

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 17626
PLZ/Ort:
Straße:

Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 232

WD Fassade

Auftragssumme:

EUR

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

EUR

Auftragssumme brutto:

EUR

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Kurztext	Seite
0.	Vorbemerkungen	3
1.	Baustelleneinrichtung	14
2.	vorbereitende Arbeiten	16
3.	Sockel	19
4.	WD - Fassade	22
5.	Fensterbänke	30
6.	Instandsetzung Balkone	32
7.	Gewerkefremde Arbeiten	40
8.	Regiearbeiten	42
	Zusammenstellung	44

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
0.	Vorbemerkungen			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Bauvorhaben: Hindenburgdamm 57e / Haydnstr. 2, 12203 Berlin

Mehrfamilienhaus,

Gewerke: Fassadendämmung, Balkonsanierung

Ein U-Wert der Außenwand von max. 0,20 W/(m²K) muss erreicht werden

Aufgrund der erschwerten Zugänglichkeit ist vor Angebotsabgabe zwingend eine Ortsbesichtigung durchzuführen!

Baubeginn: 20.02.2025

Bauende: 29.09.2025

A) ALLGEMEINE VERTRAGSBEDINGUNGEN

=====
=====

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen.
Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien, um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.
- 4) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) /

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)

2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,

4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,

5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,

8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

C) TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

=====

Für Angebot und Ausführung sind besonders zu beachten:

DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN 4420 Arbeits- und Schutzgerüste

DIN 18350 Putz- und Stuckarbeiten

DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten

DIN 18451 Gerüstarbeiten

DIN 18540 Abdichten von Außenwandfugen im Hochbau mit Fugendichtstoffen

DIN 18545-2 Abdichten von Verglasungen mit Dichtstoffen

DIN 18550 Putz, Baustoffe und Ausführung, Erläuterungen

DIN 55928 Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtung und Überzüge

DIN 55945 Lacke und Anstrichstoffe

DIN 50961 Zinküberzüge auf Eisenwerkstoffe

DIN 68800-3 Holzschutz - Vorbeugender chemischer Holzschutz

in der jeweils aktuellen Fassung sowie

a) die Verarbeitungsvorschriften der Systemhersteller

b) die technischen Merkblätter des Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz

c) die aktuellen VDE- und VDI Richtlinien, die Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, TÜV), Berufsgenossenschaften und der Versorgungsbetriebe

d) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen

-Der AN (Auftragnehmer) hat sämtliche Regelwerke aus dem Bereich Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz zu beachten. Dies gilt insbesondere für die geltenden Unfall-Verhütungsvorschriften (UVV), Arbeitsstätten-Verordnung (ArbStättV) und das Abfall- und Kreislaufwirtschaftsgesetz

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

(AbfG/KrWG).

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er für die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter das Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) umgesetzt hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter gemäss §7 der BGV A1 UVV "Allgemeine Vorschriften" unterwiesen hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er nur zugelassene und geprüfte Maschinen und Einrichtungen während der Baumassnahme einsetzt.

-Bei Notwendigkeit eines vom Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) zu erstellenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans (SiGePlan) hat der AN diesen unbedingt zu berücksichtigen. Notwendige Änderungen des SiGePlans sind mit dem SiGeKo abzustimmen.

-Die Aufnahme der Tätigkeit ist dem SiGeKo mindestens eine Woche vor Tätigkeitsaufnahme schriftlich anzuzeigen.

Nebenleistungen und Vereinbarungen bei Putz-, Maler- und Lackierarbeiten

Folgende Leistungen sind neben den Nebenleistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene Position dafür vorgesehen ist:

a) Augenscheinliche Überprüfung aller im Untergrund eingesetzten Geländer-, Gitterstützen und sonstige Verankerungen auf fachgerechte Überarbeitbarkeit.

b) Erschwernisse durch Vorhandensein von Regenfallrohren oder sonstigen Leitungen werden nicht vergütet.

c) Säuberung des Untergrundes von Staub und Verschmutzung sowie von lose sitzenden Putz- und Betonteilen durch Trocken - Reinigung.

d) Das Ausbilden, Aufstellen und wieder entfernen eines geeigneten Auffangsystems zum Auffangen des anfallenden Schmutzwassers bzw. der gesamten belasteten Flüssigkeiten, z. B. Rinnensystem aus chemisch resistentem Kunststoff oder Folienwannen mit flüssigkeitsdichtem Anschluss zur Fassadenfläche bei Nass Reinigung. Schmutzwasseranlage für o. a. Reinigungsarbeiten, mit Zusatzmittel / ohne Zusatzmittel aufstellen und vorhalten zur Vorklärung des anfallenden Schmutzwassers sowie der belasteten Flüssigkeiten sowie die bei belasteten Flüssigkeiten benötigten mobilen Abwasseranlagen, inkl. aller durch den Betreiber der mobilen Abwasseranlage zu erbringenden regelmässigen Prüf- und Probeentnahmekosten, Bedienung der Anlage sowie Einleitung des vorgeklärten Reinigungswassers in die Kanalisation

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

entsprechend den jeweils gültigen Vorschriften. Die Anlage ist nach den jeweils gültigen Ortsgesetzen bzw. örtlichen Richtlinien abgenommen und wird entsprechend der Richtlinien ' Fassadenreinigung ' durch geeignetes Fachpersonal bedient. Auffangen und Lagern des Schmutzwassers sowie der gesamten belüfteten Flüssigkeit in bruchfesten, fest verschliessbaren und vor Missbrauch gesicherten Behältern bis zur Filterung, Einleitung und Entsorgung.

e) Das farbige Absetzen eines Bauteils sowie das Absetzen und Beschneiden von Fenster- und Türfaschen, Bändern, Gesimsen, Nuten und Sockelflächen.

f) Das Einholen der Genehmigungen für Strassen- und Bürgersteigabsperungen, bzw. für die Nutzung von Nachbargrundstücken.

g) Schutz der in Benutzung genommenen öffentlichen Verkehrsflächen oder anderer Einrichtungen und Vorleistungen anderer Unternehmer vor Beschädigung sowie Beseitigung der Schäden oder Übernahme der Kosten hierfür.

h) Übernahme der Gebühren für die Benutzung von öffentlichen Verkehrsflächen oder Nachbargrundstücken.

i) Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.

j) Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.

k) Das Wiederherstellen der durch die eigenen Arbeiten beschädigten Grünanlagen (durch Anlieferungen, Lagerflächen etc.)

l) Das Herstellen von bis zu 0,50 m² grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.

Besondere Hinweise

Bei dieser Ausschreibung wird zur Bedingung gemacht, dass keine Baustoffe verwendet werden, die

a) voll- oder teilhalogenierte Fluorchlorkohlenwasserstoffe (FCKW, HFCKW) enthalten oder unter Verwendung dieser Stoffe hergestellt wurden

b) UF Montageschäume (Harnstoff-Formaldehyd-Schaumkunststoff) und Baustoffe deren Ausgleichskonzentration für Formaldehyd 0,05 ppm (parts per million; 1,0 mg/kg) im Prüfraum überschreitet. (Das Prüfverfahren richtet sich nach der Richtlinie des Ausschusses für Einheitliche Technische Baubestimmungen (ETB) zur

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz Ortschaum)

c) Lösemittelhaltige Farben und Lacke sind zu vermeiden. Für eine Verwendung im Einzelfall ist die Zustimmung vom Auftraggeber einzuholen.

