

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

---

**Projektdaten**

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
PLZ/Ort:  
Straße:

**Vergabedaten**

Art der Ausschreibung:

**Ausführungstermine**

**Auftragsdaten**

**Auftraggeber:**

Straße:

PLZ/Ort:

**Auftragnehmer:**

Straße:

PLZ/Ort:

**Leistungsverzeichnis:** 120 **Kellerdeckensanierung**

**Auftragssumme:** \_\_\_\_\_ **EUR**

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: \_\_\_\_\_ **EUR**

**Auftragssumme brutto:** \_\_\_\_\_ **EUR**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 000181                      **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120                                      **Kellerdeckensanierung**                      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Seite</b>
1.	Kellerdeckenarbeiten	12
1.1.	Baustelleneinrichtung	12
1.2.	Sanierung Sturzträger und Stahlträger	14
1.3.	Balkensanierung	17
1.4.	Unterdecke Holzbalkendecke F90	20
1.5.	Deckenarbeiten im Schwammbereich	22
1.6.	Schwammsanierung DIN 68800	23
1.7.	Stahlbetonhohldielendecke etc,	26
1.8.	Deckensanierungsarbeiten hofseitig	29
1.9.	Stundenlohnarbeiten	33
	Zusammenstellung	34

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

**BAUVORHABEN:** Instandsetzung von Teilen der Decke über Kellergeschoss auf dem Grundstück  
Mainzer Str. 1, in 12053 Berlin

**GEWERK:** Maurer/Betonbauer, Zimmer/Holzbau - und Maler/Beschichtungstechnik

Angaben zum Bauwerk: 5-geschossiges unterkellertes Wohnhaus, Baujahr: 1900

Termin

Arbeitsbeginn: 28. April 2025  
Fertigstellung: 25 Juni 2025

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten  
gemeinsam  
mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne  
Positionen aus dem  
Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht  
werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen  
erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer  
Bestellung und  
etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu  
Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht  
werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende  
Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch  
ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche,  
im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei  
Massenerhöhungen.

Bedingungen für die Entsorgung von Abfällen

Der Leistungserbringer ist verpflichtet, die bei uns anfallenden Abfälle  
ordnungsgemäß und  
sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze,  
Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften  
einzuhalten.

Der Leistungserbringer sichert zu und führt auf unser Verlangen den  
Nachweis, dass er die  
behördliche Einsammlungs- oder Beförderungsgenehmigung nach dem  
Abfallgesetz hat.  
Das Erlöschen dieser Genehmigung ist uns unverzüglich schriftlich  
mitzuteilen. Die Erklärung des Betreibers der Abfallentsorgungsanlage  
über die Übernahme der Abfälle ist vor der Beförderung vorzulegen.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

Mit Übernahme der Abfälle durch den Leistungserbringer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungs-pflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Die Beförderung hat auf direktem Fahrweg ohne Unterbrechung, Zwischenlagerung und Umladung auf andere Transportmittel zu erfolgen. Der Leistungserbringer hat die behördlich geforderten Begleitscheine mit sich zu führen und ihre Quittierung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage herbeizuführen. Sind solche Begleitscheine nicht erforderlich, hat er uns eine Übernahmestätigung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage unverzüglich vorzulegen.

Der Leistungserbringer hat uns jede Störung in der ordnungsgemäßen Abfallentsorgung sofort zu melden. Die Behebung der Störung hat - abgesehen von unaufschiebbaren Eilfällen - im Benehmen mit uns zu erfolgen. Davon unberührt bleibt die volle Verantwortlichkeit des Leistungserbringers für die ordnungsgemäße Entsorgung der Abfälle.

Wir können Prüfungen zur Feststellung durchführen, ob der Leistungserbringer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu können wir zum Beispiel Einsicht nehmen in die vom Leistungserbringer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Leistungserbringer zu bewirken hat.

Der Leistungserbringer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch unserer - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden -Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und uns den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Leistungserbringers unberührt.

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Leistungserbringer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

**A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR LEISTUNGSVERZEICHNISSE**

=====

**A1) ALLGEMEINES**

Diesem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der bei Vertragsabschluß gültigen Fassung zugrunde.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis auszuführende Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Leistungsverzeichnisse" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung

Mit Abgabe seines Angebotes bzw. Annahme des Vertrages erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im LV beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

### A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in, an oder in der Nähe bewohnter Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden des AG (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter betroffener Häuser sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Bei Arbeiten in Wohnungen sind Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A3) PREISE

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 5) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung (bei Arbeiten in Wohnungen)
- 6) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle
- 7) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren,

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

8) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im LV aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG, möglichst vor Ausführung, in Form eines Nachtragsangebotes zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise dieses LV's zu kalkulieren und die Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

A4) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

**B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN**

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er dem zuständigen Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften — z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderliche Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt.

### B5) BEDINGUNGEN FÜR BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

**Die nachfolgenden Positionen beinhalten alle erforderlichen Vor- und Nebenarbeiten auch wenn diese nicht gesondert erwähnt sind.**

### C) TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

Für Angebot und Ausführung sind besonders zu beachten:

DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN 4420 Arbeits- und Schutzgerüste

DIN 18350 Putz- und Stuckarbeiten

DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten

DIN 18451 Gerüstarbeiten

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

DIN 18540 Abdichten von Außenwandfugen im Hochbau mit Fugendichtstoffen

DIN 18545-2 Abdichten von Verglasungen mit Dichtstoffen

DIN 18550 Putz, Baustoffe und Ausführung, Erläuterungen

DIN 55928 Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtung und Überzüge

DIN 55945 Lacke und Anstrichstoffe

DIN 50961 Zinküberzüge auf Eisenwerkstoffe

DIN 68800-3 Holzschutz - Vorbeugender chemischer Holzschutz

in der jeweils aktuellen Fassung sowie

a) die Verarbeitungsvorschriften der Systemhersteller

b) die technischen Merkblätter des Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz

c) die aktuellen VDE- und VDI Richtlinien, die Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, TÜV), Berufsgenossenschaften und der Versorgungsbetriebe

d) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen

-Der AN (Auftragnehmer) hat sämtliche Regelwerke aus dem Bereich Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz zu beachten. Dies gilt insbesondere für die geltenden Unfall-Verhütungsvorschriften (UVV), Arbeitsstätten-Verordnung (ArbStättV) und das Abfall- und Kreislaufwirtschaftsgesetz (AbfG/KrWG).

