

Angebotsaufforderung

Projektdaten

Projekt: 0397

Turmstr. 62, Berlin_ 2025

PLZ/Ort:

Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:

Straße:

PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:

PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 342

Treppenhausanstrich komplett

Auftragssumme:

EUR

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

EUR

Auftragssumme brutto:

EUR

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

BAUVORHABEN: Turmstr. 62
10551 Berlin
Aufgang rechts

GEWERK: Malerarbeiten

Angaben zum Bauwerk
Mehrfamilienhaus, Baujahr

Ausführungsort:
Treppenhäuser

Vor Angebotsabgabe ist eine Ortsbesichtigung mit der auf Seite 1 unserer Anfrage benannten Bauleitung möglich.

Ausführungszeitraum:
23.06.2025 bis 05.09.2025

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR LEISTUNGSVERZEICHNISSE (MLV)

=====

A1) ALLGEMEINES

Diesem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der bei Vertragsabschluß gültigen Fassung zugrunde.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis auszuführende Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Leistungsverzeichnisse" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)
3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung

Mit Abgabe seines Angebotes bzw. Annahme des Vertrages erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen,

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 **Turmstr. 62, Berlin_ 2025**
LV: 342 **Treppenhausanstrich komplett** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

behördlichen und berufgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im LV beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen.
Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in, an oder in der Nähe bewohnter Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden des AG (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter betroffener Häuser sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Bei Arbeiten in Wohnungen/ Kellern sind Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 **Turmstr. 62, Berlin_ 2025**
LV: 342 **Treppenhausanstrich komplett** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

4) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

5) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung (bei Arbeiten in Wohnungen/ Kellern)

6) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle / Treppenhäusern

7) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

8) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im LV aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG, möglichst vor Ausführung, in Form eines Nachtragsangebotes zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise dieses LV's zu kalkulieren und die Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

A4) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung,

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,

3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er dem zuständigen Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderliche Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach 6ffentlich-rechtlichen Vorschriften zu f6hrenden Nachweisb6cher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewsserschden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender H6he f6r Personen-, Sach- und Verm6gensschden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unber6hrt.

B5) BEDINGUNGEN F6R BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile m6ssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausf6hrung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind g6tegesch6tzte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen G6tenachweis f6r diese Materialien verlangen. Wenn nicht g6tegesch6tzte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den G6tenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begr6ndeten Fllen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und pr6fen zu lassen.

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

C) TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

Für Angebot und Ausführung sind besonders zu beachten:

DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN 4420 Arbeits- und Schutzgerüste

DIN 18350 Putz- und Stuckarbeiten

DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten

DIN 18545-2 Abdichten von Verglasungen mit Dichtstoffen

DIN 18550 Putz, Baustoffe und Ausführung, Erläuterungen

DIN 55928 Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtung und Überzüge

DIN 55945 Lacke und Anstrichstoffe

DIN 50961 Zinküberzüge auf Eisenwerkstoffe

DIN 68800-3 Holzschutz - Vorbeugender chemischer Holzschutz

in der jeweils aktuellen Fassung sowie

a) die Verarbeitungsvorschriften der Systemhersteller

b) die technischen Merkblätter des Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz

c) die aktuellen VDE- und VDI Richtlinien, die Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, TÜV), Berufsgenossenschaften und der Versorgungsbetriebe

d) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen

-Der AN (Auftragnehmer) hat sämtliche Regelwerke aus dem Bereich Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz zu beachten. Dies gilt insbesondere für die geltenden Unfall-Verhütungsvorschriften (UVV), Arbeitsstätten-Verordnung (ArbStättV) und das Abfall- und Kreislaufwirtschaftsgesetz (AbfG/KrWG).

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er für die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter das Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) umgesetzt hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter gemäss §7 der BGV A1 UVV "Allgemeine Vorschriften" unterwiesen hat.

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 **Turmstr. 62, Berlin_ 2025**
LV: 342 **Treppenhausanstrich komplett** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er nur zugelassene und geprüfte Maschinen und Einrichtungen während der Baumassnahme einsetzt.

-Bei Notwendigkeit eines vom Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) zu erstellenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans (SiGePlan) hat der AN diesen unbedingt zu berücksichtigen. Notwendige Änderungen des SiGePlans sind mit dem SiGeKo abzustimmen.

-Die Aufnahme der Tätigkeit ist dem SiGeKo mindestens eine Woche vor Tätigkeitsaufnahme schriftlich anzuzeigen.