Produkt- und Systemvorgaben

Vor Angebotsabgabe sind die Oberflächen der Fassadenflächen auf die ausgeschriebene Ausführungsart des Anstrichsystems hin zu prüfen.

Folgende Fabrikate können verwendet werden:

Brillux
Caparaol
Herbol
Sto
oder gleichwertig

Das angebotene Fabrikat ist vor Angebotsabgabe zu benennen.

Die Farbtöne sind in Absprache mit der Bauleitung festzulegen. Für farbige Anstrichsysteme, einschl. deren Putze gelten folgende Farbtonstufen:

hell getönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

mittel getönt entspricht Hellbezugswerten 26 - 50

satt getönt entspricht Hellbezugswerten 25 - 11

Voll- oder Sonderton entspricht Hellbezugswerten 0 - 10

Hellgetönte Beschichtungen werden nicht gesondert vergütet und sind in den Einheitspreis für weisse Anstriche einzukalkulieren. Die weiteren Abstufungen werden gesondert vergütet und sind bei Bedarf gesondert im LV aufgeführt.

Die o. a. Abstufung gilt nicht für Lacke und Lasuren. Sind Lack- und Lasurarbeiten von Holz- und Stahlbauteilen im LV enthalten, sind sämtliche Farbtonstufen in den Einheitspreis einzukalkulieren. Sie werden nicht gesondert vergütet.

Untergrundprüfung

Die Überprüfung des vorhandenen Untergrundes auf Mängel oder nicht ausreichenden Vorleistungen hat der AN unbedingt durchzuführen. Gemäss VOB Teil B, DIN 1961 § 4 Nr. 3 sowie VOB Teil C ist der AN verpflichtet vor Beginn der Arbeiten die örtl. Bauleitung schriftlich auf Mängel hinzuweisen. Der AN haftet für alle später auftretenden Schäden in vollem Umfang, wenn die Mängelmeldung nicht rechtzeitig schriftlich erfolgt ist.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben u.A. gestört oder vertrieben werden. Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

1. Baustelleneinrichtung

1.10. Einrichten der Baustelle

Einrichten der Baustelle

Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Erfüllung der Bauleistungen erforderlich sind, auf die Baustelle bringen, bereitstellen und soweit der Geräteeinsatz nicht gesondert berechnet wird, betriebsfertig aufstellen einschließlich der dafür notwendigen Arbeiten.

Baubüros, Unterkünfte, Werkstätten, Lagerschuppen und dergleichen, soweit erforderlich, an- und abtransportieren, aufbauen und einrichten.

Kosten für Gebrauchsunterhaltung und Betreiben der Geräte, Anlagen und Einrichtungen werden nicht mit dieser Pauschale, sondern mit den Einheitspreisen der entsprechenden Teilleistung vergütet.

1,000 psh

*** Bedarfsposition ohne GB

1.20. Strom-/wasseranschluß herstellen, vorhalten und räumen

Strom-/Wasseranschluss herstellen, vorhalten und räumen
 Strom- und Wasseranschluss herstellen, für die Dauer der Bauarbeiten vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten demontieren. Die Einrichtungen sind auch anderen Unternehmern zur Verfügung zu stellen.

Den Verbrauch durch geeignete Messeinrichtungen aufzeichnen und mit dem Auftraggeber abrechnen.

1,000 psh Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.30.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Bewuchs fachgerecht beschneiden Bewuchs fachgerecht beschneiden</p> <p>Fachgerechtes beschneiden des vorhandenen Bewuchses im Bereich der Gerüststandflächen, so dass eine ordnungsgemäße Gerüstmontage, sowie die vertragsgemäße Nutzung der Gerüste gewährleistet ist.</p> <p>Niedrigwachsende Stauden und Koniferen sorgsam ausheben, seitlich lagern und nach Abschluss aller Arbeiten wieder einpflanzen.</p> <p>Die Pflege während der Lagerung erfolgt bauseits. Den Lagerplatz mit der Bauleitung abstimmen.</p>	1,000 psh	Nur Einh.-Pr.
--------------	--	-----------	-------	---------------

1.40.	<p>Bauschutt-Container und Abfall-Container 7 m³ Bauschutt-Container und Abfall-Container</p> <p>An- und Abtransport, sowie Vorhalten von mind. je einen befüllbaren Bauschutt-Container für auf der Baustelle anfallenden Bauschutt, sowie einen Abfall-Container 7 m³ für auf der Baustelle für anfallenden Abfall. Inklusive Kipp- und Deponiegebühren.</p>	14,000 m³
--------------	--	-----------	-------	-------

1.50.	<p>Baustelle räumen Baustelle räumen</p> <p>Baustelle von allen Geräten, Anlagen, Einrichtungen und dergleichen räumen. Benutzte Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichen Zustand ordnungsgemäß herrichten. Verunreinigungen beseitigen.</p>	1,000 psh
--------------	--	-----------	-------	-------

Summe 1.	Baustelleneinrichtung		
-----------------	------------------------------	--	-------	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2. vorbereitende Arbeiten

2.10. Untergrund prüfen - tragfähiger Untergrund

Untergrund prüfen - tragfähiger Untergrund - WDVS kleben

Untergrund prüfen, ob dieser fest, fett- und staubfrei ist und mindestens eine Abreißfestigkeit von 0,08 N/mm² aufweist sowie keine Risse, Löcher und Unebenheiten aufweist.
 Die dauerhafte Verträglichkeit zwischen einer eventuell vorhandene Beschichtung und dem Klebemörtel ist zu prüfen.
 Mit dem Klebemörtel dürfen Unebenheiten bis maximal 1 cm/m ausgeglichen werden.

1.700,000 m²

2.20. Schmutz und Staub entfernen

Schmutz und Staub entfernen.

Reinigen des Untergrundes von Schmutz, Staub und losen Bestandteilen.

1.700,000 m²

2.30. Putz abschlagen

Abschlagen des nicht tragfähigen Altputzes mit einem geeigneten Werkzeug. Abgeschlagene Fläche entstauben.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den örtlich geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen.

Diese sind vor Beginn der Baumaßnahme bei den Städten und Gemeinden zu erfragen.

Bauteil: ' '

170,000 m²

2.40. Putzhohlstellen abschlagen

Den Untergrund auf Hohlstellen prüfen. Hohlliegende Putzstellen mit geeignetem Werkzeug abschlagen. Abgeschlagene Flächen entstauben.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den örtlich geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen.