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er für die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter das Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) umgesetzt hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter gemäss §7 der BGV A1 UVV "Allgemeine Vorschriften" unterwiesen hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er nur zugelassene und geprüfte Maschinen und Einrichtungen während der Baumassnahme einsetzt.

-Bei Notwendigkeit eines vom Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) zu erstellenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans (SiGePlan) hat der AN diesen unbedingt zu berücksichtigen. Notwendige Änderungen des SiGePlans sind mit dem SiGeKo abzustimmen.

-Die Aufnahme der Tätigkeit ist dem SiGeKo mindestens eine Woche vor Tätigkeitsaufnahme schriftlich anzuzeigen.



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181  
**LV:** 120

**Mainzer Str. 1**  
**Kellerdeckensanierung**

**Währung: EUR**

Nebenleistungen und Vereinbarungen bei Putz-, Maler- und Lackierarbeiten

Folgende Leistungen sind neben den Nebenleistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene Position dafür vorgesehen ist:

- a) Augenscheinliche Überprüfung aller im Untergrund eingesetzten Geländer-, Gitterstützen und sonstige Verankerungen auf fachgerechte Überarbeitbarkeit.
- b) Erschwernisse durch Vorhandensein von Regenfallrohren oder sonstigen Leitungen werden nicht vergütet.
- c) Säuberung des Untergrundes von Staub und Verschmutzung sowie von lose sitzenden Putz- und Betonteilen durch Trocken - Reinigung.
- d) Das Ausbilden, Aufstellen und wieder entfernen eines geeigneten Auffangsystems zum Auffangen des anfallenden Schmutzwassers bzw. der gesamten belasteten Flüssigkeiten, z. B. Rinnensystem aus chemisch resistentem Kunststoff oder Folienwannen mit flüssigkeitsdichtem Anschluss zur Fassadenfläche bei Nass Reinigung. Schmutzwasseranlage für o. a. Reinigungsarbeiten, mit Zusatzmittel / ohne Zusatzmittel aufstellen und vorhalten zur Vorklärung des anfallenden Schmutzwassers sowie der belasteten Flüssigkeiten sowie die bei belasteten Flüssigkeiten benötigten mobilen Abwasseranlagen, inkl. aller durch den Betreiber der mobilen Abwasseranlage zu erbringenden regelmässigen Prüf- und Probeentnahmekosten, Bedienung der Anlage sowie Einleitung des vorgeklärten Reinigungswassers in die Kanalisation entsprechend den jeweils gültigen Vorschriften. Die Anlage ist nach den jeweils gültigen Ortsgesetzen bzw. örtlichen Richtlinien abgenommen und wird entsprechend der Richtlinien `Fassadenreinigung` durch geeignetes Fachpersonal bedient. Auffangen und Lagern des Schmutzwassers sowie der gesamten belüfteten Flüssigkeit in bruchfesten, fest verschliessbaren und vor Missbrauch gesicherten Behältern bis zur Filterung, Einleitung und Entsorgung.
- e) Das farbige Absetzen eines Bauteils sowie das Absetzen und Beschneiden von Fenster- und Türfaschen, Bändern, Gesimsen, Nuten und Sockelflächen.
- f) Das Einholen der Genehmigungen für Strassen- und Bürgersteigabsperrrungen, bzw. für die Nutzung von Nachbargrundstücken.
- g) Schutz der in Benutzung genommenen öffentlichen Verkehrsflächen oder anderer Einrichtungen und Vorleistungen anderer Unternehmer vor Beschädigung sowie Beseitigung der Schäden oder Übernahme der Kosten hierfür.
- h) Übernahme der Gebühren für die Benutzung von öffentlichen Verkehrsflächen oder Nachbargrundstücken.
- i) Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181  
**LV:** 120

**Mainzer Str. 1**  
**Kellerdeckensanierung**

**Währung: EUR**

Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.

- j) Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.
- k) Das Wiederherstellen der durch die eigenen Arbeiten beschädigten Grünanlagen (durch Anlieferungen, Lagerflächen etc.)
- l) Das Herstellen von bis zu 0,50 m<sup>2</sup> grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.

### Besondere Hinweise

Bei dieser Ausschreibung wird zur Bedingung gemacht, dass keine Baustoffe verwendet werden, die

- a) voll- oder teilhalogenierte Fluorchlorkohlenwasserstoffe (FCKW, HFCKW) enthalten oder unter Verwendung dieser Stoffe hergestellt wurden
- b) UF Montageschäume (Harnstoff-Formaldehyd-Schaumkunststoff) und Baustoffe deren Ausgleichskonzentration für Formaldehyd 0,05 ppm (parts per million; 1,0 mg/kg) im Prüfraum überschreitet. (Das Prüfverfahren richtet sich nach der Richtlinie des Ausschusses für Einheitliche Technische Baubestimmungen (ETB) zur Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz Ortschaum)
- c) Lösemittelhaltige Farben und Lacke sind zu vermeiden. Für eine Verwendung im Einzelfall ist die Zustimmung vom Auftraggeber einzuholen.

### Produkt- und Systemvorgaben

Vor Angebotsabgabe sind die Oberflächen der Fassadenflächen auf die ausgeschriebene Ausführungsart des Anstrichsystems hin zu prüfen.

Folgende Fabrikate können verwendet werden:

Brillux  
Caparaol  
Herbol  
Sto  
oder gleichwertig

Das angebotene Fabrikat ist vor Angebotsabgabe zu benennen.

Die Farbtöne sind in Absprache mit der Bauleitung festzulegen. Für farbige Anstrichsysteme, einschl. deren Putze gelten folgende Farbtonstufen:

hell getönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

mittel getönt entspricht Hellbezugswerten 26 - 50

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

---

satt getönt entspricht Hellbezugswerten 25 - 11

Voll- oder Sondern  
entspricht Hellbezugswerten 0 - 10

Hellgetönte Beschichtungen werden nicht gesondert vergütet und sind in den Einheitspreis für weisse Anstriche einzukalkulieren. Die weiteren Abstufungen werden gesondert vergütet und sind bei Bedarf gesondert im LV aufgeführt.

Die o. a. Abstufung gilt nicht für Lacke und Lasuren. Sind Lack- und Lasurarbeiten von Holz- und Stahlbauteilen im LV enthalten, sind sämtliche Farbtonstufen in den Einheitspreis einzukalkulieren. Sie werden nicht gesondert vergütet.

