

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



Inhaltsverzeichnis

	LEISTUNGSÜBERSICHT	3
	ALLGEMEINE PROJEKTBECHREIBUNG SPRENG	4
	ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN DACHARBEITEN	5
	ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN	6
01	Dachabdichtungsarbeiten	8
01.01	Hauptdach	8
01.02	Gründach 5. OG (Dachgeschoss)	17
01.03	Balkone	21
01.04	Erdgeschoss	23
02	Dachklempnerarbeiten	24
02.01	Abdeckungen	24
02.03	Regenentwässerung	26
02.04	Sonstige Leistungen	28
03	Stundenlohnarbeiten	29
03.01	Stundenlohnarbeiten	29

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



LEISTUNGSÜBERSICHT

In dieser Ausschreibung sind die Dacharbeiten für das Projekt "SPRENG" aufgeführt. Einige Kenndaten:

Dachabdichtungsarbeiten:

Dampfsperre, Schweißbahn V60 S4	415,0 m2
Wärmedämmung Flachd.,EPS.,i.M. 260mm,Gef., ds	415,0 m2
Kunststofffolienabdichtung! (2-lagige bituminöse Dachabdichtung)	415,0 m2 (ALTERNATIV)
Attika-Aufktg., 2-lagig bituminös, WD	70,0 m
Gründach - Gesamtaufbau ca. 140 mm	425,0 m2
Velux Flachdach- Fenster Kuppel (CVP)	1,0 Stk
JET-KOMBI-Lichtkuppel	1,0 Stk
Gebavent Sammelkastendurchführung	5,0 Stk
Absturzsicherung, ABS-Lock X-Therm	11,0 Stk
Abdichtung Fuge Schöck-Isokorb, 1-lagig (Balkone)	120,0 m
WPC-Hohlkammerdiele (Balkone)	175,0 m2
Höhenverstellbare Fassadenrinne 1,80m - 2,70m (Balkone)	35,0 Stk
Revisionsöffnung verzinkt, 30x30cm- 50x50cm	25,0 Stk

Dachklempnerarbeiten:

Abdeckung, Alu,Z870, d=2,5mm	70,0 m
Abdeckung, Alu, d=2,5mm, an Brandwänden, 2-tlg.	23,0 m
Außenfensterbank, Alublech, Z260mm, L=1,01m bis L=2,635m	75,0 Stk (Bedarfsposition)
Attikaablauf Haupt-Not-Kombi, DN100	10,0 Stk
Stahlabflussleitungen, senkrecht, DN100	170,0 m
Dachentwässerung provisorisch, Flexrohr, 100mm	170,0 m
Trittschutzblech, Titanzink, Z=100mm	110,0 m

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



ALLGEMEINE PROJEKTbeschreibung SPRENG

Grundstück:

Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

Projekt Kürzel:

SPRENG

Neubau Wohngebäude

Geplant ist der Neubau eines Mehrfamilienhauses in Massivbauweise im Innenhof der Sprengelstraße 10 in Berlin Wedding.

Die maximalen Abmessungen des Gebäudes betragen 34,11 m x 13,16 m. Das Gebäude erhält sechs oberirdische Geschosse (EG + 1.OG bis 5. OG) und unterhalb des Erdgeschosses ist es unterkellert. Im Untergeschoss werden ausschließlich Mieterabstellräume, Fahrradabstellplätze sowie Technikräume vorhanden sein.

Insgesamt sind 29 Wohnungen geplant in der Größenordnung von 39 m² bis 83m².

Die Fassade wird mit WDVS hergestellt und das Dach wird begrünt.



Kennzahlen:

BGF: 2.694 m²

Wohnungen: 29 Stk

Treppenhaus: 1 Stk

Aufzug: 1 Stk (innenliegend)

Sonstiges:

Die vorgesehenen Bauleistungen werden entsprechend der derzeit geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften, der dort geforderten bautechnischen Nachweise und nach den allgemein anerkannten Regeln der Baukunst und der Technik ausgeführt. Die Anforderungen des Brandschutzes sind einzuhalten.

Die Erschließung des Grundstückes an das vollständig ausgebaute öffentliche Straßenland im Sinne des Baugesetzbuches und des Erschließungsbeitragsgesetzes ist gesichert.

Die Dimensionierung sämtlicher Medien werden mit den Versorgungsträgern entsprechend des heutigen Standards abgestimmt und eingerichtet.

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN DACHARBEITEN

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus den ATV:

DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachdichtungsarbeiten
und den anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend sind u.a. folgende ATV / DIN zu berücksichtigen:

DIN 18 299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten
DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten
DIN 18 339 Klempnerarbeiten
DIN 4108 Wärmeschutz- und Energie- Einsparungen in Gebäuden
DIN 18531 bis DIN 18535 Bauwerksabdichtungen
DIN 18 234 Baul. Brandschutz großflächiger Dächer
DIN 18 531 Abdichtung von Dächern sowie von Balkonen, Loggien und Laubengängen

ZVDH-Fachregel

Fachregel für Dächer mit Abdichtungen - Flachdachrichtlinien
Herausgeber: Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks e.V.

vdd Technische Regeln

Technische Regeln für die Planung und Ausführung von Abdichtungen mit Polymerbitumen- und Bitumenbahnen
Herausgeber: vdd-Industrieverband Bitumen- Dach- und Dichtungsbahnen e.V.

VdS 2021

Brandschutz bei Bauarbeiten; Merkblatt zur Schadenverhütung
Herausgeber: VdS Schadenverhütung, Köln

FLL Richtlinie Dachbegrünungen

Herausgeber: Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V.