Diese sind vor Beginn der Baumaßnahme bei den Städten und Gemeinden zu erfragen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Bauteil: ''			
		70,000 m²	.....	.....
2.50.	<p>Gesimmsband abschlagen Abschlagen des gemauerten Gesimmsbandes mit einem geeigneten Werkzeug. Abgeschlagene Fläche entstauben.</p> <p>Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den örtlich geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen.</p> <p>Diese sind vor Beginn der Baumaßnahme bei den Städten und Gemeinden zu erfragen. "</p>			
		55,000 lfm	.....	.....
2.60.	<p>Ausblühungen + Gesimmsband abbürsten Ausblühungen + Gesimmsband abbürsten</p> <p>Reinigen des Untergrundes: Ausblühungen durch Abbürsten entfernen.</p>			
		15,000 m²	.....	.....
2.70.	<p>Ausgleichputz anbringen Schichtdicke ca.: 10 mm Ausgleichputz anbringen</p> <p>Ausgleichputzes mit einem Kalkzementmörtel MG P II nach DIN 18550 liefern und auftragen.</p> <p>Putz mindestens 14 Tage erhärten lassen.</p> <p>Schichtdicke ca.: 10 mm</p> <p>Produkt:*StoLevell Reno o. glw.</p>			
		85,000 m²	.....	.....
2.80.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Ausgleichputz - Mehrverbrauch - Zulage Ausgleichputz - Mehrverbrauch - Zulage</p> <p>Ausgleichputzes wie vor, jedoch Schichtdicke über 10 mm, als Zulage.</p>			
		1,000 m²	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.90.	<p>Putzhohlstellen beiputzen Einen Grundputz mit faserhaltigem, spritzbarem, mineralischem Leicht-Trockenmörtel (nach DIN 18550 Teil 4) liefern und beiputzen der zuvor freigelegten Stellen.</p> <p>Je nach gewünschter Oberbeschichtung den Putzmörtel fein abreiben oder leicht aufräuen.</p> <p>Produkt:*StoLevell Reno o. glw.</p>	70,000 m ²	.....	.....
2.100.	<p>Erstellung von 3 Farbentwürfen Erstellung von 3 Farbentwürfen</p> <p>Die Entwürfe sind Digital und ausgedruckt in Papierform bereitzustellen.</p>	1,000 psh	.....	.....
2.110.	<p>Verdübelung gemäß Nachweis nach DIN EN 1991-1-4 Nachweis der Dübelmenge/m² gemäß Nachweis nach DIN EN 1991-1-4</p> <p>Für einen Nachweis der Dübelmengen/m² ist eine Ausführungsplanung mit Ermittlung der statisch erforderlichen Dübelmenge in Abhängigkeit des Untergrundes und des aufzubringenden Wärmedämm-Verbundsystemes zu erstellen.</p>	1,000 psch	.....	.....
2.120.	<p>Abschnüren der Fassade Abschnüren der Fassade als Vorleistung für die WDVS Arbeiten inkl Erstellung des Protokolls.</p>	1,000 psch	.....	.....
Summe 2. vorbereitende Arbeiten			.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.	Sockel			
-----------	---------------	--	--	--

3.10. Grundierung im Sockelbereich

Grundierung (Haftgrund) aus zementverträglichem Dispersionsspachtel 1,0 : 1,0 Gew.-Teile mit Zement (CEM I oder CEM II A/LL oder CEM II B/LL) gemischt und ca. 10 % Wasser verdünnt liefern und auftragen.

Mit der Bürste auf ebenen, trockenen und sauberen Untergrund auftragen und trocknen lassen.

Produkt:*StoFlexyl o.glw

	100,000 m ²
--	------------------------	-------	-------

3.20. EPS-Dämmplatte 035 PW m Sockelbereich kleben / StoLevell SW plus

Sockel - Hartschaum EPS 035 PW mit wasserabdichtendem Kleber liefern und verkleben. Tragfähiger Untergrund.

Wärmedämmplatten aus expandiertem Polystyrol-Hartschaum EPS 035 nach DIN EN 13163, Anwendungstyp PW nach DIN V 4108-10, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/m*K, Brandklasse E nach DIN EN 13 501-1, für Perimeterdämmung bauaufsichtlich zugelassen, mit StoLevell SW plus Zement- Klebemörtel MG P III / CS IV nach DIN EN 998-1 mit integriertem Feuchteschutz, (Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis P-1201/6333/18 MPA-BS) auf mineralischen oder bituminösen Bauwerksabdichtungen verkleben. Die Sockeldämmung ist im Spritzwasserbereich (ca. 30 cm über Geländeoberkante) und auf die zu dämmende Fläche im Erdreich, mindestens ca. 20 cm unter der späteren Geländeoberkante auszuführen.

Die Bauwerksabdichtung wird bauseits ausgeführt.

Plattendicke: 18cm

Produkt:*Sto-Levell SW plus o.glw
 *Sto-Sockelplatte PS30SE WLG 035 stumpf o.glw

	100,000 m ²
--	------------------------	-------	-------

3.30. Armierungsputz und gefilterter Oberputz mit integriertem Feuchteschutz aufbringen - StoLevell SW plus

Armierungsputz und gefilterter Oberputz mit integriertem Feuchteschutz aufbringen - StoLevell SW plus

Mineralischen, wasserabweisenden Klebe- und Armiermörtel CS IV nach EN 998-1, mit integriertem Feuchteschutz (Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis P-1201/6333/18 MPA-BS) mind. 5 - 6 mm volldeckend auf die vorbereiteten Sockel-

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Dämmplatten auftragen
 und alkalibeständiges Armiergewebe, Maschenweite mit ca. 165
 g/m² Flächengewicht vollflächig im oberen Drittel des
 Armiermörtels einbetten. Stoßüberlappung mind. 100 mm.

Am Folgetag nochmals StoLevell SW plus 1-2 mm aufziehen
 und filzen. StoLevell SW plus bis max 20 cm unter der
 Geländeoberkante führen. Bei einer Gesamtschichtdicke vom
 StoLevell SW plus (Armiermörtel und Oberputz) von mind. 7
 mm ist kein zusätzlicher Feuchteschutz auszuführen.

Produkt:*Sto-Levell SW plus o.glw
 :*Sto-Glasfasergewebe F o.glw

100,000 m²

3.40. Siliconharz-Fassadenfarbe, erhöhte Filmkonservierung

Echte Siliconharz-Fassadenfarbe, mit erhöhter
 Filmkonservierung gegen Algen und Pilze, besonders
 ergebnissicher, robust, als Zwischen- und Schlussbeschichtung
 liefern und auftragen.

Produkteigenschaften:
 Echte Siliconharzfarbe (ca. 50 % des Gesamtbindemittelanteils)
 nach Norm FDT 30-808, sehr gut deckend, hoch
 wasserabweisend, geringe Verschmutzungsneigung, hoch
 [CO₂]- und wasserdampfdurchlässig, spannungsarmes,
 gleichmäßiges Trocknungsverhalten.

Mit erhöhter verkapselter Filmkonservierung für eine
 verzögernde und vorbeugende Wirkung gegen Algen- und/oder
 Pilzbefall der Beschichtung.

Bauphysikalische Werte:
 Hohe Wasserdampfdurchlässigkeit sd-Wert: 0,05 m Klasse V1
 hoch, nach EN 7783-2

Hohe CO₂-Durchlässigkeit Klasse C0 durchlässig, nach EN
 1062-1

Niedrige Wasserdurchlässigkeit w₂₄-Wert: 0,1 kg / (m²x h0,5)
 Klasse W3 niedrig, nach EN 1062-1
 "

Farbton: 'gem. Farbkonzept'

nach StoColor System o. glw.
 (begrenzte Farbtöneauswahl,
 Hellbezugswert > 20%,
 bei StoTherm Classic > 15%)

Farbtonklasse: 'hell bis mittel getönt '(C1-C3)

Produkt:*StoColor Silco G o.glw.

100,000 m²

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.50. Zusätzlicher Feuchteschutz im Sockelbereich

Zusätzlicher Feuchteschutz im Sockelbereich liefern und vollflächig streichen.

