

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

---

**Projektdaten**

**Projekt:** BB-099150  
**PLZ/Ort:**  
**Straße:**

**Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
46047 Oberhausen  
Essener Str. 66

**Vergabedaten**

Art der Ausschreibung:

**Ausführungstermine**

**Auftragsdaten**

**Auftraggeber:**  
**Straße:**  
**PLZ/Ort:**

Covivio Immobilien GmbH  
Essener Str. 66  
46047 Oberhausen

**Auftragnehmer:**

**Straße:**  
**PLZ/Ort:**

**Leistungsverzeichnis:** 3321

**Innentüren**

**Auftragssumme:**

---

**EUR**

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

---

**EUR**

**Auftragssumme brutto:**

---

**EUR**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Seite</b>
01.	Am Stadtbad Haus 47	13
01.01.	Innentüren	14
01.02.	Stundenlohn	17
02.	Am Stadtbad Haus 49	18
02.01.	Innentüren	18
03.	Am Stadtbad Haus 51	19
03.01.	Innentüren	19
	Zusammenstellung	20

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

### Angaben zum Baumaßnahme

1.1. Lage der Baumaßnahmen

46537 Dinslaken  
Am Stadtbad

1.2. Ausführungszeitraum für das Gewerk Innentüren

Mitte Februar 2027 - Mitte August 2027

1.3. Neubaumaßnahme

3 x 5-geschossiges Wohngebäude, Erdgeschoss, 3 Obergeschosse und  
Staffelgeschoss mit 18 Wohneinheiten sowie einer vollständigen  
Unterkellerung.

- Massivbauweise
- Tragende Wände aus Mauerwerk und Beton
- Stahlbetondecken
- Flachdach

1.4. Grundstückserschließung

Die Erschließung des Grundstückes erfolgt während der Baumaßnahme.



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

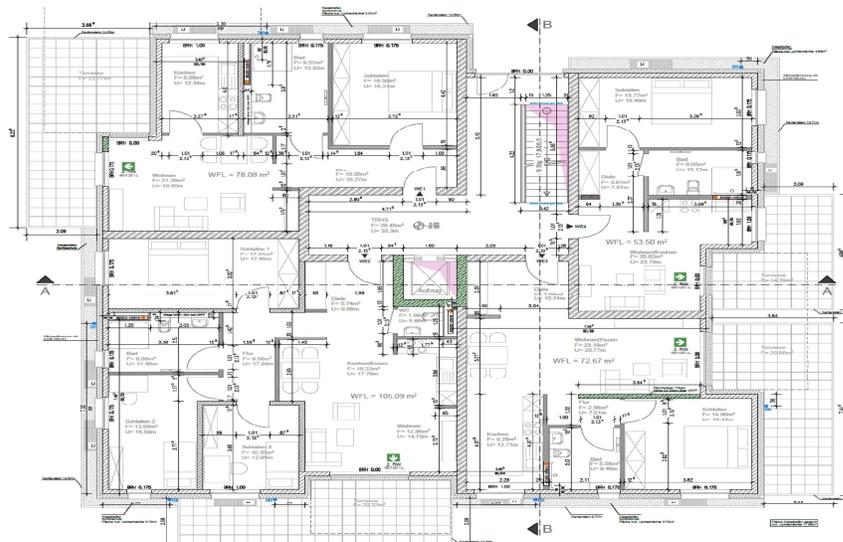
Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3321 Innentüren Wahrung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5. Lageplan