### Untergrundprüfung

Die Überprüfung des vorhandenen Untergrundes auf Mängel oder nicht ausreichenden Vorleistungen hat der AN unbedingt durchzuführen. Gemäss VOB Teil B, DIN 1961 § 4 Nr. 3 sowie VOB Teil C ist der AN verpflichtet vor Beginn der Arbeiten die örtl. Bauleitung schriftlich auf Mängel hinzuweisen. Der AN haftet für alle später auftretenden Schäden in vollem Umfang, wenn die Mängelmeldung nicht rechtzeitig schriftlich erfolgt ist.

### Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben u.A. gestört oder vertrieben werden. Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>1.</b>	<b>Kellerdeckenarbeiten</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>			
<b>1.1.10.</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b> Baustelleneinrichtung d.h. An -und Abfuhr von Material, Werkzeugen und Geräten. Grundvorhaltung 4 Wochen.	1,000 Stk	.....	.....
<b>1.1.20.</b>	<b>Verlängerte Vorhaltung der Baustelleneinrichtung</b> Verlängerte Vorhaltung der Baustelleneinrichtung über die Grundstandzeit hinaus. Berechnung je angefangene Kalenderwoche / EH	4,000 Wo	.....	.....
<b>1.1.30.</b>	<b>Baustellen WC</b> Baustellen WC liefern und vorhalten Mindestmietzeit 4 Wochen	8,000 Wo	.....	.....
<b>1.1.40.</b>	<b>Temporäre Staubschutzwand Treppenhaus</b> Im Zuge der Schwammsanierung im Treppenhaus kurz vor dem Treppenlauf eine Staubschutzwand, mittels Latten möglichst staubdicht herstellen, nach Fertigstellung der Arbeiten wieder zurckbauen und den anfallenden Schutt in bereitgestellte Container laden.	1,000 psch	.....	.....
<b>1.1.50.</b>	<b>Temporäre Zugangstr Staubschutz</b> Schlupftren mit Reissverschluss liefern, einbauen, Anschlüsse verkleben und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen, Einzeln oder als Zulage zur Staubschutzwanden.	1,000 Stk	.....	.....
<b>1.1.60.</b>	<b>Einrichtung Halteverbotzone</b> Einrichten einer eingeschränkten Halteverbotszone einschl. der Gebühren, Vereinfachtes Verfahren	1,000 Stk	.....	.....
<b>1.1.70.</b>	<b>Einholung verkehrsrechtliche Anordnung und Absperrmanahmen</b> Einholung einer verkehrsrechtlichen Anordnung, Aufstellung eines Regelplanes nach RSA1 Absperrmanahmen gemäß Regelplan mit Bauzäunen ca 20 m, Baken und Beleuchtung und Verkehrsschildern.			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Gilt nicht für die Verlegung von Haltestellen, Busspuren oder Bushaltestellen. Die Vollmacht des Bauherrn ist zur Beantragung notwendig. Bearbeitungszeit ca 4-6 Wochen bei der Straenverkehrsbehore Neukölln.	1,000 Stk	.....	.....
<b>1.1.80.</b>	<b>Verlängerung von Absperrmanahmen</b> verlängerte Vorhaltung der Absperrmanahmen über die Grundstandzeit hinaus, Berechnung je angefangene Kalenderwoche. Gilt ab der 1. Woche der Ausstellung	8,000 Wo	.....	.....
<b>1.1.90.</b>	<b>Einholung Sondernutzungserlaubnis</b> Einholung einer Sondernutzungserlaubnis. Die Gebühren trägt der Auftraggeber.	1,000 Stk	.....	.....
<b>1.1.100.</b>	<b>Gebühren verkehrsrechtlichen Anordnung</b> Gebühren je Beantragung der verkehrsrechtlichen Anordnung	1,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 1.1.</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.2. Sanierung Sturzträger und Stahlträger**

**1.2.10. Ausbau Stahlträger Kellerlichtschachtstürze**  
 Stahlträger der Kellerlichtschachtstürze fachgerecht ausbauen und zum Container transportieren. Schutz der angrenzenden Bauteile und fachgerechte Entsorgung.

24,000 Stk ..... ..

**1.2.20. Kellerlichtschachtsturzträger freilegen**  
 Auflager der Kellerlichtschachtsturzträger freistemma unter Berücksichtigung der baulichen Gegebenheiten, Abrechnung je Auflager.

48,000 Stk ..... ..

**1.2.30. Auflagerertüchtigung für neue Stahlträger**  
 Auflager für neue Stahlträger ertüchtigen, bis zu drei Steinschichten aufnehmen und neu aufmauern, inklusive Reinigung und Vorbereitung der Auflagerflächen. Abrechnungseinheit je Träger.

48,000 Stk ..... ..

**1.2.40. Sturzträger & Stahlträger HEA 120, S235**  
 HEA 120 Träger gemäß statik, ST 37-2 / EN 10025/ S235JRG2, werksneu  
 Sturzträger, rostschutzgrundiert (rot), liefern und verlegen, Länge bis 145,0cm.

25,000 Stk ..... ..

**1.2.41. Zulage HEA 120, S235**  
 Zulage für HEA 120 Träger gemäß statik, ST 37-2 / EN 10025/ S235JRG2, werksneu  
 Sturzträger, rostschutzgrundiert (rot), liefern und verlegen, für Längen bis 3,25m.

6,000 Stk ..... ..

**1.2.45. Sturzträger & Stahlträger HEA 100**  
 HEA 100 Träger gemäß statik, ST 37-2 / EN 10025/ S235JRG2, werksneu  
 Sturzträger, rostschutzgrundiert (rot), liefern und verlegen, Länge bis 145,0cm.

3,000 Stk ..... ..