Die vom Kies berührte Putzfläche (von der Unterkante der Dämmplatte bis ca. 5 cm über die spätere Geländeoberkante) mit zementverträglichem Dispersionsspachtel 1,0 : 1,0 Gew.-Teile mit Zement (CEM I oder CEM II A/LL oder CEM II B/LL) gemischt und ca. 10 % Wasser verdünnt, (auf den Putz) streichen. Ggf. nach Erdanpassung auf dem Feuchteschutz den Farbanstrich ergänzen

Produkt:*StoFlexyl o. glw.

100,000 m²

Summe 3. Sockel

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

4. WD - Fassade

4.10. Universalgrundierung auf Acrylatbasis, siloxanvergütet

Wässrige, siloxanvergütete, Universalgrundierung auf Acrylatbasis auf mineralische und organische Untergründe und Beschichtungen sowie abgewitterte, tragfähige Altbeschichtungen liefern und auftragen.

Grundierung darf keinen Film bilden.

Produkteigenschaften:

Oberflächenverfestigend, wasserabweisend, gutes Eindringvermögen, saugfähigkeitsregulierend, haftvermittelnd.

"

Produkt:*Stoplex W o.glw.

1.700,000 m²

4.20. Sto-Steinwolleplatte 2/A/H1 W4 verkleben - 18cm

Sto-Steinwolleplatte 2/A/H1 W4 beidseitig vorbeschichtet, mit mineralischen Klebemörtel liefern und verkleben.

Wärmedämmplatten aus Steinwolle nach EN 13162, Anwendungstyp WAP-zh nach DIN 4108-10, beidseitig vorbeschichtet. Faserrichtung parallel zur Oberfläche, hohe Abreißfestigkeit $\geq 10,0 \text{ kN/m}^2$ für optimierte Dübelmengen, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit $0,035 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, Format $80 \times 62,5 \text{ cm}$, nichtbrennbar nach DIN 4102, Euroklasse A1 nach EN 13501-1, den Herstellerrichtlinien entsprechend, mit einem mineralischen Klebemörtel kleben.

Platten im Verband planeben und press gestoßen verlegen. Offene Fugen mit Dämmstoff ausfüllen.

Inkl. Lieferung und Montage entsprechender Sockelabschlusschiene inkl. Tropfkante.

Zusätzliche Verdübelung gemäß separater Position.

Plattendicke: '18' cm

Produkt:*

*Sto-Steinwolleplatte 2/A/H1 W4 o. glw.

StoLevell Uni o. glw.

Sto-Sockelleiste Universal o. glw.

1.700,000 m²

4.30. Vertiefte Montage Thermodübel II - Dübelversenksteller gelb

Verdübelung der Mineralwolle-Dämmplatten mit bauaufsichtlich zugelassenen Thermodübeln für vertiefte Montage gemäß

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Fachverband WDVS WZ 1 u. 2 (Binnenland)

Zusätzliche Befestigung der Dämmplatten mit bauaufsichtlich zugelassenen Thermodübeln und gelben Dübelversektellern liefern und anbringen.
 Tellerdurchmesser 60 mm, Bohrlochtiefe mind. 50 mm, Verankerungstiefe mind. 25 mm (bei Porenbeton: Bohrlochtiefe mind. 90 mm, Verankerungstiefe mind. 65 mm).

Verdübelungsbild entsprechend den Verarbeitungsrichtlinien / Zulassung.

Dübelteller mit speziellem Montageelement bei kontrollierter Tiefenbegrenzung ca. 15 mm versenken.

Rondell in die entstandene Vertiefung planeben einsetzen.

Wandbaustoff: 'Ziegel'

Dübel (Typ/Länge): '170mm'

Verbrauch: 8 Dübel/m²
 (WZ 1 und 2 Binnenland)

Produkt:*Sto-Dübelversenkteller gelb o. glw.
 *Sto-Thermodübel II UEZ 8/60 o .glw.
 *Sto-Thermodübel Rondell MW o. glw.

1.700,000 m²

4.40. Mineralische Armierung mit Gewebe - LU

Mineralischen Klebe- und Armierungsmörtel/ Unterputz mit alkalibeständigem Glasfasergewebe liefern und vollflächig als Armierungsschicht auftragen und eben abziehen.

Vergüteten, mineralischen Klebe- und Armierungsmörtel volldeckend auf Wärmedämmplatte auftragen, Glasfasergewebe eindrücken und planspachteln. Gewebestöße 10 cm überlappen.

Zusätzliche Diagonalarmierung an Ecken der Öffnungen und Ekkantenausbildungen gemäß separater Positionen.

Produkt:*Sto-Glasfasergewebe o.glw.
 *StoLevell Duo Plus o.glw.

1.700,000 m²

4.50. Diagonalarmierung - Pfeil

Diagonalarmierung an Ecken von Öffnungen mineralischer Armierungsmörtel - Pfeil

Diagonalarmierung an Ecken von Gebäudeöffnungen mineral. Armierungsmasse - Pfeil liefern und anbringen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>Armierungspfeil 40 x 33 cm aus Glasfasergewebe als zusätzliche Verstärkung unter der normalen Armierung. Armierungsmörtel wie vor.</p> <p>Produkt:*Sto-Armierungspfeil o.glw.</p>	1.016,000 Stk	.....	.....
4.60.	<p>Kantenschutz - Gewebewinkel Standard Kantenschutz - Gewebewinkel Standard</p> <p>Kantenprofil aus Kunststoff mit Glasfasergewebe zur Eckausbildung bei Fassadendämmsystemen liefern und anbringen.</p> <p>Vor der vollflächigen Armierung, Armierungsmörtel auftragen und Gewebewinkel einbetten. Flächenarmierungsgewebe bis zur Eckkante führen und 10 cm überlappen.</p> <p>Schenkellänge: '11/13 ' cm</p> <p>Produkt:*Sto-Gewebewinkel Standard o.glw.</p>	1.550,000 m	.....	.....
4.70.	<p>Kantenschutz - Rolleckwinkel Ideal Kantenschutz - Rolleckwinkel Ideal Kantenschutz mit Eckwinkel aus Kunststoffprofil und Glasfasergewebe mit variablem Winkel (von der Rolle), liefern und anbringen.</p> <p>Vor der vollflächigen Armierung, Armierungsmörtel auftragen und Gewebewinkel einbetten. Flächenarmierungsgewebe bis zur Eckkante führen (für eine Überlappung von mind. 10 cm).</p> <p>Produkt:*Sto-Rolleckwinkel Ideal o.glw.</p>	44,000 m	.....	.....
4.80.	<p>Anschlussfugen mit vollimprägniertem Dichtband, langsam expandierend Schlagregendichtes Abdichten der Anschlussfugen mit langsam expandierendem Fugendichtband aus vollimprägniertem Weichschaumstoff, schlagregendicht nach DIN 18542 BG1.</p> <p>Fugendichtband liefern und an der Fugenflanke vorkleben. Dämmplatten press gegenstoßen. Armierungsschicht bis zum Fugenrand führen. Fugendichtband mit Schlussbeschichtung überdecken. Kellenschnitt herstellen.</p> <p>Produkt:*Sto-Fugendichtband Lento o.glw.</p>	191,500 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