Weiterhin gelten sämtliche europäischen und nationalen Vorschriften, Merkblätter, Stoff- und Prüfnormen usw. jeweils in ihrer aktuellen Fassung sowie die Herstellerverarbeitungsangaben, Zulassungen und Empfehlungen der jeweiligen Fachverbände.

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

01 Allgemeines

Anschlüsse für Wasser und Energie werden durch den AG in erforderlichem Maß auf dem Baufeld zur Verfügung gestellt. Die Kosten hierfür werden über einen in der Auftragsverhandlung festzulegenden Prozentsatz von der Schlussrechnungssumme in Abzug gebracht. Die Verteilung der Medien vom Übergabepunkt (z. B. Baustromverteiler des AG) bis zum Arbeitsplatz ist Sache des AN.

WC-Einrichtungen werden zur Verfügung gestellt, Abrechnung analog obigem Absatz. Tagesunterkünfte und Magazincontainer können durch den AG gegen eine im Verhandlungsgespräch noch zu vereinbarende Monatspauschale zur Verfügung gestellt werden.

Für vom AN selbst vorgesehene Lagerflächen u. ä. besteht generelle Abstimmungspflicht mit dem AG. Der AN kann ggf. aus Platzgründen keine eigenen Tagesunterkünfte, Magazincontainer, etc. aufstellen. Parkmöglichkeiten stehen auf dem Baufeld nur begrenzt zur Verfügung.

Durch die örtliche Bauleitung werden eine Baustellenordnung und der SiGe-Plan an den AN übergeben.

02 Angaben zur Ausführung

Die Baustelle ist vor Angebotsabgabe, spätestens jedoch vor Auftragsverhandlung durch den Bieter zu besichtigen. Alle sich aus den Örtlichkeiten ergebenden Aufwendungen sind einzukalkulieren.

Bei der Abwicklung der vertraglichen Leistungen hat der AN nur Personal einzusetzen, das vorher mit den notwendigen Sicherheitsbestimmungen, wie Unfallverhütungsvorschriften etc. vertraut gemacht wurde. Die Sicherheitsbestimmungen sind bei der Durchführung der Arbeiten einzuhalten. Baustellenführungspersonal, Vorarbeiter, etc. müssen der deutschen Sprache in Wort und Schrift mächtig sein! Vor Arbeitsbeginn ist dem AG das verantwortliche Führungspersonal und alle am Bau Beteiligten schriftlich zu benennen.

Der Einheitspreis des Angebotes ist maßgebend. Das gilt auch dann, wenn das Produkt aus Mengen und Einheitspreis fehlerhaft ist (z. B. auf Grund von Rechen- oder Eingabefehler). Sämtliche Einheitspreise sind Nettopreise. Die Mehrwertsteuer ist gesondert auszuweisen.

03 Neben- und Besondere Leistungen

Mit den Einheitspreisen abgegolten sind, wenn nachstehend nicht gesondert aufgeführt, das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle incl. An- und Abfuhr aller für die Arbeiten erforderlichen Maschinen und Geräte, sowie alle Nebenleistungen und besonderen Leistungen, die zur restlosen Fertigstellung der Arbeiten notwendig sind.

04 Termine

Die mit der örtlichen Bauleitung abgesprochenen Zwischen- und Endtermine sind Vertragstermine und unbedingt einzuhalten. Sollten zur Einhaltung der vereinbarten Termine Überstunden erforderlich werden, erfolgt hierfür keine zusätzliche Vergütung.

05 Stundenlohnarbeiten

Arbeiten auf Nachweis dürfen nur auf besondere Anweisung des Auftraggebers vor Arbeitsbeginn ausgeführt werden. Die Rapporte müssen arbeitstäglich zur Anerkennung vorgelegt werden. Verspätet vorgelegte Rapporte werden nicht anerkannt. Der AN verliert in diesem Fall seinen Vergütungsanspruch.

Die separat vereinbarten Stundenverrechnungssätze beinhalten sämtliche Lohnkosten, Sozialaufwendungen, Lohnnebenkosten und Allgemeine Geschäftskosten. Kosten für An- und Abfahrt, Aufsichtspersonal und Überstundenzuschläge werden nicht gesondert vergütet. Stundenlohnarbeiten werden nur angewendet, wenn auf der Grundlage der Urkalkulation kein Nachtragsangebot des AN zu Stande kommt.

06 Prüfpflicht des AN

Der Bieter ist verpflichtet, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Sollten sich hinsichtlich Verwendbarkeit zur Herstellung eines mangelfreien Werkes Bedenken gegen die Verwendung ergeben, so sind diese gegenüber dem AG so rechtzeitig geltend zu machen, dass aus hieraus resultierenden Materialwechseln keine Beeinträchtigungen an Bauablauf und -fortschritt entstehen

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



Fortsetzung von vorheriger Seite

können. Sinnvolle oder notwendig erscheinende Änderungen oder Zusätze sind ggf. mit einer entsprechenden Begründung in einem Zusatzangebot einzureichen.

07 Verwendbarkeitsnachweis

Sämtliche zur Verwendung kommende Produkte sind im Rahmen des Verwendbarkeitsnachweis per Prüfungszeugnis, Zeichnung, technischem Datenblatt des Herstellers usw. technisch zu bemustern. Alle Abweichungen von den ausgeschriebenen Produkten sind vom Bauherrn bzw. seinen Beauftragten zu genehmigen. Die Gleichwertigkeit ist vom AN nachzuweisen. Auch gestalterische Kriterien sind in die Gleichwertigkeitsbetrachtung mit einbezogen.