**1.2.55. Zulage HEA 100**  
 Zulage für HEA 100 Träger gemäß statik, ST 37-2 / EN 10025/

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	S235JRG2, werksneu Sturzträger, rostschutzgrundiert (rot), liefern und verlegen, für Längen bis 3,25m.	1,000 Stk	.....	.....
<b>1.2.60.</b>	<b>Stahltragerauflager</b> Auflager neuer Träger kraftschlüssig ausmauern. Ausführung gemäß den statischen Anforderungen und Bauvorschriften.	48,000 Stk	.....	.....
<b>1.2.70.</b>	<b>Betonbodenabbruch</b> Boden aufbrechen und Erdreich für Einzelfundamente, Betonboden und Ziegelpflaster abbrechen, freischachten Ausführung in unterschiedlichen Größenordnungen Fundament F: C 20/25, 40/40/30, 50/40/30; 50/50/30,	30,000 Stk	.....	.....
<b>1.2.80.</b>	<b>Einzelfundamente 40/40/30</b> Einzelfundamente F1: 40/40/30 cm, Bewehrung kreuzweise 2x5o12,BSt IV, betonieren, Betongüte C20/25. Ausführung gemäß Statik.	10,000 Stk	.....	.....
<b>1.2.85.</b>	<b>Einzelfundament 40/50/30</b> Einzelfundamente F1: 40/50/30 cm, Bewehrung kreuzweise 2x5o12,BSt IV, betonieren, Betongüte C20/25. Ausführung gemäß Statik.	14,000 Stk	.....	.....
<b>1.2.87.</b>	<b>Einzelfundament 50/50/30</b> Einzelfundamente F1: 50/50/30 cm, Bewehrung kreuzweise 2x5o12,BSt IV, betonieren, Betongüte C20/25. Ausführung gemäß Statik.	6,000 Stk	.....	.....
<b>1.2.90.</b>	<b>Mauerwerkspfeiler 17,5/24</b> Mauerwerkspfeiler MW01: aus MZ12/IIa oder Kalksandsteinen (2 DF) aufmauern, Höhe bis ca. 2,3 m, 17,5/24 cm Auf dem Fundament ist eine Mauersperrbahn (Bors) einzulegen.	26,000 Stk	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.2.95.	<b>Mauerwerkspfeiler 24/24</b> Mauerwerkspfeiler MW01: aus MZ12/IIa oder Kalksandsteinen (2 DF) aufmauern, Höhle bis ca. 2,3 m, 24/24 cm Auf dem Fundament ist eine Mauersperrbahn (Bors) einzulegen.	6,000 Stk	.....	.....
1.2.97.	<b>Mauerwerkspfeiler 36,5/24</b> Mauerwerkspfeiler MW01: aus MZ12/IIa oder Kalksandsteinen (2 DF) aufmauern, Höhle bis ca. 2,3 m, 36,5/24 cm Auf dem Fundament ist eine Mauersperrbahn (Bors) einzulegen.	2,000 Stk	.....	.....
1.2.100.	<b>Stahlträger-Korrosionsschutz</b> Stahltragerunterseiten mechanisch entrosten und 2-fach mit Rostschutzfarbe streichen.	83,300 m	.....	.....
1.2.110.	<b>Brandschutzverkleidung Stahlträger</b> Stahltragerunterseiten aus Brandschutzgründen mit Kalkzementmortel inkl. Putzträger verputzen, Deckung 3 cm Flanschbreite bis größer 10 cm.	83,300 m	.....	.....
1.2.120.	<b>Kellerlichtschachtsturz Brandschutz</b> vordere und hinterer Kellerlichtschachtsturzträger mit Teilsteinen ausmauern oder auswerfen, Gewebe überspannen und mit Kalkzementputz 2-3-lagig verputzen, Putzstake 3 cm Ausführung F90	27,150 m	.....	.....
1.2.130.	<b>Instandsetzung gemauerter Deckenfelder</b> Die gemauerten Deckenfelder sind vorab abzuklopfen und auf Schädigung zu purfen. Ehem, Öffnungen Mauerwerksfugen sind zu ergänzen und stark geschädigte Mauersteine zu ersetzen.	1,000 psch	.....	.....
<b>Summe 1.2.</b>		<b>Sanierung Sturzträger und St...</b>	.....	.....



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>1.3.</b>	<b>Balkensanierung</b>			
<b>1.3.10.</b>	<b>Balkenkopfsanierung</b> Vorhandene stark beschädigte Deckenbalkenkopfe und bis 20/24 dick bis 30 cm zurückschneiden, vorsichtig ausbauen,Die unbrauchbaren Hölzer ebenerdig zur Straße schaffen und in Container verbringen	5,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.20.</b>	<b>Konstruktionvollholz</b> KVH Holz Fichte/Tanne in unterschiedlichen Abmessungen in den erforderlichen Längen liefern und zwischenlagern.	1,000 m <sup>3</sup>	.....	.....
<b>1.3.30.</b>	<b>Konstruktionsvollholz-Verbindung</b> Konstruktionsvollholz der Vorposition zu neuen Balken abbinden und zu neuen Balken, abbinden, nach Bestand gekoppelt gemäß Statik,einschl. Verbindungsmittel und Nagelbleche	40,000 m	.....	.....
<b>1.3.40.</b>	<b>Balkenabstutzung</b> Abstützung der Balken während der Sanierung mit einer Stahldrehsteife	8,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.50.</b>	<b>Holzschutzbehandlung Deckenbalken</b> Freigelegt Deckenbalken abbeilen, entnageln und chemisch behandeln. Befallenes Holz entfernen und Balkenoberflache nachbehandeln.	110,000 m	.....	.....
<b>1.3.60.</b>	<b>Freisstemmen und Untersuchung von Balkenkopfen</b> Auflager freisstemmen und Balkenköpfe auf Schäden untersuchen.	8,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.70.</b>	<b>Auflager neu aufmauern/Betonpolster herstellen</b> Auflager teilweise neu aufmauern oder Betonpolster herstellen, Auflager bis zu 3 Schichten aufmauern	8,000 Stk	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>1.3.80.</b>	<b>Auflager ausmauern mit Dammstreifen</b>  Auflagerfelder (ca. 40 cm, Höh 25 cm) ausmauern luftumspult und mit mineralischen Dammstreifen. Verarbeitung mit geeignetem Mörtel gemäß statischen Vorgaben.	8,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.90.</b>	<b>Boden aufbrechen und Fundamente freischachten</b> Boden aufbrechen und Erdreich für Einzelfundamente im Bereich 7 (50/50/30) freischachten. Betonreste Erdreich zum Container transportieren.	10,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.100.</b>	<b>Fundamentbau</b> Einzelfundamente, 50/50/30 Bewehrung kreuzweise 2x5o12,BSt IV, gemäß Statik betonieren, Betongüte bors C20/25. Diese Leistungen dienen zur Unterstützung der vorhandennen Balkenlage, da die Verkehrslasten für die Decke auf 3KN/m <sup>2</sup> erhöh ert werden soll.	10,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.110.</b>	<b>Pfeilermauerwerk</b> Mauerwerkspfeiler aus MZ12/IIa oder Kalksandsteinen 12-1,6 2 DF 24/24 in MG IIa aufmauern, Höh 2,30m, gemäß Statik	10,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.120.</b>	<b>Stahlträger HEA 120, S235</b> Stahlträger HEA 120ST 37-2/ EN 10025/ S235JRG2/Rot/bors Träger gestrahlt und Rostschutz grundiert.liefern und kraftschlüssig einbauen.	310,000 kg	.....	.....
<b>1.3.130.</b>	<b>Kopfplattenbefestigung</b> Kopfplatten vorgenannte Träger anschweien 4 Stück Bohrungen je Platte.	8,000 Stk	.....	.....
<b>1.3.140.</b>	<b>Kopfplattenverbindung</b> vorgenannte Träger/Kopfplatten gemäß Statik verbolzen und mit einem Drehmomentschlüssel befestigen, Abrechnung je VerbindungStahbauverbindung	8,000 Stk	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 000181                      **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120                                  **Kellerdeckensanierung**    **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
	<b>Summe 1.3.</b>	<b>Balkensanierung</b>		.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.4. Unterdecke Holzbalkendecke F90**