4.90.	<p>Fenster-,Türanschluss/Anputzleiste Bravo S Anputzleiste als Anschluss für Fenster-, Tür- und sonstigen Bauteilen liefern und anbringen.</p> <p>Ausbilden einer wind- und schlagregendichte, bewegungsfähige Systemanschlussfuge mit Anputzleiste, bestehend aus: - Kunststoffleiste, selbstklebend - integriertem, komprimiertem Fugendichtband - Glasfasergewebestreifen (entsprechend der bauaufsichtl. System-Zulassung) - Schutzlasche - Putzanschlag</p> <p>Schlagregendicht ≥ 600 Pa., entspricht Klasse A gemäß VPDM-Merkblatt.</p> <p>Auswahlkriterien gemäß aktuellem Technischen Merkblatt beachten.</p> <p>Aktivieren des integrierten Fugendichtbandes nach Fertigstellung der Putzarbeiten durch Entfernen der Schutzlasche.</p> <p>Produkt:*Sto-Anputzleiste Bravo S o.glw.</p>	1.400,000 m
--------------	---	-------------	-------	-------

4.100.	<p>Tropfkantenprofil Kantenprofil aus Kunststoff mit integriertem Glasfasergewebe und zugehörigem Eckstück liefern und anbringen.</p> <p>Ausbilden einer Tropfkante unter gedämmten Balkonunterseiten, Deckenauskragungen, Erkern, usw. mit Tropfkantenprofil, bestehend aus Kunststoffwinkel und Glasfasergewebe. - Profile miteinander verbinden (überklipsen) - Tropfkantenprofil mit Armierungsmasse direkt auf die Dämmplatten ansetzen. - Beide Glasfasergewebestreifen (entsprechend der bauaufsichtlichen System-Zulassung) in die Systemarmierung einbetten. Gewebestöße 10 cm überlappen.- Tropfkantenprofil-Eckstücke für Eckverbindungen benutzen.</p> <p>Produkt:*Sto-Tropfkantenprofil o.glw. *Sto-Tropfkantenprofil Eckstück o.glw.</p>	120,000 m
---------------	--	-----------	-------	-------

4.110.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Egalisationsspachtel für mineralischen Feinputz Egalisationsspachtelung für mineralischen Feinputz</p> <p>Zweite Lage Armierungsmörtel (wie vor, jedoch ohne Gewebe)</p>			
---------------	--	--	--	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

auf Armierungsschicht als Egalisationsspachtelung liefern und auftragen.

Produkt:*StoLevell Duo Plus o.glw.

1,000 m² Nur Einh.-Pr.

4.120. Wärmedämmung Laibungen

Wärmedämmung, Armierungsschicht und Gewebe sowie Schlussbeschichtung mit Farbanstrich auf Laibungen von Öffnungen, Aussparungen und Nischen liefern und herstellen.

Dämmstoff, Kleber, Armierungsmasse, Gewebe, Schlussbeschichtung, Farbanstrich: wie vor.

Laibungstiefe: bis ' 30'cm

Dämmstoffdicke ' 3'cm

1.400,000 m

4.130. 2. Lage -Armierungsschicht auf Laibungen

Zusätzliche Armierungsschicht, ohne Gewebe, auf Laibungen von Öffnungen, Aussparungen und Nischen liefern und auftragen.

Als Egalisationsspachtelung für Feinputz bzw. bei Verdübelung durch das Gewebe - Dübelköpfe überspachteln.

Armierungsmasse wie vor, nur ohne Gewebe.

Laibungstiefe: bis ' 30'cm

1.400,000 m

4.140. Putzgrund für mineralische und silikatische Folgebeschichtungen

Voranstrich auf Dispersion-Basis für nachfolgende Sliconharz- und Slikat- und mineralische Beschichtungen, auf schwach saugenden mineralischen Untergülden, liefern und auftragen.

Produkteigenschaften:
 haftvermittelnd, pigmentiert, gefüllt, saugfähigkeitsegalisierend.
 CO₂- und wasserdampfdurchlässig ,
 organischer Anteil < 5%,
 alkalibeständig,
 Verlängert die offene Zeit bei der Putzverarbeitung.
 "

Farbton: 'weiß '

nach StoColor System
 (begrenzteFarbtonauswahl,
 Hellbezugswert > 20%,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

bei StoTherm Classic >15%)

Produkt:*StoPutzgrund o. glw.

1.700,000 m²

4.150. Mineralischer Oberputz - neutral

Mineralischer Oberputz nach DIN EN 998-1 - neutral, vergütet, manuell und maschinell verarbeitbar, auf alle mineralischen Untergründe als Schlussbeschichtung liefern, auftragen und strukturieren.

Produkteigenschaften:

Sehr hoch CO₂- und wasserdampfdurchlässig, witterungsbeständig, hydrophobiert.

Getönt:

Mit einem farbtonegalisierenden Beschichtungsaufbau versehen gemäß separater Position.

Struktur: (Kratz-, Rillenputz)

Korngröße: '3,0 'mm (1,5; 2,0; 3,0)

Farbton: 'weiß'

nach StoColor System
 (begrenzte Farbtonauswahl,
 Hellbezugswert > 20%)

Produkt: *StoMiral o.glw.

1.700,000 m²

4.160. Fassadenfarbe auf Silikat-Kieselsolbasis ohne bioziden Filmschutz / 2x

Fassadenfarbe auf Silikat-Kieselsolbasis ohne bioziden Filmschutz außen auf mineralische und silikatische Untergründe, sowie zur Renovierung von organischen, nicht elastischen Untergründen, nicht geeignet für horizontale oder geneigte Flächen mit Bewitterung, als Zwischen- und Schlussbeschichtung liefern und auftragen.

Produkteigenschaften:

Fassadenfarbe auf Silikat-Kieselsolbasis, Kombination aus Kieselol und Wasserglas, A2-s1, d0 gemäß EN 13501-1, höchste Farbtonstabilität im Silikatbereich, strukturerhaltend, Glanzgrad nach EN 1062-1 G3 matt, sehr gut deckend, Hellbezugswertgrenze 15, wasserabweisend, Wasserdurchlässigkeitsrate w nach EN 1062 -3 0,10 kg/(m²*h^{0,5}) W3 niedrig, Nassabriebbeständigkeit nach EN13300: Klasse 1, sehr hoch CO₂- und wasserdampfdurchlässig, Diffusionsäquivalente Luftschichtdicke nach EN ISO 7783-2 sd = 0,01 m V1 hoch, Wasserdampf-Diffusionsstromdichte V > 2000 g/(m²*d), ohne

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	bioziden Filmschutz, nicht filmbildend, ohne Zusatz von Lösemitteln und Weichmachern Farbton: 'entsprechend Farbkonzept ' nach StoColor System begrenzte Farbtonauswahl Produkt:*StoColor Solical o. glw.	1.700,000 m ²	.....	.....
4.170.	Alternativ-Farbton Fassadenfarbe Zulage Alternativ-Farbton Fassadenfarbe wie vor, jedoch Farbton: '' nach StoColor System begrenzte Farbtonauswahl Farbtonklasse: '' (C1-C3)	300,000 m ²	.....	.....
4.180.	Zulage Rückschnitt in Laibungsdämmung für Fensterbänke Zulage Rückschnitt in Laibungsdämmung für Fensterbänke zur Einbringung der Bordprofile	496,000 Stk	.....	.....
4.190.	Zulage Fensterbankausbildung Zulage Fensterbankausbildung Ausbildung einer 2. Dichtebene als Dichtwanne Im Brüstungsbereich Dämmung ausführen gemäß separater Position. Den Untergrund mit 5% Gefälle vorbereiten. Auf den so vorbereiteten Untergrund, selbstklebendes Glasfaser- gewebe aufbringen und mit zementverträglichem Dispersionsspachtel 1,0 : 1,0 Gew.-Teile mit Zement (CEM I oder CEM II A/LL oder CEM II B/LL) gemischt, einspachteln (2 Schichten) zur Ausbildung von Dichtwanne (ca. 3 cm hoch) und Brüstungskante. Fensterbank in fertige Laibung einsetzen. Produkt:*StoFlexyl o.glw. *StoFlexyl Cement o.glw. *StoGuard Mesh 25 cm o.glw. *StoColl Fix o.glw. *Sto-Turbofix Mini o.glw.	295,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Summe 4.	WD - Fassade			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

5. Fensterbänke

5.10. Fensterbänke ausbauen

Vohandene Fensterbänke ausbauen, abtransportieren und Fensterbankbereich säubern.

Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den örtlich geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen.

Diese sind vor Beginn der Baumaßnahme bei den Städten und Gemeinden zu erfragen.

248,000 Stk

5.20. Fensterbankprofil

Fensterbank-Grundprofil aus beschichtetem Aluminium mit aufgesteckten Bordprofilen mit Dehnungskeder, schlagregendicht bis 450 Pa (IFT-Prüfzeugnis 10538704/5, nicht hinterlüfteter Einbau) liefern und montieren.

Vor der Bestellung sind die genauen Maße gemäß Anleitung des Herstellers am Objekt zu prüfen.

Ausführung:
 natur-eloxiert,

Anzahl: 248 Stk

Ausladung: 340 mm
 (90,110,130,150,165,180,195,210,225,240,260,280,300,320,340,360,380,400)

Länge: prüfen m

Produkt:*StoFentra Fensterbankprofil
 *Sto-Fensterbankband
 oder gleichwertig

295,000 m

5.30. Bordprofil

Bordprofile auf das Fensterbankprofil aufstecken. Fugendichtband zwischen Fensterbank-Anschraubsteg und Fensterrahmen anbringen. Hohlräume unter den Fensterbänken sind mit Füllschaum auszuschaümen. Fensterbankanker gemäß den Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers anbringen. Die Fensterbänke müssen regendicht ohne Behinderung der Dehnung eingepasst

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>werden. Spezial-Bordprofile und soweit erforderlich Überlängendehnpfrol(e) sowie Systemanschlüsse (Anschluss- und Dichtungsfugen) gemäß separater Position.</p> <p>Produkt:*StoFentra Bordprofil Uni o. glw.</p>	496,000 Stk	.....	.....
5.40.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Zulage Anti-Dröhn-Belag</p> <p>Fentra Antidröhnbelag als vorbeugende Maßnahme zur Geräuschminderung (z.B. Regen) wird bereits werkseitig unter der Fensterbank aufgebracht (falls mitbestellt).</p> <p>Anzahl: ''] "</p> <p>Produkt:*StoFentra Antidröhnbelag Profi oder gleichwertig</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
5.50.	<p>Anschlussfuge an Bordprofil</p> <p>Schnell expandierendes Fugendichtband mit seitenflächig imprägniertem Weichschaumstoff, schlagregendicht nach DIN 18542 BG1, liefern und und Anschlussfuge zum Bordprofil schlagregendicht herstellen.</p> <p>Fugendichtband an der Fugenflanke vorkleben. Dämmplatten press gegenstoßen. Armierungsschicht bis zum Fugenrand führen. Fugendichtband mit Schlussbeschichtung überdecken. Kellenschnitt herstellen.</p> <p>Fugendichtband Typ: Produkt:*Sto-Fugendichtband 2D o. glw.</p>	295,000 m	.....	.....
Summe 5. Fensterbänke				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

6. Instandsetzung Balkone

6.10. * Bedarfsposition ohne GB
 Sondermüll-Container**
 Sondermüll-Container

An- und Abtransport, vorhalten von mind. je 1 befüllbarem Sondermüll-Container auf der Baustelle für anfallenden Sondermüll. Inkl. Kipp- und Deponiegebühren.

1,000 t Nur Einh.-Pr.

6.20. Oberflächenzugfestigkeit prüfen
 Oberflächenzugfestigkeit prüfen

Prüfen der Oberflächenzugfestigkeit gemäß DIN EN 1542:1999-07. Die Ergebnisse sind zu protokollieren. Die Meßprotokolle sind dem AG vorzulegen.

22,000 Stk

6.30. Rautiefe prüfen nach DAfStb 2001-10
 Rautiefe prüfen

Prüfen der Rautiefe gemäß DAfStb-Richtlinie "Schutz und Instandsetzung von Betonbauteilen, Ausgabe 10-2001, Teil 3" der vorbereiteten Betonoberflächen. Die Ergebnisse sind zu protokollieren. Die Meßprotokolle sind dem AG vorzulegen.

22,000 Stk

6.40. Überprüfen der Höhenlage des Untergrundes
 Überprüfen der Höhenlage des Untergrundes

Überprüfen der Höhenlage des Untergrundes mit Hilfe eines Nivelierinstrumentes (Theodolit oder Laser) im Rasterabstand von ca. 5 m; Anfertigung eines schriftlichen Raumprotokolles mit Dokumentation der ermittelten Maßtoleranzen und der Höhenlage der festgelegten Fußbodenkonstruktion mit Angabe der zur Ausführung kommenden Materialien.

75,000 m²

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

6.50.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Erfassen von Rissen Erfassen von Rissen</p> <p>Erfassen von Rissen gemäß DAfStb-Richtlinie "Schutz und Instandsetzung von Betonbauteilen, Ausgabe 10-2001, Teil 3." Die Ergebnisse sind zu protokollieren. Die Meßprotokolle sind dem AG vorzulegen.</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
6.60.	<p>Prüfergebnisse Prüfergebnisse</p> <p>Aufzeichnung und Zusammenstellung der Prüfergebnisse als Gesamtprüfbericht für den AG.</p>	1,000 psch	.....
6.70.	<p>Fotodokumentation Fotodokumentation</p> <p>Erstellen einer Fotodokumentation mit je 2 Bildern je Schadensaufnahme, Format 9 x 13 cm.</p>	1,000 psch	.....
6.80.	<p>Baustellenordner Baustellenordner</p> <p>Protokolle aller Prüfungen als Gesamtbericht zusammenfassen, 1 Satz Bilder der Pos. ... aufkleben, als Ordner zusammenfassen und mit Schlußrechnung einreichen.</p>	1,000 psch	.....
6.90.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Estrichbelag aufnehmen Estrichbelag aufnehmen</p> <p>Aufnehmen von vorhandenem Estrichbelag ein- schließlich aller vorhandenen Altbeschichtungen und eventuell darunterliegender bituminöser Dichtbahn. Auszubauende Schichtdicke bis cm. Bitumen- und Kleberreste müssen ggf. restlos vom Betonuntergrund entfernt werden</p> <p>Abbruchgut geht in das Eigentum des AN über und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen.</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

6.100.	Kanten stemmen bis 0,2 m Länge Kanten stemmen bis 0,2 m Länge	10,000 m ²	Nur Einh.-Pr.
---------------	---	-----------------------	-------	---------------

Abstemmen aller losen und geschädigten
 Betonteile an markierten Flächen bis auf
 festes Betongefüge.

