

## Angebotsaufforderung

---

### Projektdaten

**Projekt:** BB-099150  
**PLZ/Ort:**  
**Straße:**

**Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
46047 Oberhausen  
Essener Str. 66

### Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

### Ausführungstermine

### Auftragsdaten

**Auftraggeber:**

Straße:  
PLZ/Ort:

Covivio Immobilien GmbH  
Essener Str. 66  
46047 Oberhausen

**Auftragnehmer:**

Straße:  
PLZ/Ort:

**Leistungsverzeichnis:** 3271

**Fliesenarbeiten**

**Auftragssumme:**

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

**Auftragssumme brutto:**

---

**EUR**

---

**EUR**

---

**EUR**

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

### Angaben zum Baumaßnahme

1.1. Lage der Baumaßnahmen

46537 Dinslaken  
Am Stadtbad

1.2. Ausführungszeitraum für das Gewerk Fliesenarbeiten

Mitte Dezember 2026 - Anfang Juni 2027

1.3. Neubaumaßnahme

3 x 5-geschossiges Wohngebäude, Erdgeschoss, 3 Obergeschosse und Staffelgeschoss mit 18 Wohneinheiten sowie einer vollständigen Unterkellerung.

- Massivbauweise
- Tragende Wände aus Mauerwerk und Beton
- Stahlbetondecken
- Flachdach

1.4. Grundstückserschließung

Die Erschließung des Grundstückes erfolgt während der Baumaßnahme.



**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150  
 LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 Fliesenarbeiten

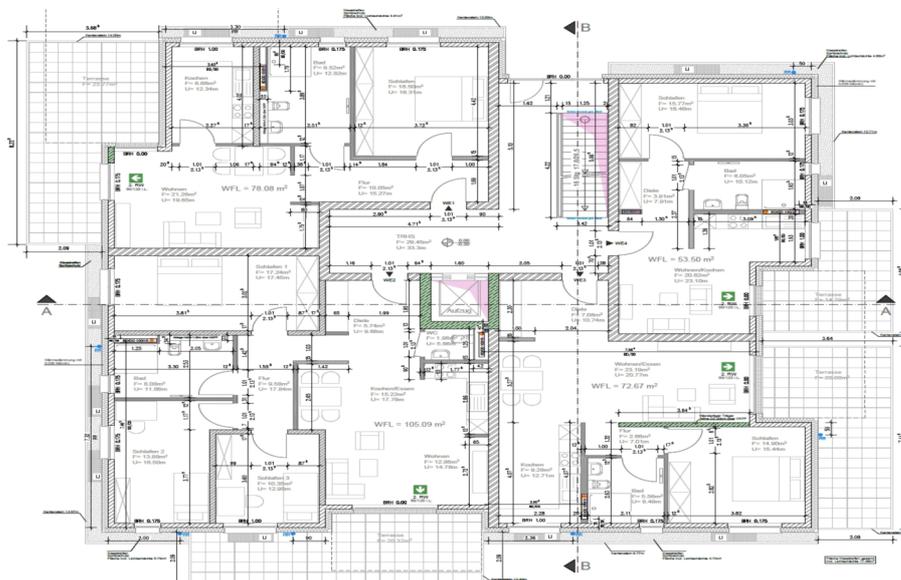
Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5. Lageplan