**1.4.10. Zwischenbalkendammung**

ROCKWOLL Klemmrock 035, 180 MM  
 ABM: 2500 X 1000 X 180 MM, WLG 035  
 ZWISCHENSPARREN-KLEMMFILZ  
 nicht brennbar Euroklasse A1  
 Schmelzpunkt über 1000°C,  
 liefern und verlegen durch kantengenaue bzw. passgenaue  
 Zuschnitt und Anpassung an den Sparrenabstand.

30,000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.4.20. Holzbalkendeckenbekleidung F90-B**

Liefern und fachgerechtes montieren einer  
 Holzbalkendeckenbekleidung F 90-B, bei Brandbeanspruchung  
 von unten gemäß DIN 4102 (Feuerwiderstandsklasse F90)  
 1. Unterkonstruktion: Direktmontage an vorhandene Holzbalken  
 mit geeigneten Befestigungsmitteln (z.B. Schnelleschrauben)  
 gemäß Herstellervorgaben. Lattung aus Metall gemäß  
 statischen und Brandschutztechnischen Vorgaben.

2. Beplankung: Rigips-Montagedecke Brandschutzbauplatten  
 25mm Dicke.  
 Plattenstöße versetzt anordnen, Platten mit geeigneter  
 Fugenmassen verspachteln, Oberfläche abschließend glätten.  
 Anschlussfugen mit eleastischer Fugenmasse abdichten.  
 Brandschutzanforderungen: Feuerwiderstandsklasse F90B,  
 Baustoffklasse A1 (nicht brennbar) gemäß DIN EN 13501-1,  
 wasserbeständig Z1 nach DIN EN 12467-12,  
 Rohdichte ca. 845 - 1134 kg/m<sup>3</sup>,  
 qualitätsgesichert nach ISO 9001.  
 Angebotene Promat-Konstruktion: 428.31  
 Amtlicher Nachweis: ABP Nr. P-2100/376/15-MPA BS.  
 Dem Angebot ist der gültige allgemeine bauaufsichtliche  
 Nachweis der angebotenen K onstruktion beizufügen.  
 Raumhöhe: ca 190 cm

Hinweis: Direktmontage an Holzbalken

78,000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.4.30. Stahltragerbekleidung F90-A**

Stahltragerbekleidung F 90-A, nach DIN 4102  
 liefern und fachgerecht montieren aus Rigips t-  
 Feuerschutzbauplatten, gipsgebunden, wasserbeständig  
 nach DIN EN 12467-12, Rohdichte ca. 870 kg/m<sup>3</sup>,  
 Druckfestigkeit ca. 9,3 N/mm<sup>2</sup> nach DIN EN 826,  
 nichtbrennbar - A1, qualitätsgesichert nach ISO 9001.  
 Die Bekleidungsdicke ist nach dem Verhältniswert  
 U/A zu bestimmen.  
 Angebotene Rigips-Konstruktion:  
 Amtlicher Nachweis: ABP Nr. P-3186/4559-MPA BS borsh Dem

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Angebot ist der gültige allgemeine bauaufsichtliche Nachweis der angebotenen Konstruktion beizufügen. Stahlprofil: HEA 120 Art der Bekleidung: 3-seitig, Bekleidungsdicke: 2x20 mm Befestigung der Platten durch zugelassenen Schnellschrauben oder Klammern, Plattenverstoe versetzt anbringen, Plattenfugen mit Rigips Brandschutzspachtelmasse verschließen. Stoßfugen müssen vollständig verspachtelt werden, Anschlussfugen mit elastischer Fugenmasse abdichten.	15,200 m	.....	.....
<b>Summe 1.4.</b>	<b>Unterdecke Holzbalkendecke...</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.5. Deckenarbeiten im Schwammbereich**

**1.5.10. Schutzmaßnahme Treppenhaus**

Schutzmaßnahmen:  
 Sicherstellung der Zugänglichkeit zum Treppenhaus für die Mieter während der Schwammsanierungsarbeiten ergänzend zum temporären Staubschutzwand (Siehe Pos. 1.1.4).  
 Erstellung eines provisorischer Laufwegs ca 7,00m x 1,20m durch den Bau einer konstruktionstechnischen sicheren Lösung: Kanthölzern mit Balkenschuhen und begehbaren Bohlen als Lauffläche, die an den Wänden befestigt wird und bei Bedarf zurück- und aufgebaut werden kann.  
 Nach beendigung der Arbeiten ausbauen und abfahren.

1,000 Stk ..... ..

**1.5.20. Baubegleitnde Treppenhausreinigung**

Während der Treppenhausarbeiten tägliche Treppenreinigung von groben Material, Handlauf wischen.

10,000 Tag ..... ..

**1.5.30. Demontage Fliesen im Hausflur**

Fliesen im Treppenhaus vorsichtig entfernen (zerstörungsfrei, falls möglich), Flach ca. 7,00m x 1,25 m. Mortellbett von Fliesen entfernen. Mortellbett von Fliesen entfernen, diese im Gebauderkeller zu späteren Wiederverwendung lagern. Abbruchmaterial fachgerecht in Container entsorgen.

1,000 Stk ..... ..

**1.5.40. Rückbau Holzbalkendecken**

Rückbau der vorhandenen Holzbakendecke inklusive Schalung, Schüttung Fußbodenaufbau, Estrich im Bereich der zu erneuernden Stahlbetonhohldecke und Balkenköpfe freistemmen und kraftschlüssig ausmauern.

1,000 Stk ..... ..