08 Mitwirkungspflicht Baukoordination

Der AN hat seine Arbeiten mit den sonstigen auf der Baustelle tätigen Unternehmen in Abstimmung mit dem AG so zu koordinieren, dass ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten gewährleistet ist.

09 Sauberkeit Arbeitsplatz

Der Arbeitsplatz ist täglich sauber (besenrein) zu verlassen. Sollte der AN dieser Verpflichtung nicht nachkommen, ist der AG berechtigt, ohne weitere Vorankündigung die Beräumung / Säuberung der Arbeitsplätze durch Dritte zu veranlassen. Die daraus entstehenden Kosten trägt der AN.

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01	Dachabdichtungsarbeiten			
01.01	Hauptdach			
	Dachabdichtung Dachabdichtung			
01.01.0010	Betondecke reinigen, grobe Verschmutzung Betondecke für einen staubfreien Untergrund von groben Verschmutzungen wie Bauschutt, Ölrückständen u. ä. trocken reinigen und angefallenen Schmutz beseitigen. Folgeleistung: bituminöser Voranstrich	415,000 m2	.....	.....
01.01.0020	Voranstrich, Dach, Beton, Bitumenbasis Einmaliger Voranstrich für bituminöse oder bitumenverträgliche Dachabdichtung. Untergrund: Beton Material: Bitumenlösung Aufbringmenge: mind. 0,3 kg/m ² Folgeleistung: Dampfsperre Detail: z.B. 9513	415,000 m2	.....	.....
01.01.0030	Dampfsperre, 1-lagig Dampfsperre aus einer Lage Bitumen-Schweißbahn V60 S4-AL, punkt- oder unterbrochen streifenweise schweißen. Untergrund: bituminöser Voranstrich Folgeleistung: Gefälledämmung Detail: z.B. 9513	415,000 m2	.....	.....
01.01.0040	Wärmedämmung Flachd.,EPS.,i.M. 260mm,Gef., ds Wärmedämmung aus Polystyrol-Hartschaumplatten unter Flachdachabdichtung, für die Ausbildung eines Gefälles, punktweise verkleben. Aufwendungen für das Erstellen der Verlegepläne sind einzurechnen. Unterlage: Dampfsperre Anwendungsgebiet: DAA-ds 200 Ausführung: Gefälledämmung Gefälleneigung: 2% WLG: 026			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
	Gef. Baustoffklasse : B1 Dicke: im Mittel 260mm gemäß: EnEV vom 04.01.2022, Anlage 2, Seite 3	415,000 m2	.....	.....
01.01.0050	Zulage Grat/Kehlplatten, Gefälledämmung,Flachd. Zulage für Grat- oder Kehlplatten für vorbeschriebene Gefälledämmung auf Flachdach.	30,000 m	.....	.....
01.01.0060	Dachabdichtung 2-lagig, PYE-G200 KSP3,5 u. PYP-KTP S5 2-lagige bituminöse Dachabdichtung gemäß Planung liefern und gemäß Herstellervorschriften verlegen.: - Polymerbitumen-Abdichtungssystem - 2-lagig, mit Durchwurzelungsschutz - Oberlage: PYE KTP 300 S5 (Leitfabrikat Bauder Karat) - erste Abdichtungslage kaltselbstklebend, PYE-G200 KSP3,5 Angebotenes Fabrikat 1. Lage: <i>vom Bieter einzutragen</i> Angebotenes Fabrikat 2. Lage: <i>vom Bieter einzutragen</i>	415,000 m2	.....	.....
01.01.0070	Wasserdichtheitsprobe Wasserdichtheitsprobe der fertig verlegten, verschweißten und nahtversiegelten Abdichtung mit Hilfe eines 72-stündigen Wasseranstaues mit eingefärbtem Wasser.	415,000 m2	.....	.....
01.01.0080	Dachdurchdringung anarb., <200 cm2 Anarbeiten der Dachabdichtungen an runde und eckige Dachdurchdringungen, Schmutzwasserstränge usw. einschl. Abdichtungsmanschetten, Klemmschiene, dauerelastische Versiegelung usw. gemäß Erfordernis. Querschnitt: < 200 cm2			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
		20,000 Stk	.....	.....
01.01.0090	Dachdurchdringung anarb., 200>500 cm2 Wiederholung zu OZ 01.01.0080, jedoch: Querschnitt: 200>500 cm2	2,000 Stk	.....	.....
01.01.0100	Dachdurchdringung anarb., 20/50cm Wiederholung zu OZ 01.01.0080, jedoch: Querschnitt: bis ca. 20/50cm	2,000 Stk	.....	.....
01.01.0110	Dachdurchdringung anarb., 30/50cm Wiederholung zu OZ 01.01.0080, jedoch: Querschnitt: bis ca. 30/50cm	2,000 Stk	.....	.....
01.01.0120	Dachdurchdringung anarb., 20/60cm Wiederholung zu OZ 01.01.0080, jedoch: Querschnitt: bis ca. 20/60cm	2,000 Stk	.....	.....
01.01.0130	Dachdurchdringung anarb., 20/20cm Wiederholung zu OZ 01.01.0080, jedoch: Querschnitt: bis ca. 20/20cm	2,000 Stk	.....	.....
01.01.0140	Attika-Aufktg., 2-lagig bituminös, WD Abdichtungsaufkantung an aufgehenden Attiken aus Stahlbeton wie folgt: - Dampfsperre senkrecht an Attika hochführen und bis Außenkante der Attika führen, Abwicklung ca. 65cm - senkrechte Attikadämmung, Dicke 8cm, liefern und an Attika befestigen, Höhe ca. 30cm - 80mm Dämmung auf Attikaoberseite, B=48cm - 27mm starke 3S-Mehrschichtplatte (FI/TA) nach DIN EN 13353, B=48cm			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>			