Nebenleistungen und Vereinbarungen bei Putz-, Maler- und Lackierarbeiten

Folgende Leistungen sind neben den Nebenleistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene Position dafür vorgesehen ist:

- a) Augenscheinliche Überprüfung aller im Untergrund eingesetzten Geländer-, Gitterstützen und sonstige Verankerungen auf fachgerechte Überarbeitbarkeit.
- b) Säuberung des Untergrundes von Staub und Verschmutzung sowie von lose sitzenden Putz- und Betonteilen durch Trocken - Reinigung.
- c) Das farbige Absetzen eines Bauteils sowie das Absetzen und Beschneiden von Fenster- und Türfaschen, Bändern, Gesimsen, Nuten und Sockelflächen
- d) Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten.
- e) Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.
- f) Das Herstellen von bis zu 0,50 m² grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.

Besondere Hinweise

Bei dieser Ausschreibung wird zur Bedingung gemacht, dass keine Baustoffe verwendet werden, die

- a) voll- oder teilhalogenierte Fluorchlorkohlenwasserstoffe (FCKW, HFCKW) enthalten oder unter Verwendung dieser Stoffe hergestellt wurden
- b) UF Montageschäume (Harnstoff-Formaldehyd-Schaumkunststoff) und Baustoffe deren Ausgleichskonzentration für Formaldehyd 0,05 ppm (parts per million; 1,0 mg/kg) im Prüfraum überschreitet. (Das

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 **Turmstr. 62, Berlin_ 2025**
LV: 342 **Treppenhausanstrich komplett** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Prüfverfahren richtet sich nach der Richtlinie des Ausschusses für Einheitliche Technische Baubestimmungen (ETB) zur Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz Ortschaum)

c) Lösemittelhaltige Farben und Lacke sind zu vermeiden. Für eine Verwendung im Einzelfall ist die Zustimmung vom Auftraggeber einzuholen.

Produkt- und Systemvorgaben

Vor Angebotsabgabe sind die Oberflächen der Fassadenflächen auf die ausgeschriebene Ausführungsart des Anstrichsystems hin zu prüfen.

Folgende Fabrikate können verwendet werden:

Brillux
Caparaol
Herbol
Sto
oder gleichwertig

Das angebotene Fabrikat ist vor Angebotsabgabe zu benennen.

Die Farbtöne sind in Absprache mit der Bauleitung festzulegen. Für farbige Anstrichsysteme, einschl. deren Putze gelten folgende Farbtonstufen:

hell getönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

mittel getönt entspricht Hellbezugswerten 26 - 50

satt getönt entspricht Hellbezugswerten 25 - 11

Voll- oder Sonderton entspricht Hellbezugswerten 0 - 10

Hellgetönte Beschichtungen werden nicht gesondert vergütet und sind in den Einheitspreis für weisse Anstriche einzukalkulieren. Die weiteren Abstufungen werden gesondert vergütet und sind bei Bedarf gesondert im LV aufgeführt.

Die o. a. Abstufung gilt nicht für Lacke und Lasuren. Sind Lack- und Lasurarbeiten von Holz- und Stahlbauteilen im LV enthalten, sind sämtliche Farbtonstufen in den Einheitspreis einzukalkulieren. Sie werden nicht gesondert vergütet.

Untergrundprüfung

Die Überprüfung des vorhandenen Untergrundes auf Mängel oder nicht ausreichenden Vorleistungen hat der AN unbedingt durchzuführen. Gemäss VOB Teil B, DIN 1961 § 4 Nr. 3 sowie VOB Teil C ist der AN verpflichtet

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 **Turmstr. 62, Berlin_ 2025**
LV: 342 **Treppenhausanstrich komplett** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

vor Beginn der Arbeiten die örtl. Bauleitung schriftlich auf Mängel hinzuweisen. Der AN haftet für alle später auftretenden Schäden in vollem Umfang, wenn die Mängelmeldung nicht rechtzeitig schriftlich erfolgt ist.

1. Treppenhausanstrich Turmstr. 62 rechts

1.1. Anstrich Wände und Decken

1.1.10. Verunreinigungen, Nikotin-, Ruß-, Fettflecken
 Verunreinigungen, Nikotin-, Ruß-, Fettflecken, abwaschen, Verunreinigungen wie Nikotinverschmutzungen, Ruß-, Fettflecken vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht abwaschen, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Verfahren: mechanisch (z. B. abwaschen)

550,000 m²

1.1.20. Musterflächen
 Anfertigen von 3 Musterflächen in Abstimmung mit der Bauleitung.

1,000 psch

1.1.30. Putzschäden ausbessern
 Nicht tragfähigen Putz incl. der Dispersionsplastik abschlagen und entsorgen
 Putzgrund säubern, vornässen und soweit erforderlich mit Spritzbewurf versehen.
 Fehlstellen fachgerecht mit einem in der Festigkeit und Struktur dem vorhandenen Putz entsprechenden Putzmörtel bearbeiten.
 Putzdicke im Mittel: ca. 20 mm

0,000

1.1.40. Wandschlitz bis zu einer Breite von 6 cm
 Wandschlitz bis zu einer Breite von 6 cm nach Verlegung der E-Leitungen sauber schließen und an den vorhandenen Wandputz übergangslos angleichen.