---

**Summe 1.5. Deckenarbeiten im Schwamm... ..**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.6. Schwammsanierung DIN 68800**

<b>1.6.10.</b>	<b>Putzentfernung</b> Wandputz im Treppenhausbereich vorsichtig bis auf das Mauerwerk abschlagen. Abbruchmaterial fachgerecht entsorgen. Es ist zu beruckichtigen, dass der Zugang der Mieter während der Arbeiten jederzeit gewährleistet bleibt.	13,000 m2	.....	.....
----------------	--	-----------	-------	-------

<b>1.6.20.</b>	<b>Fugentfernung</b> Im Zuge der Schwammsanierung sind lose und schadhafte Fugen bis zu einer Tiefe von 2 cm sorgfältig auszukratzen. Fugen gleichmäßig und tief auskratzen. Keine Beschädigung angrenzender Bauteile.	27,650 m <sup>2</sup>	.....	.....
----------------	--	-----------------------	-------	-------

<b>1.6.30.</b>	<b>Mauerwerkssanierung Türbereich</b> Ausbau beschädigter Steine: sorgfältiges Ausschlagen einzelner Steine im Bereich der alten Holzklotzer der Türen Entfernen von losem Mörtel und Rucktanden, gründliche Reinigung der Fugen. Einbau neuer oder gereinigter Steine. Ausrichten der Steine und Verfüllen der Fugen mit geeignetem Mörtel. Fachgerechte Entsorgen von Bauschutt und Restmaterial.	15,000 Stk	.....	.....
----------------	---	------------	-------	-------

<b>1.6.40.</b>	<b>Wandreinigung</b> Flächen der zu sanierenden Wände gründlich reinigen. Kräftiges Abbürsten der Wandflächen mit einem Stahlbesen, um lose und haftende Rückstände zu entfernen.	27,650 m <sup>2</sup>	.....	.....
----------------	--	-----------------------	-------	-------

<b>1.6.50.</b>	<b>Fugenreinigung</b> Lose Fugen mittels Industriesauger H sorgfältig aussaugen. Säubern der Fugen und Wandflächen von noch haftenden Putz- und Pilzteilen.	27,650 cm <sup>2</sup>	.....	.....
----------------	---	------------------------	-------	-------

<b>1.6.60.</b>	<b>Wandreparatur</b> Ausgekratzte Fugen nach der Schwammsanierung auswerfen und ausbessern von tieferen Wandbeschadigungen mit geeignetem Mörtel oder Spachtelmasse.	27,650 cm <sup>2</sup>	.....	.....
----------------	---	------------------------	-------	-------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.6.70.	<p><b>Abflammen von Flächen</b></p> <p>Flächen vollständig und gleichmäßig abflammen. Kontrolle der abgeflamten Fläche auf Rückstände und ggf. Nachbehandlung durchführen.</p>	27,650 cm <sup>2</sup>	.....	.....
1.6.80.	<p><b>Brandwache</b></p> <p>Sicherstellen, dass angrenzende Bauteile durch Hitzeschutzmanahmen geschützt werden. Aufstellen einer Brandwache je Etage.</p>	1,000 Stk	.....	.....
1.6.90.	<p><b>Oberflächenbehandlung</b></p> <p>Vorbehandelte Wand- und Bodenflächen mit einem RAL-geprüften Schwammbekampfungsmittel, dass nachweislich für Mauerwerk geeignet ist. (Wirkstoffe: Alkaliborat, Benzalkoniumchlorid) Die Oberflächen mit Prüfzeugnis versehen Mittel satt befluten. (z.B Adolit M flüssig, borsaurehaltig oder gleichwertig). Einwirkzeit gemäß Herstellerangaben einhalten. Uberstussiges Material entfernen und behandelte Flächen trocknen lassen.</p>	27,650 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.6.100.	<p><b>Volltrankung / Druckinjektion</b></p> <p>Volltrankung / Druckinjektion            Umfassungs- und Innenwände aus Ziegelmauerwerk Stärke bis 70 cm mit Myzeldurchwachungen incl. der geforderten Sicherheitszone von 1,50 m im Druckinjektionsverfahren durch Einpressung durchtränken.            Anlegen von rastermaigen Bohrungen            Durchmesser: 12-18 mm            Abstände waagrecht und senkrecht 32 cm            Bohrlöcher pro m<sup>2</sup> 24 Stück            Neigungswinkel: 0 - 10°            Presspacker liefern und fachgerecht montieren            Es ist ein RAL-geprüften Schwammbekampfungsmittel, nachweislich für Mauerwerk geeignet            (Wirkstoffe: Alkaliborat, Benzalkoniumchlorid) mit Prufzeugniss einzusetzen.            Adolit M flüssig oder glw.</p>	27,650 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.6.110.	<p><b>Packer ziehen</b></p> <p>Nach Abschluss der Injektionsarbeiten werden die Packer aus den Bohrlöchern entfernt.</p>			