	- Eiskeil ca. 8/8cm - 2-lagige bituminöse Abdichtung über Eiskeil senkrecht an Attika hochführen, über die montierte Bohle der Attikakrone führen und mechanisch (u. A. umlaufend mit Befestigungsschiene) befestigen, Abwicklung ca. 90cm Untergrund: Stb-Attika Wärmedämmung: PUR, ca. 80 mm Detail: 9511	70,000 m	.....	.....
01.01.0150	Attika-Brandwandanschluss, 2-lagig bituminös, WD Attika-Brandwandanschluss aus Stahlbeton wie folgt: - Dampfsperre senkrecht an Attika hochführen und bis Außenkante der Attika führen, Abwicklung ca. 95cm - senkrechte Attikadämmung, Dicke 8cm, liefern und an Attika befestigen, Höhe ca. 45cm - 80mm Dämmung auf Attikaoberseite, B=48cm - Brandschutzplatte 15 mm, A1 - nicht brennbar, B=35cm - Eiskeil ca. 4/4cm - 2-lagige bituminöse Abdichtung über Eiskeil senkrecht an Attika hochführen, über die montierte Bohle der Attikakrone führen und mechanisch (u.A. umlaufend mit Befestigungsschiene) befestigen, Abwicklung ca. 95cm Untergrund: Stb-Attika Wärmedämmung: PUR, ca. 80 mm Detail: 9513	25,000 m	.....	.....
01.01.0160	Eindichtung Attikaablauf, DN100 Eindichten von bauseitig gelieferten Attikaabläufen und Notüberläufen, Anarbeiten der Dachabdichtungen an die Einläufe als komplette Leistung. Inklusive Kernbohrung. Die Aufwendungen für die Durchführung der Entwässerungsleitung durch die Dämmung und Dichtung der aufgehenden Attika, sowie das fachgerechte Andichten der hochgeführten Folienabdichtung sind mit dieser Position ebenfalls abgegolten. Nennweite: bis DN 100 Detail: 9511	8,000 Stk	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.01.0170	Dachanschluss Oberlichtfenster Dachabdichtungsanschluss an Oberlichtfenster gemäß Detailplanung: - Dampfsperre umlaufend bis OK Oberlichtfenster führen, Abwicklung ca. 70cm - umlaufend Eiskeil ca. 5/5cm - 2-lagige Abdichtung bis Ok Oberlichtfenster führen und verwahren (mit Klemmschiene oder Flüssigkunststoff), Abwicklung ca. 40cm Ausführungsort: an Oberlichtfenster Detail: 9520	6,000 m	.....	.....
01.01.0180	Dachanschluss Rauchabzug Dachabdichtungsanschluss an Rauchabzug / Dachausstieg über Treppenhaus gemäß Detailplanung: - Dampfsperre über ca. 10cm hohe Betonaufkantung bis an Ausparung führen - umlaufend ungleichschenkliger Eiskeil, ca. 5/10cm - 2-lagige Abdichtung bis Ok Oberlichtfenster führen und verwahren (mit Klemmschiene oder Flüssigkunststoff), Abwicklung ca. 40cm Ausführungsort: an Rauchabzug / Dachausstieg über Treppenhaus Detail: 9521	6,000 m	.....	.....
01.01.0190	Dachanschluss Aufzugsentrauchung Dachabdichtungsanschluss an Aufzugsentrauchung gemäß Detailplanung: - Dampfsperre über ca. 10cm hohe Betonaufkantung bis OK Entrauchung führen, Abwicklung ca. 70cm - umlaufend ungleichschenkliger Eiskeil, ca. 5/10cm - 2-lagige Abdichtung bis Ok Entrauchung führen und verwahren (mit Klemmschiene oder Flüssigkunststoff), Abwicklung ca. 40cm Ausführungsort: an Aufzugsschachtrauchung Detail: 9522	2,000 m	.....	.....
	Gründach - Gesamtaufbauhöhe ca. 140mm Gründach - Gesamtaufbauhöhe ca. 140mm			
01.01.0200	Trenn- und Gleitschicht liefern und verlegen Trenn- und Gleitschicht liefern und verlegen Material: Trenn- und Gleitvlies TGV 21	415,000 m ²	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.01.0210	Wurzelschutzfolie liefern und verlegen Wurzelschutzfolie liefern und verlegen Material: WSF 40	415,000 m2	.....	.....
01.01.0220	Schutzlage hochführen, h=20cm Schutzlage aus Vorposition an Attika hochführen. Hochführung: ca. 20cm	95,000 m	.....	.....
01.01.0230	Wasserspeicher / Dränelement liefern und verlegen Wasserspeicher / Dränelement liefern und verlegen Material: 30 mm Floradrain FD 25	415,000 m2	.....	.....
01.01.0240	Filterschicht liefern und verlegen Filterschicht liefern und verlegen	415,000 m2	.....	.....
01.01.0250	Systemerde, h=7cm 70 mm Systemerde "Steinrosenflur" Systemfilter SF	350,000 m2	.....	.....
01.01.0260	Vegetationsfläche Pflanzebene Begrünung extensiv herstellen. Pflanzebene "Steinrosenflur"	350,000 m2	.....	.....