50,000 m

1.1.50. Glasvlies
 Glasvlies, an der obersten Geschoßdecke kleben.

30,000 m²

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.1.60.	Deckenflächen Unebenheiten beispachteln Deckenflächen Unebenheiten beispachteln, beispachteln von Unebenheiten, Ausbruchstellen, Lunkern und Rissen mit verarbeitungsfertiger, gut füllender Leichtspachtelmasse.	200,000 m ²	.....	.....
1.1.70.	Deckenflächen Grundbeschichtung Deckenflächen Grundbeschichtung Grundbeschichtung auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, haftvermittelnd, Grundierung.	200,000 m ²	.....	.....
1.1.80.	Deckenflächen, Zwischenbeschichtung Deckenflächen, Zwischenbeschichtung und Schlussbeschichtung mit Dispersionsfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, diffusionsfähig, stumpfmatt. Farbton: Weiß	200,000 m ²	.....	.....
1.1.90.	Isolieranstrich Isolieranstrich, gegen Wasserflecken und Ausfärbungen.	30,000 m ²	.....	.....
1.1.100.	Wandflächen, beispachteln Wandflächen beispachteln von Unebenheiten, Ausbruchstellen, Lunkern und Rissen mit verarbeitungsfertiger, gut füllender Leichtspachtelmasse.	550,000 m ²	.....	.....
1.1.110.	Wandflächen, Grundbeschichtung Wandflächen, Grundbeschichtung auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, haftvermittelnd, Grundierung.	550,000 m ²	.....	.....
1.1.120.	Wandflächen, Zwischenbeschichtung Wandflächen, Zwischenbeschichtung und Schlussbeschichtung mit Dispersionsfarbe, Leicht getönt nach Angabe.	550,000 m ²	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.1.130.	Zulage Anstrich Paneel Latex SG Wandflächen (Paneel), mit Latexfarbe seidenglänzend deckend streichen. Höhe ca. 1,20 m	130,000 m ²	.....	.....
1.1.140.	Acryl	300,000 m	.....	.....
1.1.150.	Zulage zu Pos. 2.09 Zulage zu Pos. 2.09 Grundbeschichtung (Paneel) auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, haftvermittelnd, gefüllt, pigmentierter, Haftgrund.	200,000 m ²	.....	.....
1.1.160.	Zulage zu Pos. 2,10 Zulage zu Pos. 2,10 Wandflächen (Paneel), mit Latexfarbe seidenglänzend deckend streichen, dunkel getönt nach Angabe.	200,000 m ²	.....	.....
1.1.170.	Treppenwangen Treppenwangen, reinigen und mit Latexfarbe streichen.	70,000 m	.....	.....
1.1.180.	Fugen zwischen zwei Bauteilen Fugen zwischen zwei Bauteilen, mit Acryl- Fugenmasse versiegeln.	500,000 m	.....	.....
Summe 1.1. Anstrich Wände und Decken				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.2. Anstrich Holzwerk

1.2.10.	Profilierte Türen und Bekleidungen Profilierte Türen und Bekleidungen, vorhandene Altanstriche reinigen, lose Anstrichteile entfernen, gründlich schleifen, rohe Holzteile imprägnieren, kleine Löcher und Fehlstellen mit Lackspachtel ausspachteln und mit Alkydharzlack, Farbtöne nach Vorgabe Auftraggeber, vorstreichen und deckend lackieren.	150,000 m ²	.....	.....
1.2.20.	Zulage Anstrich WE Türrahmen reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren	80,000 m	.....	.....
1.2.30.	Anstrich WE Türschwelle reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren	14,000 m	.....	.....
1.2.40.	Fenster- und Fensterbänke Fenster- und Fensterbänke, vorhandene Altanstriche reinigen, lose Anstrichteile entfernen, gründlich schleifen, rohe Holzteile imprägnieren, kleine Löcher und Fehlstellen mit Lackspachtel ausspachteln und mit Alkydharzlack, Farbton Weiß, vorstreichen und deckend lackieren.	30,000 m ²	.....	.....
1.2.50.	Holztreppengeländer Holztreppengeländer, bestehen aus ,Ober und Untergurt sowie gedrechselten Trillen wie folgt bearbeiten: schleifen bis zum tragfähigen Untergrund, kleine Löcher und Unebenheiten spachteln. Vor und Schlusslacken mit Alkydharzlack,	70,000 m	.....	.....
1.2.60.	Holzhandlauf Holzhandlauf, reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren.	75,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.2.70.	Podeste/Treppenkopf Podeste/Treppenkopf, reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren.	20,000 m ²	.....	.....
1.2.80.	Holzfuleisten Holzfuleisten, reinigen anschleifen, vorstreichen und lackieren.	200,000 m	.....	.....
1.2.90.	Stufen, Treppenkopf Stufen, Treppenkopf reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren.	40,000 Stck	.....	.....
1.2.100.	Tritt- und Setzstufen Tritt- und Setzstufen mit profilierter Vorder- und Seitenkante (mit Belag auf der Trittflache), reinigen anschleifen, vorstreichen und lackieren.	200,000 Stck	.....	.....
Summe 1.2. Anstrich Holzwerk				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.3. Bodenarbeiten