1.6. Grundriss EG



**Angebotsaufforderung**

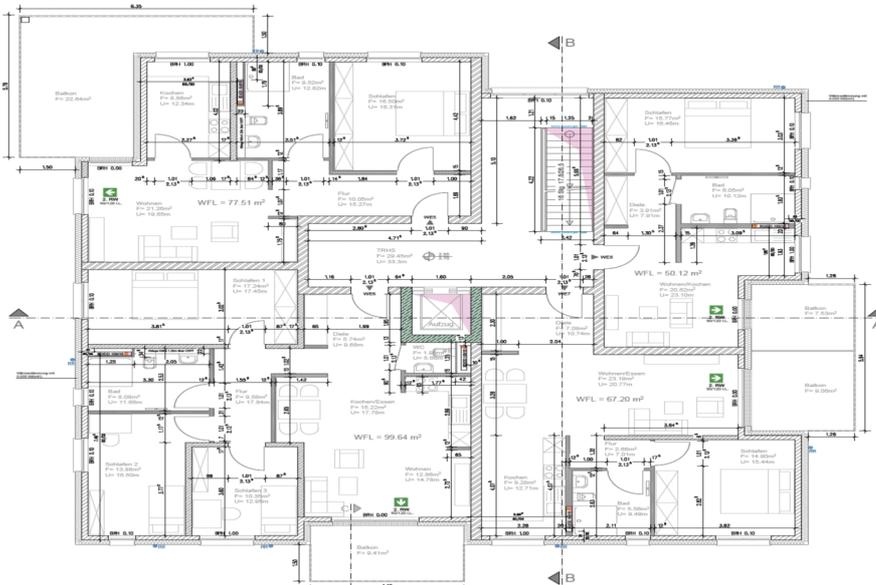
**Projekt:** BB-099150  
**LV:** 3271

**Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**Fliesenarbeiten**

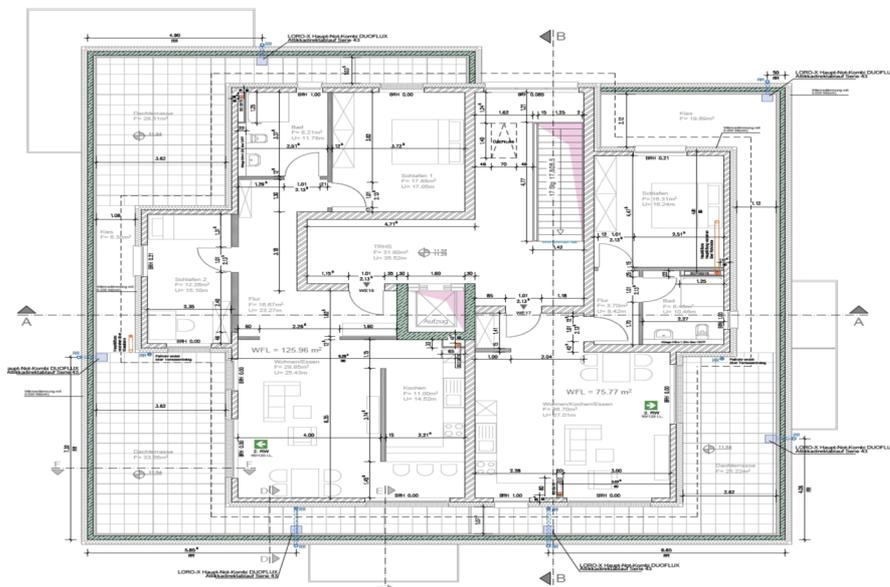
**Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.7. Grundriss OG



