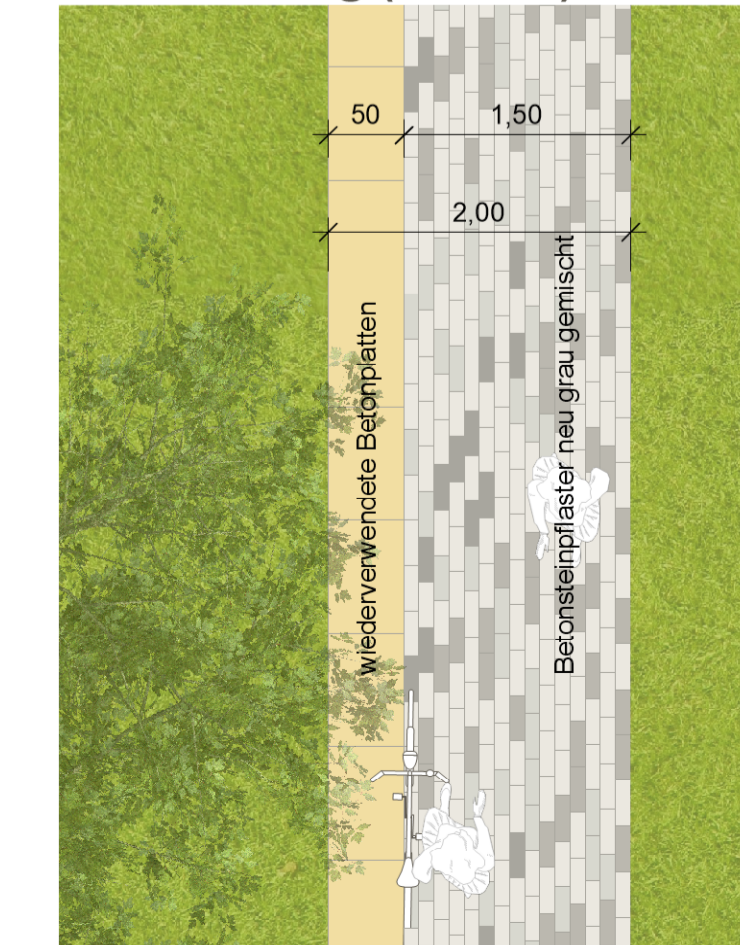
Wildwiesenfeld als Mittelpunkt der Rasenflaechen



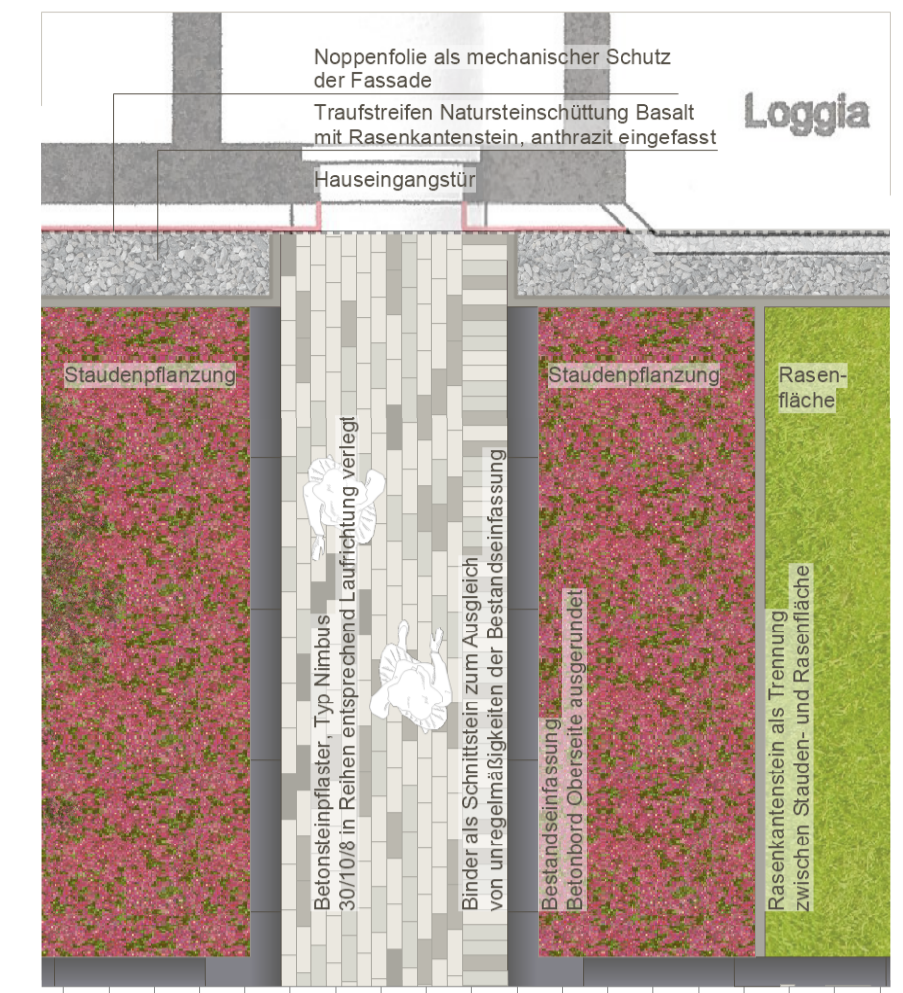
Staudenmischpflanzung vor Balkonen und Eingängen