1.3.10.	Holzfußboden Holzfußboden, verlegefertig vorbereiten Untergrund von Holzfußboden auf Verlegereife prüfen ,alten PVC bzw. Anstrich, Anstrichreste und Pflegeschichten abschleifen oder schadhaften Belag jeglicher Art aufnehmen, gründlich absaugen und reinigen. Knarrende Dielen der Holzfußbodenflächen zusätzlich verschrauben und 1mal maschinell abschleifen.	100,000 m ²	.....	.....
1.3.20.	Holztreppeinstufen verlegefertig vorbereiten Holztreppeinstufen verlegefertig vorbereiten, Untergrund von Holztreppeinstufen auf Verlegereife prüfen, Alten PVC inkl. Trittkante bzw. Anstrich, Anstrichreste und Pflegeschichten abschleifen oder schadhaften Belag jeglicher Art aufnehmen, gründlich absaugen und reinigen, Knarrende Dielen der Holzfußbodenflächen zusätzlich verschrauben und 1 mal maschinell abschleifen.	200,000 Stck	.....	.....
1.3.30.	Dispersionsgrundierung Dispersionsgrundierung Podeste und Stufen, Verlegereifen Untergrund nach DIN 18365 mit Dispersionsgrundierung streichen.	150,000 m ²	.....	.....
1.3.40.	Faserverstärkte Spachtelung Faserverstärkte Spachtelung, zum Ausgleichen, Spachteln und Nivellieren von Holzdielenböden, Holzpreßspanplatten (V100) und Trockenausbauelementen: Spachtelung mit zementärer Holzbodenausgleichsmasse, elastisch und faserverstärkt.	100,000 m ²	.....	.....
1.3.50.	Faserverstärkte Spachtelung Stufen Faserverstärkte Spachtelung Stufen (ca. 1,00m Breit), zum Ausgleichen, Spachteln und Nivellieren von Holzdielenböden, Holzpreßspanplatten (V100) und Trockenausbauelementen: Spachtelung mit zementärer Holzbodenausgleichsmasse, elastisch und faserverstärkt.	200,000 Stck	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.3.60.	Zusätzliche Spachtelung als Zulage Zusätzliche Spachtelung als Zulage, nur auf Anweisung der örtlichen Bauleitung zusätzliche Spachtelung als Zulage.	100,000 m ²	.....	.....
Summe 1.3. Bodenarbeiten				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.4. Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365

1.4.10.	Linolium- Bodenbelag in Bahnen (Podest) Linolium- Bodenbelag in Bahnen (Podest), einschichtig, durchgehend marmoriert, richtungsorientiert, ohne Träger, Oberfläche PU- vergütet Dicke: 2,5 mm, liefern, passend zuschneiden und auf ganzflächig gespachtelten Untergrund vollflächig mit einem lösungsmittelfreien Dispersionskleber nach Herstellervorschrift verkleben. Farbe nach Wahl des AG.	100,000 m ²	.....	.....
1.4.20.	Linolium-Bodenbelag in Bahnen Linolium-Bodenbelag in Bahnen (Stufen ca. 1,00m Breit), einschichtig, durchgehend marmoriert, richtungsorientiert, ohne Träger, Oberfläche PU- vergütet, Dicke: 2,5 mm, liefern, passend zuschneiden und auf ganzflächig gespachtelten Untergrund vollflächig mit einem lösungsmittelfreien Dispersionskleber nach Herstellervorschrift verkleben. Farbe nach Wahl des AG.	200,000 Stck	.....	.....
1.4.30.	Fugen fräsen und verschweißen Fugen fräsen und verschweißen, Verschweißen und Fräsen der Fugen von PVC- Platten oder -Bahnen, ohne Träger, mit belagkonformer Schweißschnur, Durchmesser: 4 mm, Farbton nach Wahl des AG, dem Bodenbelag angepasst.	100,000 m ²	.....	.....
1.4.40.	Dauerelastische Fugen herstellen Dauerelastische Fugen herstellen, als Anschluss an Beläge aus Stein, Türen u. a. herstellen.	200,000 m	.....	.....
1.4.50.	Holzviertelstäbe 14x14 mm stark Holzviertelstäbe 14x14 mm stark, lackiert, liefern und mit Gehrung schneiden und anbringen, Farbe nach Wahl des AG.	170,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.4.60.	Silikon	50,000 m	.....	.....
1.4.70.	Alu-Treppenkantenprofil erneuern Alu-Treppenkantenprofil erneuern 1,20m, altes, schadhaftes Treppenkantenprofil entfernen und neues Treppenkantenprofil liefern und fachgerecht anbringen, einschl. der erforderlichen Vor- und Nebenleistungen, die Stufenkante ist vorher mit einem verzinktem Reparaturwinkel zu begradigen. Farbe nach Wahl des AG, den Schutt zur Kippe fahren einschl. Kippgebuhren und Entsorgungskosten.	200,000 Stck	.....	.....
Summe 1.4.	Bodenbelagsarbeiten nach DI...			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5. Stundenlohnarbeiten Facharbeiter