1.6. Grundriss EG

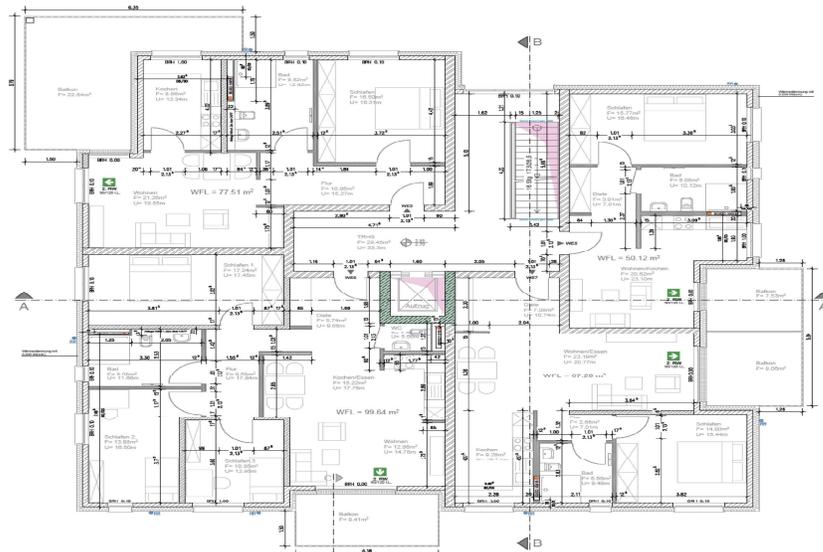


**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

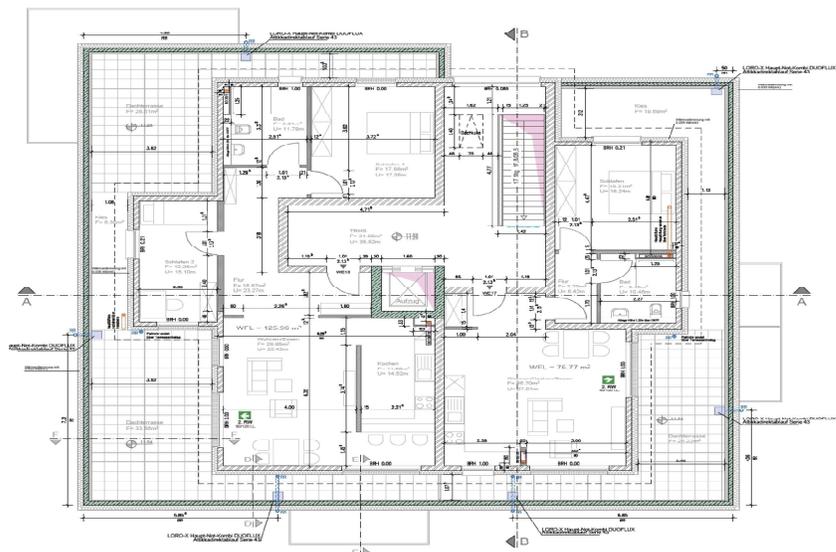
**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.7. Grundriss OG