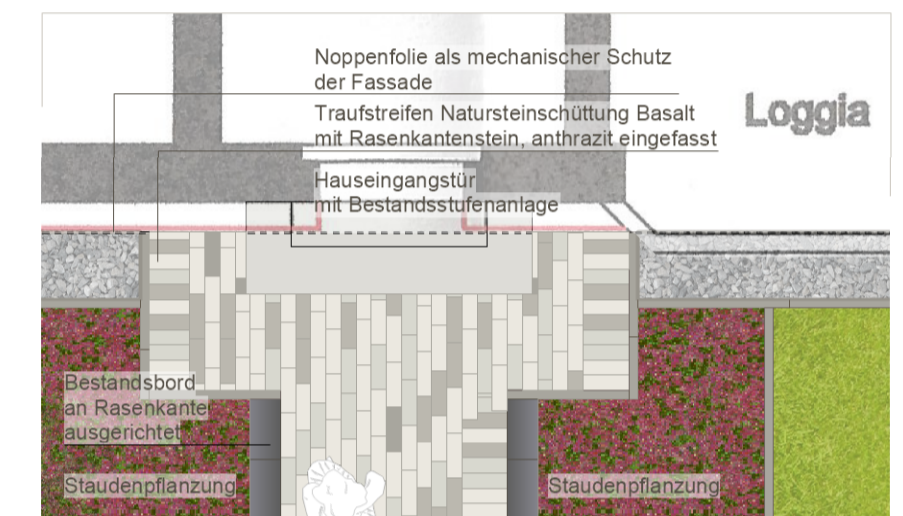
Quartiersweg (M=1:50)



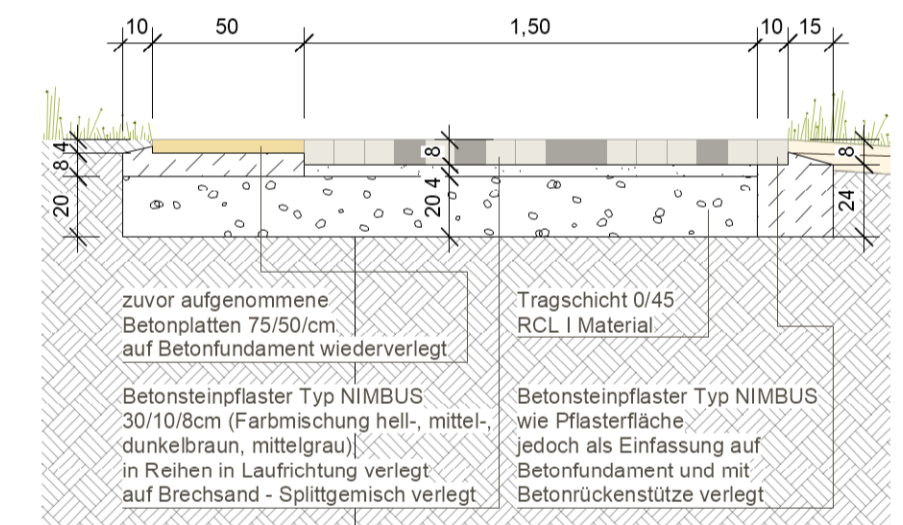
Hauseingang ohne Stufe (M=1:50)



Hauseingang mit Stufe (M=1:50)



Aufbau und Einfassung fußläufiger Wege - Hier Hauptweg (M=1:50)



Index	Art der Änderung	Bearbeiter	Datum
A	Detaill. i.S. Änderungen gem. Abstimmung vom 28.11.2024	Ve	04.11.2024
B	Korrektursetzung der Pflanzenauswahl	Ve	07.11.2024
C			
D			
E			
F			
G			
H			
I			
J			

Bauvorhaben:	Wohnanlage Essen Fürstaebtissinstraesse 31-37 Unterer Schlosshang 1-5 Residenzaue 2-4		
Bauherr:	COVIVO IMMOBILIEN GMBH Essener Straesse 66 48047 Oberhausen		
Planinhalt:	Wohnumfeld Neu	Maßstab:	1:200 (Lageplan) 1:100/50/25 (Schnitt/Detail)
Leistungsphase:	Entwurf	Plannummer:	003
Hochbauplanung:	COVIVO Immobilien GmbH Essener Straesse 66 48047 Oberhausen Tel: 0208 / 97064-644 Fax: 0208 / 97094-651	Freianlagenplanung:	LANDSCHAFTS ARCHITEKTUR VENNEMANN
Grundlage Lageplan:	COVIVO Immobilien GmbH GIS Grundlage ergänzt um eigenes Bestandsaufnahme vom 05.09.2024	DIPL.-ING. DIRK VENNEMANN BÜRO URSULA STRASSE 7, 46282 DÖRSTEN TEL. 02362 / 9980479 FAX 02362 / 602625 info@landschaftsarchitektur-vennemann.de bdla	
Gezeichnet	Datum	Index	Projektnummer
Vennemann	10.10.2024	B	L012/24
Bauherr	Fachplaner	Architekt	