1.5.10. zus. Stundenlohnarbeiten
 für unvorhersahbare Leistungen

10,000 Std

Summe 1.5. Stundenlohnarbeiten Fachar...

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.6. Baustelleneinrichtung

1.6.10. Baustelleneinrichtung
 Baustelleneinrichtung,
 liefern und vorhalten aller zur Ausfuhung der Arbeiten
 benötigten Geräte und Werkzeuge.

Hinweis: Zugang zu Strom, Wasser und abschließbare Lager möglichkeiten werden vom AG gestellt!
 Hinweis: Zugang zu Strom, Wasser und abschließbare Lager möglichkeiten werden vom AG gestellt!

1,000 psch

1.6.20. Miet - WC
 Miet - WC
 Liefern und vorhalten eines Miet-WC.
 Grundeinsatzzeit:
 4 Wochen, Folgemiete je Woche 5%

1,000 psch

1.6.30. Treppenhauskopf
 Treppenhauskopf fachgerecht mit einer Leiterrustung
 einrusten, für die Dauer der Arbeiten vorhalten und
 nach Beendigung der Arbeiten abbauen und abfahren.

2,000 Stck

Summe 1.6. Baustelleneinrichtung

Summe 1. Treppenhausanstrich Turmstr...

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.	Treppenhausanstrich Turmstr. 62 links			
-----------	----------------------------------------------	--	--	--

2.1.	Baustelleneinrichtung			
-------------	------------------------------	--	--	--

2.1.10.	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung, liefern und vorhalten aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Geräte und Werkzeuge.			
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Hinweis: Zugang zu Strom, Wasser und abschließbare Lager
 r möglichkeiten werden vom AG gestellt!
 Hinweis: Zugang zu Strom, Wasser und abschließbare Lager möglichkeiten
 werden vom AG gestellt!

		1,000 psch	
--	--	------------	-------	--

2.1.20.	Miet - WC Miet - WC Liefern und vorhalten eines Miet-WC. Grundeinsatzzeit: 4 Wochen, Folgemiete je Woche 5%			
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

		1,000 psch	
--	--	------------	-------	--

2.1.30.	Treppenhauskopf Treppenhauskopf fachgerecht mit einer Leiterrüstung einrücken,für die Dauer der Arbeiten vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten abbauen und abfahren.			
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

		3,000 Stck
--	--	------------	-------	-------

2.1.40.	Muster erstellen Farbmuster für Wand / Türen und Decken erstellen. 3-4 Farbkonzepte vort Ort in Abstimmung mit AG herstellen. Farbvorlage für den Bodenbelag nach Wahl des AG vorbereiten. Das Farbkonzept gilt für alle 4 Treppenhäuser.			
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

		1,000 Stk
--	--	-----------	-------	-------

Summe 2.1.	Baustelleneinrichtung		
-------------------	------------------------------	--	--	-------

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.2. Anstrich Wände und Decken

2.2.10.	Verunreinigungen, Nikotin-, Ruß-, Fettflecken Verunreinigungen, Nikotin-, Ruß-, Fettflecken, abwaschen, Verunreinigungen wie Nikotinverschmutzungen, Ruß-, Fettflecken vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht abwaschen, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Verfahren: mechanisch (z. B. abwaschen)	600,000 m ²	.....	.....
2.2.20.	Glasvlies Glasvlies, an der obersten Geschoßdecke kleben.	40,000 m ²	.....	.....
2.2.30.	Deckenflächen Unebenheiten beispachteln Deckenflächen Unebenheiten beispachteln, beispachteln von Unebenheiten, Ausbruchstellen, Lunkern und Rissen mit verarbeitungsfertiger, gut füllender Leichtspachtelmasse.	300,000 m ²	.....	.....
2.2.40.	Putzschäden ausbessern Nicht tragfähigen Putz incl. der Dispersionsplastik abschlagen und entsorgen Putzgrund säubern, vornässen und soweit erforderlich mit Spritzbewurf versehen. Fehlstellen fachgerecht mit einem in der Festigkeit und Struktur dem vorhandenen Putz entsprechenden Putzmörtel bearbeiten. Putzdicke im Mittel: ca. 20 mm	80,000 m ²	.....	.....
2.2.50.	Deckenflächen Grundbeschichtung Deckenflächen Grundbeschichtung Grundbeschichtung auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, haftvermittelnd, Grundierung.	300,000 m ²	.....	.....
2.2.60.	Deckenflächen, Zwischenbeschichtung Deckenflächen, Zwischenbeschichtung und Schlussbeschichtung mit Dispersionsfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, diffusionsfähig, stumpfmatt. Farbton: Weiß			