1.8 Grundriss Staffelgeschoss

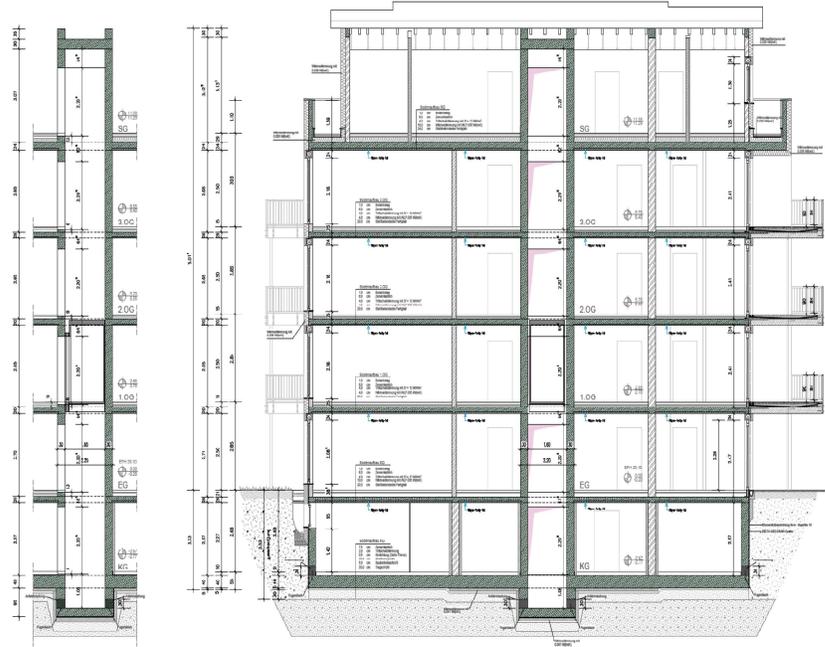


**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.9. Schnitt A-A



Schnitt Aufzug M 1:50

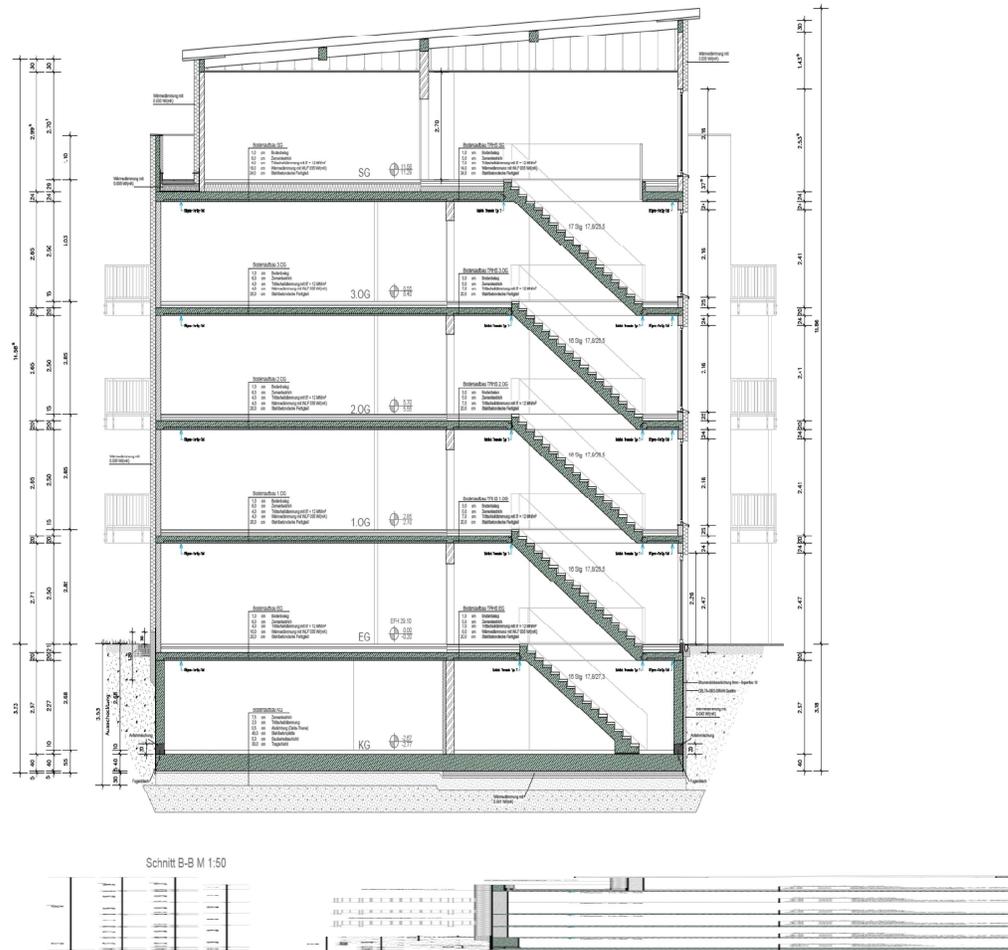
Schnitt A-A M 1:50

1.10. Schnitt B-B

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



**A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN**

**A1) ALLGEMEINES**

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk)

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

(C),

4. die ""Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"",  
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

### A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.

2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.

3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)

2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekeleregende

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

- Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

### A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

### A5) Nachhaltigkeit

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.  
Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

**B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN**

=====  
=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961) , VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

### B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

### B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

### B7 SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung

z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

### **Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) Innentürelemente**

1.  
Maßgebend für die Lieferung und Ausführung der Leistungen sind die ATV in der VOB-Teil C und weitere DIN-Vorschriften. Alle Leistungen sind nach dem zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden Normen, Verordnungen, Richtlinien etc. auszuführen.

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten:

DIN 18355	Tischlerarbeiten
DIN 18357	Beschlagsarbeiten
DIN 18361	Verglasungsarbeiten
DIN 18363	Anstricharbeiten

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
DIN 18111	Stahlzargen für Holztüren			
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen			
DIN 4108	Wärmeschutz im Hochbau			
DIN 4109	Schallschutz			
DIN 52210	Akkustische Prüfung			
DIN 18202	Maßtoleranzen im Hochbau			
GEG	Gebäude-Energie-Gesetz			

Die Allgemein anerkannten Regeln der Technik ( a.a.R.d.T.)