01.01.0270	Fertigstellungspflege für Extensivbegrünung bei Ansaat Fertigstellungspflege für Extensivbegrünung bei Ansaat nach den Richtlinien der FLL / ÖNORM L 1131 bis zur Abnahme der Flächen. Ausreichend anwässern, Kahlstellen sind nachzusäen, Fremdaufwuchs von Gehölzen beseitigen, nach der Samenreife der meisten Pflanzen mähen, Mähgut aufnehmen und abfahren, Kontrolle und Reinigung der Entwässerungseinrichtungen. Zu Beginn der Vegetationsperiode einmalig Langzeitdünger düngen.	350,000 m2	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.01.0280	Kiesleiste L-Profil zur Trennung von Kies und Substrat Kiesleiste L-Profil zur Trennung von Kies und Substrat liefern und mit Aluminium-Verbindungselementen nach Herstellerangaben einbauen. Winkel: ca. 6x12cm	140,000 m	.....	.....
01.01.0290	Kies 16/32 mm, h=6 cm Kies der Körnung 16/32 mm liefern und nach Planungsvorgaben (überwiegend als umlaufender 50cm breiter Kiesstreifen) einbauen. Höhe: ca. 6 cm Breite: 50 cm Körnung: 6-32 mm	68,000 m2	.....	.....
01.01.0300	Betonplatten,Splittb.,Trennl.,40x40x5cm Betongehwegplatten im Splittbett auf Trenn-/Schutzlage. (Ausführung angenommen) Untergrund: Dachabdichtung Plattengröße: 40 x 40 x 5 cm Rutschfestigkeit: R11 Splittbett: Basaltsplitt, 2/8 mm Einbauort: z.B. als Wartungswege	10,000 m2	.....	.....
	Einbauten Einbauten			
01.01.0310	Velux Flachdach- Fenster Kuppel (CVP) Velux Flachdach- Fenster Kuppel (CVP) elektrisch zu öffnen; inklusive 3 x Adapterkranz, liefern und einbauen. lichte Öffnung: 1,24/1,24m Adapterkranz: 3 x VELUX Adapterkranz ZCE 0015 Entrauchung: mind. 1,0m2 freier Öffnungsquerschnitt Detail: 9520	1,000 Stck	.....	.....
01.01.0320	JET-KOMBI-Lichtkuppel JET-KOMBI-Lichtkuppel o. glw. Dachausstieg + RWA mind. lichte Öffnung = 1,00 m2, inklusive Aufsetzkranz, liefern und einbauen. lichte Öffnung: 1,24/1,24m Aufsetzkranz: JET-GFK Aufsatzkranz 50 Detail: 9521			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
		1,000 Stck	.....	.....
01.01.0330	Aufzugsentrauchung Aufzugsentrauchung, inklusive Sockel, liefern und einbauen. Entlüftungshaube: Thermo Flag TF GFK Sockel mit integriertem Lamellenfenster und Lamellehaube lichte Öffnung: 0,45/0,45m Detail: 9522	1,000 Stck	.....	.....
01.01.0340	Gebavent Sammelkastendurchführung liefern und einbauen Gebavent Sammelkastendurchführung gemäß Architektenplanung liefern und einbauen, inklusive Anschluß der Dachabdichtung. Produkt: Gebaventkombination, Kastenabmessungen 53 x 30 x 65 cm - Dampfsperre bis OK Gebavent-Fertigteil führen, Abwicklung ca. 70cm - umlaufend Eiskeil, ca. 5/5cm - 2-lagige Abdichtung bis Ok Gebavent-Fertigteil führen und verwahren (mit Klemmschiene oder Flüssigkunststoff), Abwicklung ca. 50cm Detail: 9523	5,000 Stck	.....	.....
01.01.0350	Sitavent liefern, einbauen UND eindichten Sitavent Lüftungsrohr inkl. Regenhaube, Anschlussrohr, Dichtring usw. liefern, einbauen UND eindichten, als komplette Leistung. Ausführung: - Sitavent Lüftungsrohr - Gesamtlänge ca. 80cm Detail: 9524	1,000 Stck	.....	.....
01.01.0360	Alu-Schiebeleiter, 3,00-5,00m Alu-Schiebeleiter zum Einhängen in vorbeschriebene Lichtkuppel liefern, inkl. Zubehör. Leiter: Alu-Schiebeleiter Höhe: ca. 3,00 bis 5,00m Sprossen: 2 x 10 Stück Zubehör: - Einhängehaken, verzinkt, Leiterhalterung, verzinkt Montage: Leiterhalterung an Massivwand nach Rücksprache mit der örtlichen Bauleitung montieren.			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
		1,000 Stk	.....	.....
01.01.0370	Absturzsicherung, ABS-Lock X-Therm Absturzsicherung ABS-Lock X-Therm liefern und gemäß Herstellervorschrift in Rohdecke montieren UND eindichten.. Ausführung: - Edelstahl-Anschlagpunkt DM 16mm Leitfabrikt:ABS-Lock X-Therm - Schrumpfschlauch zur Verlängerung der Abdichtmanschette Leitfabrikt: ABS-LockSeal Extension - Abdichtmanschette für Anschlagpunkte auf Bitumedächern Leitfabrikt: ABS-LockSeal Bitu - Einschlagdübel Leitfabrikt: ABS-Lock X-Therm Detail: 9525	11,000 Stk	.....	.....
01.01.0380	Persönliche Schutzausrüstung Persönliche Schutzausrüstung gegen Absturz (PSAgA) bestehend aus: - Auffanggurt nach EN 361 - Sicherheitsseil mit mitlaufendem Auffanggerät SKN und Bandfalldämpfer nach EN 355 - Seil DN 16 mm x 15 m - inkl. Gerätekofter aus Stahlblech liefern und dem AG persönlich übergeben.	1,000 Stk	.....	.....
Summe 01.01 Hauptdach				.....