1.8 Grundriss Staffelgeschoss



## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

### 1.9. Schnitt A-A



### 1.10. Schnitt B-B

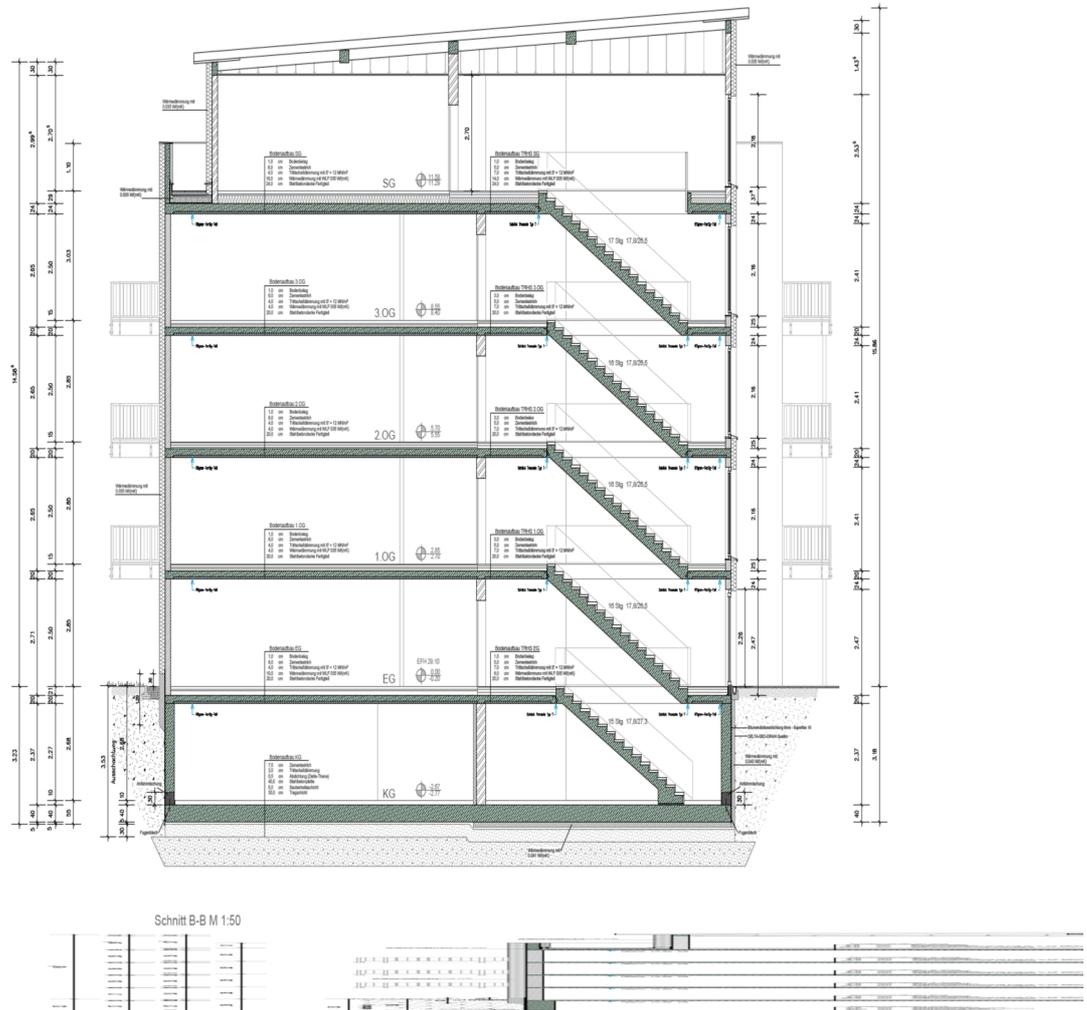
**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150  
 LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



**A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN**

**A1) ALLGEMEINES**

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk)

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

(C),  
4. die “Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B”,  
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

### A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende

**Angebotsaufforderung**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3271      **Fliesenarbeiten**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

- Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
  - 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
  - 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
  - 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,
  - 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
  - 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

### A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient. Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

### **B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN**

=====

#### B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961), VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

#### B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

#### B3) GEBÄUDESCHÄDEN

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

### B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

### B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

### B7 SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

### **Zusätzliche Technische Vorbemerkungen Fliesen- u. Plattierungsarbeiten**

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten:

DIN 18156	Keramische Bekleidungen im Dünnbettverfahren
DIN 18332	Naturwerksteinarbeiten
DIN 18333	Betonwerksteinarbeiten
DIN 18352	Fliesen - u. Plattierungsarbeiten
DIN 18353	Estricharbeiten
DIN 18500	Betonwerkstein- Güteprüfung/Überwachung
DIN 15840	Abdichten von Aussenwandfugen im Hochbau

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150  
LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

DIN 1102	Holzwohle-Leichtbauplatten n. DIN 1101			
DIN 1104	Mehrschicht-Leichtbauplatten aus Schaumkunststoffen und Holzwohle			
DIN 4117	Abdichtung von Bauwerken gegen Bodenfeuchtigkeit			
DIN 4122	Abdichtung von Bauwerken gegen nicht drückendes Oberflächen- und Sickerwasser			
DIN 18202	Maßtoleranzen im Hochbau			

Für die Ebenheits- und Maßtoleranzen sind die erhöhten Anforderungen gem. Tabelle 3 Zeile 4 vereinbart  
Merkblätter:  
Fachverband Deutsches Fliesengewerbe im ZDB

BVF Fachinformation Flächenheizung  
Sammlung der BVF-Richtlinien, Herausgeber Bundesverband  
Flächenheizungen und Flächenkühlungen e.V.