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		300,000 m ²	.....	.....
2.2.70.	Isolieranstrich Isolieranstrich, gegen Wasserflecken und Ausfärben.	40,000 m ²	.....	.....
2.2.80.	Wandflächen, beispachteln Wandflächen beispachteln von Unebenheiten, Ausbruchstellen, Lunkern und Rissen mit verarbeitungsfertiger, gut füllender Leichtspachtelmasse.	600,000 m ²	.....	.....
2.2.90.	Vollspachtelung von Teilflächen Vollspachtelung von Teilflächen bis zu 1 m ²	40,000 m ²	.....	.....
2.2.100.	Wandschlitz bis zu einer Breite von 6 cm Wandschlitz bis zu einer Breite von 6 cm nach Verlegung der E-Leitungen sauber schließen und an den vorhandenen Wandputz übergangslos angleichen.	80,000 m	.....	.....
2.2.110.	Wandflächen, Grundbeschichtung Wandflächen, Grundbeschichtung auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, haftvermittelnd, Grundierung.	600,000 m ²	.....	.....
2.2.120.	Wandflächen, Zwischenbeschichtung Wandflächen, Zwischenbeschichtung und Schlussbeschichtung mit Dispersionsfarbe, Leicht getönt nach Angabe.	600,000 m ²	.....	.....
2.2.130.	Zulage zu Pos. 2.09 Zulage zu Pos. 2.09 Grundbeschichtung (Panel) auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, haftvermittelnd, gefüllt, pigmentierter, Haftgrund.	300,000 m ²	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.2.140.	Zulage zu Pos. 2,10 Zulage zu Pos. 2,10 Wandflächen (Paneel), mit Latexfarbe seidenglänzend deckend streichen, dunkel getönt nach Angabe.	300,000 m ²	.....	.....
2.2.150.	Treppenwangen Treppenwangen, reinigen und mit Latexfarbe streichen.	100,000 m	.....	.....
2.2.160.	Fugen zwischen zwei Bauteilen Fugen zwischen zwei Bauteilen, mit Acryl- Fugenmasse versiegeln.	750,000 m	.....	.....
Summe 2.2. Anstrich Wände und Decken				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.3. Anstrich Holzwerk

2.3.10.	Profilierte Türen und Bekleidungen Profilierte Türen und Bekleidungen, vorhandene Altanstriche reinigen, lose Anstrichteile entfernen, gründlich schleifen, rohe Holzteile imprägnieren, kleine Löcher und Fehlstellen mit Lackspachtel ausspachteln und mit Alkydharzlack, Farbtöne nach Vorgabe Auftraggeber, vorstreichen und deckend lackieren.	200,000 m ²	.....	.....
2.3.20.	Anstrich Stahltüren	15,000 m ²	.....	.....
2.3.30.	Anstrich Hauseingangstür vorhandenen Altanstrich reinigen, lose Anstrichsteile entfernen, gründlich schleifen, rohe Holzteile imprägnieren, kleine Löcher und Fehlstellen mit Lackspachtel ausspachteln und mit Alkydharzlack, Farbtöne nach Vorgaben des AG, vorstreichen und deckend lackieren	12,000 m ²	.....	.....
2.3.40.	Anstrich Sockelleisten reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren	60,000 m	.....	.....
2.3.50.	Anstrich Viertelstäbe	60,000 m	.....	.....
2.3.60.	Anstrich Zierleiste reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren	100,000 m	.....	.....
2.3.70.	Zulage Anstrich WE Türrahmen reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren	95,000 m	.....	.....
2.3.80.	Anstrich WE Türschwelle reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren	14,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.3.90.	Holztreppengelander Holztreppengelander, bestehen aus ,Ober und Untergurt sowie gedrechselten Traillen wie folgt bearbeiten: schleifen bis zum tragfähigen Untergrund, kleine Löcher und Unebenheiten spachteln. Vor und Schluslacken mit Alkydharzlack,	100,000 m	.....	.....
2.3.100.	Hozhandlauf Holzhandlauf, reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren.	110,000 m	.....	.....
2.3.110.	Podeste/Treppenkopf Podeste/Treppenkopf, reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren.	30,000 m ²	.....	.....
2.3.120.	Holzfuleisten Holzfuleisten, reinigen anschleifen, vorstreichen und lackieren.	300,000 m	.....	.....
2.3.130.	Stufen, Treppenkopf Stufen, Treppenkopf reinigen, anschleifen, vorstreichen und lackieren.	60,000 Stck	.....	.....
2.3.140.	Tritt- und Setzstufen Tritt- und Setzstufen mit profilierter Vorder- und Seitenkante (mit Belag auf der Trittflache), reinigen anschleifen, vorstreichen und lackieren.	300,000 Stck	.....	.....
Summe 2.3. Anstrich Holzwerk			.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.4. Bodenarbeiten