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02	Gründach 5. OG (Dachgeschoss)			
	Dachabdichtung Dachabdichtung			
01.02.0010	Betondecke reinigen, grobe Verschmutzung Betondecke reinigen, grobe Verschmutzung - wie oben beschrieben.	10,000 m2	.....	.....
01.02.0020	Voranstrich, Dach, Beton, Bitumenbasis Einmaliger Voranstrich - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0030	Dampfsperre, Schweißbahn V60 S4 Dampfsperre - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0040	Wärmedämmung Flachd.,EPS.,i.M. 260mm,Gef., ds Wärmedämmung - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0050	Zulage Grat/Kehlplatten, Gefälledämmung,Flachd. Zulage für Grat- oder Kehlplatten - wie oben beschrieben. Detail: 9543	7,000 m	.....	.....
01.02.0060	2-lagige bituminöse Dachabdichtung 2-lagige bituminöse Dachabdichtung - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0070	Abdichtungsanschluss an aufgehende Wände Abdichtungsanschluss an aufgehende Wände wie nachfolgend beschrieben herstellen: - Dampfsperre bis mind. 15cm über wasserführende Schicht an aufgehender Wand hochführen (ca. 45cm) - Eiskeil - Abdichtungsbahnen über Eiskeil bis mind. 15cm über wasserführende Schicht an aufgehender Wand hochführen			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
	und mechanisch verahren (ca. 35cm) Ausführungsort: Wände zwischen den Fenstern und in Fensterleibungen	8,000 m	.....	.....
01.02.0080	Abdichtungsanschluss an Fensterelemente Abdichtungsanschluss an Fensterelemente gemäß Detail und wie nachfolgend beschrieben herstellen: - Dampfsperre bis OK Dämmung ziehen und am Fensterprofil befestigen (Abwicklung ca. 45cm) - Dämmung mit 2% Gefälle vom Fenster weg auf Aufkantung (B/D ca. 20/4cm) - Eiskeil 4x4cm - beide Abdichtungsbahnen über Eiskeil und Gefälledämmstreifen bis an Fensterprofil führen und dort mechanisch verahren (Abwicklung ca. 35cm) - Anschluss mit Flüssigkunststoff, bitumenverträgl. Überlappung mit Schweissbahn und Mindesttrockenschichtdicke gem. DIN 18531-3	2,000 m	.....	.....
01.02.0090	Höhenverstellbare Fassadenrinne, L=1,80m Höhenverstellbare Fassadenrinne aus verzinktem Stahl liefern und einbauen. Länge: ca. 1,80m Baubreitereite: 155 mm Höhenverstellbar: 55-78 mm Abdeckung: Maschenrost 30/10 Richtfabrikat: ACO Profiline BB155	1,000 Stk	.....	.....
01.02.0100	Dachdurchdringung anarb., <200 cm2 Anarbeiten der Dachabdichtungen - wie oben beschrieben. Querschnitt: < 200 cm2	5,000 Stk	.....	.....
01.02.0110	Attika-Aufktg., 2-lagig bituminös, WD, h=35-55cm Abdichtungsaufkantung sinngemäß wie oben beschrieben. Detail: 9543	7,200 m	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0120	Eindichtung Attikaablauf, DN100 Eindichten von bauseitig gelieferten Attikaabläufen - wie oben beschrieben.	2,000 Stk	.....	.....
01.02.0130	Wasserdichtheitsprobe Wasserdichtheitsprobe - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
	Gründach Gründach			
01.02.0140	Trenn- und Gleitschicht liefern und verlegen Trenn- und Gleitschicht liefern und verlegen - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0150	Schutzlage liefern und verlegen Schutzlage liefern und verlegen - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0160	Schutzlage hochführen, h=20cm Schutzlage aus Vorposition an Attika hochführen - wie oben beschrieben.	17,000 m	.....	.....
01.02.0170	Wasserspeicher / Dränelement liefern und verlegen Wasserspeicher / Dränelement liefern und verlegen - wie oben beschrieben. Detail: 9543	10,000 m2	.....	.....
01.02.0180	Filterschicht liefern und verlegen Filterschicht liefern und verlegen	10,000 m2	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02.0190	Systemerde, h=7cm 70 mm Systemerde "Steinrosenflur" Systemfilter SF	10,000 m2	.....	.....
01.02.0200	Vegetationsfläche Pflanzebene Begrünung extensiv herstellen. Pflanzebene "Steinrosenflur"	10,000 m2	.....	.....
01.02.0210	Fertigstellungspflege für Extensivbegrünung bei Ansaat Fertigstellungspflege für Extensivbegrünung - wie oben beschrieben.	10,000 m2	.....	.....
Summe 01.02 Gründach 5. OG (Dachgeschoss)				.....