BEB-Arbeits- und Hinweisblätter des Bundesverbandes Estrich  
und Belag e.V. IVD-Merkblätter  
Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

### Allgemein

Es sind sämtliche Leistungen zu erfassen, die zur Erzielung der Funktionalität des Gesamtbauwerkes erforderlich sind, wie z.Bsp.:

- Restfeuchtmessung der Unterböden einschl. Dokumentation
- Sämtliche notwendigen Untergrundvorbehandlungen
- Ausführungsaufwendungen für rechtwinklige, schiefwinklige sowie gebogene Verläufe und Anschlüsse der Konstruktion
- Anlegen notwendiger Dehnfugen
- Einbau von Dichtmanschetten
- Imprägnierung u. Abdichtung der Wand- u. Bodenoberflächen
- Badewannen u. Duschtassenverkleidungen sowie Plattierungen
- Rohrkastenverkleidungen einschl. Plattierung
- Eindichten von Duschelementträgerplatten oder Duschtassen
- Ausbildung eines Gefälles zu allen vorh. Bodeneinläufen und Rinnen
- Schutzabdeckungen nach Verlegung der Beläge
- Anarbeiten an aufgehende Bauteile, Einbauteile und Durchdringungen, einschl. Schrägschnitte, Gehrungsschnitte, Radialschnitte, Anarbeiten an schiefwinklige und runde Wandflächen und Anarbeiten an Stützen usw.
- Lieferung und Einbau von Abstellwinkel / Materialtrennschiene aus Edelstahl

## Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

- Ausgleich von Ebenheitstoleranzen entsprechend den Anforderungen
- Ausgleich von Rohbautoleranzen
- Im Übergang zu anderen Bodenbelägen sind Trennschienen aus Edelstahl einzubauen
- Das Anbringen von Sockelleisten passend zum Bodenbelag
- Herstellen von Löchern in Wand- und Bodenbelägen für Installationen usw.
- Das Belegen von Kleinflächen, Nischen u.ä.
- Ausführung von Sturz-, Leibungs- bzw. Brüstungsplatten im Tür- und Fensterbereich
- Anarbeiten an Fußbodeneinläufe, einschl. Gefälleschnitt der Bodenfliesen, Durchdringungen, Rinnen, Zargen usw.
- Elastische Verfugung mit elastischer Dichtungsmasse im Bereich

In der Leistung sind die üblichen Verlegearten (Kreuzfuge, Verband, Diagonalverlegung) enthalten.  
Die Fugen sind so auszubilden, dass ein gleichmäßiges Fugenbild entsteht. Die Fugenteilung des Bodenbelages ist in der Sockelteilung fortzuführen.

### Verlegung

Alle sichtbaren Kanten u. Fliesengehrungsstößen sind mit abgerundete V2A-Edelstahlprofilen (Würfelschienen) einschl. Außen- u. Innenecken auszubilden

Aus gestalterischen Gründen ist die Plattierung in verschiedenen Wandhöhen ausführen. Die vorgegebenen Plattierungshöhen werden jedoch nicht überschritten.

### Flüssigdichtfolie

Weber Superflex D1" oder gleichw., zur Abdichtung von Estrich, Holz-, Span-, Hartfaser-, Gipsbau oder Gipskartonplatten gem. Hersteller- u. Verarbeitungsvorschriften auftragen, einschl. Voranstrich mit weber.prim 801 (Eurofan TG2) bzw. weber.tec 944 (Eurofan FK21).

Risse im Untergrund oder Stoßfugen zwischen Bauelementen sind mit Weber Rissbrücke Nr. 1 zu schließen.  
Ausführung im Spritzwasserwandbereich von Duschen und Wannen, sowie auf den Estrichoberflächen der Bäder, einschl. flexibles Abdichtband "Weber Superflex 50/3 bzw. 100/5" u. sämtlicher Formteile und Manschetten für Wand- und Bodenecken, sowie Rohr- und Ablaufdurchdringungen.  
Die Flüssigdichtfolie ist raumumlaufend ca. 10 cm an den Wänden hochzuführen.

Angebotenes Flüssigdichtfolienabdichtung  
(vom AN auszufüllen)

Fabrikat:

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Bezeichnung:

**Fugenverschluss (Elastische Versiegelung)**

Horizontale und vertikale Wand- und Bodenanschlussen, sowie Turbekleidungen u. Sanitärgegenstände herstellen. Im Einheitspreis ist die Untergrundeinigung Fugenhinterfullungen u. Haftgrundierung

Fugenbreite: 10 - 15 mm  
 Fugendichtmasse: Silikon gem DIN 18540,  
 Farbton: Nach Angabe des AG

Angebotenes Flussigdichtfolienabdichtung  
 (vom AN auszufüllen)

Fabrikat:

Bezeichnung:

**01. Am Stadtbad Haus 47**

**01.01. Fliesenarbeiten**

**01.01.0010. Wandfliesen im Dünnbett verlegen**

Wandfliesen wie vor beschrieben, jedoch im Dünnbettverfahren mit Flexkleber nach Hersteller- u. Verarbeitungsvorschriften verlegen.