Bauteil:

Ist-Betondruckfestigkeit:

Abgetragenes Material wird Eigentum des AN
 und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen
 des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden
 Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

		10,000 m
--	--	----------	-------	-------

6.110.	Estrichflächen Hohlstellen entfernen Estrichflächen Hohlstellen entfernen			
---------------	---	--	--	--

Estrichflächen auf Hohllagen untersuchen und diese
 markieren.
 Hohlliegende Stellen entfernen, Schichtdicke des
 vorhandenen Estrichs ... cm.

Abbruchgut geht in das Eigentum des AN über
 und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen
 des Gesetzgebers zu entsorgen.

		7,500 m ²
--	--	----------------------	-------	-------

6.120.	Fremdkörper entfernen Fremdkörper entfernen			
---------------	---	--	--	--

*** Bedarfsposition ohne GB

Entfernen von störenden Fremdkörpern aus
 den Betonteilen. (z.B. Bindedraht,
 Nägel, Kunststoffteile, etc.)

Bauteil:

Ist-Betondruckfestigkeit:

Abgetragenes Material wird Eigentum des AN
 und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen
 des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden
 Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

		1,000 Stk	Nur Einh.-Pr.
--	--	-----------	-------	---------------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
6.130.	<p>Säubern von Altanstrichen Säubern von Altanstrichen</p> <p>Entfernen von Verunreinigungen und haftungsmindernden Substanzen durch Heißwasserstrahlen.</p> <p>Bauteil:</p> <p>Anfallendes Wasser und abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.</p>	75,000 m ²	.....	.....
6.140.	<p>Untergrundvorbereitung Schleifen Untergrundvorbereitung Schleifen</p> <p>Vorbereiten des Betonuntergrundes durch Schleifen mit Diamantschleifteller, so dass dieser tragfähig ist. Lunker und Poren sind zu öffnen. Anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger.</p> <p>Die Abreißfestigkeit muss im Mittel 1,5 N/mm² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm² nicht unterschreiten.</p> <p>Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.</p>	75,000 m ²	.....	.....
6.150.	<p>Untergrundvorbereitung Rand- und Sockelbereiche Untergrundvorbereitung Sockelbereiche</p> <p>Vorbereiten des Betonuntergrundes im Sockelbereich auf eine Höhe von ... cm durch Schleifen mit Diamantschleifteller, so dass dieser tragfähig ist. Lunker und Poren sind zu öffnen. Anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger.</p> <p>Die Abreißfestigkeit muss im Mittel 1,5 N/mm² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm² nicht unterschreiten.</p> <p>Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten</p>	110,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

6.160. *** Bedarfsposition ohne GB
Mehrabtrag
 wie vor, jedoch je weiteren Zentimeter
 Abtrag. Ausführung auf Anweisung
 der Bauleitung.

1,000 m² Nur Einh.-Pr.

6.170. Nachbearbeitung Reinigen vorbereiteter Flächen

Nachbearbeitung Reinigen vorbereiteter Flächen

Entfernen von Verunreinigungen
 auf dem vorbereiteten Betonuntergrund
 durch Wasserstrahlen.

Bauteil:

Anfallendes Wasser und abgetragenes Material
 wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach
 den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen.
 Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen
 sind zu beachten.

75,000 m²

Systembeschreibung

Das System besteht aus:
 Grundierung StoPox 452 EP, feuchteverträglich,
 zweilagig o.glw.
 Beschichtung StoPur EB 200, kalteelastisch,
 UV-beständig, einlagig o.glw.
 StoChips, 1 mm oder StoChips 3 mm o.glw.
 Versiegelung StoPur VR 100, transparent, mit Sto
 Ballotini Ø 180 - 300 µm o.glw.

erfüllt die Anforderungen gemäß DIN 18531-5 in
 Deutschland mit den folgenden Klassen: Nutzungsdauer
 W3, Klimazonen M+S, Temperaturbeständigkeit TL 4, TH 4
 Dekorative Oberfläche mit Mikroglasskugeln
 Gleitreibungskoeffizient: $\mu = 0,52$, ausreichende
 Rutschhemmung auch bei Nässe, Reinigung
 Große Farbtonvielfalt (RAL-Farbtonfächer und StoColor
 System)

6.180. *** Bedarfsposition ohne GB

Verbundestrich im Gefälle

Verbundestrich im Gefälle

Herstellen eines Verbundestrichs mit = 1,5% Gefälle
 gemäß Herstellerangaben.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Haftbrücke StoCrete TH 200: ca. 1,9 kg/m² o.glw.
 Estrich StoCrete TG 104: ca. 2,0 kg/m²/mm o.glw.

Mittlere Schichtdicke: ... mm

75,000 m² Nur Einh.-Pr.

6.190. Fassadenanschluss

Fassadenanschluss
 Herstellen des Fassadenanschlusses mit Hohlkehle
 r = 5 cm und dauerelastischer Fuge gemäss
 Herstellerangaben.
 StoPox Mörtel standfest: 1 kg/m o.glw.
 StoHinterfüllprofil: Ø 1,5 cm x 1 m/m o. glw.
 Fugenprimer StoSeal P 355: 0,01 l/m o. glw.
 Fugendichtstoff StoSeal F 355: 0,25 l/m o. glw.
 Farbton Fugendichtstoff: grau

75,000 m

6.200. Balkonablauf Loro-X GF

Liefern, montieren und andichten neuer Balkonablauf LORO-X
 Balkonentwässerung Serie GF
 LORO-X Direktablauf mit Anschlussrand rund senkrecht 250
 mm für Flüssigkunststoff DN 70
 LORO-X Balkondirektablauf, Serie GF mit Stützrand, Auslauf
 senkrecht, für Abdichtung mit
 Flüssigkunststoffen/Verbundabdichtungen, für Belag von 2 - 3
 mm, nach DIN EN 1253 mit erhöhtem Qualitätsstandard, aus
 Stahl feuerverzinkt, mit langlebiger Beschichtung gemäß DIN
 EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, Farbton:
 Rotbraun, ohne Sieb, DN 70

EAN-Code: 4038088041581
 ETIM Klasse: EC011398
 Nennweite: DN 70
 Nenn-Länge/Grad: 250

o.glw.

22,000 Stk

6.210. LORO-X Ringsieb aus Edelstahl rund DN 70

LORO-X Ringsieb aus Edelstahl rund DN 70
 LORO-Ringsieb für LORO-Balkondirektabläufe Serien G, GS,
 GF, I und IK, aus Edelstahl, mit Aussparung für
 Rohrdurchführung, DN 70 o.glw.