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03	Balkone			
	Abdichtungsanschluss Abdichtungsanschluss			
01.03.0010	Abdichtung Fuge Schöck-Isokorb, 1-lagig Flüssigabdichtung zur Abdichtung der Fuge oberhalb des Schöck-Isokorbs. Ausfütern der Fuge oberhalb der Dämmung des Isokorbs mit Flachdachdämmplatte XPS 035 DAA bis OK Aufkantung Fertigteil Querschnitt ca. 12/19cm. Flüssigabdichtung auf Grundierung nach DIN 18531:2017 Leitfabrikat "Triflex pro Detail" verträglich zu Bitumen. Die Abdichtung ist seitlich im Rahmenbereich ggf. hinter der Führungsschiene 15cm über OK Belag hochzuführen, Mindestanschlussfläche 3cm. Detail: 9921	120,000 m	.....	.....
	Balkonbelag Balkonbelag			
01.03.0020	WPC-Hohlkammerdiele WPC-Hohlkammerdiele, Höhe 20mm, Verlegeabstand ca. 7mm, liefern und auf UK verlegen. - Alu-Unterkonstruktion - nivellierbares Stelzlager Detail: z.B. 9922	175,000 m2	.....	.....
	Entwässerungsrinnen Entwässerungsrinnen			
01.03.0030	Höhenverstellbare Fassadenrinne, L=1,80m Höhenverstellbare Fassadenrinne aus verzinktem Stahl liefern und einbauen. Länge: ca. 1,80m Baubreitereite: 155 mm Höhenverstellbar: 55-78 mm Abdeckung: Maschenrost 30/10 Richtfabrikat: ACO Profiline BB155	20,000 Stk	.....	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03.0040	Höhenverstellbare Fassadenrinne, L=2,70m Wiederholung zu OZ 01.03.0030, jedoch: Länge: ca. 2,70m	15,000 Stk	.....	.....
01.03.0050	Revisionsöffnung verzinkt, ca. 30 x 30 cm Liefern und montieren von Aqua Drain AR Zarge, Einarbeitung in die Balkonbodenfläche, Unterkonstruktion und aller Nebenarbeiten. Größe: ca. 300 x 300 mm Material : Stahl, verzinkt Einschließlich Füllen mit Belagsmaterial. Produkt: Aqua Drain AR Zarge o. glw. Angebotenes Fabrikat <i>vom Bieter einzutragen</i> Einbauort: Balkone	15,000 Stk	.....	.....
01.03.0060	Revisionsöffnung verzinkt, ca. 50 x 50 cm Wiederholung zu OZ 01.03.0050, jedoch: Größe: ca. 500 x 500 mm Einbauort: Balkone	10,000 Stk	.....	.....
Summe 01.03 Balkone				.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.04	Erdgeschoss			
01.04.0010	Abdichtungsstreifen Fuge Decke UG/aufgeh. Wand, H=1,00m Abdichtungsstreifen Fuge Decke UG / aufgehende Wand gemäß Architektenplanung als komplette Leistung herstellen. Ausführung als Polymerbitumen-Abdichtungssystem, 2-lagig, mit Durchwurzelungsschutz. Oberlage: PYE KTP 300 S5 (Leitfabrikat Bauder Karat) erste Abdichtungslage: kaltselbstklebend: PYE-G200 KSP3,5 Voranstrich: bituminöser Voranstrich Eiskeil: ca. 5/5cm Verwahrung: mechanische Verwahrung unten an Kelleraußenwand und oben an EG-Außenwand Abwicklung: ca. 100cm Detail: 9640 Angebotenes Fabrikat: <i>vom Bieter einzutragen</i>	70,000 m	.....	.....
	Summe 01.04 Erdgeschoss			.....
	Summe 01 Dachabdichtungsarbeiten			.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02	Dachklempnerarbeiten			
02.01	Abdeckungen			
	Hauptdach Hauptdach			
02.01.0010	Abdeckung, Alu,Z870, d=2,5mm Mauerabdeckprofil; Aluminium, korrosionsbeständig, Befestigung mit Haltern geschraubt, z.B. Alwitra Breite: ca. 580mm Zuschnitt: ca. 870mm Material: 2,5mm Aluminiumblech Oberfläche: pulverbeschichtet im Farbton nach Wahl des AG Kantungen: 4 Detail: 9511 Ausführungsort: auf Attikabereichen die NICHT an Brandwände angrenzen	70,000 m	.....	.....
02.01.0020	Zulage Eckausbildung, 90 Grad, pulverbeschichtet Zulage, für Ausbildung von Außenecken der vorbeschriebenen Abdeckung. Winkel: 90 Grad	6,000 Stk	.....	.....
02.01.0030	Abdeckung, Alu, d=2,5mm, an Brandwänden, 2-tlg. Mauerabdeckprofil; Aluminium, korrosionsbeständig, Befestigung mit Haltern geschraubt, sinngemäß wie vor, jedoch 2-teilig und: Abdeckung Attikakrone: Breite: ca. 400mm Zuschnitt: ca. 600mm Kantungen: 4 Anschlussblech an Brandwand: (Wandanschlussprofil mit Klemmprofil; Aluminium, korrosionsbeständig; beweglich auszubilden, z.B alwitra): Höhe: ca. 150mm Zuschnitt: ca. 200mm Kantungen: 3 Sonstiges: Material: 2,5mm Aluminiumblech Oberfläche: pulverbeschichtet im Farbton nach Wahl des AG			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
	Detail: 9513			
	Ausführungsort: Auf Brandwänden zur Nachbarbebauung und auf Attiken			
		23,000 m	.....	.....
	Bereich Gründach 5. OG (Dachgeschoss)			
	Bereich Gründach 5. OG (Dachgeschoss)			
02.01.0040	Abdeckung, Alu,Z500, d=2,5mm Mauerabdeckprofil; Aluminium, korrosionsbeständig, Befestigung mit Haltern geschraubt, z.B. Alwitra Breite: ca. 400mm Zuschnitt: ca. 500mm Material: 2,5mm Aluminiumblech Oberfläche: pulverbeschichtet im Farbton nach Wahl des AG Kantungen: 4			
	Ausführungsort: Achse C/1-3,5			
		7,000 m	.....	.....
	Summe 02.01 Abdeckungen			.....