Das Wandfliesenmaterial wird gesondert vergütet u. ist hier nicht einzukalkulieren.

325,000 m2 .....

**01.01.0020. Impragniergrund auf Innenputz / Gipskarton**

Voranstrich als Feuchtigkeitssperre / Impragniergrund auf Innenputz oder Gipskarton herstellen.

325,000 m2 .....

**01.01.0030. Bodenfliesen im Dünnbett Bad / WC**

Bodenfliesen im Dünnbettverfahren mit Flexkleber nach Hersteller- u. Verarbeitungsvorschriften verlegen. Im E.P. einzukalkulieren ist das Verfugen.analog der Fliesenfarbe (Ton in Ton), das Anarbeiten an Wannen, Öffnungen etc. und das Herstellen von Löchern.

Einbauort: Bad/WC sowie in vereinzelt Wohnräumen  
 Untergrund: Schwimmender Estrich  
 Format: Verschiedene Formate von 15/15 bis max.  
 60/60 cm

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Das Bodenfliesenmaterial wird gesondert vergütet u. ist hier nicht einzukalkulieren.			
		135,000 m2	.....	.....
<b>01.01.0040.</b>	<p>Gemäß Position 01.01.0030.</p> <p><b>Zulage grundieren des Estrichbelages</b></p> <p>Zulage für das Grundieren des Estrichs mit Haftgrund gemäß Hersteller- u. Verarbeitungsvorschriften für das Verlegen der Bodenfliesen im Dünnbettverfahren.</p>	135,000 m2	.....	.....
<b>01.01.0050.</b>	<p><b>Flüssigdichtschlämme auftragen</b></p> <p>Flüssigdichtschlämme "Weber Superflex D1" oder gleichw., zur Abdichtung von Estrich, Holz-, Span-, Hartfaser-, Gipsbau oder Gipskartonplatten gem. Hersteller- u. Verarbeitungsvorschriften auftragen, einschl. Voranstrich mit weber.prim 801 (Eurolan TG2) bzw. weber.tec 944 (Eurolan FK21). Risse im Untergrund oder Stoßfugen zwischen Bauelementen sind mit weber-Rissbrücke zu schließen. Die Abdichtung ist mind. 5 cm an aufgehende Wände hochzuführen. Ausführung im Bad/ Naßräume auf Estrichböden.</p>	120,000 m2	.....	.....
<b>01.01.0060.</b>	<p><b>Abdichtband liefern und verlegen</b></p> <p>Flexibles Abdichtband "weber.Superflex 50/3 bzw. 100/5" F oder gleichwertig liefern und gem. Hersteller- u. Verarbeitungsvorschriften einlegen.</p>	90,000 m	.....	.....
<b>01.01.0070.</b>	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Badewannen oder Rohrkastenabkofferung</b></p> <p>Badewannen-, Duschtassen oder Rohrkastenabkofferung aus extrudierten Polystyrol-Hartschaumplatten mit beidseitig alkalibeständigen Glasfasergewebe armiert u. mit kunststoffvergüteten Mörtel beschichtet, herstellen. Die Lieferung von verschiedenen Plattenstärken bis 20 mm, sowie das Anlegen von Revisionsöffnungen ist einzukalkulieren.</p>	0,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>01.01.0080.</b>	<p><b>Lochungen in Wandfliesen</b></p> <p>Lochungen und Ausklinkungen für Installationen und Einbauteile in Wandfliesen.</p>			