Unfallverhütungsvorschriften/ Regeln der BG Bau  
 (Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft)

- BGV      BG-Vorschriften
- BGR      BG-Regeln
- BGI      BG-Informationen
- BGG      BG-Grundsätze
- BetrSichV      Betriebssicherheitsverordnung mit den dazugehörigen

technischen Regeln „TRBS“  
 a.a.R.d.T.      Die Allgemein anerkannten Regeln der Technik

Die Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH

Grundsätzlich sind nur Produkte zu verarbeiten die entsprechend der europäischen Richtlinien eine CE-Kennzeichnung unterliegen und besitzen. Bezüglich der Wärmeleitfähigkeit sind zusätzlich zur CE-Kennzeichnung nur Bauprodukte zugelassen, die zudem einer Fremdüberwachung einer von Ländern zugelassenen Stelle unterliegen und entsprechend überwacht sind.

2.  
 Material- u. Unterkunftsräume werden bauseits nicht gestellt.  
 Bauaufzüge und Gerüste werden bauseits nicht gestellt.  
 Strom u. Wasseranschlüsse sind an der Baustelle vorhanden. .

3.  
 Sämtliche evtl. anfallende Beistemm- und Spitzarbeiten in kleinem Umfang sind, sofern sie nicht im Leistungsverzeichnis gesondert aufgeführt sind, in den Einheitspreisen einzukalkulieren.

4.  
 Die Baustelle ist täglich sauber zu halten und sämtliche Schutt und Materialreste sind ohne besondere Aufforderung vom AN zu entsorgen. Der Auftraggeber behält sich vor Bauschuttcontainer aufzustellen und die hierfür anfallenden Kosten anteilig auf die ausführenden Firmen umzulegen und von der Schlußrechnung in Abzug zu bringen.

5.  
 Beim Einbau der Innentüren sind vorhandene Bauteile vor Verschmutzungen und Beschädigungen zu schützen. Kosten die dem AG aus mangelhafter Schutzvorkehrungen entstehen, gehen zu Lasten des AN.

**01. Am Stadtbad Haus 47**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**01.01. Innentüren**

**01.01.0010. Türelemente 985 x 2110 mm**

Türelemente bestehend aus Türblatt, Futter und Bekleidung liefern und montieren

Wandöffnung (Nennmaß):  
 1010 x 2135 mm (gem. DIN 18101)  
 Mauerwerksleibungsbreite bis 175mm,  
 Rw,p >= 26dB  
 Oberfläche (Tür + Zarge):  
 Weißlack (WL10) ähnlich RAL 9010

Türblatt:  
 Röhrenspanstreifenmittellage nach DIN18101  
 Dreiseitiger Einfachfalz 13 mm x 25.5 mm  
 4-seitiger Rahmen unten doppelt  
 Deckplatte ca. 3.5 mm HDF  
 Röhrenspanstreifeneinlage (RRS)  
 mit gerundetem Kanten  
 Klimaklasse I oder nach Prüfklima a

Montagezarge:  
 Mehrschichtige Spanplattenkonstruktion  
 Futterbrett 22 mm eckig  
 Futter u. Bekleidung auf Gehrung geschnitten  
 Excenter in der Bekleidung  
 Stahlklammern und Lamellos am Futterbrett  
 Eingezogenes Hohlkammerdichtungsprofil

Beschläge:  
 2 Stück Einbohrbänder Typ B vernickelt  
 (Tragfähigkeit der Bänder ist zu beachten)  
 Schließblech SGH 1 silberfarbig 1-tourig

Buntbartschlosseinsteckschloß vernickelt

Drückergarnitur:  
 Fa. Hoppe - Serie Amsterdam  
 Edelstahl matt  
 Rosetten mit Stütznocken  
 Rosetten Durchmesser ca.52mm

angebotenes Fabrikat:

.....  
 vom Bieter anzugeben

97,000 Stck ..... .....