2.4.10.	Holzfußboden Holzfußboden, verlegefertig vorbereiten Untergrund von Holzfußboden auf Verlegereife prüfen ,alten PVC bzw. Anstrich, Anstrichreste und Pflegeschichten abschleifen oder schadhaften Belag jeglicher Art aufnehmen, gründlich absaugen und reinigen. Knarrende Dielen der Holzfußbodenflächen zusätzlich verschrauben und 1mal maschinell abschleifen.	150,000 m ²	.....	.....
2.4.20.	Holztreppeinstufen verlegefertig vorbereiten Holztreppeinstufen verlegefertig vorbereiten, Untergrund von Holztreppeinstufen auf Verlegereife prüfen, Alten PVC inkl. Trittkante bzw. Anstrich, Anstrichreste und Pflegeschichten abschleifen oder schadhaften Belag jeglicher Art aufnehmen, gründlich absaugen und reinigen, Knarrende Dielen der Holzfußbodenflächen zusätzlich verschrauben und 1 mal maschinell abschleifen.	300,000 Stck	.....	.....
2.4.30.	Dispersionsgrundierung Podeste und Stufen Dispersionsgrundierung Podeste und Stufen, Verlegereifen Untergrund nach DIN 18365 mit Dispersionsgrundierung streichen.	200,000 m ²	.....	.....
2.4.40.	Faserverstärkte Spachtelung Faserverstärkte Spachtelung, zum Ausgleichen, Spachteln und Nivellieren von Holzdielenböden, Holzpreßspanplatten (V100) und Trockenausbauelementen: Spachtelung mit zementärer Holzbodenausgleichsmasse, elastisch und faserverstärkt.	150,000 m ²	.....	.....
2.4.50.	Faserverstärkte Spachtelung Stufen Faserverstärkte Spachtelung Stufen (ca. 1,00m Breit), zum Ausgleichen, Spachteln und Nivellieren von Holzdielenböden, Holzpreßspanplatten (V100) und Trockenausbauelementen: Spachtelung mit zementärer Holzbodenausgleichsmasse, elastisch und faserverstärkt.	300,000 Stck	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.4.60.	Zusätzliche Spachtelung als Zulage Zusätzliche Spachtelung als Zulage, nur auf Anweisung der örtlichen Bauleitung zusätzliche Spachtelung als Zulage.	150,000 m ²	.....	.....
Summe 2.4. Bodenarbeiten				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.5. Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365

2.5.10.	Linolium- Bodenbelag in Bahnen (Podest) Linolium- Bodenbelag in Bahnen (Podest), einschichtig, durchgehend marmoriert, richtungsorientiert, ohne Träger, Oberfläche PU- vergütet Dicke: 2,5 mm, liefern, passend zuschneiden und auf ganzflächig gespachtelten Untergrund vollflächig mit einem lösungsmittelfreien Dispersionskleber nach Herstellervorschrift verkleben. Farbe nach Wahl des AG.	150,000 m ²	.....	.....
2.5.20.	Linolium-Bodenbelag in Bahnen (Stufen ca. 1,00m Breit) Linolium-Bodenbelag in Bahnen (Stufen ca. 1,00m Breit), einschichtig, durchgehend marmoriert, richtungsorientiert, ohne Träger, Oberfläche PU- vergütet, Dicke: 2,5 mm, liefern, passend zuschneiden und auf ganzflächig gespachtelten Untergrund vollflächig mit einem lösungsmittelfreien Dispersionskleber nach Herstellervorschrift verkleben. Farbe nach Wahl des AG.	300,000 Stck	.....	.....
2.5.30.	Fugen fräsen und verschweißen Fugen fräsen und verschweißen, Verschweißen und Fräsen der Fugen von PVC- Platten oder -Bahnen, ohne Träger, mit belagkonformer Schweißschnur, Durchmesser: 4 mm, Farbton nach Wahl des AG, dem Bodenbelag angepasst.	150,000 m ²	.....	.....
2.5.40.	Dauerelastische Fugen herstellen Dauerelastische Fugen herstellen, als Anschluss an Beläge aus Stein, Türen u. a. herstellen.	300,000 m	.....	.....
2.5.50.	Holzviertelstäbe 14x14 mm stark Holzviertelstäbe 14x14 mm stark, lackiert, liefern und mit Gehrung schneiden und anbringen, Farbe nach Wahl des AG.	250,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.5.60.	Alu-Treppenkantenprofil erneuern 1,00m Alu-Treppenkantenprofil erneuern 1,00m, altes, schadhaftes Treppenkantenprofil entfernen und neues Treppenkantenprofil liefern und fachgerecht anbringen, einschl. der erforderlichen Vor- und Nebenleistungen, die Stufenkante ist vorher mit einem verzinktem Reparaturwinkel zu begradigen. Farbe nach Wahl des AG, den Schutt zur Kippe fahren einschl. Kippgebuhren und Entsorgungskosten.	300,000 Stck	.....	.....
Summe 2.5.	Bodenbelagsarbeitennach DI...			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.6. Durchfahrt/Durchgang