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		440,000 St	.....	.....
<b>01.01.0090.</b>	<b>Dichtmanschette - Armaturen</b> Alkali-, wasserbeständige u. silikonverträgliche Dichtmanschetten mit hohen Dehneigenschaften liefern und an Armaturrohrdurchführungen im Zuge der Flächenabdichtung fachgerecht einbauen u. eindichten, einschl. sämtlicher Vorleistungen gem. Herstellerangaben.	36,000 Stck	.....	.....
<b>01.01.0100.</b>	<b>Messingschiene liefern und verlegen</b> Messingwinkelschiene liefern und als Bodenabschluss mittig unter dem Türblatt verlegen.  Fabrikat: Schlüter	22,000 m	.....	.....
<b>01.01.0110.</b>	<b>Dehnungsfugen - Bad Pauschal</b> Alle Dehnungsfugen ausspritzen im Badezimmer als Pauschale bis 10 mm Breite, z.B. mit Ceresit C25 oder gleichwertig.  Farbton: Manhattan grau	18,000 St.	.....	.....
<b>01.01.0120.</b>	<b>Dehnungsfugen - WC Pauschal</b> Alle Dehnungsfugen ausspritzen im Badezimmer als Pauschale bis 10 mm Breite, z.B. mit Ceresit C25 oder gleichwertig.  Farbton: Manhattan grau	4,000 St.	.....	.....
<b>01.01.0130.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Höhenausgleich auf Böden</b> Höhenausgleich auf Böden, als Unterlage für zu verfliesende Flächen, mit Zementmörtel Mörtelgruppe III. Preis pro 1 cm Mehrstärke. Ausführung nur auf ausdrücklicher Anordnung des AG	0,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>01.01.0140.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Wandausgleichsputz</b> Wandausgleichsputz für die Herstellung einer ebenen Fläche zur Aufnahme von Wandfliesen, einschl. dem Aufbringen einer erforderlichen Haftgrundierung. MG III Putzdicke i.M. 20 mm Ausführung nur auf ausdrücklicher Anordnung des AG			

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		0,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>01.01.0150.</b>	<b>Schlüter - Eckprofil V2A</b> Schlüter - Rondec EP, Material aus V2A, als Belagsabschluss oder Eckprofil mit trapezförmig gelochtem Befestigungsschenkel und symmetrisch gerundeter Sichtfläche liefern und einbauen.	100,000 m	.....	.....
<b>01.01.0160.</b>	<b>Außen/Innenecken V2A, als Zul.</b> Formteile wie Außen / Innenecken, passend zum Schlüter - Rondec EP - Profil liefern und einbauen als Zulage	110,000 Stck	.....	.....
<b>01.01.0170.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Sockelverkleidung</b> Verkleidung von waagerechten liegenden Abflussrohren in den Bädern bzw. WC s als Sockel einplattieren, als Zulage. Im E.P. ist das Ummanteln der Installationsleitung mit Mineralwolle und Zementmörtel einzukalkulieren.	0,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>01.01.0180.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Zementestrich 45 mm</b> Zementestrich schwimmend auf vorhandene Dämmung als Unterlage für Beläge. Untergrund waagerecht. Estrichoberflache waagerecht und geglatt, einschließlich ggf. anarbeiten an Einbauteilen wie Bodeneinlaufe u.a.  Estrichdruckfestigkeit : 250 kN/cm2 Estrichstarke : 45 mm  Dem Estrichmortel ist ein Zusatzmittel zur Verbesserung der Druck- und Biegezugfestigkeit sowie zur gleichmäßigen und schnellen Austrocknung beizugeben.	0,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>01.01.0190.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Sockelfliese setzen</b> Sockelfliese, aus Bodenfliese geschnitten, setzen und verfugen.	0,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 01.01.</b>	<b>Fliesenarbeiten</b>			.....

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**01.02. Lieferung Fliesenmaterial**

**01.02.0010. Wandfliesenmaterial V+B White+Cream liefern**

Wandfliesen liefern u. an der Baustelle vertragen  
 Wandfliesenmaterial 1. Wahl nach vorzulegenden Mustern

Fabrikat: Villeroy & Boch  
 Systemserie: White & Cream (Steingutfliese)  
 Farbton: Weiß matt / Artikelnummer: 1571SW00  
 oder  
 Weiß glänzend / Artikelnummer: 1571SW01  
 nach Angabe des AG

Format: 30/60

Abgerechnet wird nach m2 verlegter Fliese.  
 Im Einheitspreis ist Verschnitt u. Bruch einzukalkulieren.

325,000 m2 .....