22,000 Stk

6.220. Grundierung feuchteverträglich, zweilagig

Grundierung feuchteverträglich, zweilagig

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Herstellen einer zweilagigen Grundierung gemäß Herstellerangaben inkl Ausgleichsspachtelung. Grundierung StoPox 452 EP: StoPox 452 EP in zwei Lagen bis zur Porenfreiheit auftragen. Abstreuen der frischen zweiten Lage - gleichmässig, Korn neben Korn - mit StoQuarz 0,3 0,8 mm StoPox 425 EP: 0,3 0,5 kg/m ² pro Lage StoQuarz 0,3 0,8 mm: ca. 1,0 kg/m ² o.glw.	75,000 m ²	.....	.....
6.230.	PUR Balkonabdichtung nach EAD 030350-00-0402 (ehem. ETAG 005) PUR Balkonabdichtung nach EAD 030350-00-0402 (ehem. ETAG 005) Herstellen einer hoch rissüberbrückenden, farbigen PUR Abdichtung mit Polyestervlies nach EAD 030350-00-0402 (ehem. ETAG 005) gemäß Herstellerangaben inklusive aller erforderlichen Anschlüsse. Angemischtes StoPur EB 200 vorlegen und StoDivers N faltenfrei in die frische Abdichtung einlegen. Mit angemischtem StoPur EB 200 einlaminiieren. StoPur EB 200: ca. 3,5 kg/m ² o. glw.	75,000 m ²	.....	.....
6.240.	PUR Balkonbeschichtung, elastisch, rissüberbrückend PUR Balkonbeschichtung, elastisch, rissüberbrückend Herstellen einer hoch rissüberbrückenden, farbigen Beschichtung gemäß Herstellerangaben inklusive aller erforderlichen Anschlüsse. StoPur EB 200 in gewünschter Schichtdicke aufziehen und mit Stachelwalze entlüften. StoPur EB 200: ca. 1,6 kg/m ² Farbton Beschichtung: _____ o. glw.	75,000 m ²	.....	.....
6.250.	*** Wahlposition *** Bedarfsposition ohne GB StoChips 1 mm, lose			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	StoChips 1 mm, lose			
	StoChips 1 mm lose in die frische Beschichtung einstreuen.			
	StoChips 1 mm: ca. 0,03 kg/m ²			
	Farbton Chipsmischung: _____			
	o. glw.	75,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
	*** Wahlposition			
	*** Bedarfsposition ohne GB			
6.260.	PUR Balkonversiegelung, transparent, glänzend			
	PUR Balkonversiegelung, transparent, glänzend Herstellen einer transparenten Versiegelung gemäß Herstellerangaben inklusive aller erforderlichen Anschlüsse.			
	Mischung aus StoPur VR 100 und Sto Ballotini Ø 180 300 µm scharf mit dem Flächenspachtel aufziehen und einer groben Strukturwalze gleichmässig verteilen.			
	StoPur VR 100 mit 30 Gew.% Sto Ballotini Ø 180 300 µm: 0,2 kg/m ²			
	Farbton: transparent			
	o. glw.	75,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 6.	Instandsetzung Balkone			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

7.	Gewerkefremde Arbeiten			
-----------	-------------------------------	--	--	--

7.10. Stahleinbauteile strahlen Sa 2½

Stahleinbauteile strahlen

Stahleinbauteile strahlen, Reinheitsgrad Sa 2½ nach DIN EN ISO 12944, Teil 4.

Vorbereitungsverfahren nach Wahl des AN
 Angebotenes Verfahren:

.....

Bauteil: Stahlträger Erker
 Abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

1,000 Stk

7.20. Grundierung 1. AG

Grundierung 1. AG

Aufbringen einer Grundierung aus einem lösemittelhaltigen, pigmentierten, zinkphosphathaltigen, zweikomponentigen

Epoxidharz, StoPox ZNP o.glw. sandgelb auf den vorbereiteten Untergrund.

Verbrauch: ca. 0,25 kg/m²

1,000 m²

7.30. Grundierung 2. AG

Grundierung 2. AG

Aufbringen eines lösemittelhaltigen, pigmentierten, zinkphosphathaltigen, zweikomponentigen

Epoxidharzes, StoPox ZNP o.glw. rotbraun, auf die grundierte Fläche.

Abstreuen mit feuergetrocknetem Quarzsand wie StoQuarz o.glw. 0,1- 0,5 mm.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
 LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Verbrauch: ca. 0,25 kg/m ² Abstreukorn ca. 0,2 kg/m ²	1,000 m ²	.....	.....
7.40.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Kunststoffwinkelprofil ca. 35x50mm</p> <p>Lieferung, zuschneiden und fachgerechtes montieren inklusive Befestigungsmaterial, eines Winkelprofils aus schlagzähem PVC, Schenkellängen ca. 35 x 50 mm. Die Befestigung erfolgt im Laibungsinenseitenbereich sauberen Putzabschluss an Dachrandabdeckungen und Blechverkleidungen. Lieferung, zuschneiden und fachgerechtes montieren inklusive Befestigungsmaterial, eines Winkelprofils aus schlagzähem PVC, Schenkellängen ca. 35 x 50 mm. Die Befestigung erfolgt im Laibungsinenseitenbereich sauberen Putzabschluss an Dachrandabdeckungen und Blechverkleidungen.</p>	100,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 7.	Gewerkefremde Arbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
 LV: 232 WD Fassade Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
8. Regiearbeiten				
8.10.	*** Bedarfsposition ohne GB Bauleiter Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
8.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Polier Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
8.30.	*** Bedarfsposition ohne GB Meister Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
8.40.	*** Bedarfsposition ohne GB Vorarbeiter Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
8.50.	*** Bedarfsposition ohne GB Facharbeiter Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
8.60.	*** Bedarfsposition ohne GB Baufachwerker Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
8.70.	*** Bedarfsposition ohne GB Bauwerker Stunde(n) für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten."	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------------	------------------------------	-----------------	----------------------	---------------------

Summe 8.	Regiearbeiten			
-----------------	----------------------	--	--	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	232	
1.	Baustelleneinrichtung	.....
2.	vorbereitende Arbeiten	.....
3.	Sockel	.....
4.	WD - Fassade	.....
5.	Fensterbänke	.....
6.	Instandsetzung Balkone	.....
7.	Gewerkefremde Arbeiten	.....
8.	Regiearbeiten	.....
Summe LV 232 WD Fassade		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%		.....
	
	

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 44

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Bieterangabenverzeichnis**

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung
2.30.	Putz abschlagen (TB11) Bauteil: ''
2.40.	Putzhohlstellen abschlagen (TB11) Bauteil: ''
2.50.	Gesimmsband abschlagen (TB11) "
3.40.	Siliconharz-Fassadenfarbe, erhöhte Filmkonservierung (TB11) " (TB12) Farbton: 'gem. Farbkonzept' (TB13) Farbtonklasse: 'hell bis mittel getönt '(C1-C3)
4.10.	Universalgrundierung auf Acrylatbasis, siloxanvergütet (TB11) "
4.30.	Vertiefte Montage Thermodübel II - Dübelversenkeller gelb (TB11) Wandbaustoff: 'Ziegel' (TB12) Dübel (Typ/Länge): '170mm'
4.60.	Kantenschutz - Gewebewinkel Standard (TB11) Schenkellänge: '11/13 ' cm

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Bieterangabenverzeichnis**

Projekt: 17626 Haydnstr. 2 / Hindenburgdamm 57e
LV: 232 WD Fassade **Währung:** EUR

Ordnungszahl Leistungsbeschreibung

- 4.140. Putzgrund für mineralische und silikatische Folgebeschichtungen**
(TB11)
"
(TB12)
Farbton: 'weiß '
- 4.150. Mineralischer Oberputz - neutral**
(TB11)
Korngröße: '3,0 'mm (1,5; 2,0; 3,0)

(TB13)
Farbton: 'weiß'
- 4.160. Fassadenfarbe auf Silikat-Kieselsolbasis ohne bioziden Filmschutz / 2x**
(TB12)
Farbton: 'entsprechend Farbkonzept '
- 4.170. Alternativ-Farbton Fassadenfarbe Zulage**
(TB11)
Farbton: ''

(TB12)
Farbtonklasse: '' (C1-C3)
- 5.40. Zulage Anti-Dröhn-Belag**
(TB12)
,

.....'