Ausschreibung

Auftraggeber Covivio Wohnen GmbH
Projekt SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin
LV 3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.03	Regenentwässerung			
02.03.0010	Attikaablauf Haupt-Not-Kombi, DN100 Attikaablauf mit Abdeckung liefern und wie nachfolgend beschrieben einbauen. Inklusive Rohrdurchführung durch Attika. Attikaablauf: mit 90° Klemmflansch DN 100: Haupt-Not-Kombi LORO LX 772 (Ablauf 2 cm vertieft einbauen) Ausführung: Wanddurchbruch nach Rohrdurchführung mit Wärmedämmung ausgestopft Attikadurchführung: Länge bis ca. 70cm Leitungsabschluss: T-Stück DN 100, LORO-X o. glw. Detail: 9511 Ausführungsort: Hauptdach und Terrasse DG	10,000 Stk	.....	.....
02.03.0020	Zulage längerer Leitungsverzug Zulage für längeren Leitungsverzug beim Anschluss eines Ablaufs der Dachterrasse 5.OG. Gesamtverzugslänge ca. 100cm, zzgl. einer 90-Grad-Abwinklung. siehe: Grundriss DG: Achse C/2	1,000 Stk	.....	.....
02.03.0030	Anschluss an Falleitung DN100 Anschluss an Falleitung DN 100 der vorbeschriebenen Abläufe.	5,000 Stk	.....	.....
02.03.0040	oberes Abschlußstück Falleitung DN100 Oberes Abschlußstück für Falleitung DN100 liefern und montieren.	10,000 Stk	.....	.....
02.03.0050	Speier DN100 Speier DN 100 liefern und an vorbeschriebene Durchführungen der Abläufe (Notabläufe) anschließen. Länge: bis ca. 30cm	5,000 Stk	.....	.....
02.03.0060	Stahlabflussleitungen, senkrecht, DN100 Stahlabflussrohre nach DIN EN 1123, feuerverzinkt mit zusätzlicher Innenbeschichtung, inkl. aller erforderlichen Verbindungs- und Befestigungsmittel liefern und montieren. Nennweite: DN100			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
<i>Fortsetzung von vorheriger Seite</i>				
	Ausführung: Entwässerung Hauptdach, Dachterrasse 5. OG, Balkone und Vordach Detail: 9511	170,000 m	.....	.....
02.03.0070	Zulage Anschluss Balkonabläufe, Durchlauf, DN70 Zulage für den Anschluss der vorbeschriebenen Stahlabflussleitung an die bauseitig eingebauten LORO-Balkondirektabläufe der Balkon-Fertigteile. Inklusive aller erforderlichen Formstück wie Bögen usw. Verzugs- bzw. Anschlusslänge bis ca. 70cm. Ausführungsort: für Balkonanschlüsse	25,000 Stk	.....	.....
02.03.0080	Standrohr DN100 Standrohr für vorbeschriebene Stahlabflussleitungen liefern und einbauen. Standrohr inkl. Reinigungsöffnung, Reinigungsdecke und Sicherheitsüberlauf. Nennweite: DN100 Länge: 100cm Richtfabrikat: LORO-X	11,000 Stk	.....	.....
	Sonstige Leistungen Sonstige Leistungen			
02.03.0090	Dachentwässerung provisorisch, Flexrohr, 100mm Provisorische Dachentwässerung während Bauarbeiten, mit flexiblem Fallrohr, einschl. notwendiger Anschlüsse an vorhandene Fallrohre, inkl. Vorhaltung und Abbau nach Ende der Arbeiten. Durchmesser: 100mm	170,000 m	.....	.....
	Summe 02.03 Regenentwässerung			.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
02.04	Sonstige Leistungen			
02.04.0010	Eventualposition ohne GB Trittschutzblech, Titanzink, Z=100mm Trittschutzblech vor Abdichtungsaufkantungen an Fensterelementen liefern und montieren. Befestigung nach Wahl des AN. Material: Titan-Zinkblech Stärke: 0,7mm Zuschnitt: ca. 100 mm Kantungen: max. 1 Ausführungsort : EG an bodentiefen Fensterelementen und an Balkonfenstern	110,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
	Summe 02.04 Sonstige Leistungen		.....
	Summe 02 Dachklempnerarbeiten		.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
03	Stundenlohnarbeiten			
03.01	Stundenlohnarbeiten			
03.01.0010	Eventualposition ohne GB Stundensatz Facharbeiter Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Facharbeiter Stundenlohnarbeiten müssen vor Ausführung durch die Bauleitung angeordnet werden!	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
03.01.0020	Eventualposition ohne GB Stundensatz Helfer Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Helfer Stundenlohnarbeiten müssen vor Ausführung durch die Bauleitung angeordnet werden!	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 03.01 Stundenlohnarbeiten				.....
Summe 03 Stundenlohnarbeiten				.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01.01	Hauptdach	.....
01.02	Gründach 5. OG (Dachgeschoss)	.....
01.03	Balkone	.....
01.04	Erdgeschoss	.....
01	Dachabdichtungsarbeiten	.....
02.01	Abdeckungen	.....
02.03	Regenentwässerung	.....
02.04	Sonstige Leistungen	.....
02	Dachklempnerarbeiten	.....
03.01	Stundenlohnarbeiten	.....
03	Stundenlohnarbeiten	.....

Ausschreibung

Auftraggeber

Covivio Wohnen GmbH

Projekt

SPRENG - Sprengelstraße 10, 13553 Berlin

LV

3181 - Dacharbeiten



OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01	Dachabdichtungsarbeiten	.....
02	Dachklempnerarbeiten	.....
03	Stundenlohnarbeiten	.....
	LV Summe netto €
	zuzügl. 19,00% MwSt. €
	LV Summe brutto €

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 31

.....
(Ort)

.....
(Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)