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		27,650 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.6.120.</b>	<b>Bohrlochverschluss</b> Schließen der Bohrlöcher. Nach Bohrlochdruckinjektion Kunststoffinjektionsanker / Packer entfernen und Bohrlöcher mit einer Bohrlochsuspension gem. Systemlösung fachgerecht schliessen. Remmers BSP3	27,650 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.6.130.</b>	<b>Mauerwerksreparatur und Ausbesserung</b> Ausbruchstellen im Mauerwerk mit Teilsteinen ausmauern. Kleine Risse sorgfältig aufkratzen, mit geeignetem Mörtel oder Harz verpressen. Die ausgebesserten Flächen mit einem Putzträger überspannen, um eine gleichmäßige Haftung des nachfolgenden Putzes zu gewährleisten. Abrechnung erfolgt über die gesamte bearbeitete Fläche.	13,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.6.140.</b>	<b>Ausgleichputz</b> Ausgleichsputz fachgerecht auf die vorbereitete Flächen auftragen. Putz in gleichmäßiger Schichtdicke auftragen (je nach Untergrundbeschaffenheit).	13,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.6.150.</b>	<b>Kalkzementputz</b> Kalzementputz MG II herstellen, Oberfläche reiben	13,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>Summe 1.6.</b>	<b>Schwammsanierung DIN 68800</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>1.7.</b>	<b>Stahlbetonhohldielendecke etc,</b>			
<b>1.7.10.</b>	<b>Auflagerfreilegung</b> Auflager freilegen durch sorgfältiges Stemmen oder geeignetemechanische Verfahren und untersuchen auf Risse, Korrosion und andere Schäden. Dokumentation festgestellte Schäden mit Fotoaufnahmen. Sicherstellung der Statik.	14,000 Stk	.....	.....
<b>1.7.20.</b>	<b>Auflagersanierung</b> Auflagersanierung. Abtragen beschädigter oder mangelhafter Auflagerbereiche. Auflager teilweise neu aufmauern oder Betonpolster herstellen gemäß den Vorgaben der Statik, Herstellung eines Auflager bis zu 3 Schichten aufmauern mit geeignetem Mörtel.	14,000 Stk	.....	.....
<b>1.7.30.</b>	<b>Auflager ausmauern</b> Vorbereitung der Auflagerflächen durch Reinigung und Beseitigung loser bestandteile Fachgerechte Ausmauern der Auflagerfelder mit geeignetem Mörtel entsprechend den statischen Anforderungen Auflagerfelder nach dem Einbau der Stahlträger kraftschlüssig ausmauern.	14,000 Stk	.....	.....
<b>1.7.40.</b>	<b>Stahlträger HEA 140</b> Stahlträger HEA 140 ST 37-2/ EN 10025/ S235JRG2/Rot Träger gestrahlt und Rostschutz grundiert. liefern und einbauen, gemäß Statik T4	175,000 kg	.....	.....
<b>1.7.50.</b>	<b>Stahlbetondielen d=8 cm</b> Stahlbetonhohldielen d= 8cm unterschiedlichen Längen liefern, abschnittsweise verlegen, Die letzte Diele auf Länge schneiden	3,500 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.7.60.</b>	<b>Brandschutzputz</b> Fachgerechtes Verputzen der Unterseite der Stahlbetonhohldielen mit einem zugelassenen Brandschutzputz in F90-Qualität gemäß den gültigen Normen und Vorschriften.	3,500 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.7.70.	<b>Brandschutz Stahlträger</b> Stahlträger HEA 140 ausmauern, Putzträger einbauen, und mit Kalkzementputz 3-seitig verputzen, Ausführung F90	5,500 m	.....	.....
1.7.80.	<b>Demontage Stahlträger</b> Stahlträger der Stürze des Durchgangs T1 ausbauen und zum Container schaffen.	2,000 Stk	.....	.....
1.7.90.	<b>Einbau Stahlträger HEA</b> HEA 120 werksneu ST 37-2/ EN 10025/ S235JRG2, Rot Sturzträger, rostschutzgrundiert, liefern und verlegen, Langebis 130cm gemäß Statik T.	2,000 Stk	.....	.....
1.7.100.	<b>Styrodurplatten</b> Styrodur d= 4 cm CS 3000 liefern und fachgerechtes verlegen der Styrodurplatten in Verband, passgenau und ohne Hohlräume.	7,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.7.110.	<b>Trennlage</b> Trennlage aus PE.Folie 10 cm überlappend verlegen	7,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.7.120.	<b>Schnellestrich</b> Schnellestrich bis 10 cm liefern und im Treppenhausflur unter Einhaltung der Laufwege glatt gerieben zur Aufnahme eines Fliesenbelages herstellen.	7,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.7.130.	<b>Randstreifen für Estrichboden</b> Lieferung und fachgerechtes Verlegen von Randstreifen entlang aller Wände und angrenzende Bauteile. Nach dem Aushärten des Estrichs fachgerechtes Zurückschneiden der überstehenden Randstreifen. Vermeidung von Schallbrucken.	1,000 psch	.....	.....
1.7.140.	<b>Abdichtungs -und Entkoppelungsbahn</b> Lieferung und fachgerechte Verlegung von Abdichtungs-und Entkoppelungsbahn nach Vorbereitung des Untergrundes. Verlegung der Bahnen mit Überlappung.	7,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.7.150. Fliesenarbeiten**  
 bauseitige Fliesen im Mittelbettmortel mit Schnellklebeer  
 verlegen und und grau verfugen  
 Alle Arbeiten unter Berücksichtigung des Treppenzugangs

7,000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.7.160. Holzscheuerleisten**  
 Holzscheuerleisten Berliner Profil h= 78mm verlegen und  
 geschraubt befestige.

10,000 m ..... ..