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**01.01.0020. jedoch Türelemente 885 x 2110 mm**

Türelemente wie vor beschrieben liefern und mon-

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: **BB-099150** Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: **3321** Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>tieren jedoch            Wandöffnung (Nennmaß):            885 x 2010 mm (gem. DIN 18101)</p>	1,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>01.01.0030.</b>	<p><b>Zulage WC-Schloß</b>            Einbau einer WC-Schloßgarnitur anstatt des            Buntbartschlusses</p>	22,000 Stck	.....	.....
<b>01.01.0040.</b>	<p><b>Zulage Glasausschnitt satiniertes Glas</b>            Zulage für Glasausschnitt in den Türen, Ausführung einschl. Verglasung und            Dichtungsband und incl. der Glasleisten in passender Farbe zu den            Türoberflächen.</p> <p>Glasart satiniertes Glas 6 mm            Glasausschnitt 400/1400 mm</p> <p>angebotenes Fabrikat:            .....            vom Bieter anzugeben</p>	14,000 Stck	.....	.....
<b>01.01.0050.</b>	<p><b>Wohnungseingangstür - Türblatt</b>            Wohnungseingangstür - Türblatt            Widerstandsklasse RC 2, <math>R_{w,p} = 42</math> dB            Prüfklima b, mechan. Beanspruchungsgruppe S</p> <p>Aufdeckseite und Falzseite:            Weisslack ähnlich RAL 9010 mit hoher Kratzfestigkeit            Stärke: ca. 48 mm            Rahmen: Holz / Holzwerkstoffen                    Falz mit Aufdeckdichtungen            absenkbare Bodentürdichtung (Schall-Ex)            Aufdeck: Rundprofile            Bänder: V 8026/30 WF vernickelt            Schloss: Klasse 3 PZ 65- 6mm Doppelstulp                    Stulp nickel silber            Schutzbeschlag ES1 (S2)            Oberfläche in Edelstahl satiniert            Schild: Länge 250mm, Breite 55mm                    Eingebauter optischer Türspion</p> <p style="text-align: center;">liefern und betriebsfertig montieren</p> <p>Angebotenes Fabrikat:            .....</p>	18,000 Stck	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
**LV:** 3321 Innentüren **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

<b>01.01.0060.</b>	<b>Wohnungseingangstür - Holzzarge</b> Wohnungseingangstür - Holzumfassungszarge für das in der Vorposition beschriebene Türblatt  Holzzarge mit umlaufender Falzdichtung Mauerwerksbreite (Rohbaumaß) bis 30cm Drückerhöhe 1050 mm Schließbleche verstärkt  liefern und betriebsfertig montieren	18,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 01.01. Innentüren</b>				.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** BB-099150      **Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH**  
**LV:** 3321      **Innentüren**      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>01.02.</b>	<b>Stundenlohn</b>			
	*** Bedarfsposition ohne GB			
<b>01.02.0010.</b>	<b>Stundenlohn Facharbeiter</b> Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
	*** Bedarfsposition ohne GB			
<b>01.02.0020.</b>	<b>Stundenlohn Helfer</b> Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Helfer	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<hr/>				
<b>Summe 01.02.</b>	<b>Stundenlohn</b>			
<hr/>				
<b>Summe 01.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 47</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>			
<b>02.01.</b>	<b>Innentüren</b>			
02.01.0010.	Haus Nr. 49 Baugleich zu Haus Nr. 47	1,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 02.01.</b>	<b>Innentüren</b>			.....
<b>Summe 02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
 LV: 3321 Innentüren Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b>			
<b>03.01.</b>	<b>Innentüren</b>			
03.01.0010.	Haus Nr. 51 Baugleich zu Haus Nr. 47	1,000 Stk	.....	.....
<b>Summe 03.01.</b>	<b>Innentüren</b>			.....
<b>Summe 03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
Zusammenstellung

**Projekt:** BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
**LV:** 3321 Innentüren **Währung:** EUR

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>01.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 47</b>	
01.01.	Innentüren	.....
01.02.	Stundenlohn	
	<b>Summe 01.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 47</b> .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
Zusammenstellung

**Projekt:** BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
**LV:** 3321 Innentüren **Währung:** EUR

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b>	
02.01.	Innentüren	.....
	<b>Summe 02.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 49</b> .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
Zusammenstellung

**Projekt:** BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
**LV:** 3321 Innentüren **Währung:** EUR

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b>	
03.01.	Innentüren	.....
	<b>Summe 03.</b>	<b>Am Stadtbad Haus 51</b> .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
 Zusammenstellung

**Projekt:** BB-099150 Dinslaken\_Am-Stadtbad\_3MFH  
**LV:** 3321 Innentüren **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
<b>LV</b>	<b>3321</b>	
01.	Am Stadtbad Haus 47	.....
02.	Am Stadtbad Haus 49	.....
03.	Am Stadtbad Haus 51	.....
	<b>Summe LV</b>	<b>3321 Innentüren</b>
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
		.....
		.....

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 23