**01.02.0020. Reservefliesen Wandfliese V+B\_White+Cream**

Reservefliesen wie im Material der verlegten Wandfliesen liefern  
 u. an der Baustelle zum Lagerort vertragen.

Fabrikat: Villeroy & Boch  
 Systemserie: White & Cream (Steingutfliese)

10,000 m2 .....

**01.02.0030. Wand/Bodenfliesenmaterial V+B Unit Four liefern**

Wandfliesen liefern u. an der Baustelle vertragen  
 Wandfliesenmaterial 1. Wahl nach vorzulegenden Mustern

Fabrikat: Villeroy & Boch  
 Systemserie: Unit Four

Farbton:  
 Art. Nr. 2360 CT10 creme,  
 Art. Nr. 2360 CT70 greige  
 Art. Nr. 2360 CT60 hellgrau  
 Art. Nr. 2360 CT61 mittelgrau  
 Art. Nr. 2360 CT62 dunkelgrau

Format: 30/60

Abgerechnet wird nach m2 verlegter Fliese.  
 Im Einheitspreis ist Verschnitt u. Bruch einzukalkulieren.

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150  
 LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		135,000 m2	.....	.....
<b>01.02.0040.</b>	<b>Reservefliesen Wand-/ Bodenfliese V+B</b> Reservefliesen im Material der verlegten Wand- bzw. Bodenfliese liefern u. an der Baustelle zum Lagerort vertragen.  Fabrikat: Villeroy & Boch Systemserie: Unit Four	10,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>Summe 01.02.</b>	<b>Lieferung Fliesenmaterial</b>			.....

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3271 Fliesenarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

<b>01.03.</b>	<b>Stunden-/ Tagelohnarbeiten</b>			
---------------	-----------------------------------	--	--	--

Der Auftragnehmer ist ohne vorherige Anmeldung u. ohne vorheriger schriftliche Zustimmung durch den Auftraggeber (AG) nicht berechtigt Tagelohnarbeiten auszuführen. Geleistete Tagelohnarbeiten, die vor Ausführung nicht schriftlich durch den AG beauftragt/ genehmigt wurden, werden nicht vergütet.

<b>01.03.0010.</b>	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohn Meister</b></p> <p>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Meister</p>	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
--------------------	---	------------	-------	---------------

<b>01.03.0020.</b>	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohn Facharbeiter</b></p> <p>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter</p>	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
--------------------	---	------------	-------	---------------

<b>01.03.0030.</b>	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohn Helfer</b></p> <p>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Helfer</p>	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
--------------------	---	------------	-------	---------------

---

<b>Summe 01.03.</b>	<b>Stunden-/ Tagelohnarbeiten</b>			
---------------------	-----------------------------------	--	--	--

---

<b>Summe 01.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 47</b>		.....	
------------------	----------------------------	--	-------	--

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150  
 LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

<b>02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>			
------------	----------------------------	--	--	--

<b>02.01.</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>02.01.0010.</b>	<b>Baugleich zu Haus Nr. 47</b> Baugleich zu Haus Nr. 47	1,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 02.01.</b>				.....
<b>Summe 02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>			.....

**Angebotsaufforderung**

Projekt: BB-099150  
 LV: 3271

Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 Fliesenarbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**03. Am Stadtbad Haus 51**

**03.01.**

<b>03.01.0010.</b>	<b>Baugleich zu Haus Nr. 47</b> Baugleich zu Haus Nr. 47	1,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 03.01.</b>				.....
<b>Summe 03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b>			.....

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3271      **Fliesenarbeiten**      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
---------------------	------------------------------	---------------------

<b>01.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 47</b>	
01.01.	Fliesenarbeiten	.....
01.02.	Lieferung Fliesenmaterial	.....
01.03.	Stunden-/ Tagelohnarbeiten	
	<b>Summe 01.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 47</b> .....

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3271      **Fliesenarbeiten**      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
---------------------	------------------------------	---------------------

<b>02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>	
------------	----------------------------	--

02.01.		.....
--------	--	-------

<b>Summe 02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>	.....
------------------	----------------------------	-------

**Angebotsaufforderung  
 Zusammenstellung**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3271      **Fliesenarbeiten**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

<b>03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b>	
------------	----------------------------	--

03.01.	.....	.....
--------	-------	-------

<b>Summe 03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b>	.....
------------------	----------------------------	-------