---

**Summe 1.7. Stahlbetonhohldielendecke etc,** .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>1.8.</b>	<b>Deckensanierungsarbeiten hofseitig</b>			
<b>1.8.10.</b>	<b>Freistemmen von Auflagerflächen für Sturzträger</b> Auflager der Sturzträger freistemmen. Material: Ziegelmauerwerk Schonendes Ausstemmen, keine Beschädigung der tragenden Struktur.	12,000 Stk	.....	.....
<b>1.8.20.</b>	<b>Ertüchtigung von Auflagerflächen für Strutzträger</b> Auflager für neue Stahlträger ertüchtigen. Bis zu drei Steinschichten aufnehmen und neue Auflagerfläche durch maßgenaues Aufmauern mit geeigneten Mörtel (z.B. MG III). Fugen fachgerecht verschließen und Oberflächen glätten.	12,000 Stk	.....	.....
<b>1.8.30.</b>	<b>Ausbau und Entsorgung von alten Stahlträger</b> Ausbau von bestehenden Stahlträgern der Kellerlichtschachtstürze zum Container schaffen Abtransport und fachgerecht entsorgen.	6,000 Stk	.....	.....
<b>1.8.40.</b>	<b>Einbau neue Stahlträger HEA 100 S 235</b> HEA 100 werksneu ST 37-2/ EN 10025/ S235JRG2, Rot Sturzträger, rostschutzgrundiert, liefern und fachgerecht einbauen, Länge bis 145 0cm.	7,000 Stk	.....	.....
<b>1.8.50.</b>	<b>Auflager kraftschlüssig ausmauern</b> Auflager neuer Träger kraftschlüssig ausmauern. Vollflächige Vermörtelung und Nachverdichtung zur kraftschlüssigen Verbindung. Ebenflächige Ausführung der Auflagerfläche mit präziser Ausrichtung für gleichmäßige Lastabtragung.	12,000 Stk	.....	.....
<b>1.8.60.</b>	<b>Bodenaufbrechen für Einzelfundamente</b> Bestehendes Betonboden und Ziegelpflaster abbrechen und Erdreich für Einzelfundamente freischachten für Ausführung der Fundamente in unterschiedlichen Größenordnungen F10 70/60/30 cm & F11 40/40/30 cm, gemäß Vorgabe Statik (Hr. Meermeier).	13,000 Stk	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.8.70.	<b>Einzelfundamente F10, 70/60/30</b> Einzelfundamente F10 70/60/30cm, Bewehrung kreuzweise 2x5o12,BSt IV, betonieren, Betongüte C20/25 gemäß Statik.	3,000 Stk	.....	.....
1.8.75.	<b>Einzelfundamente F11, 40/40/30</b> Einzelfundamente F11 40/40/30cm, Bewehrung kreuzweise 2x5o12,BSt IV, betonieren, Betongüte C20/25 gemäß Statik.	10,000 Stk	.....	.....
1.8.80.	<b>Mauerwerkspfeiler 24/24</b> Mauerwerkspfeiler aus MZ12/IIa oder Kalksandsteinen ( 2 DF) aufmauern, Hoh bis 2,3m, 24/24 cm, Mörtel MG II Auf dem Fundament ist eine Mauersperrbahn gemäß DIN 18195 (Bors) auf Fundament einlegen.	3,000 Stk	.....	.....
1.8.85.	<b>Mauerwerkspfeiler 17,5/24</b> Mauerwerkspfeiler aus MZ12/IIa oder Kalksandsteinen ( 2 DF) aufmauern, Hoh bis 2,3m, 17,5/24 cm, Mörtel MG II Auf dem Fundament ist eine Mauersperrbahn gemäß DIN 18195 (Bors) auf Fundament einlegen.	10,000 Stk	.....	.....
1.8.90.	<b>Stahlträger mechanisch entrostet</b> Stahltragerunterseiten mechanisch entrostet und zweimal mit Rostschutzfarbe gemäß DIN EN ISO 12944 beschichten.	21,000 m	.....	.....
1.8.100.	<b>Stahlträger liefern und einbauen</b> Lieferung von Stahlträger in unterschiedlichen Abmessungen gemäß statischen Vorgaben. Träger aus Stahl S235. nach DIN EN 10025. Rostschutzgrundierung mit Korrosionsschutz gemäß DIN EN ISO 12944. Einbau der Träger gemäß der Konstruktionsplane inkl. Ausrichtung und Befestigung. Befestigung fachgerecht gemäß Vorgaben. Sicherstellung der kraftschlüssigen Verbindung mit den angrenzenden Bauteilen.	476,000 kg	.....	.....
1.8.110.	<b>Stahlträger ausmauern, Putzträger anbringen &amp; verputzen</b> Beidseitiges Ausmauern der Stahlträger mit Ziegel im Zementmörtel (MG III9).			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 000181 **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120 **Kellerdeckensanierung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Lückenlose und kraftschlüssige Vermörtelung der Fugen. Anbringen eines geeigneten Putzträgers (z.B Streckmetall, Rabitzgewebe) auf den Stahlträger. Dreiseitiges Verputzen mit Kalkzement-Putz in einer Putzdicke von ca. 3cm.	24,000 m	.....	.....
<b>1.8.120.</b>	<b>Stahlbetonhohldielen verlegen</b> Lieferung und abschnittweise Verlegung von Stahlbetonhohldielen in unterschiedlichen Abmessungen gemäß statischen Vorgaben. Ausfüllen der Stoßfugen mit Zementmörtel (MG III) zur kraftschlüssigen Verbindung.	5,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.8.130.</b>	<b>Zwischenraum Decke und Hohldiele kraftschlüssig herstellen</b> Reinigung der Zwischenräume zwischen alter Decke und neuer Diele. Vorbereitung der Flächen zur kraftschlüssigen Verbindung (z.B. Anfeuchten der Flächen)  Zwischenraum zwischen alter Decke und neue Diele kraftschlüssig einzeln mit Beton C25/30 zur vollständigen Fugenfüllung ausstopfen. gemäß statische Vorgaben. Sicherstellen einer lückenlosen und kraftschlüssigen Verbindung durch sorgfältiges Verdichten. Nachbehandeln des Beton zur Vermeidung von Rissen.	5,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.8.140.</b>	<b>Stahlbetonhohldielen, F90-Ausführung</b> Stahlbetonhohldielen unterseitig mit Brandschutzputz (F90) gemäß DIN 4102 verputzen, inkl. Putzträger und Nachbearbeitung.	5,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.8.150.</b>	<b>Instandsetzung gemauerter Deckenfelder</b> Die gemauerten Deckenfelder sind vorab abzuklopfen und auf Schädigung zu prüfen. Ehem, Öffnungen Mauerwerksfugen sind zu ergänzen und stark geschädigte Mauersteine zu ersetzen.	0,000	.....	.....
<b>1.8.160.</b>	<b>Baufacharbeiterstunden</b> Baufacharbeiterstunden für kleinere Ausbesserungen an der Kappendecke, lose Steine entfernen und mit artgleichen und gleich großem Steinmaterial wieder einmauern und verfugen. Kleinere Durchbrüche einschalen und ausbetonieren, Schalung entfernen, bauseitige Drehsteifen zurückbauen, zum Nachweis geschätzt	16,000 Std	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.8.170.	<b>Materialkosten</b> Kosten für angefallenes Material der Vorposition			
		1,000 Stk	.....	.....
<hr/>				
	<b>Summe 1.8.</b>	<b>Deckensanierungsarbeiten h...</b>		.....



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 000181 Mainzer Str. 1  
 LV: 120 Kellerdeckensanierung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.9. Stundenlohnarbeiten**

**1.9.10. Malergesellenstunden**  
 Malergesellenstunden für Abdekarbeiten, die Anarbeitung des Treppenhausanstriches (Spachtelung, Farbanstrich) Ausführung im Bereich der Neuputzflachen

10,000 Std ..... ..

**1.9.20. Materialkosten**  
 Kosten für angefallenes Material der Vorposition

1,000 Stk ..... ..

---

**Summe 1.9. Stundenlohnarbeiten** ..... ..

---

**Summe 1. Kellerdeckenarbeiten** ..... ..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
 Zusammenstellung**

**Projekt:** 000181                      **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120                                **Kellerdeckensanierung**                      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
<b>1.</b>	<b>Kellerdeckenarbeiten</b>	
1.1.	Baustelleneinrichtung	.....
1.2.	Sanierung Sturzträger und Stahlträger	.....
1.3.	Balkensanierung	.....
1.4.	Unterdecke Holzbalkendecke F90	.....
1.5.	Deckenarbeiten im Schwammbereich	.....
1.6.	Schwammsanierung DIN 68800	.....
1.7.	Stahlbetonhohldielendecke etc,	.....
1.8.	Deckensanierungsarbeiten hofseitig	.....
1.9.	Stundenlohnarbeiten	.....
	<b>Summe 1. Kellerdeckenarbeiten</b>	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 000181                      **Mainzer Str. 1**  
**LV:** 120                                **Kellerdeckensanierung**                      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>LV</b>	<b>120</b>	
1.	Kellerdeckenarbeiten	.....
	<b>Summe LV</b> <b>120 Kellerdeckensanierung</b>	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
		.....
		=====

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 35