2.6.10. Gerüst
 Bewegliches Gerüst für die Anstricharbeiten in der Durchfahrt/Durchgang
 1,000 psch

2.6.20. Deckenflächen Boden abdecken
 Alle Flächen der Böden mit starkem Abdeckpapier, 2 fach, oder mit Filzpappe schützen. ca. 120m²
 Alle anderen Bauteile, wie Türen, Fenster, Geländer usw. sind vor Verunreinigungen ebenfalls zu schützen. Der Preis gilt Pauschal für jeweils ein Geschoß.
 1,000 psch

2.6.30. Decken, Wandflächen ausspachteln
 Deckenflächen, Wandflächen kleine Unebenheiten ausspachteln und glätten
 150,000 m²

2.6.40. Durchgangsdecke streichen
 Durchgangsdecke grundieren, deckend hell mit Dispersionsfarbe streichen
 Farbton nach Angabe der Bauleitung
 40,000 m²

2.6.50. Wände und Paneelflächen
 Wände und Paneelflächen inkl. Paneelleisten, grundieren, falls notwendig isolieren, deckend hell mit Dispersionsfarbe im Farbton nach Wahl des AG streichen und die Paneelleisten mit Latex nach Wahl des AG streichen
 110,000 m²

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.6.60.	Zulagen für mittel getönte Ausführung Zulagen für mittel getönte Ausführung Farbton nach Angabe des Auftraggebers	40,000 m ²	.....	.....
2.6.70.	Holzfuleisten Holzfuleisten, reinigen anschleifen, vorstreichen und lackieren.	30,000 m	.....	.....
2.6.80.	Flügeltüren Eingangs- und Hoftur Turflachen den vorhandenen Altanstrich auf Haft- und Tragfähigkeit überprüfen. Ein nicht haft- und tragfähiger Altanstrich ist vollständig zu entfernen Zweiseitig reinigen, vorstreichen und lackieren Farbton (dunkel getönte Ausführung) nach Wahl des AG streichen Sämtliche Arbeiten wie das Entfernen von Altanstrichen, das Schleifen und Spachteln von Holzflächen und notwendige zusätzliche Grundier-, Zwischen- und Schlussansriche sind in den Einheitspreis einzukalkulieren	60,000 m ²	.....	.....
Summe 2.6.	Durchfahrt/Durchgang			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.7. Stundenlohnarbeiten Facharbeiter

2.7.10. zus. Stundenlohnarbeiten
 für unvorhersahbare Leistungen

10,000 Std

Summe 2.7. Stundenlohnarbeiten Fachar...

Summe 2. Treppenhausanstrich Turmstr...

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: 0397 **Turmstr. 62, Berlin_ 2025**
LV: 342 **Treppenhausanstrich komplett** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
1.	Treppenhausanstrich Turmstr. 62 rechts	
1.1.	Anstrich Wände und Decken	.....
1.2.	Anstrich Holzwerk	.....
1.3.	Bodenarbeiten	.....
1.4.	Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365	.....
1.5.	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter	.....
1.6.	Baustelleneinrichtung	.....
	Summe 1. Treppenhausanstrich Turmstr...	.....

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
LV: 342 Treppenhausanstrich komplett **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
2.	Treppenhausanstrich Turmstr. 62 links	
2.1.	Baustelleneinrichtung	.....
2.2.	Anstrich Wände und Decken	.....
2.3.	Anstrich Holzwerk	.....
2.4.	Bodenarbeiten	.....
2.5.	Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365	.....
2.6.	Durchfahrt/Durchgang	.....
2.7.	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter	.....
<hr/>		
Summe 2.	Treppenhausanstrich Turmstr...	.....

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: 0397 Turmstr. 62, Berlin_ 2025
 LV: 342 Treppenhausanstrich komplett Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	342	
1.	Treppenhausanstrich Turmstr. 62 rechts	.....
2.	Treppenhausanstrich Turmstr. 62 links	.....
	Summe LV 342 Treppenhausanstrich ko...	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
	
		=====

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 36

 (Ort) (Datum) (Rechtsgültige Unterschrift)